

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 27-10-2022

Mødedato Torsdag d. 27. oktober 2022 kl. 19:00

Mødested Mødesalen

Mødedeltagere Ann Harnek (T) (Fravær), Tim Meicker (A), Peter Læssøe (T), Trine Søe (C), Nicolaj Bertel Riber (A) (Fravær), Theis Guldbech (C) (Fravær), Martin Wood Pedersen (C) (Fravær), Lisbeth Dam Larsen (A), Ole Hansen (A), Kenneth Götterup (C), Jan Madsen (C), Helle Barth (V), Henrik L. Kjærsvold-Niclasen (V), Annette Nyvang (T), Flemming Blønd (L), Mia Tang (C) (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Spørgetid 1.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning - Månedsopfølgning efter august 2022.....	5
Beslutning - Busbestilling Movia 2023.....	9
Beslutning - Energibesparelser i kommunens ejendomme.....	11
Beslutning - Fjernvarme - planforudsætning og mandat til at sende udkast i offentlig høring.....	13
Beslutning - Frigivelse - genopretning af havnen 2022.....	17
Beslutning - Høring over den strategiske miljøvurdering for Østhavnen - herunder Lynetteholmen..	19
Beslutning - Juridisk vurdering af PFAS-forurening II - næste skridt.....	22
Beslutning - Kommuneplan 2022 til vedtagelse.....	25
Beslutning - Kystbeskyttelse - resultat af supplerende undersøgelser.....	30
Beslutning - Overslag over takster og budget for renovation 2023.....	35
Beslutning - Behov for kompenserende indsatser i forhold til el og handleplaner.....	37
Beslutning - Permanent tilladelse til Gabriel Jensens Traktørsted.....	39
Beslutning - Kompenserende tiltag på BFKUs område pga stigende elpriser.....	42
Beslutning - kompenserende tiltag på sundheds- og ældreområdet som følge af høje elpriser.....	45
Beslutning - Danmarkskortet 2021 samt handlingsplan for kvalitet af de juridiske afgørelser på soci	47
Beslutning - Udpegning af ny lejerrepræsentant til beboerklagenævnet.....	50
Beslutning - Årsregnskab 2021 - Engparken.....	51
Beslutning - Underskriftsbemyndigelse.....	53
Orientering - Strategi for ekstern kommunikation i Dragør Kommune 2022-25.....	54
Spørgetid 2.....	56

Punkt 1: Spørgetid 1

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Bent Larsen spurgte til:

- Dragør Kommunes fredningstilsyn og
- dispensation vedrørende flygtningeboliger ved Hollænderhallen.

Fraværende Nicolaj Bertel Riber (A), Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Theis Guldbech (C)

Punkt 2: Meddelelser

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Borgmesteren orienterede om ny formand (Henrik L. Kjærsvold-Niclasen (V)) og ny næstformand (Trine Søe (C)) i BFKU.

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Nicolaj Bertel Riber (A), Ann Harnek (T)

Punkt 3: Beslutning - Månedsopfølgning efter august 2022

22/6502

RESUMÉ:

Månedsopfølgning og status på forventet regnskab efter august 2022.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at månedsopfølgningen efter august 2022 tages til efterretning.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

For stemte: 4 (A+C+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Tabel 3 i bilag 1 er opdateret efter behandlingen i økonomiudvalget, da summen i tre kolonner var fejlbehæftet.

Administrationen har baseret på forbrugstal for januar til august, skøn over udviklingen i aktivitet med videre udarbejdet et forventet regnskab for 2022.

De samlede forventninger til 2022 ses i resultatopgørelsen i tabel 1 nedenfor. Af resultatopgørelsen fremgår de forventede indtægter og udgifter i 2022, fordelt på de enkelte sektorer, samt budget og forventet afvigelse.

På driften forventer administrationen samlet set et mindreforbrug på 1,0 mio. kr. for hele 2022 inklusiv effekten af handleplanerne. Mindreforbruget er sammensat af både mer- og mindreforbrug for de enkelte sektorer.

Mer- og mindreforbrugene fordeler sig som vist nedenfor:

- merforbrug på Plan- og Teknik på 0,9 mio. kr.
- merforbrug på Skoleområdet på 0,8 mio. kr.
- merforbrug på Børn og unge med specielle behov med 1,1 mio. kr.
- mindreforbrug på Kultur- og fritidsområdet på -0,9 mio.kr.
- merforbrug på Institutionsområdet på 3,8 mio. kr.
- mindreforbrug på Borger og Social på -7,7 mio. kr.
- merforbrug på Sundheds- og omsorgsområdet på 1,7 mio. kr.
- mindreforbrug på Forvaltning på -0,7 mio.kr.

For uddybning af mer- og mindreforbrugene henvises til bilag med samlenotat.

Ved månedsopfølgningen efter august er de respektive fagudvalg blevet bedt om på oktobermødet (på et opdateret regnskabsgrundlag) at vurdere behovet for kompenserende indsatser for at afholde stigende udgifter til el, idet dette som udgangspunkt dækkes indenfor rammen i 2022. For BFKU samt SSAU bedes ligeledes vurderet behovet for yderligere

indsatser til de tre vedtagne handleplaner med henblik på at reducere eventuelle yderligere merforbrug indenfor de respektive udvalgsområder.

I forbindelse med månedsopfølgningen efter marts afsøgte alle områderne muligheder- og løsninger for at håndtere de ventede merforbrug, som på daværende tidspunkt udgjorde 8,4 mio. kr. I maj blev BFKU og SSAU forelagt sager med handleplaner, der anviser løsning på de økonomiske udfordringer i 2022 og heraf videreført i 2023. Herunder udfordringer vedrørende overførte merforbrug fra 2021. Handleplanerne ventes at nedbringe det samlede merforbrug med 6,8 mio. kr. Udfordringen på KBEU's område forventes at kunne håndteres indenfor området, uden tiltag der kræver politisk behandling. De forelagte handleplaner har nedbragt merforbruget betragteligt.

Handleplanerne omfattede for skoleområdet kompenserende tiltag ved at lave et mindreforbrug på 2 pct., svarende i alt 2,9 mio. kr.

Status på handleplanen på skoleområdet er at der forventes et merforbrug på 0,8 mio. kr. på sektor 3. Handleplan for sektor 3 betyder at skolerne skal have et mindreforbrug på 2,9 mio. kr. Således er det et merforbrug på det øvrige område på 3,7 mio. kr. BFKU bedes ligeledes vurderet behovet for yderligere indsatser til den vedtagne handleplan med henblik på at reducere eventuelle yderligere merforbrug indenfor området.

For dagtilbud omfattede handleplanen et to årigt scenarie:

I 2022 findes samlet 1,8 mio. kr. ved at Sølyst og Halvejen bidrager hver med 2 % af deres oprindelige budget, mens øvrige institutioner finder 1,75 % af deres oprindelige budget, ved at forvaltningens centrale midler til møder og kurser på dagtilbudsområdet inddrages (20 t.kr.), Støttekorpsset finder 400 t.kr. samt at øvrige overførte mindre forbrug fra regnskabsår 2021 inddrages (samlet 337 t.kr.) hvoraf det sidste ville påvirke Støttekorpsset, Sanshuset, Harevænget og et mindre beløb på Køjevænget. Desuden foreslås 200 t.kr. fundet via anlægsmidler.

Status på handleplanen for dagtilbud i 2022 er at der forventes et merforbrug på 3,8 mio.kr., hvilket er opgjort inkl. handleplan. BFKU bedes ligeledes vurderet behovet for yderligere indsatser til den vedtagne handleplan med henblik på at reducere eventuelle yderligere merforbrug indenfor området.

I 2023 findes samlet 1,5 mio. kr. ved følgende tiltag: Sølyst og Halvejen bidrager med hver 2,75 % af budgettet, mens øvrige institutioner bidrager med 1,75 % af oprindelige budget 2022, samt at Støttekorpsset finder 248 t.kr. I alt nedbringes dagtilbuds merforbrug med 2,9 mio. kr.

Handleplanen for sektor 7 skal sikre, at det forventede merforbrug nedbringes fra 3,5 mio. kr. til 1,7 mio. kr. hvoraf 1,5 mio. kr. vedrører køb og salg af plejehjemspladser, mens de resterende 0,2 mio. kr. er i den kommunale hjemmepleje, som forventes overført til 2023. I alt nedbringes sektor 7 merforbrug med 1,8 mio. kr.

Status på handleplanen for sektor 7 er at der forventes et merforbrug på 1,7 mio.kr.inklusiv handleplan. SSAU bedes ligeledes vurderet behovet for yderligere indsatser til den vedtagne handleplan med henblik på at reducere eventuelle yderligere merforbrug indenfor området.

Udfordringerne på sektor 7 skyldes hovedsageligt overført merforbrug fra 2022.

Der er iværksat en række økonomiske tiltag i den kommunale hjemmepleje og Enggårdens med særlig fokus på vikarudgifter, stram lønsumsstyring, fokus på nedbringelse af sygefravær, optimering af kørelister med fokus på ressourceoptimering mm. Derudover forventes et mindreforbrug hos den private leverandør af hjemmepleje, som skal sikre råderum inden for sektoren, primært den kommunale hjemmepleje.

Tabel 1 Månedsopfølgning efter august 2022 – forventet regnskab og budget

1.000 kr. løbende priser	Forventet regnskab 2022	Oprindeligt budget 2022	Korrigeret budget 2022	Forventet mer (+) /mindreforbrug (-)
Indtægter				
Skatter	-1.025.879	-1.025.114	-1.025.114	-765
Tilskud og udligning	99.491	99.491	99.491	
Indtægter i alt	-926.388	-925.623	-925.623	-765
Driftsudgifter				
<i>Indenfor servicrammen</i>	710.324	707.000	708.081	2.243
Sektor 1 Renovation	-	-	-	-
Sektor 2 Teknik og miljø	35.274	33.609	34.344	930
Sektor 3 Folkeskolen og det spec. børneomr	197.384	194.935	195.542	1.842
Sektor 4 Kultur og fritid	45.610	44.636	46.530	-920
Sektor 5 Dagtilbud	74.896	73.268	71.066	3.830
Sektor 6 Borger og social	74.720	79.335	79.185	-4.465
Sektor 7 Sundhed og omsorg	170.983	169.978	169.283	1.700
Sektor 9 Forvaltning	111.456	111.239	112.130	-674
<i>Udenfor servicrammen</i>	183.023	186.311	186.301	-3.278
Sektor 1 Renovation	-	-	-	-
Sektor 2 Teknik og miljø	100	111	100	
Sektor 3 Folkeskolen	1.116	1.116	1.116	
Sektor 6 Borger og social	120.455	123.733	123.733	-3.278
Sektor 7 Sundhed og omsorg	59.762	59.762	59.762	
Sektor 9 Forvaltning	1.589	1.589	1.589	
Nettodriftsudgifter i alt	893.347	893.311	894.382	-1.035
Resultat af ordinær drift (Driftsbalancen)	-33.041	-32.312	-31.241	-1.800
Anlægsudgifter	35.178	34.047	51.826	-16.648
Renter, netto	404	404	404	-
Lån *	-3.599	-15.400	-15.400	11.801
Afdrag på lån	16.849	16.849	16.849	-
Finansforskydninger	4.965	4.965	4.965	-
Samlet resultat (Kassebevægelse)	20.756	8.553	27.403	-6.647

Den opdaterede status er i vedlagte bilag suppleret med de overordnede afvigelsesforklaringer, samt en likviditetskurve for 2022-2025 baseret på det forventede regnskab for 2022 og budgetoverslagsår 2023-2025.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.
Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Samlenotat månedsopfølgning august 2022 tilrettet efter ØU.pdf

Fraværende Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Theis
Guldbech (C)

Punkt 4: Beslutning - Busbestilling Movia 2023

21/8876

RESUMÉ:

Administrationen foreslår umiddelbart, at der bestilles en uændret busdrift i Dragør Kommune i 2023 i forhold til 2022. Det foreslås dog også at drøfte økonomien til busdrift set i lyset af de stigende energi- og brændstofpriser, der nu bevirker et merforbrug på budgettet til busdrift i 2022 på i alt 430.000 kr. Heraf forventes busbudgettet 2022 at kunne dække ca. 200.000 kr. af merforbruget.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at Dragør Kommune hos Movia bestiller busdrift i 2023 svarende til den besluttede busdrift for 2022.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Anbefales overfor ØU/KB.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Dragør Kommune skal afgive endelig busbestilling for 2023 til Movia inden udgangen af oktober 2022. Busbestillingen forløber i 2 tempi. Først er der foretaget drøftelser i Klima-, By- og Erhvervsudvalget for indsamling af ønsker fra fagudvalget, der skal belyses, inden den endelige busbestilling efterfølgende besluttet i både fagudvalg, økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Klima-, By- og Erhvervsudvalget har senest drøftet busbestilling for 2023 den 7. september 2022, hvor de besluttede ikke at arbejde videre med en omlægning af linje 33. Udvalget besluttede derimod, at der skal arbejdes videre med en eventuel omlægning af linje 35 i Tårnby og Københavns kommune til Tårnby Gymnasium, hvis det har de to kommuners interesse. Dette i så fald med henblik på ændring i 2024. Der er derfor ikke lagt op til ændringer i busbestillingen i Dragør Kommune for 2023.

Dette indebærer følgende busbestilling for Dragør Kommune i 2023:

- Linje 33

Kører fra Dragør Stationsplads via Dragør Nord, Store Magleby og Søvang til Rådhuspladsen, hvor hver anden afgang får afstikker via Tømmerupvej i stedet for direkte ad Skovvej til Kongelundsvej.

Linjens frekvens: 2 afgang pr. time i myldretiden, 1 pr. time i dagtimerne og 1 pr. time i aftentimerne.

Eftermiddagsmyldretid er udvidet til kl. 20.

Hertil kommer, at linjen fungerer som natbus mellem Søvang og København alle ugens 7 nætter.

- Linje 35

Kører fra Dragør Stationsplads i retning mod København til Sundbyvester Plads med linjefrekvens 2 afgang pr. time i myldretiden, 2 afgang pr. time i dagtimerne og 1 pr. time i aftentimerne.

Kører fra Dragør Stationsplads til Lufthavnen via Dragør Nord ad Kystvejen med følgende linjefrekvens: 4 afgang pr. time i myldretiden, 4 afgang pr. time i dagtimerne og 2 afgang pr. time i aftentimerne. Eftermiddagsmyldretid er udvidet

til kl. 20.

- Linje 250S (finansieret af Region Hovedstaden)

Kører mellem Dragør Stationsplads og Bagsværd Station via Dragør Sydstrand, Store Magleby, Tårnby Station, Amagerbro Station, Rådhuspladsen, Nørrebro Station og Gladsaxe trafikplads.

