

REFERAT Klima-, By- og Erhvervsudvalget-Historisk d. 11-06-2025

Mødedato Onsdag d. 11. juni 2025 kl. 17:00

Mødested Havnestuen

Mødedeltagere Helle Barth (V), Martin Wood Pedersen (C), Annette Nyvang
(T), Flemming Blønd (L), Henrik Kjærsvold-Niclasen (V), Mia Tang
(C) (Fravær), Ole Hansen (A)

Indholdsfortegnelse

Beslutning - Landzonetilladelse til Gartnerstræde 8.....	3
Beslutning - Landzonetilladelse til nyt byggeri på Møllevvej 9-11.....	6
Beslutning - Landzonetilladelse til sommerhus på Fælledvej 14.....	8
Beslutning - Tilladelse til arrangement på Neels Torv Dragør Kulturnat.....	10
Beslutning - Storskærmsarrangement på Dragør Havn fredag den 5. september 2025.....	11
Beslutning - Kystbeskyttelse - Indkaldelse af ideer og forslag vedr. Miljøkonsekvensvurdering.....	12
Beslutning - kystbeskyttelse - Igangsættelse af dispositionsforslag for Nordstranden, Dragør Havn (.....	14
Beslutning - Kystbeskyttelse - Afrapportering af Forundersøgelse af stormflodssikring omkring Kø.....	17
Beslutning - Frigivelse - Handicapvenlige tiltag 2025.....	20
Beslutning - Frigivelse - Hovedvandledninger på Nordstrandskolen.....	22
Beslutning - Frigivelse af udearealer på Klub Elisenborg.....	23
Beslutning - Frigivelse til oprensning af PFAS-sedimenter i Hovedgrøften.....	25
Beslutning - Frigivelse til renovering af signalanlæg.....	27
Beslutning - Udpegning af yderligere medlem til Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsli.....	29
Beslutning - Godkendelse af gældsstiftelse til finansiering af containerbiler.....	31
Orientering - Hovedstadens Beredskabs Årsberetning og Regnskab 2024.....	33
Orientering - Takster for det udvidede producentansvar.....	36
Orientering - Ansøgning om medfinansiering af opgradering af regionale stoppesteder.....	38
Beslutning - Vedligeholdelse og etablering af ridestier.....	40
Orientering - Gennemført tilsyn på Copenhagen Camping.....	43
Orientering - Genopretning af havnen juni 2025.....	45
Orientering - Status på lokalplanrevision for Dragør gamle bydel.....	47
Beslutning - Plan for eksekvering af politisk initierede indsatser - KBEU.....	49
Medlemsforslag fra C - Reetablering af låge på Strandstien.....	51
Medlemsforslag fra V - Forslag til temadrøftelse i KB og udarbejdelse af notat om lufthavnen.....	52
Medlemsforslag fra M - Lovliggørelse af den grønne trekant ud for parkeringspladsen ved Gåserep.....	53
Medlemsforslag fra T - Udarbejdelse af træ- og biodiversitetsplan.....	55
Eventuelt.....	57
Underskriftsark.....	58

Punkt 1: Beslutning - Landzonetilladelse til Gartnerstræde 8

24/5425

Resumé:

Udvalget skal tage stilling til, om der skal meddeles landzonetilladelse til opførelse af et tømrer- og snedkerværksted inklusiv administration og personalerum på Gartnerstræde 8 i Store Magleby. Sagen blev udsat fra udvalgsrådet den 8. maj 2025, da udvalget ønskede at få bevaringsfondens bemærkninger til sagen. Disse er nu tilføjet samt et bilag med administrationens kommentering af indkomne høringssvar.

Indstilling:

At der meddeles landzonetilladelse til at opføre et tømrer-snedkerværksted som ansøgt på ejendommen.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Ændringsforslag fra T:

Liste T foreslår, at forvaltningen går i dialog med bygherre om at ændre materiale og farvevalg, så bygningen kommer tættere på den lokale byggeskik i Store Magleby landsby.

