

REFERAT By-, Miljø- og Klimaudvalget d. 07-05-2026

Mødedato Torsdag d. 07. maj 2026 kl. 15:00

Mødested Havnestuen

Mødedeltagere Nicolaj Bertel Riber (A), Ole H. Hansen (A), Martin Wood Pedersen
(C), Christian Hansen (C), Thomas Olsen (V)

Indholdsfortegnelse

Besøg - Naboer til Dragørhjørnet har foretræde.....	3
Besøg - Beboerrepræsentanter på Dragørhjørnet har foretræde.....	4
Drøftelse - R-skemaer.....	5
Beslutning - Ændring af plangrundlag for Badehotellet.....	6
Beslutning - Dispensation til bygningsændringer på Blegerstræde 9.....	8
Beslutning - Ansøgning til arrangement på havnen.....	10
Beslutning - Placering af transformerstation på Dragør Havn.....	11
Beslutning - Endelig vedtagelse af nyt regulativ for skurbyen på Dragør havn.....	13
Beslutning - Frigivelse - Bedre indeklima på Dragør Skole.....	15
Beslutning - Evaluering af trug på cykel/gangsti langs Krudttårnsvej.....	17
Beslutning - Plan for harmonisk og ensartet skiltning tilpasset byområder.....	19
Beslutning - Plan for eksekvering af politisk initierede indsatser - BMKU.....	21
Orientering - Månedsopfølgning for BMKU efter marts 2026.....	23
Orientering - Nyt brugerbetalingsgebyr for miljøopgaver.....	24
Orientering - Status på PFAS-handleplan 2026 - I.....	25
Orientering - Status på Trafiksikkerhedsplan 2024.....	27
Orientering - Nævnsafgørelser.....	30
Eventuelt.....	31
Underskriftside.....	32

Punkt 1: Besøg - Naboer til Dragørhjørnet har foretræde

26/1326

Resumé:

Naboer til Dragørhjørnet er inviteret til foretræde for udvalget.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Besøg modtaget.

Sagsfremstilling:

Udvalget har inviteret naboer til Dragørhjørnet til at besøge udvalget for en drøftelse af boligprojekt på Dragørhjørnet, som der skal udarbejdes lokalplan for.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Punkt 2: Besøg - Beboerrepræsentanter på Dragørhjørnet har foretræde

26/1326

Resumé:

Beboerrepræsentanter på Dragørhjørnet er inviteret til foretræde for udvalget.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Besøg modtaget.

Sagsfremstilling:

Udvalget har inviteret beboerrepræsentanter på Dragørhjørnet til at besøge udvalget for en drøftelse af boligprojekt på Dragørhjørnet, som der skal udarbejdes lokalplan for.

Punkt 3: Drøftelse - R-skemaer

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Drøftet.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Punkt 4: Beslutning - Ændring af plangrundlag for Badehotellet

26/1221

Resumé:

Ejeren af Badehotellet søger om en ændring af plangrundlaget, så det bliver muligt at bygge rækkehuse på ejendommen. Der skal derfor tages stilling til, om den nuværende bygning og funktion som badehotel skal fastholdes, eller om administrationen skal opstarte en dialog med ansøger med henblik på, at der kan etables boliger.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives afslag på det ansøgte, og at det nuværende plangrundlag fastholdes.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Punktet udgik, da ansøger har trukket sin ansøgning tilbage.

Sagsfremstilling:

Ejeren af Badehotellet ønsker mulighed for at nedrive de eksisterende bygninger, herunder hotelbygningen, og bygge 14-16 rækkehuse i to etager. Ejendommen er omfattet af Lokalplan 76 for en udvidelse af Dragør Badehotel. Den eksisterende anvendelse omfatter kun ferie- og kongrescenter, herunder hotelformål og én publikumsorienteret virksomhed, i form af café. Det kræver derfor en ny lokalplan samt et kommuneplantillæg for at kunne bygge boliger. Lokalplanen blev vedtaget i 2022 og giver mulighed for udvidelse af det eksisterende hotel med to nye byggefelt i op til to etager og med en bebyggelsesprocent på 82.

Dragør Badehotel er fra 1908 og den oprindelige hotelbygning har gennem årene været ombygget og udvidet flere gange, og hotellet rummer i dag 32 værelser. Der er mulighed for at etablere op til 61 værelser. Hotelbygningen er udpeget som bevaringsværdig i kommuneplanen.

Ejer har fået udarbejdet forskellige skitseforslag til i alt 14-16 rækkehuse i to etager såfremt badehotellet nedrives. Baggrunden for ansøgningen er, at hotellet ikke er driftsmæssigt bæredygtigt, da antallet af værelser er for lavt, parkeringsforhold og tilgængelighed med kollektiv trafik er utilstrækkelig, samt at lokalplanens krav og hotellets stand forøger udgifterne til projektet.

Administrationens vurdering

Badehotellets hovedbygning har en meget synlig og markant beliggenhed ud mod kysten i udkanten af Dragør Gamle By. Hovedbygningen har i sin udformning og arkitektur karakteristiske bevaringsværdier og en høj kulturhistorisk værdi, da det har været hotel siden det blev bygget. Ejendommen ligger delvist indenfor udpegning af værdifuldt kulturmiljø i kommuneplanen og en nedrivning af bygningen vil være en forringelse af det historiske bymiljø. Ny bebyggelse vil derfor kræve indpasning og krav til arkitektur og udformning. Administrationen har ikke taget stilling til alle planforhold eller til det ansøgte projektets arkitektur og placering af bebyggelse.

Det vurderes ikke sandsynligt, at der kan bygges eller etableres hotel andet sted i kommunen. Der er pt. ikke andre fungerende hoteller i kommunen, og planmæssigt er Dragør Kommune udfordret af, at hoteller skal placeres stationsnært, og at kommunen ikke har en station, jf. Fingerplanen. Overnatningsmuligheder i kommunen vil derfor bero på private initiativer såsom Airbnb. I Dragør kommunes turismestrategi 2023-26 er badehotellet nævnt som destination, da start/slutstenen på Amarminoen er beliggende tæt på.

Såfremt det besluttet, at administrationen skal opstarte en dialog om boliger på ejendommen, vurderes det som en alternativ mulighed, i stedet for en nedrivning, at ombygge hovedbygningen til boliger og eventuelt supplere med ny boligbebyggelse.

Love/Regler:

Planloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Dragør kommunes turismestrategi 2023-26.

Beslutningsproces:

By-, Miljø og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Økonomiudvalget den 21. maj 2026.

Kommunalbestyrelsen den 28. maj 2026.

Bilag

Skitseforslag

Anmodning om ændring af plangrundlag

Punkt 5: Beslutning - Dispensation til bygningsændringer på Blegerstræde 9

26/513

Resumé:

Ejer af Blegerstræde 9 ønsker i forbindelse med istandsættelse og bygningsændringer på hovedhus dispensation til flytning af hoveddør, etablering af nye vinduesåbninger samt fjernelse af ikke-traditionel skorsten og opførelse af et 180 cm højt plankeværk mod Rønne Allé. Der skal tages stilling til, om der kan gives dispensation til de ønskede arbejder.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives dispensation til de ønskede ændringer.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Godkendt.