Linjens frekvens: 6 afgang pr. time i myldretiden, 4 afgang pr. time i dagtimerne, 3 afgang pr. time i aftentimerne og 1 afgang pr. time om natten.

Hertil kommer muligheden for bestilling af en flextur for ture internt i Dragør Kommune samt bestilling af flexture til/fra øvrige kommuner, som er tilmeldt Movias åbne flextur ordning.

LOVE/REGLER:

Lov om trafikselskaber.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Movias seneste estimat for busdriften i Dragør Kommune for 2023 beløber sig til 7,6 mio. kr. inklusiv den åbne flextur-ordning samt efterregulering fra 2021 men uden covid19 statskompensation i 2023.

I forhold til covid19-situationen, så er der for 2022 indgået en aftale om i hvert fald delvis dækning af covid19 regningen for 2022. Regeringen, KL og Danske Regioner vil drøfte håndteringen af den resterende del af covid19 regningen her i efteråret 2022. Movia har i estimatet for 2022 forudsat fuld statskompensation i overensstemmelse med tidligere udmeldinger fra parterne, men der er pt. stor usikkerhed herom efter økonomiaftalernes indgåelse. For Dragør Kommune er den estimerede covid19 regning for 2022 på 0,43 mio. kr.

Movia gør opmærksom på, at budgetforslaget for 2023 fortsat er præget af, at der er ekstraordinære stor usikkerhed forbundet med prognoserne. Dette som følge både af udviklingen i passagerindtægter efter covid19 og som følge af prisudviklingen i samfundet. Særligt på energi- og brændstofpriser samt renteutviklingen.

Af samme grund har Movias bestyrelse ekstraordinært besluttet at opkræve ejer-kommunerne og -regionerne en ekstraregning i oktober måned 2022 for at sikre Movias likviditet, idet Movia er forpligtet til at betale sine busoperatører for stigende energi og brændstofudgifter løbende. Derimod opkræves ejerne normalt først betaling for stigende brændstofudgifter mv. i forbindelse med afslutning af det endelige regnskab for det enkelte år (2022), der typisk er opgjort i det kommende år (2023) og til betaling ved det følgende årsskifte (2023/2024). Størrelsen af energi- og brændstofstigningerne har dog udfordret Movias likviditet så meget, at opkrævning hos ejerne blev nødvendigt.

Dragør Kommune er derfor blevet opkrævet en ekstraregning på 0,43 mio. kr. i 2022 for busdrift 2022 for at sikre Movias fortsatte likviditet i 2022. Dette bevirker et merforbrug i 2022 til busdriften i Dragør Kommune i forhold til budgettet på anslået 0,25 mio. kr.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022

Fraværende Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Theis Guldbech (C)

Punkt 5: Beslutning - Energibesparelser i kommunens ejendomme

22/8039

RESUMÉ:

Der skal træffes beslutning om forslag til energibesparelser grundet de stigende EL- og gaspriser.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. **at** Dragør Kommune følger regeringens anbefalinger af 8.9.2022 om at spare på el og gas ved bl.a. at sænke temperaturen i de kommunale bygninger til 19 grader, eksklusiv plejehjem og vuggestuer,
2. **at** strømmen slukkes til alle kommunale saunaer,
3. **at** forslag til yderligere tiltag for at reducere el og gas i kommunens drift tages til efterretning.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Anbefales overfor ØU/KB, dog gennemføres forslaget om koldt vand på toiletter ikke på grund af arbejdsmiljøloven.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

I forbindelse med de kraftigt stigende priser på el og gas, har administrationen lavet en handleplan for, hvor der i kommunen kan optimeres med henblik på energibesparelser.

Administrationen forslår følgende energibesparende tiltag på kommunens ejendomme:

- At temperaturen i de kommunale bygninger sænkes til 19 grader, eksklusiv plejehjem og vuggestuer.
- Administrationen sender brev ud til kommunens decentrale enheder med forslag til energitiltag i hverdagen.
- Der udføres gennemgang af tekniske anlæg, med henblik på optimering af driftstider mm. herunder ventilation – og varmeanlæg.
- At der er øget fokus på energistyring og energispild ved hjælp af CTS.

- At kommunale saunaer slukkes fx i svømmehal.
- At alle haller sænkes til 18 grader, også kommunens skoler.
- At der slukkes for udendørsbelysning på kommunale bygninger.
- At springvandet "Dragør Båden" lukkes ned og står uden vand. Med dagens el-priser koster det ca. 30.000 kr. at holde pumper i gang pr. sæson.
- At man overvejer reduktion af dage med varm mad i kantine.
- At man skifter indgangsparti Hollænderhallen til en karrusel. Lige nu er der meget koldt i forhal selvom, man kører med varmeblæser ved indgang. Udgift til varmeblæsere i vinterperiode er ca. 280.000 kr.
- At det besluttet, at man vasker hænder i koldt vand på kommunens toiletter. Statens Serum Instituts fagchef for Mikrobiologi og Infektionskontrol, Brian Kristensen siger: "Hvis det handler om at fjerne eller slå bakterier ihjel, så gør det ingen forskel, om man vasker hænder i koldt eller varmt vand".

Handleplanen vil blive opdateret i takt med nye ideer til energibesparelser. Forslag til energibesparelser som vil betyde ændret serviceniveau vil blive forelagt politisk inden de igangsættes.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Se sagsfremstilling.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Fraværende

Theis Guldbech (C), Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C)

Punkt 6: Beslutning - Fjernvarme - planforudsætning og mandat til at sende udkast i offentlig høring

21/6698

RESUMÉ:

Dragør Kommune skal sende brev til alle husstande om mulighed for fjernvarme inden 31. december 2022.

Energistyrelsen har netop udsendt et cirkulære om udrulning af fjernvarme. Udkast til varmeplan skal sendes i høring før Kommunalbestyrelsen kan godkende planen, som skal ligge til grund for brevet til borgerne. Der forslås derfor, at forvaltningen bemyndiges til at sende udkast til varmeplan i offentlig høring mhp, at varmeplanen kan godkendes på kommunalbestyrelsens møde den 15. december.

Udkast til varmeplan vil blive udarbejdet på baggrund af screeningen for fjernvarme i Dragør. Der er derfor behov for en beslutning om, hvorvidt Søvang skal have mulighed for fjernvarme samt beslutning om, at fjernvarmen skal leveres fra det regionale net af CTR.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. **at** administrationen bemyndiges til at sende forslag til varmeplan i offentlig høring i 14 dage før kommunalbestyrelsen godkender planen endeligt på møder i december
2. **at** Søvang inkluderes i udkast til varmeplan mhp at få tilbudt fjernvarme
3. **at** udkast til varmeplan inkluderer levering af fjernvarme fra det regionale net

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Ad 1+2 anbefales overfor ØU/KB.

Ad 3

For stemte: 5 (A+C+V)

Imod stemte: 0

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales overfor ØU/KB.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Ad 1+2 anbefales over for KB.

Ad 3

For stemte: 4 (A+C+V)

Imod stemte: 1 (T)

Undlod at stemme:

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Ad 1-3

Godkendt.

Suppleringsforslag fra Liste T:

Liste T foreslår, at forvaltningen medtager mulighed for supplerende lokal forsyning, der kan basere sig på luft-til-vand varmepumpe og/eller andre energikilder (sol, termi, hav, bølge, ..). Liste T ser det som en sikring af den lokale forsyning, at det er en kombination af regional forsyning og lokal forsyning.

For stemte: 3 (T)
Imod stemte: 10 (A+C+V)
Undlod at stemme: 1 (L)

Faldet.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrick Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Kommunalbestyrelsen skal bl.a. på mødet den 29. september tage stilling til, at arbejde videre med en varmeplan for fjernvarme i Dragør Kommune, herunder at give forvaltningen mandat til at afsøge muligheden for at få fjernvarmen leveret fra det regionale net via CTR samt afsøge om Tårnby Forsyning eller HOFOR kan være distributionsselskab i Dragør Kommune.

Til brug for udarbejdelse af udkast til varmeplan for Dragør Kommune er det nødvendigt med beslutning om følgende 3 forhold:

- 1) bemyndigelse til at sende udkast til varmeplan i offentlig høring i 2 uger i november 2022 måned.
- 2) stillingtagen til, om Søvang skal inkluderes i varmeplanen som et potentielt område for fremtidig fjernvarme.
- 3) stillingtagen til regional eller lokal fjernvarmeforsyning

Bemyndigelse

Dragør Kommune skal senest 31. december 2022 sende et brev til alle husstande med gasforsyning om, hvorvidt og i givet fald hvornår, de kan forvente at få leveret fjernvarme som erstatning for naturgas. Afsendelse af brevet forudsætter en godkendt varmeplan, som har været i offentlig høring i 2022. Det fremgår af udkast til cirkulære af den 14. september 2022, se bilag 1. I den godkendte varmeplan, kan kommunen i højere grad selv bestemme, hvem som skal tilbydes fjernvarme. Hvis varmeplanen ikke har været i høring før godkendelse, skal udrulningen ske via projektgodkendte delplaner i 2023, hvor hver delplan skal godkendes på baggrund af en samfundsøkonomisk vurdering. Dette krav er lempet ved at godkende en varmeplan i 2022 som har været i høring, som grundlag for delplaner.

Administrationen anbefaler derfor, at kommunen arbejder for at få udkast til varmeplan udsendt i høring og godkendt i år inden udsendelse af brev til alle husstande. Det forudsætter, at planen udsendes i offentlig høring i 14 dage i de to første uger af november med henblik på at den endelige varmeplan kan godkendes på møderne den 30. november til den 15. december. Brev med klar besked til borgerne om fremtidig varmeforsyning afsendes medio december.

Det anbefales derfor, at administrationen ekstraordinært bemyndiges til at udsende udkast til varmeplan i offentlig høring uden forudgående godkendelse af Kommunalbestyrelsen, herunder beslutning om VVM-screening af planudkast.

Det kan oplyses, at en godkendt varmeplan ikke er juridisk bindende overfor hverken borgerne eller kommunen. Efterfølgende projektforslag som skal godkendes i 2023 forud for den konkrete udrulning, vil derimod være juridisk bindende over såvel kommune som varmeselskab.

Søvang som en del af varmeplanen

Energistyrelsen har den 14. september 2022 offentliggjort udkast til cirkulære om udrulning af fjernvarme (se bilag 1). I cirkulæret gives der mulighed for, at kommunerne kan godkende en varmeplan i 2022 med mulighed for at udrulle fjernvarme i hele kommunen uden, at hvert område i kommunen skal leve op til kravet om positiv samfundsøkonomi. Der er således mulighed for at inkludere Søvang i varmeplanen, som et område, der kan tilbydes fjernvarme.

Rambøll har foretaget en økonomisk vurdering for forbrugerne i Dragør med eller uden fjernvarme i Søvang. Vurderingen viser, at prisen vil være i størrelsesordenen 1,9 % højere, hvis Søvang inkluderes, hvilket vurderes at være begrænset. Den økonomiske konsekvensvurdering er vedlagt i bilag 2

Regional eller lokal forsyning

CTR har tilbudt,

- at levere fjernvarme til Dragør og Tårnby Kommuner. Der arbejdes på en løsning, hvor Dragør Kommune kan få fjernvarme på samme vilkår, som de øvrige kommuner i CTR. Dvs. til puljepris og med fjernvarme til reduceret pris i 5 år for at forbedre det lokale fjernvarmeselskabs økonomiske muligheder i forbindelse med udrulning.

- at Dragør Kommune kan indgå i CTR på samme vilkår, som de øvrige Kommuner, dog således at Dragør Kommune ikke hæfter for investeringer afholdt før indtræden.

Fordelene omhandler:

- forsyningssikkerhed, idet CTR har ansvaret for at levere varme til Dragør på alle tider af døgnet året rundt.
- prisstabilitet, idet CTR kan indkøbe varmen på de værker og med de teknologier som er økonomisk mest fordelagtige i forhold til markedet. CTR er ikke afhængig af en energikilde men kan kombinere flere energikilder. (Biobrændsel, gas, el, vind, varmepumper)
- det er muligt at såvel Dragør som Tårnby kan forsynes fra eksisterende varmecentral nord for DSB klargøringscenter ved Københavns Lufthavn Øst
- at der er fremført højspænding til varmecentralen således, at det er muligt at udbygge med en varmepumpe eller en hav-varmepumpe.

Det vurderes, at en lokal varmeproduktion vil kunne ske på en luft til vandvarmepumpe, hvor forsyningssikkerhed i kolde perioder (spidslast) vil ske på elkedel-anlæg. Fjernvarmesystemet vil være afhængig af el-prisen. Der er ikke højspænding i Dragør til en varmepumpe, og der er ikke umiddelbart egnede tilgængelige arealer til et lokalt anlæg.

Erhvervsområdet ved lufthavn syd vurderes ikke umiddelbart, at kunne bruges til et varmeanlæg pga planforudsætningerne, og støj kan være en udfordring med placering i erhvervsområdet.

Det er administrationens vurdering, at det er en fordel for Dragør at få fjernvarmen leveret fra det regionale net frem for lokal produktion. Det anbefales derfor, at der arbejdes med en regional fjernvarmeforsyning til Dragør.

Tidsplan.

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender at sende varmeplan og VVM screening i høring, kan en tidsplan for endelig godkendelse se ud som nedenfor:

- Oktober: Kommunalbestyrelsen godkender mandat til at forvaltningen kan sende varmeplan i høring
- Start november: Varmeplan og VVM screening i offentlig høring i 14 dage
- December: Politisk beslutning om godkendelse af varmeplan, inkl. høringssvar
- Medio december udsendes breve til borgere med klar besked om fremtidig varmeforsyning

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Beslutning om at bemyndige administrationen til at sende udkast til varmeplan i offentlig høring, herunder inkludering af Søvang som et fremtidigt fjernvarmeområde samt beslutning om, at fjernvarmen skal leveres fra det regionale net har ingen økonomiske konsekvenser for Dragør Kommune på nuværende tidspunkt.

Varmeplanen skal følges op af projektforslag for den konkrete udrulning af fjernvarme. I forbindelse med disse beslutninger kan der være økonomiske konsekvenser for Dragør Kommune i form af lånegarantier og hæftelser for investeringer mm.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Forslag til varmeplan skal i mindst 14 dages offentlig høring, før Kommunalbestyrelsen kan godkende planen.

Varmeplanen er ikke bindende juridisk overfor hverken kommunen, varmeselskabet eller kunderne men planen giver mulighed for, at kommunalbestyrelsen kan vælge at inkludere Søvang som et fremtidigt område for fjernvarme.