For stemte: 2 (L+T)

Imod stemte: 4 (A+C+V)

Undlod at stemme:

Faldet.

Administrationens indstilling:

For stemte: 3 (A+V)

Imod stemte: 2 (C+T)

Undlod at stemme: 1 (L)

Godkendt.

Liste T begærede sagen i KB, jf. styrelseslovens § 23.

Nicolaj Bertel Riber (A) var ikke til stede.

Sagsfremstilling:

Administrationen har den 31. oktober 2024 modtaget en ansøgning om landzonetilladelse, efter Planlovens § 35 stk. 1 i forbindelse med et eventuelt køb af Gartnerstræde 8, se placering i bilag 1.

Ansøger ønsker at opføre et tømrer- og snedkerværksted inklusiv administration og personalerum på Gartnerstræde 8. I dag ligger der en blomsterbutik på ejendommen.

Der ønskes opført en stålhal med et bebygget areal på 446 m² med højde på i alt 7,0 meter, samt et overdækket areal på 225 m² til oplag af materialer og materiel på den nordlige del af grunden. Se det ansøgte projektstegningsmateriale i bilag 2.

Plangrundlag

Ejendommen ligger i landzone og er omfattet af kommuneplanramme 9.52, der fastlægger områdets anvendelse til jordbrugsformål. Inden for rammen må der kun opføres bebyggelse eller andre anlæg, som er nødvendige for jordbrugsdriften. Bygningshøjden må ikke overstige 8,5 meter.

Gartnerstræde 8 ligger i det i kommuneplanen udpegede bevaringsværdige kulturmiljø St. Magleby Landsby med omgivende landbrugsjord. Her skal landsbyens karakteristiske bebyggelsesstruktur bevares, og samspillet mellem landsbyen og det åbne land skal bevares.

Desuden er ejendommen omfattet af kystnærhedszonen, hvor landskabsinteresserne skal vægtes højt. Ny bebyggelse bør her kun finde sted i tilknytning til eksisterende byområder og bebyggelse.

Naboorientering

Sagen har været i naboorientering i perioden 3. februar 2025 til og med 19. februar 2025, hvor der er indgået fire bemærkninger, de ses i bilag 3. Derudover har Store Magleby Bevaringsfond sendt sine bemærkninger til det ansøgte projekt, de ses i bilag 4.

De fire bemærkninger omhandlede

- 1) Indblikks- og skyggegener
- 2) Øget trafik til området
- 3) Størrelse på byggeriet og indpasning i område
- 4) Bygningshøjde
- 5) Støjforhold
- 6) Hegn i skel

Store Magleby Bevaringsfond mener, at byggeriet er for voldsomt i forhold til ejendommens placering lige op ad landsbyen. De mener ikke, at projektet vil bidrage med en smuk indkørsel til Dragør Kommune. Derudover stiller de spørgsmålstejn ved, om der er tradition for håndværksvirksomheder af den størrelse i landsbyen, som bør henvises til områderne i og omkring Mølleloden og A.P. Møllers Allé. Endelig stiller de spørgsmål til mængden af støj- og støvgener samt trafikafviklingen til og fra området.

Administrationen vurderer, at hallens placering på grunden tager mest muligt hensyn til de nærmeste naboer i forhold til skygge- og indbliksgener. I forhold til indpasning i området, er det administrationens vurdering, at en stålhal som den ansøgte ikke er et fremmed element i landområdet i Dragør Kommune, og der også findes lignende bebyggelser rundt om i Store Magleby.

Trafikken er redegjort for af ansøger, og kommunens vejmyndighed har vurderet, at vejnettet vil kunne rumme den forventede trafik.

Administrationens yderligere kommentering af høringsbemærkninger kan ses i bilag 5.