Sagsfremstilling:

Ejer af Blegerstræde 9 har indsendt et forslag til istandsættelse og ændringer af hovedhuset, hvor nogle af disse ændringer kræver en dispensation fra Lokalplan 25:

Alle vinduer, der i dag er udført som termovinduer, ønskes udskiftet til koblede rammer i samme format som eksisterende.

Mod Blegerstræde ønskes to vindueshuller etableret i blændinger i stueplan. Mod nabo/ plankeværk ønskes et vindueshul etableret i blænding i hovedhus i stueplan.

Disse ønskes udført som korspostvinduer i overensstemmelse med husets øvrige vinduer i stueplan. Vinduer på 1. sal udføres som traditionelt udformede vinduer efter lokalplanen. Der ønskes desuden etableret 3 traditionelt udformede vinduer i den mindre tilbygning på hovedhus mod nord.

Hoveddørens placering flyttes til hovedhus under ny forstuekvist.

Havedør ønskes udskiftet til kopi af eksisterende.

Ikke-traditionel skorsten placeret i den nordlige tagflade ønskes fjernet.

Etablering af fire 6-stens tagvinduer dvs. to i hver tagflade. Ikke i støbejern.

Plankeværk ønskes 180 cm højt mod Rønne Allé grundet trafikken.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at der kan gives dispensation til de ønskede ændringer:

Fjernelse af den skorsten der ikke er placeret eller udformet traditionelt. Der sidder desuden en traditionel skorsten i rygningen, som ikke fjernes.

Nye vinduesåbninger kan etableres i eksisterende blændinger. Disse er harmonisk placerede i gavlene. Der kan placeres tre vinduesåbninger i den lille tilbygning med en begrundelse om, at tilbygningen ikke har udtalte bevaringsværdier eller særlige detaljer.

Hoveddør kan flyttes til placering under forstuekvist.

Det anbefales ejer at udføre havedør med fyldinger i nederste halvdel, således at disse fugter med vinduernes brystningshøjde, men den kan også udskiftes 1:1.

Plankeværk kan grundet trafikken på Rønne Allé udføres 180 cm højt.

Detaljer ved hoveddør og vinduer samt øvrige bygningsdele og -detaljer, der måtte kræve det, afklares i dialog med administrationen, sådan at det sikres, at der er overensstemmelse med lokalplanen.

Ændringer der ikke kræver dispensation, hvis udført i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser: fjernelse af kvist, nyt udhus samt istandsættelse og fjernelse af plastikmaling på facader og kalkning i stedet samt forstuekvist. Det er afgørende, at forstuekvisten udføres smal efter traditionen.

Love/Regler:

Lokalplan 25 for Dragør gamle bydel, bestemmelser ift. dispensationen:

§ 7.3 Skorstene: Skorsten må kun fjernes efter kommunalbestyrelsens særlige tilladelse.

§ 7.5 Tagvinduer: Tagvinduer kan efter ansøgning udføres af støbejern med sprosser, i max. 6 stens størrelse.

§ 7.7 Vinduer generelt: Fjernelse, ændring og fornyelse af eksisterende samt isætning af nye vinduer må kun ske efter forud indhentet tilladelse.

§ 7.7.4 Vinduer i skel: Det er tilladt at placere vinduer med udadgående rammer i vejskel.

§ 7.8 Yderdøre generelt: Fjernelse, ændring samt udførelse af nye yderdøre må kun ske efter godkendelse af tegninger i mål 1:50 af facade før og efter ombygning samt tegninger i mål 1:20 af ændrede eller nye døre.

Oprindeligt vindue i såvel gade- som gårdfacade må kun undtagelsesvis ændres til dør efter kommunalbestyrelsens godkendelse.

§ 7.8.1 Hoveddøre: Nye hoveddøre skal udføres som fyldningsdør eller flammeret efter nærmere godkendelse.

§ 7.14 Hegn: Fjernelse, ændring eller opførelse af hegn, plankeværker og låger skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Det samlede projekt er behandlet af Dragør Bevaringsnævn på møde d.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Bilag

Projekt 26.01.26

06.04.26 Blegerstræde 9 Byggeansøgning tilrettet

Punkt 6: Beslutning - Ansøgning til arrangement på havnen

25/5785

Resumé:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 4. februar 2021, at By-, Erhvervs- og Planudvalget (nu By- Miljø- og Klimaudvalget) forelægges alle ansøgninger, der er centreret om arrangementer ved havnen og ved Dragør gamle by forinden eventuel godkendelse. Der foreligger nu tilkendegivelser/ansøgning fra Kræftens Bekæmpelse Lokalforening, om at modtage deltagere fra Race-500, Race Against Cancer på Havnepladsen.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der meddeles tilladelse til Race-500 på Dragør Havneplads den 22. august 2026.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Godkendt.

Sagsfremstilling:

Kræftens Bekæmpelses lokalforening i Dragør har ansøgt om tilladelse til at benytte Dragør Havneplads lørdag den 22. august 2026 i tidsrummet kl. 10.00–23.00 i forbindelse med modtagelsen af deltagerne i Race500 – Race Against Cancer.

Race500 er et velgørende cykelløb, hvor deltagerne cykler 500 km over tre dage på tværs af landet med det formål at indsamle midler til kræftsagen. Arrangementet afsluttes i Dragør, hvor deltagerne modtages ved et lokalt arrangement på havnepladsen. Arrangementet forventes, ligesom de foregående år, at tiltrække borgere og pårørende, og vil have karakter af en offentlig markering med fokus på fællesskab og støtte til kampen mod kræft.

Arrangøren oplyser, at arrangementet i store træk vil ligne de foregående års afvikling, dog med en opdateret pladsplan (Bilag 1). Den fremsendte plan tager højde for gældende krav vedrørende sikkerhedsafstande til fredede bygninger og lodstårnet samt sikring af nødvendige brand- og redningsveje.

Administrationen indstiller til at arrangementet godkendes.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Bilag

Bilag opsætning race 500 - Dragør Havn

Punkt 7: Beslutning - Placering af transformerstation på Dragør Havn

26/1933

Resumé:

I forbindelse med den lovpligtige udrulning af el ladestandere skal der etableres ny transformerstation på Dragør Havn for at have kapacitet nok til lynladning af elbiler. Der er krav om, at transformerstationen hæves i højden af hensyn til fremtidige højt vandssituationer. Nærværende sag omhandler mulig placering af transformerstation.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** transformerstationen placeres tilbagetrukket delvist bag Færgevej 15, hvorved den delvist skjules af bygningsmassen i skurbyen.
2. **at** administrationen delegeres til at dispensere fra bestemmelser i Lokalplan 70 om indpasning af forsyningsinstallationer, såfremt der ikke fremkommer væsentlige indsigelser i forbindelse med naboorientering.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Godkendt.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med den lovpligtige udrulning af el-ladestandere skal der etableres ny transformerstation på Dragør Havn for at have kapacitet nok til lynladning af elbiler. I den forbindelse har Radius oplyst til Dragør Kommune, at de, som følge af Dragør Kommunes rapport om klimaændringer, må stille krav om, at transformerstationen hæves i højden af hensyn til fremtidige højt vandssituationer samt, at placeringen af transformerstationen skal være i nærheden af de besluttede lynladestandere på havneparkeringspladsen. Transformerstationen og forhøjning vil samlet set blive ca. 3,0 meter højt i forhold til omliggende terræn. Ud over Radius krav til hævnings af transformerstationen er der afstandskrav til placering af transformerstationen i forhold til bygninger. Hertil kommer, at transformerstationen uanset mulig placering vil være beliggende indenfor afgrænsningen af lokalplanen for havnen. En alternativ placering fx ved den eksisterende transformerstation vil være problematisk i forhold til højdekravet samt det forhold, at transformerstationen i så fald vil skulle placeres i det fredede område foran Stejleparkeringspladsen. Det kan i øvrigt oplyses, at Radius har tilkendegivet, at eksisterende transformerstationer ikke forlanges hævet.