Varmeplanen bliver først bindende over for partnerne, når den følges op med varmeprojektforslag. Disse forslag skal gennemføres inden for 5 år.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima- By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober.

Økonomiudvalget den 13. oktober.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober.

Bilag

Udkast til cirkulære om varmeplanlægning

Økonomisk vurdering – Søvang

Fraværende Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Theis
Guldbech (C)

Punkt 7: Beslutning - Frigivelse - genopretning af havnen 2022

22/314

RESUMÉ:

Der skal tage beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til renovering af Lodsbroen, kajindfatninger, kloakker samt boltværker på Dragør Havn.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at der gives anlægsbevilling på i alt 2 mio. kr. til renovering af Lodsbroen, kajindfatninger, kloakker samt boltværker, og at rådighedsbeløbet frigives.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Anbefales overfor ØU/KB.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrick Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

I anlægsbudget 2022 er der afsat 4 mio. kr. til genopretning af havnen. På kommunalbestyrelsens møde den 3. marts 2022 blev der frigivet 2.065.000 kr. til forskellige anlægsprojekter, herunder renovering af Lodsbroen.

Det forslås at budgettet på 2.0 kr. disponeres som følger:

1. Renovering af Lodsbroen mm., 1.4 mio.kr.
2. Renovering af kloakker, 0.3 mio. kr.
3. Boltværker, 0.3 mio.kr.

Til projektet renovering af lodsbroen er der afsat 750.000 kr. inkl. asfaltering af Dampskibsbroen, Dansesalen og Lodsbroen. Sammen med renovering af Lodsbroen er det planlagt, at udbedre stålspunsvæg ved kajindfatning. Her er afsat 45.000 kr. I alt ca. 800.000 kr. ex. moms.

Administrationen har haft opgaven med renovering af Lodsbroen mm. i udbud, og der er 3 entreprenører som har budt på opgaven. Alle tre tilbud ligger over det afsatte budget. Anlægsbudgettet for opgaven efter tilbud er på i alt 2.200.000 kr. og de dækker entreprenører, byggestyring samt uforudsigelige udgifter. Dermed mangler der 1.4 mio. kr. til denne opgave.

Generelt er priserne på anlægsarbejder steget kraftigt det sidste år. Dels pga. Corona og dels pga. krigen i Ukraine. Derudover er der også en stigende tildens til, at der er lang leveringstid på varer som normalt er lagervare.

Administrationen anbefaler at anlægsbevilling frigives så projekterne kan udføres i år.

Alternativ kan projekterne flyttes til 2023 eller til priserne falder. Der vil dog være risiko for, at genopretnings opgaverne bliver mere omfattende jo længere tid der går. Mindre reparationsarbejder kan udvikle sig til mere omfattende skader.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Pengene er afsat i anlægsbudget 2022.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Fraværende Theis Guldbech (C), Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood
Pedersen (C)

Punkt 8: Beslutning - Høring over den strategiske miljøvurdering for Østhavnen - herunder Lynetteholmen

22/7878

RESUMÉ:

Udvalget skal tage stilling til, om de ønsker at afgive et høringssvar vedrørende den strategiske miljøvurdering af planen for byudvikling og infrastruktur til Østhavnen, herunder Lynetteholm.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at der udarbejdes et høringssvar, der synliggør, at Dragør Kommunalbestyrelse ser frem til en udvidelse af infrastrukturen i og omkring København og, at kommunalbestyrelsen samtidigt er opmærksomme på påvirkningen af Øresund og Køge Bugt ved eventuelle afledte effekter fra udvikling af Østhavnen.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Anbefales overfor ØU/KB.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrick Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Transportministeriet har udsendt den strategiske miljøvurdering af planen for byudvikling og infrastruktur til Østhavnen, herunder Lynetteholm, i offentlig høring med svarfrist den 9. januar 2023.

Den strategiske miljøvurdering omfatter nedenstående områder, som er placeret i Københavns Kommune, med undtagelse af Østlig Ringvej, som ligger delvist i Tårnby Kommune, se kortbilag:

- Byudviklingen i Østhavnen på Lynetteholm, Refshaleøen, Quintus og Kløverparken
- Etablering af Østlig Ringvej
- Etablering af en ny metrolinje
- Etablering af cykelinfrastruktur
- Etablering af supplerende vejanlæg

Grundet materialets omfang er det ikke vedlagt, men høringsmaterialet er tilgængeligt på Høringsportalen via dette link: <https://hoeringsportalen.dk/Hearing/Details/66698>

Vurdering

Administrationen læser ud af Miljøvurderingens konklusioner, at der ikke er negative permanente konsekvenser for Dragør Kommune ved projekterne. Administrationen har fokuseret på de anlæg, som ligger nærmest Dragør Kommune.

Miljøvurderingen konkluderer, at etableringen af et veludviklet transportsystem kan få en positiv effekt ved at en ny Østlig Ringvej vil aflaste trafikudviklingen på Øresunds- og Amagermotorvejen. (side 70-71, 75 og 85 i miljøvurderingen). Dette vil kunne komme borgerne i Dragør Kommune til gode.

Alligevel har administrationen en opmærksomhed på påvirkningen af Øresund og Køge Bugt ved eventuelle afledte effekter fra udvikling af Østhavnen fx fra eventuel klappning af materiale og midlertidig påvirkning af havmiljøet under anlægsfasen af Østlig Ringvej og en eventuel placering af BIOFOS i Hvidovre kommune.

Herunder gengives en kortfattet beskrivelse af konsekvenser ved anlæg af Østlig Ringvej, om klappning generelt og om eventuel flytning af BIOFOS.

Østlig Ringvej

Østlig Ringvej planlægges som en sænketunnel langs østkysten fra Nordhavn over Lynetteholm til Kastrup halvøen. Ringvejen skal forbinde Nordhavnsvej på Nordhavn med Øresundsmotorvejen i syd. Miljøpåvirkningerne fra anlægsarbejderne til etablering af Østlig Ringvej kan for enkelte forhold være væsentlige i anlægsfasen. Det drejer sig hovedsagelig om påvirkning af havbund, der skal afgraves, midlertidig påvirkning af adgange til de små havne langs anlægstracéet, midlertidig påvirkning af anvendelsen af Amager Strandpark, herunder af badevandet i forbindelse med anlægs- og gravearbejderne. For Østlig Ringvejs påvirkning af natur i havet er der også udarbejdet vurderinger efter habitatreglerne. Vurderingerne viser, at en væsentlig påvirkning på Natura 2000- områder og bilag 4-arter kan afvises.

Klappning

På baggrund af fælles høringssvar fra Stevn, Køge, Solrød, Greve, Ishøj og Vallensbæk Kommuner har forligskredsen i Folketinget præciseret, at den strategiske miljøvurdering på et overordnet niveau skal forholde sig til eventuelle behov for klappning i forbindelse med gennemførelse af planens elementer, herunder eventuelle kumulative virkninger.

Anlæg af Østlig Ringvej kræver opgravning og håndtering af store mængder havbundsmateriale. Mulighederne for at håndtere disse materialer vil bl.a. bero på materialets karakter og renhedsgrad. I projektets detaljerede udformning vil der med afsæt i bæredygtighedsstrategien for Østlig Ringvej-projektet blive formuleret en model med henblik på at sikre en så bæredygtig håndtering af disse materialer som muligt, herunder at minimere behovet for en eventuel klappning.

Ophøret med klappning af havbundsmateriale fra etablering af Lynetteholms perimeter vil medføre en væsentlig positiv virkning på havbunden på den i anlægslovprojektet udpegede klapplads i Køge Bugt/sydlige Øresund. Den forventede begrænsede sedimentspredning fra klappladsen til mere værdifulde områder ophører således.

Eventuel flytning af BIOFOS anlæg

Muligheden for at flytte BIOFOS' rensningsanlæg til Holmene syd for Avedøre Holme vil som udgangspunkt føre til en ændring af udledningen fra rensningsanlægget fra Øresund til Køge Bugt. Hvorvidt dette vil medføre en påvirkning af vandkvaliteten i Køge Bugt er ikke klarlagt. Et nyt rensningsanlægs miljøpåvirkning ved udledning af vand må forventes mange gange lavere end eksisterende rensningsanlægs påvirkninger.

Det understreges, at en flytning af BIOFOS' rensningsanlæg kun kan beslutes af den eksisterende ejerkreds bag BIOFOS, og det er ikke besluttet.

En eventuel ny placering af BIOFOS på Holmene i Hvidovre Kommune er ikke en del af miljøvurderingen og høringen, men er alligevel refereret i miljøvurderingen som skrevet.

LOVE/REGLER:

Miljøvurderingslovens § 32.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Miljøvurderingen er i høring ind til den 9. januar 2023.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Oversigtskort

Høringsbrev

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann
Harnek (T)

Punkt 9: Beslutning - Juridisk vurdering af PFAS-forurening II - næste skridt

21/6698

RESUMÉ:

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 30. juni 2022 besluttet, at der skal indhentes tilbud på en supplerende miljøteknisk- og juridisk vurdering af en række forureninger med PFAS i Københavns Lufthavne, samt at der optages drøftelse med Tårnby Kommune om deres vurdering af det videre forløb. Endelig beslutning tages i september 2022. I denne sag skal der tages stilling til sagens videre forløb, herunder eventuel tillægsbevilling til yderligere miljøteknisk- og juridiske vurdering på ca. 300.000 kr.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. **at** der meddeles mandat til, at Borgmesteren kan optage forhandling sammen med Tårnby Kommune med henblik på, at der indgås en frivillig aftale med Københavns Lufthavne om de nødvendige afværgeforanstaltninger og at holde Dragør Kommune skadesfri.
2. **at** udkast til fælles handlingsplan forlægges kommunalbestyrelsen til godkendelse.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Anbefales overfor ØU/KB.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).
Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.
Jerrick Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).
Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).
René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Kommunalbestyrelsen behandlede på mødet den 30. juni 2022 en juridisk vurdering af, hvorvidt der er et ansvar at gøre gældende mht. forurening med PFAS i Dragør Kommune.

På Kommunalbestyrelsens møde præsenterede advokat fra Horten konklusionerne:

- 1) at der hovedsageligt skal kunne påvises culpa for, at der kan meddeles påbud om undersøgelser og oprensning
- 2) at for miljøbeskyttelsesloven gælder imidlertid, at såfremt de forurenende aktiviteter har været omfattet af Miljøskadeerstatningsloven, kan der være basis for at udstede påbud om oprensning, da der gælder et objektivt ansvar. Dette kræver imidlertid yderligere belysning af de faktiske forhold sammenholdt fx med historiske tilladelser og tilsyn mv.
- 3) at der på det foreliggende grundlag ikke vurderes, at der kan gøres ansvar gældende i kraft af uagtsomhedsbedømmelse.
- 4) at Dragør Kommune ikke kan rejse erstatningskrav for forurening af forurening af drikkevandet under Dragør, idet kommunen som juridisk enhed ikke har lidt et økonomisk tab.

Det blev besluttet, at forvaltningen skal indhente supplerende tilbud på opgaven og, at forvaltningen skal drøfte sagens videre forløb med Tårnby Kommune.

Forvaltningen har indhentet supplerende tilbud på opgaven. Den vil beløbe sig til i størrelsesorden 590.000 kr. for

- 1) juridisk vurdering af eventuelt objektivi ansvar over for PFAS-forureningen
- 2) en miljøteknisk- og juridisk vurdering af 10 forurenede lokaliteter i Københavns Lufthavne
- 3) vurdering af mulighed for at kræve udgifterne for oprensning af Hovedgrøften og undersøgelser og eventuel fjernelse af PFAS-holdigt jord på private matrikler fjernet og finansieret af Københavns Lufthavne A/S.

Hvis Tårnby Kommune ikke ønsker, at gå videre med sagen, vil en juridisk vurdering kunne omfatte:

1 + 3 samt undersøgelse og vurdering af 3 forurenede lokaliteter i Københavns Lufthavne, som vurderes at have særlig betydning for forurening i Dragør Kommune med PFAS (brandstation vest, brandøvelsesplads, deponering af forurennet jord i støjvold i lufthavn syd)

Undersøgelsen vil overslagsmæssigt beløbe sig til ca. 300.000 kr.

Tårnby Kommune har på møde den 15. september behandlet den juridiske vurdering af PFAS-forureningen og besluttet:

1. At det juridiske notat tages til efterretning
2. At der, når der er skabt større overblik over PFAS-situationen, kan genovervejes, om der er grundlag for at placere et ansvar i lufthavnen
3. At større påbudsvurderinger skal genoptages af jurist for de tilfælde, hvor sagen er kompleks, fordi der ikke er vejledning i loven, ikke er retspraksis og /eller Region Hovedstaden ikke godtager kommunens vurdering og overgivelse af sagen til Regionerne derved afvises eller er i risiko for en afvisning.

Forvaltningen anbefaler, på baggrund af Tårnby Kommunes beslutning i sagen om ikke at gå videre med det juridiske spor pt, at der gives gives et mandat til borgmesteren om, at optage forhandlinger med Lufthavnen om at indgå en frivillig aftale om etablering af afværgeforanstaltninger samt at holde Dragør Kommune skadesfri. En eventuel aftale forelægges Kommunalbestyrelsen, før der tages stilling til eventuelle andre juridiske tiltag.

Det kan oplyses, at de to borgmestre har holdt et møde herom og at Tårnby Kommune er indstillet på, at der afholdes et borgmestermøde med direktionen for Københavns Lufthavne.

Det kan videre oplyses, at Københavns Lufthavne frivilligt kortlægger, undersøger og har etableret renseanlæg for at afværge yderligere forureningsspredning fra lufthavnen til Hovedgrøften. Der udestår pt afværgeforanstaltninger overfor grundvandsforurening, oprensning af Hovedgrøften og eventuelt markjorde langs Hovedgrøften samt forurening fra afløb 2 til Hovedgrøften (afvanding af tunnel under start og landingsbanen)

LOVE/REGLER:

Lov om miljøbeskyttelse, miljøskadeerstatningsloven, jordforureningsloven og de generelle bestemmelser om erstatning.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Hvis kommunerne følger aftalen fra første juridiske vurdering om at kommunerne deler regningen vil udgiften for Dragør beløbe sig til i alt ca. 300.000 kr. Der er ca. 100.000 kr. på miljøkontoen i Plan og Teknik. Der mangler således ca. 200.000 kr. som ikke umiddelbart kan dækkes inden for driftsbudgettet.