De indkomne bemærkninger fra naboorienteringen er besvaret af ansøger, som er vedlagt i bilag 6. De indkomne bemærkninger, giver ikke ansøger anledning til at ændre på projektet. Ansøger fastholder derfor ansøgningen.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer sammenfattende, at det ansøgte ikke strider væsentligt imod kommuneplanens rammer og retningslinjer, da ejendommen ligger tilknyttet som en del af den bymæssige bebyggelse i Store Magleby, på en ejendom uden landbrugspligt. Bygningen opføres i stedet for udnyttelse af eksisterende væksthusebebyggelse og med omtrent samme omfang og placering i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen. Bygningen vil have en højde på maksimalt 7 meter på en ejendom, der er afgrænset af beplantning og nabobebyggelser og hvor kommuneplanen tillader en bygningshøjde op til 8,5 meter.

Det vurderes, at den nye bebyggelse ikke vil have visuel eller landskabelig påvirkning på kysten, da ejendommen ligger 2,2 km fra kysten og er placeret bag ved bymæssig bebyggelse.

Administrationen vurderer, at der kan meddeles en landzonetilladelse og efterfølgende byggetilladelse til projektet.

Hvis der ikke meddeles landzonetilladelse kan ejendommen fortsat benyttes til blomsterbutik og landbrug mv.

Love/Regler:

Planloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Det ansøgte har været sendt i naboorientering iht. planlovens regler herom.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Bilag

Bilag 1 - Placering Gartnerstræde 8

Bilag 2 - Ansøgning om opførelse af tømrer-snedker værksted

Bilag 3 - Høringssvar.pdf

Bilag 4 - St. Magleby Bevaringsfond bemærkninger

Bilag 5 - Administrationens bemærkninger til naboorientering

Bilag 6 - Ansøgers bemærkninger til høringssvar.pdf

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 2: Beslutning - Landzonetilladelse til nyt byggeri på Møllevej 9-11

25/747

Resumé:

Der er på Møllevej 9-11 søgt om tilladelse til at nedrive ejendommens eksisterende bebyggelse med fire boliger og i stedet opføre en mindre rækkehusbebyggelse, også med fire boliger. Da der er tale om nyt byggeri kræver det en landzonetilladelse.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte rækkehusbyggeri med vilkår som fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Ejeren af Møllevej 9-11 "Ringbo" har søgt om tilladelse til at opføre fire nye rækkehusboliger som erstatning for ejendommens nuværende bygning med fire boliger. Se placering på bilag 1.

Den nye bebyggelse vil bestå af et længehus med udnyttet tagetage, i maksimalt 7,9 meters højde. Bygningen vil have en maksimal længde på 25,5 meter og en bredde på op til 9 meter.

Den ansøgte bygning er planlagt udført i traditionel stil med guldset murværk og rødt tegltag.

Projektet omfatter etablering af skure samt to parkeringspladser pr. bolig, som placeres på egen grund.

Ansøgningsmaterialet er vedlagt som bilag 2.

Plangrundlag

Det ansøgte projekt er placeret i landzone, hvor opførelse af nyt byggeri kræver landzonetilladelse.

Ejendommen er omfattet af Kommuneplan 2022 ramme 6.01 – St. Magleby Landsby, hvor områdets anvendelse er fastlagt til boligformål og der bl.a. fastlægges en maksimal højde for bebyggelse på 8 meter.

Desuden ligger ejendommen inden for det bevaringsværdige kulturmiljø St. Magleby Landsby med omgivende landbrugsjord. Her skal landsbyens karakteristiske bebyggelsesstruktur bevares, og hovedanvendelsen fastholdes til boligformål.

Ejendommen er ligeledes beliggende i kystnærhedszonen, hvor landskabsinteresserne skal vægtes højt. Ny bebyggelse bør her kun finde sted i tilknytning til eksisterende byområder og bebyggelse.

Det eksisterende "Ringbo" er opført som et beboelseshus for fire familier i slutningen af 1940'erne. Bygningens ydervægge er opført med materialer fra tyske barakker, som under 2. verdenskrig blev opført på "Rullebanen" som var anlagt hen over Store Maglebys marker. "Ringbo" er ikke udpeget som bevaringsværdig.