Administrationen har ud fra ovenstående rammebetingelser fundet to mulige placeringer, der begge fremgår af bilag 1. Af bilag 2 ses visualisering af de to placeringer. Dels en placering på trekantarealet foran Færgevej 15 ved indkørslen til Dragør Havn, og dels en placering tilbagetrukket fra havneparkeringspladsen ved skurbyen bag ejendommen Færgevej 15. Begge placeringer forudsætter, at bygningsreglementets krav om afstand fra transformerstation til nærmeste bygning overholdes. Visualiseringerne viser to forskellige udformninger af forhøjningen, én med begrønning og én uden. Man vil kunne vælge mellem de to løsninger på begge placeringer.

Administrationen vil anbefale placeringen tilbagetrukket delvist omme bagved ejendommen Færgevej 15, hvorved transformerstationen bliver mindre tydelig og knap så dominerende i forhold til placeringen på trekantarealet. Hertil vurderes løsningen for forhøjningen uden begrønning at være mest hensigtsmæssig, da den vil optage mindre areal, så den eksisterende oplag samt stiforbindelse kan opretholdes bedst muligt.

Uanset placering vil der skulle meddeles byggetilladelse samt dispensation fra bestemmelser i Lokalplan 70 om indpasning af forsyningsinstallationer. Administrationen foreslår, at udvalget giver administrationen mandat til at meddele dispensation fra lokalplanen, som ikke er principstridige, såfremt der ikke kommer væsentlige bemærkninger mod transformerstationen i en kommende naboorientering.

Såfremt, der indkommer væsentlige indsigelser til den foreslåede placering i forbindelse med naboorienteringen, vil sagen blive forelagt igen til politisk behandling inden endelig beslutning.

Supplerende kan nævnes, at der har været overvejet andre placeringer som fx ude ved turistbusparkeringspladsen. Denne er forkastet som følge af transformerstationens derved meget dominerende udtryk i forhold til omgivelserne. Der har også været overvejelser om placering ude ved værftsarealerne eller ved toiletbygningen, men sådanne placeringer bliver for langt væk fra den vedtagne placering af el-ladestanderne på havneparkeringspladsen.

Love/Regler:

Planloven, fredningsbestemmelser og Lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport.

Økonomi/Personaleforhold:

Administrationen forventer, at udgifter til ny transformerstation inklusive forhøjning bekostes af Radius.

Såfremt der ønskes en anden farve end den viste på visualiseringerne (RAL 6014), kan dette medføre krav om en ekstrabetaling i størrelsesorden 25.000 kr.

Kommunikation/Høring:

Administrationen har sendt de to forslag til mulig placering af transformerstationen i 14 dages nabohøring hos Dragør Havn, Havnens Brugerråd samt ejer af Færgevej 15 samt ejer og lejer af Færgevej 11. Høringssvarene kan ses i bilag 3. Svarene fra høringsparterne fordeler sig med et svar, som ønsker placering 1 (på trekantarealet). Ti svar (otte af Brugerrådets medlemmer og de to naboejere/lejere), som foretrækker placering 2 bag Færgevej 15 og to svar (et af Brugerrådets medlemmer samt Dragør Havn), som kan tiltræde begge placeringer.

I forbindelse med dispensation fra lokalplanen, vil der være en naboorientering på mindst to uger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Bilag

Dragør havn Transformerplaceringer

Visualisering placering 1 og 2.pdf

Høringssvar transformerstation Dragør Havn.pdf

Punkt 8: Beslutning - Endelig vedtagelse af nyt regulativ for skurbyen på Dragør havn

26/739

Resumé:

Klima- By- og Erhvervsudvalget har på mødet den 5. november 2025 besluttet at få belyst og konsekvensvurderet et medlemsforslag om at ændre regulativ for udlejning af skurgrunde på Dragør Havn med henblik på at flytte bierhvervsfiskere, der i dag er i kategori 2 i regulativet, til kategori 1, som udgøres af erhvervsfiskere.

Forslaget til det nye regulativ er godkendt af By-, Klima- og Erhvervsudvalget d. 05-03-2025 og har derefter været i høring. Forvaltningen har ikke modtaget nogle høringssvar.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at regulativet endeligt vedtages.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Anbefales over for KB.

Sagsfremstilling:

Klima- By- og Erhvervsudvalget har den 5. november 2025 besluttet at få belyst og vurderet et medlemsforslag om, at der ændres i regulativet for tildeling af lejemål i skurbyen, således at bierhvervsfiskere, der i dag er i kategori 2, fremadrettet indgår i kategori 1 på lige fod med erhvervsfiskere.

Forslaget er motivation med følgende: Da regulativet blev revideret sidst var der et politisk ønske om at fastholde fiskere i havnen. Erhvervsfiskere og bierhvervsfiskere godkendes af myndighederne efter samme regler, men forskellen er forventet indtjeningsgrundlag. Bierhvervsfiskere kommer i samme kategori som øvrigt erhverv på havnen og dermed kan der være meget lang venteliste for bierhvervsfiskere. Hvis fiskeriet skal have fortrinsret, er det nødvendigt, at både erhvervsfiskere og bierhvervsfiskere er at finde i kategori 1.

Historisk har bierhvervsfiskere indgået i kategori 1 på lige fod med erhvervsfiskere men blev flyttet til kategori 2 i 2022.

Motivationen for ændringen var: Ved en flytning af bi-erhvervsfiskere til kategori 2 indebærer det at de sidestilles med ”andre erhvervsdrivende”. Dette kan synes mere relevant, da en tilladelse til bi-erhvervsfiskeri kan erhverves af personer med andet fuldtidsarbejde, hvorved de ikke med rimelighed kan oppebære samme privilegier som erhvervsfiskere; herunder ret til at beholde lejemål for skurgrund, når landingskrav for bierhvervsfisker ikke længere opretholdes.

Belysning og konsekvensvurdering:

I gældende regulativ kan kategori 1 brugere få tildelt op til to skurgrunde. Andre brugere i kategori 2 og 3 kan få tildelt en skurgrund. Hvis bierhvervsfiskere flyttes til kategori 1 får de umiddelbart mulighed for at kunne ansøge om to skurgrunde.

Det er ikke muligt af belyse, hvor mange bierhvervsfiskere der vil ansøge om 2 skurgrunde, hvis de bliver flyttet til kategori 1.

Det kan ikke vurderes, om en flytning vil ændre på muligheden for at fastholde fiskere i havnen jf. det politiske ønske i forslaget til en ændring af regulativet, men alt andet lige vil bierhvervsfiskere få bedre muligheder for at opbevare deres udstyr på havnen, hvis de får et skur. En flytning af bierhvervsfiskere til kategori 1 vil betyde en forskydning af pladserne på ventelisten.