Eventuel udarbejdelse af miljøteknisk- og juridisk vurdering vil således forudsætte en tillægsbevilling på ca. 200.000 kr.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima- By- og Erhvervsudvalget den 05. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

12. Juridisk vurdering af påbudsmuligheder vedrørende PFAS-stoffer.pdf

Fraværende Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann Harnek (T), Theis Guldbech (C)

Punkt 10: Beslutning - Kommuneplan 2022 til vedtagelse

18/2542

RESUMÉ:

Kommunalbestyrelsen besluttede i januar 2019, at der skal gennemføres en fuld revision af kommuneplanen. Det ny kommuneplanforslag og foregående planstrategi har været politisk behandlet og kommunalbestyrelsen besluttede senest at udsende kommuneplanforslaget i offentlig høring i 8 uger. Kommuneplanforslaget fremlægges nu til endelig vedtagelse - efter gennemført høring - med forslag til begrænsede ændringer.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. at kommuneplanforslag 2022 vedtages med henblik på offentliggørelse, og
2. at begrænsede indholdsmæssige ændringer og redaktionelle ajourføringer rettes som beskrevet i sagsfremstilling og uddybet i hvidbog, bilag 1.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Oversendes til ØU uden anbefaling.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).
Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Forslag fra A+C+V:

- Eksisterende enfamilieboliger kan indrettes som dobbelthuse, eller der kan opføres nye dobbelthuse på ubebyggede ejendomme med en mindste grundstørrelse på 550 m² for hvert af de to boliger og en bebyggelsesprocent på maksimalt 30 %. Den enkelte bolig skal være på mindst 80 m². Dobelthuse må kun indrettes eller opføres som sammenbyggede huse, der ligger ved siden af hinanden (lodrette skel). Dette gælder for byfortætningsområderne, undtagen Søvang.
- Der kan udstykkes grunde til opførelse af fritliggende boliger med en minimumsgrundstørrelse på 550 m² og en bebyggelsesprocent på maksimalt 30 %. Dog ikke i Søvang.
- I Søvang gælder:
 1. at opføre eller indrette dobbelthuse på grunde med et samlet grundareal på mindst 2 x 600 m² og
 2. at tillade udstykning af grunde på mindst 600 m² til fritliggende boliger, når særlige omstændigheder taler herfor. (udgangspunktet er 700m²).
- For alle områder gælder derudover skal bebyggelsen tilpasses området gn. højder, afstande, tagformer, terrænregulering, parkering på egen grund, opførelse af bygninger med mere end 2 sammenbyggede boliger skal ske på baggrund af lokalplan,
- Og der skal bestilles en sag til politisk behandling om fremtidige retningslinier for en restriktiv dispensationspraksis i Søvang jf., byplanvedtægt 4.

For stemte: 4 (A+C+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Administrationens indstilling ad 1:

For stemte: 10 (A+C+V)

Imod stemte: 3 (T)

Undlod at stemme: 1 (L)

Godkendt.

Administrationens indstilling ad 2:

Godkendt.

Anbefaling fra ØU:

For stemte: 10 (A+C+V)

Imod stemte: 3 (T)

Undlod at stemme: 1 (L)

Godkendt.

Protokoltilføjelse fra Liste T:

Liste T henviser til mindretalsudtalelsen i den endelige Kommuneplan.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrick Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Kommunalbestyrelsen besluttede i januar 2019, at der skulle gennemføres en fuld revision af kommuneplanen, herunder en forudgående planstrategi med fire indholdsmæssige temaer: 1. Den nære boligkvalitet, 2. nye øjne på kulturarven, 3. den robuste kystkommune og 4. Dragør på landkortet. Temaerne blev drøftet med borgerne i en række separate arrangementer før den politiske vedtagelse af planstrategien d. 28. maj 2020.

I forlængelse af planstrategien har fagudvalget og Kommunalbestyrelsen drøftet den nære boligkvalitet og byfortætning i februar og marts 2021 og kommunalbestyrelsen drøftede det samlede kommuneplanforslag i august 2021.

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 26. august 2021, at forvaltningen skulle indarbejde yderligere en række forslag fra partierne.

D. 16. december 2021 besluttede kommunalbestyrelsen, at den opdaterede plan skulle i offentlig høring med fokus på emnet om byfortætning.

Begrænsede indholdsmæssige ændringer på baggrund af høringen:

Høringssvar og forslag til ændringer på baggrund af høringssvarene fremgår af hvidbog (bilag 1). Forslag til ændringer er markeret med grøn skrift i hvidbogen. Når kommuneplanforslaget vedtages vil ændringerne blive indarbejdet i en endelig version på baggrund af den politiske beslutning.

Hvidbogen indeholder oplæg til besvarelser af høringssvarene. Høringssvarene har ikke givet anledning til, at administrationen foreslår væsentlige indholdsmæssige ændringer, men derimod begrænsede indholdsmæssige ændringer og redaktionelle ajourføringer. Overblik over de samlede ændringer følger her:

Engvejsarealet:

Som konsekvens af kommunalbestyrelsens beslutning d. 2. juni 2022 om at sagen om byggeri på Engvejsarealet stoppes justeres kommuneplanforslaget, så Engvejsarealet fortsat vil være udlagt til offentlige formål som i gældende kommuneplan.

Udpegning til verdensarv:

Som konsekvens af kommunalbestyrelsens beslutning d. 3. marts 2022 om ikke at arbejde videre med optagelse af Dragør Gamle by og havn som verdensarv justeres kommuneplanen så den politiske beslutning indskrives i den fortællende del af kommuneplanen (hovedstruktur). De formelle beskrivelser af nomineringsområdet og bufferzonen findes fortsat i kommuneplanen, idet det er et statslige krav, så længe Dragør Kommune fortsat formelt set er på statens tentativliste.

Byfortætning og mindstegrundstørrelser:

I forslaget til kommuneplan 2022 er minimumsgrundstørrelserne i byfortætningsområderne nedsat til 550 m² for fritliggende boliger og 450 m² for dobbelthuse. De maksimale bebyggelsesprocenter er fastsat til 30 for fritliggende énfamilieboliger og 40 for dobbelthuse. Retningslinjerne er suppleret med en retningslinje om, at højder, tagformer, afstande til skel og terrænregulering skal svare til det, der er karakteristisk for det enkelte område, og der skal være mulighed for at parkere på egen grund. Der er herudover en retningslinje om, at indretning eller opførelse af bygninger med mere end 2 sammenbyggede boliger skal ske på baggrund af en lokalplan med bestemmelser om bebyggelsens omfang, beliggenhed, højder og parkering.

Det generelle billede er, at der er indkommet relativt få høringssvar om emnet byfortætning og mindstegrundstørrelser, og andelen af fortalere og modstandere er omtrentlig lige stor. Læs hvidbogen s.3 og s.8-17.

Dette gælder dog ikke for Søvang, hvor Kommuneplanforslagets ændrede mindstegrundstørrelser har mødt mange kritiske kommentarer fra beboerne. 190 personer har underskrevet et høringssvar med overskriften ”Ikke mere byfortætning i Søvang. Nej tak til små grunde.”. Derudover er der indkommet 21 høringssvar om Søvang, som fortrinsvis er imod fortætning. Læs hvidbogen s.3 og s.21-27.

Administrationens faglige indstilling er, at høringssvarene imod byfortætning generelt og i Søvang "ikke imødekommes", da der ikke fagligt er fremkommet nyt, der ændrer vurderingen af forslaget. Det er dermed en politisk vurdering, om høringssvarene skal føre til en ændring af kommuneplanforslaget.

Såfremt kommunalbestyrelsen ønsker at imødekomme kritikken er der flere muligheder. Herunder at føre mulighederne for byfortætning tilbage - for Søvang eller eventuelt for alle byfortætningsområder - til det, der er gældende i Kommuneplan 2009. Hvis det besluttes, at gå tilbage til gældende praksis med mindstegrundstørrelserne med afsæt i Kommuneplan 2009 vil antallet af grunde i alle byfortætningsområder, der opfylder kravene til mindstegrundstørrelser falde fra 540 til 87. I Søvang vil antallet af grunde, der opfylder kravene falde fra 311 til 46, hvis det besluttes at gå tilbage til gældende praksis. Læs hvidbogen s. 4-7.

Øvrige høringssvar fra lokale interessenter og borgere:

Administrationens forslag til øvrige ændringer, på baggrund af høringssvar fra lokale interessenter, omhandler følgende: Kravet om tilknytning til lufthavnen foreslås fjernet for erhvervsområdet ved A.P. Møllers Allé for rammeområde 2.10 og 2.13. Etageantal og rummelighed på arealet syd for Hvidtjørnen udlagt til boliger præciseres så det svarer til kommuneplan 2009. Fritidshuse i rammeområde 2.04 på Ndr. Engvej kategoriseres fortsat som fritidshuse som i kommuneplan 2009. Slørvejslinjen præciseres som en mulig vejforbindelse i fremtiden. Derudover foreslås en række sproglige præciseringer af lokale navne og tekniske ajourføringer.

Statslige høringssvar:

Når en kommuneplan er i høring læser Bolig- og Planstyrelsen kommuneplanen som helhed, og afholder møder med kommunens planafdeling med henblik på, at styrelsen laver et aftaledokument med de ændringer, som styrelsen kræver imødekommet.

Planafdelingen har afholdt 2 møder med Bolig- og Planstyrelsen. Styrelsen finder ikke anledning til at fremsætte indsigelser mod kommuneplanforslaget under forudsætning af, at de ændringer og suppleringer, som fremgår af aftalenotat, bilag 3, medtages i den endelige vedtagelse. Kommuneplanen kan ikke vedtages endeligt før, der er opnået enighed mellem Bolig- og Planstyrelsen og Dragør Kommune.

Ændringerne i aftalenotatet vedrører hovedsageligt indarbejdelse af eksisterende bestemmelser i Fingerplanen – dvs. gentagelser af Fingerplanens regler indskrives i Dragør Kommuneplan.

Et krav fra Bolig- og Planstyrelsen om, at optegningen af transportkorridoren til naturgas øst for Søvang skal justeres, vil få betydning for grundejernes fremtidige muligheder for at få dispensation til fortætning ca. 135 m ind i Søvang for omkring 60-70 matrikler. Administrationen undersøger aktuelt om disse nye begrænsninger først vil slå igennem når der laves ny lokalplan for Søvang eller om begrænsningerne allerede slår igennem ved vedtagelsen af en ny kommuneplan. Når svaret foreligger kan Kommunalbestyrelsen beslutte om Dragør Kommune skal forsøge at udfordre statens optegning af transportkorridorens placering i Søvang. Dette vil dog ikke være en forudsætning for beslutning af planen, men kan afgøres efterfølgende. Efter den indledende dialog med styrelsen, vurderer administrationen, at det er usikkert om placeringen af transportkorridoren vil kunne ændres, og det kræver formentlig et længere sagsforløb.

Endelig indeholder aftalenotatet krav til tekniske og sproglige præciseringer af visse beskrivelser af fx grønt danmarkskort og natura 2000.

I høringsperioden er der derudover indkommet svar fra Energistyrelsen, Vejdirektoratet, Københavns Stift, Forsvarsministeriet Ejendomsstyrelsen, Kroppedal Museum og Movia. Dette har givet anledning til 2 ændringsforslag hhv. om at forsvarsministeriet ønsker at sikre deres aktiviteter i områder udpeget til grønt danmarkskort. Og en kort supplerende tekst om, at der er arkæologiske interesser ved Petersminde og Godthåb., læs s. 66-68

Forslag til ændring på administrationens initiativ:

Administrationen foreslår at genindføre dele af teksten fra den gældende kommuneplan i afsnit om kulturarven, læs s. 52-54. hvidbogen. Det er i høringsperioden blevet klart, at det er hensigtsmæssigt med en lidt mere fyldig beskrivelse, som kan understøtte sagsbehandling på bevaringsområdet og formidling af kulturarven.

Næste skridt efter vedtagelse – kommende planstrategi og tillæg til kommuneplanen

Efter vedtagelse af kommuneplanen skal der vedtages en ny planstrategi senest med udgangen af 2023. I denne proces kan nye politiske ønsker behandles, herunder hvilke emner som skal med i næste lovpligtige revision af kommuneplanen, som skal vedtages ved udgangen af 2025. Der vil også komme løbende kommuneplantillæg i takt med beslutninger om nye tiltag fx ved kommende planlægning for nyt erhvervsområdet ved Lufthavn Syd/Dragør Nord.

Baggrund om kommuneplanen

Kommuneplanen kan bedst beskrives som en overordnet plan, der sætter overordnede mål og rammer for arealanvendelsen i den samlede kommune. Kommuneplanen er bindeledet mellem landsplanlægningen og den regionale udviklingsplan på den ene side og den detaljerede lokalplanlægning på den anden side. Kommuneplanen tildeler ikke grundejerne en ret til at udnytte deres ejendomme i overensstemmelse med kommuneplanen. Det er først i lokalplanerne, at der tildeles en ret.

Rammerne er maksimalgrænser. De er ikke mere detaljerede, end at der ved lokalplanlægningen kan ske en nøjere planlægning og detaljering af et område. En lokalplan vil derfor oftest, på grund af den mere detaljerede planlægning, være skærpende i forhold til rammernes bestemmelser om bebyggelsesprocenter, etageantal, grundstørrelser etc.

Kommuneplanen udgør en helhedsorienteret tilgang til planlægning, og mange sektorplaner og politikker, der i øvrigt udarbejdes i kommunen, skal være i overensstemmelse med kommuneplanen.

Forslag til Kommuneplan 2022 er revideret på baggrund af følgende hovedelementer:

- Planstrategi 2019
- Sammenskrivning og revision af Kommuneplan 2009, Kommuneplantillæg 2013 og Kommuneplantillæg 2017.
- Ændringer og tilføjelser som følge af krav i overordnet planlægning eller nye krav i planloven.

LOVE/REGLER:

Bestemmelser om indhold og tilvejebringelse af kommuneplanen fremgår af planloven, LBK 2020 1157. Vedtagelse og offentliggørelse af kommuneplanforslag fremgår af planlovens § 24.

Mindretalsbeskyttelse

Efter [§ 24](#), stk. 2, kan ethvert medlem af kommunalbestyrelsen forlange, at eventuelle afvigende meninger offentliggøres sammen med planforslaget. Det er en forudsætning, at det pågældende medlem har fået sin afvigende mening om planforslaget tilført beslutningsprotokollen ved behandlingen af forslaget. Medlemmet kan endvidere kræve at få offentliggjort en kort begrundelse. Begrundelsen formuleres af det eller de medlemmer, der har forlangt den afvigende mening protokolleret. I praksis sker det ved, at mindretalsudtalelsen med begrundelse fremlægges sammen med kommuneplanen, og at det i annoncerne om kommuneplanen oplyses, at der er en eller flere mindretalsudtalelser.