Naboorientering

Ansøgningen har været sendt i naboorientering, hvor der er modtaget en enkelt bemærkning fra en nabo, se bilag 3. Det fremgår blandt andet af høringsbemærkningen, at det ansøgte projekt menes at være i strid med kommuneplanens retningslinjer og rammebestemmelser og at det ansøgte projekt vil give anledning til indbliksgener. Administrationen kan ikke genkende, at kommuneplanens rammer og retningslinjer ikke er overholdt i det indsendte projekt. En gennemgang af høringssvaret med administrationens bemærkninger kan ses i bilag 4.

Bemærkningerne har været fremlagt grundejer, men det har ikke givet anledning til ændringer i projektet.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at det ansøgte projekt kan opføres under hensyntagen til de interesser, der skal varetages i landzonen. Boligerne er indpasset i forhold til omfang og placering i det bevaringsværdige kulturmiljø omkring St. Magleby Landsby og overholder desuden kommuneplanrammens bestemmelser for nyt byggeri.

I ansøgningens tegningsmateriale er der indtegnet døre, vinduer og kviste. Disse er ikke målsat på tegningen. Administrationen anbefaler derfor, at der i landzonetilladelsen stilles vilkår så vinduer og kviste udføres tilsvarende den nærliggende nyere bebyggelse på Møllevvej 11C. Referencebillede er vedlagt som bilag 5. Det vil sige, at administrationen foreslår følgende vilkår til vinduer og kviste:

- at vinduer i facaden skal udformes som 2 fags bondehusvinduer
- at kvistes størrelse skal begrænses til kun at omfatte 3 fags bondehusvinduer
- at der højst må placeres 4 kviste i tagflade mod syd
- at der højst placeres 3 mindre ovenlysvinduer i tagflade mod syd og 7 mindre ovenlysvinduer i tagflade mod nord

Den nye bebyggelse placeres i et eksisterende boligområde, hvorfor det ikke vurderes at have en væsentlig påvirkning på landskabet eller i forhold til kystnærhedszonen.

Det ansøgte byggeri ligger inden for restriktionsområdet fastlagt i støjcirculæret for Københavns Lufthavn. Da der i forvejen er fire boliger der erstattes med nye, vurderes det, at der kan gives landzonetilladelse til det ansøgte, som ikke øger antallet af boliger i området. Der vil i landzonetilladelsen desuden blive stillet vilkår for at sikre, at det indendørs støjniveau ikke overstiger 30 dB(A) i sove- og opholdsrum.

Det ansøgte vil foruden en landzonetilladelse kræve en byggetilladelse.

Love/Regler:

Planloven.
Fingerplanen 2019, herunder støjcirculæret for Københavns Lufthavn.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Det ansøgte har været sendt i naboorientering jf. planloven. Der er kommet ét høringssvar i perioden.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Bilag 1 Placering Møllevvej

Bilag 2 Ansøgning Møllevvej

Bilag 3 Høringsbemærkninger

Bilag 4 Administrationens bemærkninger til naboorientering

Bilag 5 Referencefoto Møllegade 11C

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 3: Beslutning - Landzonetilladelse til sommerhus på Fælledvej 14

24/3125

Resumé:

På Fælledvej 14 er der søgt om tilladelse til at genopføre et sommerhus på grunden. Da der er tale om nyt byggeri, kræver det en landzonetilladelse.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte sommerhus.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Ansøgningen

Dragør Kommune har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til opførelse af et sommerhus, som erstatning for et forhenværende sommerhus på Fælledvej 14. Se bilag 1 for placering.

Den nye bygning vil få en maksimal længde på 19,5 meter og en bredde på op til 7,6 meter. Den ansøgte bygning er planlagt udført i sortmalet træ og taget udføres med tagpap.

Ansøgningens tegningsmateriale er vedlagt som bilag 2.

Køber har oplyst, at de overtog ejendommen med sommerhus i sommeren 2020 og benyttede sidst sommerhuset i julen 2020. I løbet af 2021 forfaldt sommerhuset mere og mere og var ikke længere brugbart.