Udtalelse fra brugerråd for Dragør havn

Forslaget har været forelagt brugerrådet, hvor 3 medlemmer (formand, fiskeriforeningen og rep. fra skurbyens bevarelse) har følgende udtalelse:

Brugerrådet kan overordnet tilslutte sig medlemsforslaget om at ændre regulativet for tildeling af lejemål i skurbyen fra KBEU-udvalgs møde den 5. november 2025 med flytning af Bierhvervsfiskere fra kategori 2 til kategori 1, som det var i tidligere regulativer.

Det anbefales dog, at

1) I afsnittet under A) om ”Skurgrunde, der er bebygget eller kan bebygges, ...” sidste sætning ”Der kan i særlige tilfælde tildes skurgrunde til udenbys fiskere (Kategori 1)” ændres til ”Der kan i særlige tilfælde tildes skurgrunde til udenbys fiskere (Kategori 1 Erhvervsfiskere)” Dette er for at præcisere, at skurbyen er til for lokale bierhvervsfiskere og ikke udenbys bierhvervsfiskere.

2) I afsnittet under punkt A) om ”Kategori 1 brugere kan tildes op til 2 skurgrunde efter ansøgning”, ændres ”Kategori 1 brugere” til ”Kategori 1 Erhvervsfiskere kan tildes”. Sidste sætning i afsnittet ”Kategori 2, og 3 brugere kan højst få tildelt 1 skurgrund” ændres som konsekvensrettelse til ”Bierhvervsfiskere, kategori 2, og 3 brugere kan højst få tildelt 1 skurgrund.” Dette er for at præcisere, at det alene er erhvervsfiskere, der kan have mere end 1 skurgrund i skurbyen.

Det anbefales videre, at såfremt regulativet skal ændres, at man samtidig rette regulativet op til nutiden ved at ændre ”www.dragoerhavn.dk” til ”<https://www.dragoer.dk/havn>” og opdatere afsnittet: ”Vurderingen foretages af et vurderingsnævn på 3 personer bestående af 2 uvildige personer fra havnens klubber samt en bygningssagkyndig tekniker fra Plan & Teknik. De 2 uvildige personer udpeges af Dialog Forum for Dragør Havn og godkendes af BEPU.” ændres til: ”Vurderingen foretages af et vurderingsnævn på 3 personer bestående af 2 uvildige personer fra havnens klubber og foreninger samt en bygningssagkyndig tekniker fra Plan & Teknik. De 2 uvildige personer udpeges af Brugerrådet for Dragør Havn (BRDH) og havneadministrationen og godkendes af Havnens fagudvalg i kommunen.”

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at Brugerrådets forslag om at kun bierhvervsfiskere fra Dragør har adgang til at søge om skure, er muligt, idet aktiviteten har karakter af en fritidsaktivitet. Det vil være hensigtsmæssigt, at det alene er erhvervsfiskere med et dokumenteret behov, som kan tildes mere end en skurgrund.

Forvaltningen vurderer også, at det er hensigtsmæssigt, såfremt regulativet skal ændres, at der foretages en teknisk tilpasning af de øvrige bestemmelser, så det bliver tidssvarende.

Love/Regler:

Regulativ for tildeling af skurgrunde i Dragør Havn.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Forslaget har været i borgerhøring i 14 dage, og der er ikke indkommet nogle høringssvar til regulativet.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Klima- og Miljøudvalget den 7. maj 2026.

Kommunalbestyrelsen den 28. maj 2026.

Bilag

Regulativ for Skurbyen

Punkt 9: Beslutning - Frigivelse - Bedre indeklima på Dragør Skole

25/3193

Resumé:

Der skal træffes beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til udvidelse af 8 klasselokaler på Dragør Skole i form af karnapper.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives anlægsbevilling på i alt 1.9 mio. kr. til bedre indeklima på Dragør skole, og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

I 2019 godkendte kommunalbestyrelsen en strategisk indeklimaplan for skolerne i Dragør Kommune. I den forbindelse blev der afsat anlægsmidler til realisering af planen. Der blev bl.a. afsat anlægsmidler til udvidelse af klasselokaler med karnapper på Dragør Skole.

På Dragør Skole er der i alt 14 klasselokaler, som ikke levede op til nutidige krav til størrelser på klasselokaler svarende til klasselokaler på de to andre skoler.

På kommunalbestyrelsesmødet den 2. februar 2022 blev der frigivet midler til indledende undersøgelse af alternativer til karnapper, da administrationen vurderede, at karnapper muligvis ikke var den bedste løsning. Konklusionen af denne undersøgelse var, at den bedste løsning på udvidelse af 8 klasselokaler var karnapper. Derudover viste undersøgelsen, at 2 klasselokaler i den grå bygning kunne udvides ved at inddrage fællesrummet imellem klasserne. Det var ikke muligt at udføre karnapperne for restbudgettet på 700.000 kr., og derfor blev det besluttet, at midlerne skulle bruges til udvidelse af klasselokaler i den hvide bygning. Dette arbejde blev udført i 2024.

Kommunalbestyrelsen har i anlægsbudget 2025 afsat 5.1 mio. kr. og i 2026 1.9 mio. kr. til karnapper på Dragør skole. Anlægsbudget fra 2025 på 5.1 mio.kr. er frigivet.

Udførelsen af karnapperne er planlagt til at ske hen over skolens sommerferie for at sikre mindst mulige gener for skolens daglige drift i forbindelse med byggeriet samt sikre, at de 8 klasser, som er berørt af ombygningen, ikke skal placeres i fx pavilloner, imens arbejdet pågår.

Projektet blev i udbudt i januar 2026 til tre entreprenører, som leverer modulbyggeri, men alle tre entreprenører takkede nej til at byde på opgaven grundet den korte produktions og byggefrist.

Administrationen har efterfølgende været i kontakt med fire entreprenører som alle har givet tilsagn til at ville byde, såfremt der indgås kontrakt i efteråret 2026, og byggeperioden er i sommerferien 2027. Illustration af de nye karnapper er vedlagt sagen.

Når karnapperne er udført, vil der være 2 klasselokaler tilbage på Dragør Skole, som ikke lever op til de nutidige krav til størrelse. Disse lokaler er beliggende i den lille røde skole og er ikke mulige at udvide.

Administrationens vurdering

Dragør Skole består i dag af flere bygninger, som er opført i forskellige tidstypiske stilarter. Tilbygningen bliver en del af vinkelbygningen fra 1955, som har bærende søjler i røde teglsten sammen med hvide vinduespartier i let facadeparti, der skaber en rytmisk facade.

Den nye tilbygning tilføjer en ny facade men fastholder den eksisterende facaderytme, dels ved at bruge de samme vinduesproportioner, og ved at understrege de vertikale linjer med synlige sprosser. Bygningens karakteristiske søjle / vinduesparti fastholdes derfor som et arkitektonisk element, og bygningen vil fremstå som en helhed med en fast takt.

Den nye tilbygning ændrer ikke på det karakteristiske røde tegltag, men underordner sig bygningens geometri, og vil med sin lette facade i rød/brun metalplade give et flot sammenspil med den eksisterende røde tegl. Facaden er desuden robust i forhold til brug og patinerings.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlægsbevilling på 1.9 mio.kr. er afsat i anlægsbudget 2026.

Kommunikation/Høring:

Projektet har været i nabohøring med svarfrist den 23. januar 2026. Administrationen har ikke modtaget nogen bemærkninger i forbindelse med høringen.