Klage over miljøvurdering

En borger har indgivet en Klage over afgørelse om miljøvurdering af kommuneplanen. Der kan udelukkende klages over retlige forhold. Der er dog altid en risiko for at planklagenævnet finder andre forhold som de ønsker at tage op af sig selv.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Forslag til Kommuneplan 2021 har været i offentlig høring i 8 uger fra 2. februar til 30. marts 2022.

En forudgående miljøscreening afgjorde, at kommuneplanforslaget ikke skal miljøvurderes. Miljøscreeningen har været udsendt i forudgående høring i juli 2021. Afgørelsen om at kommuneplanen ikke skal miljøvurderes jf. miljøscreeningen er offentliggjort 10. august 2022 jf. miljøvurderingsloven.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Hvidbog _ Forslag til Kommuneplan 2022 for Dragør Kommune _ webtilgængelig.pdf

Dragorkommuneplan2022_forslag

Aftalenotat fra Bolig- og Planstyrelsen

Alle høringssvar samlet.pdf

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann
Harnek (T)

Punkt 11: Beslutning - Kystbeskyttelse - resultat af supplerende undersøgelser

21/1459

RESUMÉ:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 3. marts 2022 at igangsætte udarbejdelsen af supplerende undersøgelser på delstrækning 1: Nordstranden, 4: Søvang, 5+6: Sydvestpynten på baggrund af input fra blandt andet digelag og grundejere. Resultaterne af de supplerende undersøgelser foreligger nu. På delstrækning 1: Nordstranden foreslås, at alle de udarbejdede løsningsforslag sendes i forudgående høring, mens der for delstrækninger 4, 5, 6 foreslås, hvilke løsningstyper der skal arbejdes videre med.

Der foreslås en offentlighedsfase, hvor alle de udarbejdede supplerende løsninger, inkl. anbefalinger drøftes med grundejerne, før der træffes endelig politisk beslutning om hvilke løsningstyper, der skal arbejdes videre med.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. **at** kommunalbestyrelsen tager resultatet af de supplerende undersøgelser udfor Nordstrand, delstrækning 1, til efterretning.
2. **at** en prioritering af løsninger for Nordstranden først sker, når vi er længere i samarbejdet med Sund og Bælt.

B: Landbaseret løsning med større vandspejl i bugten, bilag 1, afsnit 3.3.

C: Ydre løsning med større vandspejl i bugten, bilag 1, afsnit 3.4. såfremt der kan rejses ekstern finansiering

3. **at** der for Søvang arbejdes videre med grundejernes løsning, der videreudvikles frem mod flere naturmæssige kvaliteter, bilag 1, afsnit 4.2,
4. **at** der for Sydvestpynten, delstrækning 5 og 6, arbejdes videre med en tilpasning af kombinationsdiget, som sikrer alle ejendomme, bilag 1, afsnit 5.3.
5. **at** der gennemføres en forudgående høring, hvor alle de udarbejdede løsningsforslag, inkl. kommunalbestyrelsens anbefalinger på delstrækning 4, 5, 6 drøftes i offentligheden i 4. kvartal 2022 før endelig beslutning om løsningstyper fremlægges til beslutning primo 2023.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Ad 1, 3, 4, 5 anbefales med præcisering overfor ØU/KB, at det på Nord er alle løsningsforslag, der sendes i høring.

Ad 2:

For stemte: 5 (A+C+V)

Imod stemte: 1 (T)

Undlod at stemme: 0

Anbefales overfor ØU/KB.

Protokoltilføjelse: Liste T kan ikke se nogen grund til at arbejde videre med Sund & Bælt-projektet. Projektet er vanskeligt realiserbart, og ud af bilaget om finansiering under punkt 7 kan man udlede, at ekstraregningen, Sund & Bælt-projektet vil aflede, vil skulle finansieres af kommunekassen.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefaling 1 fra KBEU.

Anbefales over for KB.

Anbefaling 2 fra KBEU:

For stemte: 4 (A+C+V)

Imod stemte: 1 (T)

Undlod at stemme:

Anbefales over for KB.

Protokoltilføjelse fra T:

Liste T kan ikke se nogen grund til at arbejde videre med Sund & Bælt-projektet. Projektet er vanskeligt realiserbart, og ud af bilaget om finansiering under punkt 7 kan man udlede, at ekstraregningen, Sund & Bælt-projektet vil aflede, vil skulle finansieres af kommunekassen.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Anbefaling 1 fra ØU:

Godkendt.

Anbefaling 2 fra ØU:

For stemte: 11 (A+C+L+V)

Imod stemte: 3 (T)

Undlod at stemme:

Godkendt.

Protokoltilføjelse fra T:

Liste T kan ikke se nogen grund til at arbejde videre med Sund & Bælt-projektet. Projektet er vanskeligt realiserbart, og ud af bilaget om finansiering under punkt 7 kan man udlede, at ekstraregningen, Sund & Bælt-projektet vil aflede, vil skulle finansieres af kommunekassen.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Kommunalbestyrelsen vedtog den 28. oktober 2021 udviklingsplanen som den helt overordnede ramme og retning for kystbeskyttelsen i Dragør Kommune. Derudover besluttede kommunalbestyrelsen, at der på delstrækning 1: Nordstranden, 4: Søvang, 5, 6: Sydvestpynten, skulle hentes input fra grundejerne med det formål at få belyst nogle alternativer til de løsninger, der var skitseret i udviklingsplanen. Endelig besluttede kommunalbestyrelsen, at det skulle undersøges, om kystbeskyttelsen kunne gennemføres hurtigere og billigere end det var skitseret i udviklingsplanen.

På kommunalbestyrelsens møde den 3. marts 2022, blev det besluttet at i gangsatte undersøgelserne med en række enslydende kriterier for at være sammenlignelige inden for hver delstrækning, inkl. udviklingsplanens skitserede løsning.

Projektets rådgivere (COWI) har i rapporten "Supplerende undersøgelser af løsninger på delstrækning 1, 4, 5 og 6" (Bilag 1) beskrevet forskellige løsningsmuligheder ud fra kriterierne om et sikkerhedsniveau svarende til en 100 års hændelse i 2050 klima, inkl. udbygningskrav, teknisk vurdering og realiserbarhed samt økonomisk overslag.

Arkitema har udarbejdet illustrationer for hver af de forskellige beskrevne løsningsforslag, der med det aktuelle detaljeringsniveau, viser placering og omfang af de forskellige løsningstyper ift. de eksisterende forhold og muligheden for at kunne sammenligne de forskellige alternativer. Derudover giver de vejledende håndskitser en fornemmelse af, hvordan de forskellige alternativer opleves ift. horisonten. Illustrationerne Bilag 2: "Dragør kystillustrationer"

I forlængelse af COWIs rapport har advokat Jacob Brandt lavet en indledende juridisk vurdering af de forskellige løsninger med henblik på at få afsøgt, om en gennemførelse inden for kystbeskyttelseslovens rammer, giver anledning til at pege på nogle løsninger frem for andre. Den juridiske vurdering "Screening af Teknisk notat – Supplerende løsninger på delstrækning 1, 4, 5 og 6" er vedhæftet som bilag 3.

Gennemgang af supplerende undersøgelser

Nordstranden

For Nordstranden anbefales, at den politisk beslutning om, hvilke løsninger, der skal arbejdes videre med, først sker, når vi er længere i arbejdet med at afsøge muligheden for at etablere et fælles projekt med Sund og Bælt foran Nordstranden.

Mens de supplerende undersøgelser blev udført af rådgiver, har Sund og Bælt fremlagt en projektidé for Dragør Kommunalbestyrelse om et projekt for Nordstranden. Sund og Bælts projektidé er således ikke en del af de supplerende undersøgelser. Det er anbefalet, at Kommunalbestyrelsen på mødet den 29. september 2022 beslutter at afsøge muligheden for at etablere et fælles projekt med Sund og Bælt foran Nordstranden i et teknisk, juridisk og økonomisk forprojekt, at der arbejdes videre med to løsninger.

Gennemgang af løsninger for Nordstranden

Løsning A og A1: Udbygning fra landsiden, begrænset (Løsning 1 og 1a., bilag 1, afsnit 3.2)

Denne løsning er ifølge COWI en teknisk sikker løsning, der relativt let kan realiseres.

Løsningen bidrager ikke til løsning af grundvands- eller skybrudsproblematik. Løsningen vil ikke være hensigtsmæssig at udbygge ud fra en landskabelig betragtning om sammenhæng mellem boliger og strand og horisont. Løsningen forventes at skulle udbygges første gang omkring 2050, hvor den skal være ca. 3 meter høj.

Løsning B: Landbaseret løsning, en udbygning fra land med et større vandspejl i bugten foran, bilag 1, afsnit 3.3. Denne løsning er ifølge COWI en teknisk robust løsning, der kan bidrage til løsning af skybruds- og grundvandsproblematikker, samtidig med at den kan udbygges. Den juridiske vurdering peger endvidere på denne løsning, som den mest balancerede løsning ift. sikringsniveau, mulighed for at udbygge, grundvands- og skybrudshåndtering og økonomi.

Løsning C: Ydre løsning, med større vandspejl i bugten, Bilag 1, afsnit 3.4. Denne løsning er en teknisk sikker løsning, der imødekommer klubbernes ønske om et større vandspejl mellem strandbred og det nye forland til brug for sejlads samtidig med at den kan udbygges til 2100-niveau og indgå i en regional løsning. Derudover kan løsningen bidrage til løsning af grundvands- og skybrudsproblematikker. Løsningen vurderes kun at kunne gennemføres med en finansieringsmodel, hvor grundejerne ikke pålægges større udgifter end niveauet for løsning B. Dette kan f.eks. ske gennem ekstern finansiering, og vil være en forudsætning for gennemførelse af denne.

Udviklingsplanens løsning: Bilag 1, afsnit 3.5. Denne løsning er ifølge COWI en teknisk robust løsning, der kan bidrage til løsning af skybruds- og grundvandsproblematikker, samtidig med at den kan udbygges. Løsningen vurderes kun at kunne gennemføres med en finansieringsmodel, hvor grundejerne ikke pålægges større udgifter end niveauet for løsning B. Dette kan f.eks. ske gennem ekstern finansiering, og vil være en forudsætning for gennemførelse af denne.

Sund og Bælt

Forslaget fra Sund og Bælt er et ydre forland svarende til løsningstype C, men med et højere sikringsniveau, som tillægger yderligere ca. 2,5 m til løsningen i et 2050 perspektiv (1,7 i et 2100 perspektiv). Forundersøgelsen af den konkrete projektidé vil ikke indgå i den kommende borgerdialog om de supplerende undersøgelser, da undersøgelsen ikke forventes færdig. Den vil blive drøftet i sammenhæng med det øvrige projekt, når det foreligger i foråret 2023.

Teknisk vurdering

Teknisk og landskabeligt vurderes det, at løsningerne B, C og udviklingsplanens løsning i højere grad end løsningerne A og A1 indeholder en robusthed overfor fremtidige havspejlsstigninger og udbygningskrav foruden at leve op til kriterierne om at bidrage til skybruds- og grundvandsproblematik.

Derudover indeholder B, C og udviklingsplanens løsninger naturmæssige og landskabelige potentialer, som løsningerne A og A1 ikke besidder.

Det er teknisk muligt at arbejde videre med alle de undersøgte løsninger, inkl. udviklingsplanen, hvor løsningerne C og udviklingsplanens løsning forudsætter at der kan rejses finansiering, udover hvad grundejerne kan betale for i regi af

kystbeskyttelsesloven.

Anbefaling om at sende alle løsninger i forudgående høring uden indstilling

Den endelige beslutning om valg af løsning udfør Nordstranden sker først, når vi er længere i arbejdet med at afklare en eventuel løsning i samarbejde med Sund og Bælt, såfremt Kommunalbestyrelsen på mødet den 29. september 2022 beslutter at afsøge muligheden. Udarbejdelse af et forprojekt forventes gennemført i første halvdel af 2023.

For at det samlede kystbeskyttelsesprojekt for Dragør Kommune kan konkretiseres yderligere, herunder miljøvurderes, skal løsningsrummet indsnævres og der skal ideelt peges på én løsning, der skal gå med i de efterfølgende faser.

Søvang:

For delstrækning 4: Søvang anbefales det, at arbejde videre med grundejernes løsning med begrundelse i, at denne løsning er billigere samtidig med, at den lever op til de samme kriterier ift. skybruds- og grundvandsproblematik og mulighed for udbygning. Bilag 1, afsnit 4.2. Der arbejdes mod at tilpasse løsningen, så der kan opnås nogle af de naturmæssige kvaliteter, som indgår i udviklingsplanens løsning, og som skal ses i lyset naturbeskyttelsesinteresser i området.

For denne løsning må der i den videre projektudvikling forventes at ske en tilpasning i forhold til at opnå de nødvendige tilladelser til gennemførelse, særligt i relation til Natura 2000 lovgivningen.

Sydvestpynten:

For delstrækning 5 og 6, Sydvestpynten, anbefales en landskabelig tilpasning af kombinationsdiget, som sikrer at de ejendomme som ønsker det, alle placeres bag hoveddiget.

Løsningen er en teknisk sikker løsning, der giver mulighed for forhøjelse og ikke påvirker Natura 2000 området.

En landskabelig tilpasning af kombinationsdiget kan indeholde elementer af udviklingsplanen – eks. de flade landskabsdiger, hvor det giver mening ift. eksisterende naturkvaliteter, landskabstræk og anvendelse af eksisterende arealer. Denne løsning er ikke den billigste, men merudgiften vurderes at kunne gennemføres uden merudgift for grundejerne, og således kan projektet gennemføres inden for rammerne af kystbeskyttelsesloven. Dette er grundet et eksternt bidrag fra Realdania på 18 mio. kr. og muligvis flere bidrag. Realdanias bidrag er tildelt ud fra hensynet om at tilføre øgede naturmæssige kvaliteter over lang tid, som eksempelvis de flade landskabsdiger giver mulighed for.

Jf. Realdania og Miljøstyrelsens tilsagn om at støtte denne løsning økonomisk, skal løsningen i øvrigt udvikles i dialog med de berørte grundejere i den fortsatte projektudvikling.

Rådgiverne har vurderet, hvilke af de undersøgte løsninger, der på tværs af kommunen hurtigst og billigst ville kunne anlægges. (Bilag 1, afsnit 6) En del af de kriterier, der i øvrigt ligger til grund for anbefalinger til den videre projektudvikling, er ikke opfyldt med disse løsninger. Afsøgningen har derfor ikke givet anledning til at ændre i anbefalingerne for det samlede projekt.

Kommunikation og inddragelse:

Der anbefales en forudgående høring, som forventes gennemført mellem november 2022 og januar 2023. Resultaterne af borgerdialogen vil blive samlet og indgå i den efterfølgende politiske drøftelse af, hvilke løsning(er), der skal konkretiseres i den kommende projektudvikling.

