

REFERAT Kommunalbestyrelsen Lukket d. 30-10-2014

Mødedato Torsdag d. 30. oktober 2014 kl. 17:00

Mødested Mødesalen

Mødedeltagere Allan Holst (A), Annette Nyvang (T), Asger Larsen (Løsgænger), Birger Larsen (O), Jerrik Walløe (C), Ebbe Kyrø (T), Eik Dahl Bidstrup (V), Helle Barth (V), Jens Passarge (T), Kenneth Gøtterup (C), Morten Dreyer (O), Ole Hansen (A), Ole Svendsen (A), Peter Læssøe (T), Svend Mathiasen (Løsgænger)

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Lukket: Stillingtagen til udbud af OPP-projekt vedrørende svømmehal.....	4
Lukket: Salgsvilkår for ejendommen Vierdiget 2.....	5

Punkt 1: Meddelelser

BESLUTNING: Kommunalbestyrelsen Lukket den 30-10-2014

Der var ingen meddelelser.

Punkt 2: Lukket: Stillingtagen til udbud af OPP-projekt vedrørende svømmehal

14/2877

Borgmesteren foreslog at sagen blev sendt tilbage til udvalgsbehandling.

For stemte:	10 (A+C+O+V)
Imod stemte:	4 (L+T)
Undlod at stemme:	1 (Asger Larsen (løsgænger))

Godkendt.

Nicolaj Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Ole Hansen (A).

Punkt 3: Lukket: Salgsvilkår for ejendommen Vierdiget 2

14/1934

T foreslår at sagen sendes tilbage til udvalget

For stemte: 4 (L+T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet

Forslag fra T, ad 1-2 og 4-5,

T-gruppen foreslår,

1.A. at bebyggelsens formål kan være bolig-, pleje- og ældreområde

For stemte: 3 (T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))
Undlod at stemme: 1 (L)

Faldet

1.C. at bebyggelsesprocenten ikke overstiger 50

For stemte: 3 (T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))
Undlod at stemme: 1 (L)

Faldet.

Nyt punkt 1.L.

1.L. at der redegøres for, hvorledes byggeriet tager hensyn til forventet højere vandstand i Øresund i byggeriets levetid

For stemte: 5 (L+T+Asger Larsen (løsgænger))

Imod stemte: 10 (A+C+O+V)

Faldet.

Protokol fra A:

A stemmer imod, idet vilkår vedr. byggeriets bæredygtighed fremgår af sagen

Ad 2. at der indarbejdes sociale klausuler i udbudsmaterialet

For stemte: 4 (L+T)

Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet.

Protokol fra O:

DF stemte imod specifikt sociale klausuler, da Dragør Kommune to gange i sidste periode netop har vedtaget specifikke regler for netop dette.

A kan tilslutte sig O's protokol vedr. sociale klausuler

4. at prisen på de indkomne bud vægtes med 50% og byggeriets udformning og indpasning i omgivelserne samt den arkitektoniske kvalitet vægtes med 50%

For stemte: 4 (L+T)

Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet

5. at det præciseres, at kommunen er indstillet på, at op til maksimalt 25 % kan udgøre offentligt støttet byggeri.

For stemte: 3 (T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))
Undlod at stemme: 1 (L)

Faldet

At 1 d genindføres som formuleret af forvaltningen

For stemte: 4 (L+T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet

At 1 e genindføres som formuleret af forvaltningen

For stemte: 4 (L+T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet

At 1 f genindføres som formuleret af forvaltningen

For stemte: 4 (L+T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet

At 1 g genindføres som formuleret af forvaltningen

For stemte: 4 (L+T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet

At 1 h genindføres som formuleret af forvaltningen

For stemte: 4 (L+T)
Imod stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))

Faldet

Ad 1, ændringsforslag fra ACOV

ACOV foreslår, at Økonomiudvalgets anbefaling godkendes, ved tilføjelse af følgende formulering: At bebyggelsen skal tilpasses kystlandskabet og den eksisterende bebyggelse ved at bygningshøjden ikke væsentligt overstiger højden på bebyggelserne i nærområdet og at bebyggelsens profil respekterer den nuværende byrand.

For stemte: 11 ((A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))
Imod stemte: 3 (T)
Undlod at stemme: 1 (L)

Godkendt.

Ad 5, forslag fra A

A-gruppen foreslår, at tilbud om boligbyggeri på Vierdiget grunden skal indeholde almene boliger med 40 % af det samlede antal boliger.

For stemte: 4 (A+L)

Imod stemte: 8 (C+O+V+ Asger Larsen (løsgænger))
Undlod at stemme: 3 (T)

Faldet.

Ad 2, som anbefalet fra ØU

For stemte: 10 (C+O+V+Asger Larsen (løsgænger)+A–Nicolaj Riber))
Imod stemte: 4 (L+T)
Undlod at stemme: 1 (Nicolaj Riber (A))

Godkendt

Ad 3, som anbefalet fra ØU

Godkendt.

Ad 4, som anbefalet fra ØU

For stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))
Imod stemte: 3 (T)
Undlod at stemme: 1 (L)

Godkendt

Ad 5, som anbefalet fra ØU

For stemte: 11 (A+C+O+V+Asger Larsen (løsgænger))
Imod stemte: 4 (L+T)

Godkendt.

Ad 6, som anbefalet fra ØU

Godkendt.

Protokol fra T:

T-gruppen beklager, at flertallet har besluttet, at bebyggelsesprocenten kan overstige 60 %; at der ikke er mulighed for almene boliger og at man ikke kræver indarbejdelse af sociale klausuler.

Nicolaj Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Ole Hansen (A).