Projektet har også været til udtagelse hos Dragør Bevaringsnævn som udtaler følgende: Nævnet anbefaler en bearbejdning af projektet, der i højere grad lægger sig op ad den eksisterende bygnings udformning og farvesætning af vinduespartier. Dvs. at vinduespartierne får en horisontal inddeling med en brystning og at partierne udføres i en lysere farve, der harmonerer med den røde farve og ikke mindst den lyse farve på den eksisterende bygning. Nævnet bemærkede desuden, at ideelt set blev karnapperne udført i samme materiale som det eksisterende dvs. murværk. Udtalelsen er vedlagt sagen som bilag.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Økonomiudvalget den 21. maj 2026.

Kommunalbestyrelsen den 28. maj 2026.

Bilag

DS_K01_H7_S1_E0X_N01 - Visualisering 1 - fremtidige forhold

DS_K01_H7_S1_E0X_N02 - Visualisering 2 - fremtidige forhold

Referat_møde_Dragør Bevaringsnævn 27.11.25

Punkt 10: Beslutning - Evaluering af trug på cykel/gangsti langs Krudttårnsvej

24/383

Resumé:

By-, Miljø- og Klimaudvalget har besluttet at evaluere forsøg med at etablere trug som fartdæmpning på cykel/gangstien langs Krudttårnsvej, samt drøfte alternative former for trafikdæmpende foranstaltninger. Nærværende sag omhandler tilbagemeldinger og mulige alternativer.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at de etablerede trug bevares som fartdæmpende tiltag på cykel/gangstien langs Krudttårnsvej og suppleres med store sten i rabatarealet ud for hvert trug, som supplerende tiltag for at minimere antallet af cyklister, som fortsætter udenom trugene.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Godkendt.

Sagsfremstilling:

By-, Miljø- og Klimaudvalget har besluttet at evaluere forsøg med at etablere trug som fartdæmpende initiativ på cykel/gangstien langs Krudttårnsvej, samt drøfte alternative former for trafikdæmpende foranstaltninger.

Trugene er etableret på hver side af alle veje på tværs af cykel/gangstien langs Krudttårnsvej. Formålet med trugene er at gøre kørsel på cykel henover dem ubekvem, så cyklisterne sætter farten ned og ser sig for før kørsel på tværs af de tværgående veje. Udover trugene er der ved alle vejpassager etableret skiltning med trekant på spids ("hajtand"-skilte) samt påmalede hajtænder på tværs af stien for at understrege, at cyklister og fodgængere har entydig vigepligt ved passage af vejene. Hertil kommer supplerende opsatte skilte med "Vis hensyn" på strækningen.

Administrationen har modtaget få reaktioner på de etablerede trug, en for og en imod, jf. afsnittet Kommunikation/Høring. Administrationens egen oplevelse har været, at trugene grundlæggende har haft den ønskede effekt med cyklisters fartnedsættelse ved passage af trugene. Dog kan det konstateres, at ikke alle cyklister sætter farten ned, og nogle cyklister vælger at fortsætte udenom trugene henover græsrabatten og ind igen efterfølgende. Dette sætter dog typisk også farten ned.

Alternativer til trug som fartdæmper:

1. Trugene kan udskiftes med asfaltbump. Det har dog været fravalgt, da stien er en SF-stensti som alt andet lige fungerer dårligt sammen med asfalt i overgangene. Asfaltbump fordrer en anlægsbevilling.
2. Rumleriller på tværs af stien har været overvejet, men de vil skulle fornyes hvert år efter vintersæsonen, hvilket ikke er attraktivt og ikke kan anbefales.
3. Man kan også opsætte bomme på tværs ved alle tværpasager af veje. Det er dog ikke et tiltag, som administrationen vil anbefale, da løsningen erfaringsmæssigt giver en del gener både for driften og for fx cyklister og barnevognsbrugere. Hen over vintersæsonen vil de mange bomme ofte stå åbne efter både vinterudkald til saltning og til egentlig snerydning.
4. Der kan opsættes lave galger eller udlægges store sten i rabatarealet ud for hvert trug, så det bliver mindre attraktivt at cykle udenom trug på grund af den derved noget længere omvej i græsset.
5. Der har også været overvejelser om plantning af tjørnebuske eller tilsvarende i græsrabatarealet ud for hvert trug. Men dette vil mindske oversigtsforholdene for trafikanterne fra sidevejene ved passage af cykel/gangstien, hvilket ikke kan anbefales.
6. Cykel/gangstien kan på nogle delstrækninger gøres bredere. Det er dog ikke muligt på alle strækninger, så trafikanterne vil skulle veksle mellem delt sti og fællessti. En bredere sti kan forventes at medføre højere hastighed på stien. Tiltaget vil fordrer en anlægsbevilling.
7. Man kan nedlægge stien som cykelsti og gå tilbage til, at stien kun er til fodgængere. Herved tvinges også fx cyklende skolebørn igen ud på kørebanen på Krudttårnsvej, hvilket i sin tid var en primær årsag til udvidelsen og indførelsen af fælles cykel/gangsti. Hvis man måtte vælge at nedlægge stien som cykelsti, så bør dette suppleres med spor af ny asfaltbelægning i afvigende farve på Krudttårnsvej som markering af en slags cykelbane i begge sider af vejen. Vejbredden er dog for smal til, at der kan afstribes egentlige cykelbaner på Krudttårnsvej. Tiltaget vil fordrer en anlægsbevilling.

Administrationen vil anbefale, at de etablerede trug bevares, da de er ubekvemme at cykle over og derved virker efter hensigten. Endvidere kan foreslås, at der udlægges store sten i græs-rabat-området ud for hvert trug for at gøre omvejskørsel i høj fart hen over græsset længere og derved mindre attraktivt. Dette vil i øvrigt være den billigst mulige løsning, både under etablering og i den efterfølgende drift, jf. afsnittet Økonomi/Personaleforhold.

Love/Regler:

Vejloven og tilknyttede vejregler.

Økonomi/Personaleforhold:

Lave galger eller udlægning af store sten i rabat-arealer kan udføres i eget regi og inden for Vej- og Gartnerafdelingens driftsbudget.

Etablering af asfaltbump eller udvidelse af stien på delstrækninger eller overflytning af cyklisterne til kørebanearealet på Krudttårnsvej vil kræve anlægsbevilling til anlægstiltagene.

Vej- og Gartnerafdelingen vil kunne forestå delvis udvidelse af stien i eget regi i en vinterperiode, dog afhængigt af vintervejret. Asfaltbump henholdsvis asfalt i afvigende farve med afstribning på kørbane på Krudttårnsvej vil begge skulle udføres af eksterne entreprenører. Omfanget vil skulle afdekkes nærmere, foruden at et samtykke fra politiet er nødvendigt.

Kommunikation/Høring:

Administrationen har siden etableringen af trugene modtaget et brev med en klage over, at trugene er til gene for cyklisterne samt en henvendelse om, at cyklister fortsat kører for stærkt på cykel/gangsti og efterlyser yderligere tiltag.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Bilag

Vis_Beslutning - Trafikdæmpende initiativer på st-~.pdf

Punkt 11: Beslutning - Plan for harmonisk og ensartet skiltning tilpasset byområder

26/1239

Resumé:

Nærværende sag omhandler en plan for harmonisk og ensartet skiltning tilpasset hvert byområde.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** grønne lave galger til vejnavneskilte i Dragør Kommune løbende udskiftes til galvaniserede lave galger.
2. **at** støbte vejnavneskilte i Vængekvarteret samt andre specialtyper af vejnavneskilte løbende udskiftes til grønne vejnavneskilte i lave galvaniserede galger.
3. **at** de særlige vejnavneskilte i Dragør gamle by og på Dragør Nord fastholdes.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Godkendt med tilføjelse af, at der skal anvendes grønne galger.