Administrationen vil udarbejde et kommunikationsmateriale på baggrund af COWI-rapport og Arkitemas illustrationer, der kort redegør for de undersøgte løsninger.

Materialet og de bagvedliggende rapporter vil blive tilgængelige via hjemmeside og facebook med en bred opfordring til grundejere og andre interessenter om at tilkendegive deres holdninger til løsningerne.

For hver af de undersøgte delstrækninger, vil der blive afholdt et borgermøde, ligesom der vil blive afholdt et møde med de grundejere og interessenter, der har givet input til de supplerende undersøgelser for resultater og anbefalinger gennemgås.

LOVE/REGLER:

Kystbeskyttelsen i Dragør skal gennemføres som et kommunalt fællesprojekt efter kystbeskyttelsesloven.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Der er i budgetaftale for 2023 afsat 500.000 kr. i årene 2023 -2025 og 1.000.000 i 2026 til projektudvikling af kystbeskyttelsesprojektet. Derudover er der afsat beløb til opsparing til realisering.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Den foreslåede forudgående høring er en fortsættelse af den tidlige inddragelse forud for den formelle kap 1 a proces for at kvalificere de løsninger, der kommer til at indgå i den samlede behandling af projektet.

I forbindelse med den senere projektudvikling vil der indgå direkte høringer af de berørte grundejere, blandt andet gennem en kapitel 1 a proces i kystbeskyttelsesloven. Derudover vil der være offentlige høringer knyttet til lokalplanproces og i forbindelse med miljøvurderingen af det samlede projekt.

RELATION TIL POLITIKKER:

Samlet kystbeskyttelse er en prioriteret indsats jf. planstrategi 2019, forslag til Kommuneplan 2022 og Risikostyringsplan 2021.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Bilag 1_Supplerende_undersøgelser_delstrækning_1_4_5_6_

Bilag 2_Dragør Kystillustrationer

Bilag 3_Screening af teknisk notat - Supplerende undersøgelser af løsninger på delstrækning 1, 4, 5 og 6

Fraværende Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Theis Guldbech (C)

Punkt 12: Beslutning - Overslag over takster og budget for renovation 2023

22/7285

RESUMÉ:

Kommunalbestyrelsen godkender årligt takster for renovation ifm. vedtagelsen af kommunens budget og takster. I 2022 steg renovationstaksterne pga. implementeringen af den nye affaldsordning, som krævede større udgifter til bl.a. administration og planlægning. I 2023 er vi igennem implementeringen og kan derfor sænke taksten på renovation, for de fleste borgere.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at forslag til budget og takster for 2023 godkendes.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Anbefales overfor ØU/KB.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

I 2022 er den nye affaldsordning, for indsamling af 9 affaldsfraktioner husstandsnaert, blevet implementeret i Dragør Kommune. Dette medførte en stigning i renovationstaksten, idet implementeringen var forbundet med en del ekstra udgifter, til bl.a. administration og planlægning af den nye ordning. I 2023 er der ikke de samme implementeringsomkostninger, hvorfor renovationsbudgettet sænkes og taksten for bl.a. vores standard affaldsordning, ved en almindelig villa, falder (se bilag 1).

Omlægningen af renovationen betyder et fald på udgifter, på driftsbudgettet på 1.643.051 kr. i år 2023 ift. 2022.

Budgettet for 2023, falder dog ikke i samme grad som forventet, hvilket bl.a. skyldes:

I 2022 har der været afholdt engangsomkostninger til udrulningen af de nye sorteringsbeholdere, hvorfor det var forventet at taksterne i 2023 ville blive lavere nu hvor disse omkostninger ikke længere skal afholdes. Dog vil der i 2023 være drift af den større sortering i et helt år, modsat 2022 hvor dette kun har været en del af året.

01. september blev der indgået en politisk aftale om, at sortering af tekstil affald, skal udrulles pr. 1 juli 2023. Der er derfor indregnet omkostninger hertil i taksterne.

Baseret på erfaringerne fra april til september, sorterer borgerne i Dragør Kommune væsentligt mere plast/metal/mad- og drikkekartoner fra, end forventet. Denne fraktion er dyr at bortskaffe, hvorfor dette hæver omkostningerne betragteligt.

Der har været færre enheder (affaldsordninger) at fordele taksterne på end forventet, fra 2022 til 2023. Dette skyldes konverteringen, fra den tidligere affaldsordning i 2022 til den nye, som har givet en mere reelt billede af det faktiske antal enheder, i 2023.

Takstberegning, er baseret på volumenvægtning af dagrenovation og madaffald. Dette medfører at etageboliger skal betale en større andel af denne omkostning, da de har en større volumen, samt ugetømning, til rådighed, til de to fraktioner.

Derfor stiger taksterne for renovation til etageboligerne i 2023.

Det reviderede budget er vedlagt i bilag 1, sammensætningen af gebyrer er vedlagt som bilag 2 og forslag til nye takster er vedlagt som bilag 3.

Det kan oplyses at renovationen i Dragør Kommune, har et tilgodehavende på 6,5 mio. kr., som skal afholdes inden for en 5 årig periode.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Affaldsområdet er et ”Hvil-i-sig-selv” område. Det vil sige, at indtægter og udgifter modsvarer hinanden.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalg den 05. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Bilag 1 – Revideret budget for renovation 2023

Bilag 2 – Gebyrsammensætning 2023

Bilag 3 – Takster 2023

Fraværende Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Theis Guldbech (C)

Punkt 13: Beslutning - Behov for kompenserende indsatser i forhold til el og handleplaner

22/8539

RESUMÉ:

De stigende energipriser og mindre indtægt på udlejning af arealer på Dragør havn har medført, at det er nødvendigt, at reducere på andre områder for at holde budgettet. Udvalget skal tage stilling til hvilke besparelser der skal sættes i værk for at budgettet kan holdes.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at Klima-, By-, og Erhvervsudvalget godkender forslag til kompenserende indsatser i forhold til stigende udgifter til el, brændsel og overholdelse af budget i øvrigt med henblik på at afholde disse inden for udvalgets ramme.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Anbefales overfor ØU/KB.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

For stemte: 4 (A+C+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Anbefaling fra ØU:

For stemte: 11 (A+C+L+V)

Imod stemte: 3 (T)

Undlod at stemme:

Godkendt.

Protokoltilføjelse fra Liste T:

Liste T mener, at det er uhensigtsmæssigt at gennemføre yderligere besparelser på aktiviteter for børn, unge og ældre, når vi forventer, at kommunens samlede budget for 2022 overholdes. Det er skadeligt for arbejdsmiljø og trivsel at indføre rødt flag, ansættelsesstop, stop for indkøb af materialer til kreative aktiviteter, undervisningsmaterialer m.m., når det ikke er nødvendigt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

På møde i Økonomiudvalget (22.9.) samt Kommunalbestyrelsen (29.9.) er månedsopfølgning efter juli behandlet og tiltrådt med godkendt tillæggsforslag, hvor de respektive fagudvalg på oktober mødet – på et opdateret regnskabsgrundlag – bedes vurdere behovet for kompenserende indsatser for at afholde stigende udgifter til el, idet dette som udgangspunkt dækkes inden for rammen i 2022.

Budgetopfølgningen fra august viser et samlet merforbrug på sektor 2 på 1.380.000 kr.

De fordeler sig på følgende forhold:

- Merudgift på busdrift på kr. 450.000 pga stigende dieseludgifter. Udgiften forslås finansieret af rest-budget på kollektiv trafik på 200.000 kr. og ved besparelse på anlægskonto for vejvedligehold på 250.000 kr. Det må bemærkes af midler til drift af veje udelukkende er lagt under anlæg.
- Mindre indtægt på Dragør havn (udlejning af havnearealer) på 500.000 kr. Udgiften forslås finansieret gennem kompenserende besparelse på bygningsvedligehold 445.000 kr. og 55.000 kr. på miljøkontoen til lovpligtige undersøgelser mv.
- Der forventes en merudgift på ca. 100.000 kr. til el til vejbelysning. Udgiften søges dækket af vedligeholdelseskontoen til vejbelysning.
- Der forventes ligeledes en merudgift til el på området for Vej og gartner samt havn på ca. 330.000 kr. Merudgiften forslås finansieret under bygningsvedligehold.

Herudover forventes en merudgift til el på Rådhuset på ca. 200.000 kr. Udgiften ligger på sektor 9. Merudgiften forslås finansieret af mindre forbrug på sektor 9.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann Harnek (T)

Punkt 14: Beslutning - Permanent tilladelse til Gabriel Jensens Traktørsted

22/6402

RESUMÉ:

Administrationen har modtaget en ansøgning fra Traktørstedet om permanent dispensation til drift på Gabriel Jensens Feriekoloni. Klima-, By- og Erhvervsudvalget skal som fagudvalg tage stilling til, om de ønsker at anbefale et permanent traktørsted på denne placering i den bynære natur.

Økonomiudvalget skal som grundejer beslutte, om ønsket om live-musik skal anbefales overfor Fredningsnævnet. Endelig skal Økonomiudvalget tage stilling til ønsket om at forlænge lejeaftalen mellem Dragør Kommune og ejeren af bygningerne.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. **at** Klima-, By- og Erhvervsudvalget som fagudvalg tager stilling til, om de vil anbefale et permanent traktørsted på denne placering i bynær natur.
2. **at** Økonomiudvalget som grundejer, anbefaler Fredningsnævnet, at de ikke imødekommer ønsket om at tillade live-musik udendørs.
3. **at** Økonomiudvalget som grundejer beslutter, at godkende en forlængelse af den indgåede lejeaftale - som indeholder vilkår om, at der ikke spilles musik udendørs - mellem Gabriel Jensens Ferieudflugter og Dragør Kommune.

BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 05-10-2022

Ad 1

Forslag fra liste T: at Fjerkræforeningen Broen, Dragør Søbad, Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Dragør Bevaringsnævn og de nærmeste grundejere på Strandlinien, Batterivej og Vestgrønningen samt Grundejerforeningen Strandjægervej høres, inden KBEU tager stilling til en anbefaling.

For stemte: 1 (T)

Imod stemte: 5 (A+C+V)

Undlod at stemme: 0

Faldet

Administrationens indstilling:

For stemte: 5 (A+C+V)

Imod stemte: 0

Undlod at stemme: 1 (T)

Godkendt.

Jan Madsen (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Ad 2-3

Godkendt.

Liste T begærede sagen i KB, jf. styrelseslovens § 23.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Ændringsforslag fra Liste T:

Liste T er positiv overfor at give en permanent tilladelse til Traktørstedet om drift af Gabriel Jensen Feriekoloni uden live-musik udendørs, men ikke uden at alle relevante interessenter er blevet hørt i sagen. Derfor foreslår Liste T, at Fjerkræforeningen Broen, Dragør Søbad, Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Dragør Bevaringsnævn og de nærmeste grundejere på Strandlinien, Batterivej og Vestgrønningen samt Grundejerforeningen Strandjægervej høres, inden kommunalbestyrelsen tager stilling til at give permanent tilladelse.

For stemte: 4 (L+T)

Imod stemte: 10 (A+C+V)

Undlod at stemme:

Faldet.

Ad 2-3

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrick Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Ansøgning

Traktørstedet ansøger om, at fortsat få lov til, at bruge feriekoloniens faciliteter til traktørsted med udendørs servering. Ansøger har en midlertidig dispensation fra Fredningsnævnet til en treårig forsøgsperiode, som udløber i september 2023, hvorfor der nu søges om en permanent dispensation.

Ansøger søger også om, lejlighedsvis at kunne stå for kulturelle arrangementer i form af live-musik udendørs. Det ansøges derfor om, at vilkåret om, at der ikke må spilles musik udendørs ophæves, hvilket kræver Fredningsnævnets tilladelse.

Ansøgningen er begrundet med, at erfaring fra næsten to sæsoner viser, at traktørstedet har bidraget til at understøtte fritidsaktiviteterne i naturområdet, og har været et naturligt samlingspunkt for brugerne af de fredede strandenge. Aktiviteterne vil ske i samme omfang som ved nuværende tilladelse, og Traktørstedet vil have åbent i sommerhalvåret fra april til og med september, når Gabriel Jensen Ferieudflugter ikke selv benytter feriekolonien.

Ansøgningen kan læses i sin fulde længde i vedlagt bilag 2.

Grundarealet er ejet af kommunen og bygningen, som ligger på Batterivej 15, ejes af Gabriel Jensens Ferieudflugter. Traktørstedet ved Nicolai Pii har en skriftelig tilkendegivelse, hvor Gabriel Jensens Ferieudflugter bekræfter, at de er indtalt i forlænge aftalen med kommunen på de gældende vilkår, se bilag 3 og 4.

Baggrund om myndighedstilladelser

Det ansøgte kræver en forlænget dispensation fra fredningsbestemmelserne, hvilket skal behandles af Fredningsnævnet i København, da ejendommen på Batterivej 15, den tidligere Gabriel Jensens Feriekoloni, er omfattet af fredningen af kystområdet på Sydamager. Ejendommen er derudover beliggende i landzonen og inden for internationalt Natura 2000-habitatområde Vestamager og havet syd for, samt lige op ad Natura 2000 fuglebeskyttelsesområde Vestamager og havet syd for.

Myndighedsudøvelsen inden for de internationale naturbeskyttelsesområder varetages af Miljøafdelingen i Tårnby Kommune i form af en habitatkonsekvensvurdering, som Miljøafdelingen leverer til Fredningsnævnet til brug for nævnets afgørelse om dispensation. Planlovens regler for myndighedsadministration af landzonen overtages inden for fredningsområdet af Fredningsnævnet.

Den nuværende midlertidige tilladelse blev behandlet af daværende By- Erhvervs og Planudvalget den 8. september 2020 og af Økonomiudvalget den 17. september 2020, hvorefter ansøgningen blev sendt til Fredningsnævnet. I nævnets afgørelse blev der meddelt midlertidig dispensation, på vilkår af, at der ikke spilles musik udendørs, at servering sker uden anvendelse af engangsemballage, og at der som led i driften sker en løbende fjernelse af affald i området omkring traktørstedet, se bilag 5.

Administrations vurdering

Administrationen vurderer, at det er hensigtsmæssigt med politisk stillingtagen i fagudvalget til hvorvidt udvalget vil anbefale et permanent traktørsted på denne placering. Dette ud fra en betragtning om, hvorvidt aktiviteten er forenelig områdets karakter af bynær og rekreativ natur. Klima-, By- og Erhvervsudvalget har ikke en myndighedsmæssig kompetence, idet det er Fredningsnævnet og Miljøafdelingen i Tårnby Kommune som varetager myndighedsudøvelsen.