Sagsfremstilling:

I kommunalbestyrelsens konstitueringsaftale fremgår, at Dragør skal fremstå velholdt. Der ønskes en plan for harmonisk og ensartet skiltning tilpasset hvert byområde.

I dag anvendes der primært fire forskellige typer af vejnavneskilte (eksempler ses i bilag 1), som følger:

- Grønne skilte i grønne lave galger er gængs i store dele af kommunen
- I Dragør gamle by er særligt tilpassede grønne vejnavneskilte monteret på træplader opsat på husmure
- I Vængekvarteret er der støbte rød/hvide skilte på vinkelstandere
- I kvarteret nord for Ndr Dragørvej er der etableret røde træskilte med hvid tekst finansieret og vedligeholdt af grundejerforeningerne på nord.

Administrationen anbefaler, at de særlige skilte i Dragør gamle by og på Dragør nord fastholdes, og at skiltene i Vængekvarteret løbende udfases og i stedet for erstattes af grønne vejnavneskilte i lave galvaniserede galger. Derudover kan der findes nogle få andre specialtyper af vejnavneskilte i andre farver, fx på Batterivej med gult skilt og sorte typer. Disse foreslås ligeledes udskifter til grønne vejnavneskilte i lave galvaniserede galger.

Baggrunden for ønsket om udskiftning af de formstøbte skilte er, at de støbte skilte i dag er meget svære at skaffe og meget dyrere end de gængse grønne vejnavneskilte. Forslaget om udskiftning til galvaniserede galger skyldes ligeledes prisforskellen men også, at de grønne galger leveres malet, og at skrammer på dem er meget synlige. Dette gælder også den grønne reparationsmaling, når skiltestandere søges repareret, som altid vil fremstå i afvigende farve, hvis ikke hele standeren males igen. Dette modsat galvaniserede galger, hvor skrammer er svære at se, og som derfor ikke på samme måde behøver løbende vedligehold.

Administrationen forestiller sig, at udskiftning vil foregå løbende efterhånden, som standere trænger til reparation/udskiftning fx efter påkørselsskader.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Indkøbspris pr skiltetype inklusiv tilhørende galge:

Grønt vejnavneskilt i lav galvaniseret galge: 1.500 kr. ex moms

Grønt vejnavneskilt i lav grøn galge: 3.000 kr. ex moms

Grønt skilt til Dragør gamle by på træplade på væg: 400 kr. ex moms

Formstøbt skilt på vinkelstander: 4.500 kr. ex moms

Hertil kommer ressourceforbruget for Vej- og Gartnerafdelingen til bestilling, gravning og opsætning.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Bilag

TYPER AF VEJNAVNESKILTE OG STANDERE.pdf

Punkt 12: Beslutning - Plan for eksekvering af politisk initierede indsatser - BMKU

23/6344

Resumé:

For at give samlet overblik og bedre mulighed for prioritering har administration april 2026 opdateret plan for eksekvering af politisk initierede indsatser. By-, Miljø- og Klimaudvalget orienteres om opgaver på eget område.

Indstilling:

Det indstilles, at udvalget godkender plan for politisk initierede indsatser på By-, Miljø- og Klimaudvalget område.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Godkendt med tilføjelse af at forvaltningen orienterede om, at den tekniske del af udviklingsplan for havnen er igangsat, mens arbejdet med anvendelserne og borgerdialogen igangsættes i efteråret 2026.

Sagsfremstilling:

Bilag 1 indeholder en oversigt og overordnet tidsplan for alle ikke afsluttede indsatser igangsat politisk med ophæng i By-, Miljø- og Klimaudvalget. Oversigten er opdateret april 2026.

Der er aktuelt 52 aktive indsatser. Siden sidste status februar 2026 kan fremhæves, at der har været afholdt temamøde med udvalget om erhvervsområde nord, vedtaget projektforslag på kystbeskyttelsens etape 1 og godkendt en række lokalplaner – både endeligt og til høring.

Det kan herudover bemærkes at:

- Bestillinger fra fagudvalg – I forhold til indsatser bestilt fra fagudvalg er seks afsluttet og tre nye igangsat. Det betyder, at der aktuelt er 14 aktive opgaver bestilt fra fagudvalget.
- Indsatser fra politiske aftaler – Siden sidste forelæggelse er seks indsatser afsluttet. I forbindelse med konstitueringsaftalen for 2026-2029 er 9 indsatser tilføjet. Der er således 37 aktuelle indsatser fra politiske aftaler.
- Større indsatser sfa. ny lovgivning – Arbejdet med implementering af reformen for Grøn trepart følger den overordnede plan. Opgaven med Kommuneplan 2026 er tilføjet oversigten.
- Udskudte sager

? Der er pt. fire forskellige opgaver relateret til biodiversitet. Administrationen vil samtænke dem og planlægge gennemførelse af den i 2027.

? Færdiggørelsen af Kommuneplan 2026 er forlænget til efteråret 2026.

? Renoveringen af kunstgræsbanen er planlægges nu til 2028 sfa. af behov for nyt plangrundlag da regelsættet er opdateret. Arbejdet med ny lokalplan opstartes i 2027.

- Afsluttede indsatser

? Forårsklargøring af kommunen, herunder forårsrengøring af offentlige byrum og flere offentlige affaldsspande

? Flytning af glascontainere på Færgevej

? Renovering og investering på kort sigt på Dragør Havn

? Opdateret plan for vejrenovering

Vedlagt til orientering er en oversigt over færdige politisk bestilte indsatser i Kommunalbestyrelsesperioden 2026-2029 (bilag 2). Indsatser tilføjet oversigten siden seneste forelæggelse er markeret med grønt. For at se indsatser færdiggjort i seneste kommunalbestyrelsesperioden 2022-2025 se forelæggelsen for udvalget februar 2026.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget torsdag den 7. maj 2026.

Bilag

Opfølgning på politiske beslutninger og prioriteringer – BMKU - Maj 2026

Afsluttede politisk stillede indsatser - maj 2026

Punkt 13: Orientering - Månedsopfølgning for BMKU efter marts 2026

26/90

Resumé:

Sagen omhandler månedsopfølgning efter februar herunder sektor 1 (Renovation) og sektor 2 (Plan, Teknik og Erhverv).

Indstilling:

Administrationen indstiller, at månedsopfølgningen efter februar tages til efterretning.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Administrationen har på baggrund af forbrugstal for februar udarbejdet et forventet regnskab for 2026 på BMKUs område.

Det er en månedlig økonomisk status, der viser forventet mer-/mindreforbrug på udvalgets område.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Bilag

Månedsopfølgning for BMKU efter marts 2026

Punkt 14: Orientering - Nyt brugerbetalingsgebyr for miljøopgaver

26/1943

Resumé:

Fra januar 2026 er der vedtaget en ny brugerbetalingsbekendtgørelse, som medfører fuld brugerbetaling for virksomheder og husdyrbrug i forbindelse med visse miljøopgaver.

Økonomiudvalget skal godkende timetaksten for brugerbetalingen.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** orienteringen tages til efterretning.
2. **at** økonomiudvalget godkender timetaksten for brugerbetalingen på 1.043 kr.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Der er den 28. november 2025 vedtaget en ny bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (brugerbetalingsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelsen er trådt i kraft den 1. januar 2026.

Ændringen i brugerbetalingsbekendtgørelse medfører fuld brugerbetaling for virksomhederne og husdyrbrugene i forbindelse med myndighedens opgaver omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen, det er opgaver som miljøtilsyn og udarbejdelse af miljøgodkendelser. Tidligere er virksomhederne blevet opkrævet en årlig reguleret takst, som Miljøstyrelsen udregnede, taksten var beregnet til at dække 57,79 % af myndighedens udgifter.

Fremadrettet skal kommunen årligt fastsætte en timetakst for brugerbetalingen på grundlag af myndighedens direkte og indirekte omkostninger i forbindelse med de brugerbetalingsbelagte aktiviteter, dermed vil virksomheder i Dragør Kommune, der får miljøtilsyn eller søger om miljøgodkendelse, opleve en prisstigning. Der er udarbejdet en timetakst for brugerbetalingen (gebyret). Gebyret er det samme for Tårnby og Dragør Kommune og er fastsat til 1.043 kr. pr. time.

Der skal opkræves efter den nye 100 %-takst for alle opgaver foretaget efter 1. januar 2026.

Center for Plan, Teknik og Erhverv anbefaler at gebyret godkendes.

Love/Regler:

Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Økonomi/Personaleforhold:

Området skal hvile-i-sig-selv, dvs. at udgifterne finansieres af gebyrindtægterne.

Der er beregnet et gebyr gældende for både Tårnby og Dragør kommuner. Gebyr pr. time 1.043 kr. i år 2026. Gebyr PL-reguleres årligt.

Der er i 2026 budgetteret med indtægter på 132.700 kr. til miljøgebyrer på funktion 06.45.51 Sekretariat og forvaltninger, serviceområde Administrativ organisation under Økonomiudvalget. Der forventes fremadrettet indtægter for 333.600 kr. årligt. Der vil være DUT-mæssige konsekvenser på området, og indtægtsbudgettet skal derfor ikke opjusteres.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Økonomiudvalget den 21. maj 2026.

Punkt 15: Orientering - Status på PFAS-handleplan 2026 - I

24/2189

Resumé:

PFAS-samarbejdsgruppen for håndtering af PFAS på tværs af Dragør og Tårnby Kommuner samt CPH har siden sidste afrapportering i november 2026 afholdt to møder. Der gives en aktuel status på indsatserne.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen om status på PFAS-handleplanen tages til efterretning.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

PFAS-samarbejdsgruppen følger og vurderer behovet for nye indsatser på tværs af Dragør og Tårnby Kommuner samt CPH med udgangspunkt i en handlingsplan for de nødvendige indsatser. Handleplanen er baseret på en afrapportering af status fra 2024, som ses i bilag 1. Status for handleplanen bliver afrapporteret hver halve år i de to kommuner (november og maj). Referat fra arbejdsgruppen efter sidste politiske behandling er vedlagt i bilag 2. Bilag 3 indeholder den opdaterede status fra PFAS-samarbejdsgruppen til politisk orientering i maj 2026.

De væsentligste udviklinger og aktiviteter omfatter:

- **Udledningstilladelse.** Revurdering af stoffer og vilkår i den generelle udledningstilladelse af overfladevand fra CPH (gælder for udløb U5, U6, U7, U8, H1 og H2) er opstartet i 2025. PFAS vil være en del af revurderingen.
- **Brandøvelsespladsen.** CPH samarbejder med rådgiveren Niras omkring mulige løsninger for indsats mod spredning af PFAS-forurening fra brandøvelsespladsen (CPH) til U8. Det er forventningen, at udbudsmateriale vil være klar i løbet af forsommeren 2026. Det er afklaret, at det nye PFAS-anlæg ikke kræver tillæg til eksisterende miljøgodkendelse.
- **Hovedgrøften** er oprenset og tørret slam/sediment er bortkørt til godkendt modtageanlæg (Norrecco). Oprensningen skal afrapporteres til Region Hovedstaden, og der vil skulle tages stilling til mulig forureningskortlægning af Hovedgrøften. Ved fremtidig oprensning af grøften, skal der udtages nye prøver til vurdering af, om sedimentet kan udlægges på brinker eller om det indeholder for meget PFAS. Afrapportering til Region Hovedstaden afventer ny tilførsel af sediment/slam til grøften, sådan at forureningsgraden af nyt sediment kan konstateres.
- **Badevand.** Analyser af badevandet på Nordstranden har vist, at krav til badevand overholdes. Der udtages nye prøver i sæsonen 2026.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Sagen behandles parallelt i Tårnby og Dragør Kommuner. Efter endt behandling bliver status på handleplanen udgivet på samarbejdspartnernes hjemmesider.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Økonomiudvalget den 21. maj 2026.

Bilag

Bilag 1 Indsatsrapport for PFAS i og omkring Københavns Lufthavn (CPH).pdf.pdf

Bilag 2 Dagsorden og Referat møde 4. februar 2026.docx

Bilag 3 Handleplan maj 2026.docm

Punkt 16: Orientering - Status på Trafiksikkerhedsplan 2024

24/379

Resumé:

By-, Miljø- og Klimaudvalget har på mødet den 5.februar 2026 bedt om en status på trafiksikkerhedsplanen Trafiksikker i Dragør 2024 (TP24), samt en vurdering af trafiksikkerheden generelt i boligområder og mulighed for at udføre fartbegrænsning.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

By-, Miljø- og Klimaudvalget har bedt om en status på trafiksikkerhedsplanen Trafiksikker i Dragør 2024 (TP24) samt en vurdering af trafiksikkerheden generelt i kommunens boligkvarterer. Vurderingen skal også belyse mulighederne for fartbegrænsning.

I TP24 (bilag 1) blev det ud fra kortlægningen af trafikuheld og trafikanternes hastighed besluttet, at Dragør Kommune skal arbejde videre med følgende 4 indsatsområder:

1. Lette trafikanter
2. Unge trafikanter (18-24årige)
3. Eneuheld
4. Hastighed

Udover de 4 indsatsområder er der også behov for fysiske tiltag.

Indsatsområde 1, Lette trafikanter

Her arbejder administrationen på at prioritere og iværksætte fysiske tiltag, som kan lette skolevejen. Fx den netop etablerede signalregulering ved Mågevænget for især de lette trafikanters passage på tværs af Krudttårnsvej og ditto i form af den hævede flade på Krudttårnsvej ved Engvej. Administrationen er også i dialog med skolerne om indførelse af trafikundervisning på alle klassetrin på alle skoler.

Sideløbende med dette samarbejder administrationen med skolerne om en årlig lokal trafiksikkerhedskampagne, hvor eleverne i 4./5.klasse kan deltage i en plakatkonkurrence og udforme hver deres forslag til kampagneplakat.

Administration og færdselskontaktlærere udvælger de bedste plakater, som bliver mangfoldiggjort og opsat på vejene i en periode. De vindende klasser får et bidrag til deres klassekasse.