Økonomiudvalget skal som grundejer beslutte, om ønsket om live-musik skal anbefales overfor Fredningsnævnet. Administrationen anbefaler på baggrund af indledende dialog med Miljøafdelingen i Tårnby Kommune, at udvalget ikke imødekommer ønsket om live-musik af hensyn til placeringen i et område, som er fredet og udpeget til Natura 2000 habitatområde. Det er Miljøafdelingens umiddelbare vurdering, at øget støj og evt. øget brug heraf kunne have en negativ påvirkning af habitatområdet. Såfremt udvalget alligevel ønsker mulighed for live-musik kan spørgsmålet indgå i den videre sagsbehandling, og lejeaftalen skal tilrettes, hvis der meddeles tilladelse.

Forudsætningen for at sagen kan fremsendes til Fredningsnævnet er en anbefaling fra fagudvalg om et permanent traktørsted, samt beslutning i Økonomiudvalg om forlængelse af den indgåede lejeaftale med stillingtagen til ønsket om live-musik.

LOVE/REGLER:

Fredningskendelsen af 7. juni 2004 om fredning af kystområdet på Sydamager.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Oversigtskort

Ansøgning

Tilkendegivelse om forlængelse fra GJF

Lejeaftale

Fredningsnævnets tidligere afgørelse

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann Harnek (T)

Punkt 15: Beslutning - Kompenserende tiltag på BFKUs område pga stigende elpriser

22/8626

RESUMÉ:

Der skal tages stilling til kompenserende indsatser i forhold til stigende udgifter til el således at budgettet på sektor 3, 4 og 5 kan holdes.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at der iværksættes de kompenserende indsatser, som er beskrevet i sagen.

BESLUTNING: Børne-, Fritids- og Kulturudvalget den 06-10-2022

Sagen oversendes til ØU uden anbefaling med henstilling om, at de stigende priser finansieres af merindtægten på grundskyld på 800.000 kroner for 2022, jævnfør kommunaldirektørens mail om budgettering af grundskyld fra 28. september 2022.

Endvidere ønskes et samlet overblik over Dragør Kommunes el-forbrug fordelt på områder/matrikler.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Forslag fra A+C+V:

På sektor 3, 4 og 5 er der tale om et øget netto-merforbrug på cirka 1,7 mio. kr. i forhold til de allerede vedtagne handleplaner. Netto-merforbruget fordeler sig med cirka 1,2 mio kr på sektor 3, hvilket i høj grad kan henføres til specialskoler og befordring af elever til specialskoler samt private- og efterskoler. På sektor 5 er der et nettomerforbrug på cirka 0,5 mio kr, hvilket særligt er forbundet med øgede el-udgifter.”

Forvaltningen forslår merudgiften håndteret via følgende initiativer:

- Ikke anvendte puljemidler m.v.: 830.000,- (sektor 3)
- Særlig pulje & Trænertilskud: 125.000,- (sektor 4)
- Støttekorpsset – vankante stilling og endnu ikke anvendte midler 100.000,- (sektor 5)
- Rødt flag: ansættelsesstop/indkøbsstop 200.000,- (sektorer 3-5)
- Centerchef omjusterer: 100.000,- (sektorer 3-5)
- Spejderhytte Blushøj: 400.000 (sektor 4)

- I ALT: 1,755 mio. kr.

Såfremt der ved årets afslutning er nogle af initiativerne, der ikke kan realiseres vil et evt. merforbrug blive overført til næste år.

For stemte: 4 (A+C+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Anbefaling fra ØU:

For stemte: 11 (A+C+L+V)

Imod stemte: 3 (T)

Undlod at stemme:

Godkendt.

Protokoltilføjelse fra Liste T:

Liste T mener, at det er u hensigtsmæssigt at gennemføre yderligere besparelser på aktiviteter for børn, unge og ældre, når vi forventer, at kommunens samlede budget for 2022 overholdes. Det er skadeligt for arbejdsmiljø og trivsel at indføre rødt flag, ansættelsesstop, stop for indkøb af materialer til kreative aktiviteter, undervisningsmaterialer m.m., når det ikke er nødvendigt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

På møde i Økonomiudvalget (den 22. september 2022) samt Kommunalbestyrelsen (den 29. september 2022) er månedsopfølgningen efter juli behandlet og tiltrådt med et godkendt tillæggsforslag, hvor de respektive fagudvalg på oktober mødet – på et opdateret regnskabsgrundlag – bedes vurdere behovet for kompenserende indsatser for at afholde stigende udgifter til el, idet disse som udgangspunkt dækkes inden for rammen i 2022. For BFKU samt SSAU bedes ligeledes vurdere behovet for yderligere indsatser til de tre vedtagne handleplaner med henblik på at reducere eventuelle yderligere merforbrug inden for de respektive udvalgsområder.

Forvaltningen foreslår nedenstående løsningsforslag til kompenserende indsatser og giver en foreløbig status på forventet udgift til el på udvalgets område i 2022.

Opgørelsen viser, at de tre sektorområder under BFKU tilsammen forventer et merforbrug på el på 764.249 kr. fordelt på hhv. skole-, daginstitutions- og kulturområdet med 339.304 kr., 105.945 kr. og 319.000 kr.

Det opdaterede forventede regnskabsresultat

Administrationen forventer ikke budgetoverholdelse for sektor 6B jf. månedsopfølgningerne, men overholdelse af det nuværende budget for de resterende områder er indeholdt i handleplanerne.

Konkretisering af udfordringer som følge af høje elpriser

Effekten for regnskabsresultatet er således mærkbar, da eksisterende handleplaner allerede har effektiviseret områdets økonomi for at levere budgetoverholdelse. Derudover er der udfordringer ift. at nedsætte elforbruget på især børneområdet, da der er krav om varme i fx vuggestuer, samt på svømmehal- og Hollænderhallens område, hvis der skal være åbent.

Igangsatte kompenserende tiltag for nedbringelse af forbrug

Der er udsendt brev til alle institutioner om hvorledes strømforbrug kan nedbringes. På den baggrund er der igangsat konkrete initiativer på skolerne, daginstitutionerne og kulturinstitutionerne for at nedbringe elforbruget. Dog er det nødvendigt med kompenserende tiltag som følger for evt. at nedbringe merforbruget. For BFKUs område foreslås det:

1. At udskyde ansættelser i administrationen
2. At udskyde ansættelse af en støttepædagog i Støttekorpsen, således at institutionerne vil kunne få mindre hjælp til inklusionsopgaver
3. Indføre rødt flag ift. forbrug på ikke absolut nødvendig drift, dvs. manglende mulighed for indkøb af materialer til kreative aktiviteter, undervisningsmaterialer mv.
4. Evt. mindre forbrug inden for udvalgets område kan omforderes efter Centerchefens anvisning
5. Lukning af svømmehallen i november og december for al aktivitet
6. Overveje "el-afgift" til brugere af Hollænderhallen, SFO'er, dagtilbud, klub mm. under behørig hensyntagen til varslingsfrister.
7. Overførsel af merforbrug med udmøntning i indhentning/kompenserende handleplan for 2023.

Administrationens tiltag i forhold til at håndtere konkret merforbrug inden for rammen på sektor 3, 4, 5 og 6B:

Dermed vurderes det, at hovedparten af merudgifter for indeværende år kan afholdes inden for udvalgets område. Såfremt der samlet set opstår et merforbrug på el, som ikke neutraliseres fuldt ud i 2022, vil dette blive overført til 2023 og afføde en konkret afviklende handleplan for 2023.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Børne-, Fritids- og Kulturudvalget den 6. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Fraværende Theis Guldbech (C), Mia Tang (C), Ann Harnek (T), Martin Wood
Pedersen (C)

Punkt 16: Beslutning - kompenserende tiltag på sundheds- og ældreområdet som følge af høje elpriser

22/3067

RESUMÉ:

Der skal tages stilling til kompenserende indsatser i forhold til stigende udgifter til el således at budgettet på sektor 7 kan holdes. Der forventes ikke yderligere merforbrug på sektor 7, hvorfor det vurderes den igangsatte handlingsplan er tilstrækkelig.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at der iværksættes de kompenserende indsatser, som er beskrevet i sagen.

BESLUTNING: Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsudvalget den 04-10-2022

Anbefales over for ØU/KB.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

For stemte: 4 (A+C+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Anbefaling fra ØU:

For stemte: 11 (A+C+L+V)

Imod stemte: 3 (T)

Undlod at stemme:

Godkendt.

Protokoltilføjelse fra Liste T:

Liste T mener, at det er u hensigtsmæssigt at gennemføre yderligere besparelser på aktiviteter for børn, unge og ældre, når vi forventer, at kommunens samlede budget for 2022 overholdes. Det er skadeligt for arbejdsmiljø og trivsel at indføre rødt flag, ansættelsesstop, stop for indkøb af materialer til kreative aktiviteter, undervisningsmaterialer m.m., når det ikke er nødvendigt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

På møde i Økonomiudvalget (den 22. september 2022) samt Kommunalbestyrelsen (den 29. september 2022) er månedsopfølgningen efter juli behandlet og tiltrådt med et godkendt tillæggsforslag, hvor de respektive fagudvalg på oktober mødet – på et opdateret regnskabsgrundlag – bedes vurdere behovet for kompenserende indsatser for at afholde stigende udgifter til el, idet disse som udgangspunkt dækkes inden for rammen i 2022. For BFKU samt SSAU bedes ligeledes vurdere behovet for yderligere indsatser til de tre vedtagne handleplaner med henblik på at reducere eventuelle yderligere merforbrug inden for de respektive udvalgsområder.

Forvaltningen foreslår nedenstående løsningsforslag til kompenserende indsatser og giver en foreløbig status på forventet udgift til el på udvalgets område i 2022.

Det opdaterede forventede regnskabsresultat

Administrationen forventer budgetoverholdelse for sektor 7, herunder for hjemmeplejen og Enggården med de tiltag og beslutninger, der er indeholdt i handleplanen.

Konkretisering af udfordringer som følge af høje elpriser

De bygninger og institutioner på sektor 7, der er udfordret er hhv. Wiedergården (hjemmepleje og aktivitetshus) og Enggården.

Den kommunale hjemmepleje og Aktivitetshuset Wiedergården er fysisk placeret i samme bygning, hvorfor de har en fælles elregning. En væsentlig del af strømforbruget vedrører køkkendrift i Aktivitetshuset. På nuværende tidspunkt forventes der et merforbrug på ca. 50.000 kr. som følge af de høje elpriser i 2022.

KAB (udlejer) har oplyst, at Enggården kan forvente et merforbrug på el på ca. 200.000 kr. i 2022. Denne forventning er behæftet med væsentlig usikkerhed, da Enggården først får endelig indsigt i merforbruget ved årsregnskabet, som foreligger primo 2023. Den samlede regning for el fordeles imellem beboere og Dragør Kommune efter en fastsat fordelingsnøgle. Elregningen konteres dog på regnskabet for 2022.

Igangsatte kompenserende tiltag for nedbringelse af forbrug

Der er udsendt brev til alle institutioner om hvorledes strømforbrug kan nedbringes. På den baggrund er der igangsat konkrete initiativer både på Wiedergården og på Enggården for at nedbringe elforbruget.

Administrationens tiltag i forhold til at håndtere konkret merforbrug inden for rammen på sektor 7, herunder på institutionsniveau

Eludgifter på Wiedergården forventes at blive afholdt inden for rammen, idet Aktivitetshuset skønnes aktuelt at have et samlet mindreforbrug på ca. 40.000 kr.

Enggården har, ud over handleplanen, en aktuel vakant stilling som friholdes resten af året, hvilket giver et provenu på ca. 120.000 kr. Dermed vurderes det, at hovedparten af merudgifter for indeværende år kan afholdes inden for Enggårdens eget budget. Såfremt der samlet set opstår et merforbrug på el, som ikke neutraliseres fuldt ud i 2022, vil dette blive overført til 2023 i Enggårdens budget.

Det skønnes derfor at handleplanen ikke skal udvides, udover ovenstående tiltag.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsudvalget d. 4. oktober 2022.

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann Harnek (T)

Punkt 17: Beslutning - Danmarkskortet 2021 samt handlingsplan for kvalitet af de juridiske afgørelser på socialområdet

22/8398

RESUMÉ:

Danmarkskortet offentliggøres hvert år inden 1. juli og viser omgørelsesprocenten i Ankestyrelsens afgørelser i klagesager efter lov om social service, (SEL). Dragør kommune har få sager til omgørelse. Ankestyrelsen har som følge af opstramning på lovområdet ønsket, at kommunalbestyrelserne tager stilling til, om der skal laves en handlingsplan for kommunens styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling. Der indstilles derfor en mindre operationel handlingsplan til godkendelse.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. **at** udvalget tager Danmarkskortet 2021 til efterretning
2. **at** udvalget godkender den operationelle handlingsplan

BESLUTNING: Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsudvalget den 04-10-2022

Ad 1 + 2:

Anbefales over for KB.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

”Danmarkskortet” er et kommuneopdelt danmarkskort med det forudgående års statistik over omgørelsesprocenten i Ankestyrelsens afgørelser i klagesager efter lov om social service, jf. lovbekendtgørelse nr. 170 af 24. januar 2022 (serviceloven). Danmarkskortet offentliggøres af social- og ældreministeren hvert år inden den 1. juli. Kortet for 2021 blev offentliggjort 23. juni 2022.

Når en borger klager over en kommunal afgørelse på socialområdet, voksen- eller børnehandicapområdet, er det Ankestyrelsen, der behandler klagen. Det samlede socialområde dækker over alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen over kommunalbestyrelsens afgørelse. Når en afgørelse hjemvises, ændres eller ophæves kaldes det, at kommunens afgørelse bliver omgjort. Det hedder det, selvom en hjemvisning ikke nødvendigvis betyder, at afgørelsen bliver ændret. Omgørelsesprocenten er derfor andelen af sager, der bliver omgjort (hjemvist, ændret eller ophævet) af Ankestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen skal behandle ”Danmarkskortet” på et møde inden udgangen af det år, hvor omgørelsesprocenterne på socialområdet offentliggøres. Dette følger af retssikkerhedslovens § 79 b. Danmarkskortet der viser resultatet af 2021 blev tilgængeligt i slutningen af juni 2022 og kan ses på dette link:

<https://sm.dk/danmarkskort/2022/jun/omgoerelsesprocenter-paa-socialomraadet-i-2021>. (Læsevejledning er vedlagt sagen som bilag 1).

Ifølge kortet har Ankestyrelsen truffet følgende afgørelser på de tre områder:

- Socialområdet: 6 afgørelser i 2021 for Dragør Kommune på baggrund af påklagede afgørelser. Der er ingen (0%) ændrede eller ophævede afgørelser, men Ankestyrelsen har bedt kommunen om at behandle 1 sag på ny, svarende til 17 %.
- Voksenhandicapområdet (der delvist varetages af Tårnby Kommune via det forpligtende samarbejde, jf. SEL §§ 95-96, 97 og § 100): 3 afgørelser i 2021. Der er ingen (0%) ændrede eller ophævede afgørelser, men Ankestyrelsen har bedt kommunen om at behandle 1 sag på ny, svarende til 33 %.

- Børnehandicapområdet (der delvist varetages af Tårnby Kommune via det forpligtende samarbejde, jf. SEL §§ 32, 32a, 36, 39-40, 41, 42-43 og §§ 44-45): Der er ingen afgørelser i 2021.

Antallet af afgørelser, der er indklaget til Ankestyrelsen, er få, og den statistiske signifikans af få tal kan hurtigt rykke en procentsats hhv. op eller ned. Tallene oven for placerer Dragør Kommune godt sammenlignet med resten af landets kommuner, og administrationen indstiller derfor, at Danmarkskortet 2021 tages til efterretning.

I brev af 13. september 2022 (vedlagt som bilag 2) gør Ankestyrelsen alle kommuner opmærksomme på, at Folketinget den 2. juni 2022 vedtog lov nr. 912 af 21. juni 2022 om ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område (Skærpede krav til kommunalbestyrelsens opfølgning på danmarkskortet m.v.).

Lovændringen betyder, at kravene til kommunalbestyrelsernes behandling af ”Danmarkskortet” er skærpet for at øge det kommunalpolitiske fokus på at styrke retssikkerheden og kvalitet i kommunernes sagsbehandling på socialområdet. I praksis betyder det, at Kommunalbestyrelsen i forbindelse med behandlingen ”Danmarkskortet” skal tage stilling til, hvorvidt der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling. Beslutter kommunalbestyrelsen, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan, skal kommunalbestyrelsen orientere Ankestyrelsen herom.

På baggrund af første indstilling og de sidste års ”Danmarkskort” er der kvantitativt betragtet ikke nogen reel grund til en handlingsplan. Men kvalitativt er der altid grund til at blive bedre og opnå en 0 % - afgørelsesrate på alle tre områder, om end dette i praksis aldrig kan garanteres. Derfor foreslås følgende korte, operationelle handlingsplan, der i tilfælde af kommunalbestyrelsens godkendelse orienteres som beskrevet i brevet fra Ankestyrelsen.

Handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling:

- Dragør Kommune har i 2022 etableret en permanent Borgerrådgiverfunktion, og via synlighed og placering centralt på hjemmesiden er borgeren mere end tidligere orienteret om muligheden for rådgivning og sparring ifm. afgørelser og processer. Borgerrådgiverens funktion er som sådan Kommunalbestyrelsens tilsyn, og borgeren guides via den øgede synlighed til bedre og yderligere hjælp ift. de afgørelser, kommunen foretager.
- Der er indført en øget dialogfrekvens med Tårnby kommune om sagerne på det sociale område inkl. handicapområderne. Denne dialog fører til øget viden, bedre kvalitet og soliditet i sagsbehandling og afgørelser.
- Afgørelser i Dragør kommune har nu en to-faktor validering, idet afgørelser runder to fagpersoner inden endelig udmøntning.

Administrationen anbefaler, at udvalget godkender den operationelle handlingsplan til kvalitetssikring og –forbedring af afgørelser på de tre områder.

LOVE/REGLER:

Serviceoven (SEL) generelt samt ovenstående henvisninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsudvalget den 4. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Bilag 1 - læsevejledning til Danmarkskortet

Bilag 2 -Opfølgning på danmarkskortet.pdf

Fraværende Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Ann Harnek (T), Theis
Guldbech (C)

Punkt 18: Beslutning - Udpegning af ny lejerrepræsentant til beboerklagenævnet

22/8944

RESUMÉ:

På det konstituerende møde i 2021 blev der udpeget personer til beboerklagenævnet. Lejerrepræsentanten ønsker nu at udtræde og der udpeges en ny repræsentant.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender lejerrepræsentant, Jeanie Jensen, som er indstillet af Engparken.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrick Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

På det konstituerende møde den 7. december 2021 blev Kim Hastoft, efter indstilling fra Engparken, udpeget til beboerklagenævnet som lejerrepræsentant.

Kim Hastoft ønsker nu at udtræde af beboerklagenævnet af private årsager.

På den baggrund har Engparken indstillet en ny kandidat, som kommunalbestyrelsen skal godkende.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Fraværende Nicolaj Bertel Riber (A), Ann Harnek (T), Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C), Theis Guldbech (C)

Punkt 19: Beslutning - Årsregnskab 2021 - Engparken

22/7917

RESUMÉ:

I henhold til gældende regler skal Kommunalbestyrelsen godkende årsregnskaberne for de almene boliger med hovedsæde i kommunen.

Denne sag vedrører godkendelse af årsregnskab 2021 for Engparken.

INDSTILLING:

1. at årsregnskab 2021 for Engparken, Dragør Boligforening godkendes som værende aflagt i overensstemmelse med lovens krav,

2. at dagsordenen for styringsdialogmødet den 17. november 2022 godkendes med følgende hovedindhold:

- a) Generel drøftelse af boligselskabets økonomi.
- b) Drift og vedligehold; herunder status for helhedsplanen og det videre arbejde.
- c) Beboersammensætning.
- d) Parkering Strandjægervej
- e) Kommunal bistand til oversættelse af materiale vedr. affaldssortering, vedligeholdelseskonto og det at bo alment.
- f) Forsyningsrapporten.
- g) Eventuelt.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Anbefales over for KB.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Revisionen har gennemgået regnskaberne uden at dette har givet anledning til forbehold.

Boligorganisationen har realiseret et overskud på 24.341 Kr. i regnskabsperioden som primært er begrundet i besparelser på mødeudgifter.

Boligselskabets eneste afdeling har i året realiseret et underskud på 357.622 Kr.

Dispositionsfonden udgør 14.216.516 Kr. hvoraf 3.324.988 Kr. er disponibel dispositionsfond.

Den samlede egenkapital udgør 14.827.807 Kr. og den samlede disponible egenkapital er 3.752.740.

Den samlede disponible egenkapital svarer til 13.075 Kr. pr. lejermålsenhed og heraf udgør den disponible dispositionsfond 11.585 Kr.

Den disponible arbejdskapital udgør 1.490 Kr.

På baggrund af ovenstående anbefaler administrationen at årsregnskab 2021 for Engparken godkendes som værende aflagt i overensstemmelse med lovens krav.

Dragør kommune og Engparken har aftalt at afholde det årlige styringsdialogmøde den 17. november 2022 og administrationen anbefaler, at dagsorden godkendes med et hovedindhold som anført i indstillingens pkt. 2 a-g.

Indholdet af udkast til dagsorden afspejler de forhold kommunen ønsker drøftet og de emner som boligselskabet p.t. har fremsendt ønske om at drøfte.

Boligselskabet kan som hidtil fremsende yderligere punkter som selskabet måtte ønske drøftet til dagsordenen.

Når styringsdialogmødet har været afholdt, fremlægges referatet til orientering for Økonomiudvalget.

LOVE/REGLER:

Reglerne om almene boliger som dels foreskriver at kommunen skal føre økonomisk tilsyn med årsregnskabet i almene boliger samt gennemføre styringsdialogmøde med boligselskaberne.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

revisionsprotokollat 2021.pdf

Årsregnskab 2021.pdf

regnskab afd..pdf

Referat Organisationsbestyrelsesmøde (ordinært).pdf

egenkontrol 2021.pdf

Forsyningsrapport 2022

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann
Harnek (T)

Punkt 20: Beslutning - Underskriftsbemyndigelse

22/8959

RESUMÉ:

Efter styrelsesloven skal kommunalbestyrelsen bemyndige et antal embedsmænd til at skrive under på dokumenter om køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at direktør Pia Holm Nielsen bemyndiges til at underskrive dokumenter som nævnt i styrelseslovens § 32.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Efter § 32 i den kommunale styrelseslov skal dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser underskrives af kommunalbestyrelsens formand eller næstformand og en person, der er bemyndiget dertil af kommunalbestyrelsen.

Det er kutyme i Dragør Kommune, at direktionens medlemmer, økonomichef og chefjurist er bemyndiget til at underskrive de nævnte dokumenter, og det anbefales derfor, at direktør Pia Holm Nielsen også bemyndiges efter styrelseslovens § 32.

Den, der skal underskrive sammen med borgmesteren eller viceborgmesteren, skal være personligt udpeget af kommunalbestyrelsen.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Fraværende

Theis Guldbech (C), Mia Tang (C), Ann Harnek (T), Nicolaj Bertel Riber (A), Martin Wood Pedersen (C)

Punkt 21: Orientering - Strategi for ekstern kommunikation i Dragør Kommune 2022-25

22/8547

RESUMÉ:

Dragør Kommune har ikke tidligere haft en nedskrevet strategi for ekstern kommunikation. Med baggrund i Direktionens miniseminar for den nye kommunalbestyrelse om ekstern kommunikation i marts 2022 har administrationen udarbejdet en strategi for ekstern kommunikation for indeværende byrådsperiode. Administrationens strategi lægges frem politisk til orientering. I forlængelse heraf har administrationen formuleret grundlæggende principper for kommunens annoncering af serviceinformation til politisk godkendelse.

INDSTILLING:

Administrationen indstiller,

1. **at** bilagte strategi for ekstern kommunikation i Dragør Kommune 2022-25 tages til efterretning,
2. **at** de i sagsfremstillingen beskrevne principper for annoncekoncept godkendes.

BESLUTNING: Økonomiudvalget den 13-10-2022

Til efterretning.

Flemming Blønd (L) var ikke til stede.

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Sagen blev optaget som behandlingspunkt.

Kommunalbestyrelsen tager strategien og annoncekoncept til efterretning med følgende ændringer:

- 1) Borgmesterens nyhedsbrev udgår af bilaget
- 2) Der indskrives et afsnit om kommunikation i krisesager.

Godkendt.

Theis Guldbech (C) var ikke til stede.

Jerrik Walløe (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Chano Chrillesen (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

René Bomholt (T) var indkaldt som stedfortræder Ann Harnek (T).

SAGSFREMSTILLING:

Strategien for ekstern kommunikation er blevet til på baggrund af signaler fra for det første miniseminar for kommunalbestyrelsen den 1. marts 2022 om ekstern kommunikation, herunder et udtrykt ønske om hurtigere, mere og bedre kommunikation. For det andet den politiske konstitueringsaftale af 22. november 2021 (med nøgleordene service, imødekommenhed og den rette faglighed). For det tredje administrationens særlige indsatser af 2022 samt for det fjerde Direktionens overordnende strategi 'Fælles om Dragør'.

Strategien for ekstern kommunikation er 4-årig og følger byrådsperioden 2022-2025. Den er bygget op omkring følgende afsnit:

- Formål
- Kommunikation som en del af kerneydelsen
- Proaktiv og defensiv tilgang til kommunikation
- Modtagerorienteret kommunikation
- Relevante kommunikationskanaler
- Samspil med medier, herunder pressemeddelelser
- Kommunikationsstrategiske indsatser de kommende år.

Strategien er tænkt som en overordnet ramme og retning for hele kommunen på tværs af fagområder, centre og institutioner – dvs. på tværs af hele den kommunale organisation. Strategien og de kommende års indsatser omhandler især kommune hjemmesiden, blik for de gode historier og presseservicering og -håndtering mv.

Strategien går ikke konkret i detaljer med, hvordan den daglige, direkte kommunikation (mundtlig eller skriftligt) foregår mellem kommunens medarbejdere og borgere, foreninger eller virksomheder. Den daglige, direkte kommunikation og dialog udvikles og rammesættes i andet regi, fx 'borgeren i centrum'.

Udarbejdelse af strategien har oprindeligt været genstand for en kort og intensiv proces i foråret. Færdiggørelse har af ressourcemæssige hensyn været udskudt til sensommeren, hvor chefgruppen og Direktionen har drøftet udkast.

Principper for kommunal annoncering af serviceinformation

Offentlige myndigheder kommunikerer langt overvejende information og serviceoplysninger til borgerne digitalt. Det gør vi også i Dragør Kommune. Det sker via egne omkostningseffektive kommunikationskanaler, såsom dragoer.dk, andre kommunale hjemmesider, aula mv., hvor borgerne, medier m.fl. kan finde relevant viden og aktuel information. Administrationen overvejer at afprøve annoncering via sociale medier, for eksempel Facebook.

Det er dog ikke alle borgere, som er digitale – ligesom nogle borgere helt legitimt kan være fritaget for Digital Post fra det offentlige. Derfor supplerer Dragør Kommune med annoncering i den trykte lokalavis Dragør Nyt. Det kan være som tekster i fællesannoncen 'Kommunen informerer' eller via særskilte annoncer. Det sker ud fra principperne:

- Fællesannoncen er et supplement til egne omkostningseffektive digitale informationskanaler, såsom kommune hjemmesiden (dragoer.dk), andre kommunale hjemmesider, Aula o.l.
- Fællesannoncen indeholder information og serviceoplysninger med kommunen som afsender og er målrettet borgerne i kommunen
- Annoncetekster er korte (med fyldestgørende information) og bringes overvejende som henvisningsannoncer (i stil med for eksempel: læs mere på dragoer.dk)
- Annoncetekster medtages som udgangspunkt kun én gang og er ellers til genstand for en konkret vurdering
- Fællesannoncen indeholder i udgangspunktet ikke yderligere foto, grafik eller andre logoer end kommunelogoet
- Fællesannoncen finansieres af Borgmestersekretariatet.

Principper for særskilte annoncer er:

- Kommunelogo og relevante kontaktoplysninger skal fremgå af den særskilte annonce
- Yderligere foto, grafik og eksempelvis institutionslogo kan indgå
- Særskilte annoncer finansieres af det enkelte center, fagområde eller institution.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Politik for et aktivt medborgerskab.

BESLUTNINGSPROCES:

Økonomiudvalget den 13. oktober 2022.

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2022.

Bilag

Strategi for ekstern kommunikation i Dragør Kommune 2022-2025 - webtilgængelig

Fraværende Theis Guldbech (C), Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C), Ann Harnek (T)

Punkt 22: Spørgetid 2

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen den 27-10-2022

Der var ingen spørgsmål.

Fraværende Mia Tang (C), Ann Harnek (T), Nicolaj Bertel Riber (A), Martin Wood
Pedersen (C), Theis Guldbech (C)