Indsatsområde 2 Unge trafikanter

Administrationen deltager i de årlige trafiksikkerhedskampanjer, som Rådet for sikker trafik iværksætter. Herunder i år fx en ny kampagne om cykelkultur. I forhold til kampagnevirksomhed overfor de unge 18-24årige er Dragør Kommune udfordret på, at der ikke ligger ungdomsuddannelser i Dragør Kommune. Administrationen har planer om i 2026 at informere de unge om god trafikantadfærd i samarbejde med ungdomsskolen og køreskolerne i Dragør Kommune.

Indsatsområde 3 Eneuheld

Administrationen arbejder løbende på sammen med Vej- og Gartnerafdelingen med at fjerne eller sikre faste genstande på det overordnede vejnet i den udstrækning, det er muligt. Heri ligger dog ikke fx at fælde/fjerne eksisterende vejtræer. Kommunen deltager i øvrigt i alle Rådet for sikker trafiks trafikkampanjer som fx Uopmærksomhedskampagnen ”Kør bil, når du kører bil” henholdsvis ”Kør cykel, når du kører cykel” og spritkampagnen ”Klar til et pust”.

Indsatsområde 4, Hastighed

Dragør Kommune får fortsat udført trafiktællinger og hastighedsmålinger på det overordnede vejnet for at følge udviklingen. Ligeledes opsamler administrationen de årlige politiregistrerede trafikuheld for evt. læring af disse. Af netop modtagne data fra trafikuheldene i 2025 kan ses, at flere af de opståede politiregistrerede uheld på det overordnede vejnet i 2025 omhandlede høj fart på strækninger, hvor der må køres 60 km/t, herunder et uheld på Skovvej henholdsvis på

Fælledvej. Administrationen påtænker at anbefale, at hastigheden på alle offentlige veje i Dragør Kommune, hvor fartgrænsen i dag er 60 km/t, fremadrettet bliver ændret til 50 km/t i håb om, at dette kan medvirke til lavere hastighed og dermed færre uheld på kommunens veje.

Administrationen deltager også fortsat i Rådet for sikker trafiks hastighedskampagne ”Sæk farten, bare lidt” og samarbejder med politiet om hastighedskontrol.

Det er administrationens vurdering, at trafiksikkerheden i kommunens boligområder generelt er god, da der sker få uheld i boligområderne. De fleste politiregistrerede trafikuheld relaterer sig til det overordnede vejnet. Det ændrer dog ikke på, at der også ind i mellem sker trafikuheld på boligvejene. Af uheldene i 2025 er der sket 7 uheld på boligveje, heraf 3 eneuheld. Alle de 4 øvrige uheld omhandler påkørsel af cyklister, hvoraf minimum 2 uheld omhandlede, at bilisten overså en cyklist ved udkørsel fra ubetinget vigepligt. Ved de 4 registrerede uheld med cyklister er der dog ikke noget, der tyder på, at hastigheden har været en parameter, derimod uopmærksomhed.

Dragør Kommune arbejder fortsat for grundejerforeningers mulighed for at få indført 40 km/t hastighedszoner i egne boligområder. Muligheden, herunder de medfølgende forudsætninger fremgår fortsat af kommunens hjemmeside. Siden vedtagelsen af TP24 er der endnu en grundejerforening, som ved egenfinansiering har fået indført en 40 km/t hastighedszone på sit vejssystem. Der er tale om GF Skippergården omfattende vejene Rytterager og Ulsbilsager. Desuden er Dragør Kommunes udvidede hastighedszone på D B Dirchsens Alle omfattende også Rosenengen og Bøgeengen blevet etableret.

For at spare politiets ressourcer har der pågået et arbejde med ændring af lovgivningen, så politiet ikke længere skal godkende alle slags ændringer af hastighedsgrænserne på vejnettet. I den forbindelse har der også været overvejelser om at lette muligheden for at indføre hastighedszoner i boligkvarterer under visse forudsætninger. Denne lovgivning er dog indtil videre sat på hold som følge af folketingsvalget 2026. Såfremt lovgivningen ændres, vil administrationen forelægge sag herom til politisk behandling.

Større fysiske tiltag

Udover tiltag rettet mod kommunens indsatsområder, er der også behov for fysiske tiltag. Disse fremgår i TP24 af siderne 17-22 i bilag 1. Af bilag 2 fremgår endvidere projektlisterne med status angivet.

Af de nye trafiksikkerhedsprojekter 2024 (side 17-19) kan det oplyses, at kommunen pr april 2026 har udført 5 af 15 projekter samt besluttet udførelse af yderligere 3 projekter i løbet af 2026, i alt 8 af 15 projekter. Af projekterne fra TP16 (side 20-22) er der pr april 2026 udført 3 af 14 tilbageværende projekter. Såfremt det besluttes at iværksætte projekt 25 vil yderligere et projekt fra denne liste blive udført i 2026, i alt 4 af 14 projekter.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

I TP24 er der udpeget nye trafiksikkerhedsprojekter for i alt ca. 4 mio. kr. Heraf udestår der pr april 2026 efter de nu frigivne midler til trafiksikkerhedsprojekter i 2026 udførelse af projekter for i alt 3,2 mio. kr.

I TP24 er der endvidere fortsat udpeget projekter for ca. 15 mio. kr. fra den tidligere trafiksikkerhedsplan 2016 (TP16), der oprindeligt omfattede tryghedsskabende projekter for ca. 21 mio. kr.

Pr. april 2026 udestår der efter de nu frigivne midler til trafiksikkerhedsprojekter i 2026 udførelse af projekter for i alt ca. 14,1 mio. kr. Såfremt projekt nr. 25 om midterhelle på Møllegade besluttes iværksat i 2026 (jf. sag i april måned om omprioritering af anlægsmidler i 2026), så reduceres den udestående projektsum til ca. 13,7 mio. kr.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø- og Klimaudvalget den 7.maj 2026.

Bilag

Trafiksikker i Dragør_A5_webtilgængelig.pdf

Punkt 17: Orientering - Nævnsafgørelser

24/5623

Resumé:

Der er truffet flere afgørelser på Poppelvej 40 og Stettinstræde 1 samt én afgørelse på Strandstræde 9.

Indstilling:

Administrationen indstiller at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: By-, Miljø- og Klimaudvalget den 07-05-2026

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

På Poppelvej 40 er der klaget over en læmur og en lovliggørelse af et hus med blandt andet et ombygget tagetage. Byggeklageenheden har truffet afgørelse om, at nabo ikke er part i klagen om læmur. I forbindelse med ombygning og byggetilladelse er der givet dispensationer i henhold til lokalplanen. Planklagenævnet har ophævet kommunens afgørelse, da dispensationerne blev givet imens der var et lokalplansforslag i høring. Dispensationerne er derfor omfattet af midlertidige retsvirkninger og forhindrer forhold, der kan foregribe indholdet af den endelige plan.

På Strandstræde 9 er der klaget over kommunens påbud om lovliggørelse af en skorsten. Klager har ikke fået medhold.

På Stettinstræde 1 er der to klager over kommunens behandling af en ombygning og ny tagetage i henhold til lokalplanen. Planklagenævnet har ikke givet medhold i klagerne.

Love/Regler:

Planloven og Byggeloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

By-, Miljø og Klimaudvalget den 7. maj 2026.

Punkt 18: Eventuelt

BMKU den 7. maj 2026

Forvaltningen orienterede om vejsyn og tilsyn med udeservering.

Punkt 19: Underskriftside