Plangrundlag

Det ansøgte projekt er placeret i landzone, hvor opførelse af ny bebyggelse kræver landzonetilladelse.

Ejendommen er omfattet af Kommuneplan 2022 ramme 9.55 – Jordbrug ml. Møllevej og Fælledvej, hvor områdets anvendelse er fastlagt til jordbrugsformål og hvor bebyggelse maksimalt må være 8,5 meter højt.

Der foreligger en tinglyst deklARATION på ejendommen fra 1957 fra daværende bygnings- og byudviklingsmyndighed, der muliggør anvendelse af grunden til sommerhus.

Desuden ligger ejendommen inden for det bevaringsværdige kulturmiljø St. Magleby Landsby med omgivende landbrugsjord. Her skal samspillet mellem landsbyen og det åbne landbrugsland skal bevares, så landsbyen fremstår velafgrænset.

Ejendommen er beliggende i kystnærhedszonen, hvor landskabsinteresserne skal vægtes højt. Ny bebyggelse bør kun finde sted i tilknytning til eksisterende byområder og bebyggelse

Naboorientering

Det ansøgte sommerhus har været sendt i naboorientering i 14 dage, der er ikke kommet bemærkninger i perioden.

Administrationens vurdering

Som udgangspunkt strider det imod landzonereglerne at give landzonetilladelse til fritliggende sommerhuse i landzonen. Det er derudover almindelig praksis, at der kun gives tilladelse til genopførelse af bygninger inden for rimelig tid (ca. 3 år).

På baggrund af ejers oplysninger og luftfotos fra perioden, er det vurderingen, at det kun er godt 3 år siden ansøgningstidspunktet, at det tidligere sommerhus faldt sammen/blev nedrevet – og det højest er 4 år siden.

Derudover taler den tinglyste servitut for, at ejendommen også fremover kan anvendes til sommerhus.

Det ansøgte vurderes ikke at stride imod andre overordnede planlægningsinteresser eller bindinger, og vil ud fra det viste ansøgningmateriale kunne overholde bygningsreglementets regler for sommerhuse.

Det ansøgte byggeri ligger inden for restriktionsområdet fastlagt i støjcirculæret for Københavns Lufthavn. Da ejendommen i forvejen har haft et lovligt sommerhus, vurderes det, at der kan gives landzonetilladelse til det ansøgte, som ikke øger antallet af boliger i området. Der vil i landzonetilladelsen blive stillet vilkår for at sikre, at det indendørs støjniveau ikke overstiger 30 dB(A) i sove - og opholdsrum.

Det ansøgte vil udover en landzonetilladelse kræve en byggetilladelse.

Love/Regler:

Planloven.
Fingerplan 2019.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Det ansøgte har været sendt i naboorientering jf. planloven. Der er ingen bemærkninger kommet.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Bilag 1 Placering Fælledvej

Bilag 2 Ansøgningsmateriale

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 4: Beslutning - Tilladelse til arrangement på Neels Torv Dragør Kulturnat

25/3172

Resumé:

Administrationen har modtaget en ansøgning om afholdelse af arrangement på Neels Torv i forbindelse med Dragør Kulturnat den 12. september 2025

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives afslag til arrangementet.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Administrationen har modtaget en ansøgning om afholdelse af arrangement på Neels Torv i forbindelse med Dragør Kulturnat den 12. september 2025.

Arrangøren vil opstille scene i bænkecirklens, barer og madvogne på torvet og toiletvogne på Jan Timanns Plads.

Arrangementet starter med en DJ kl. 16, og der vil efterfølgende være artister på scenen frem til kl. 23.

Derudover søges der om at spærre af for gennemkørsel ad Kongevejen kl. 16-22.

Forvaltningen vurderer, at praksis om musikarrangementer og større madboder mv fortsat afholdes på havnen og ikke på f.eks. Neels Torv. Det skyldes særligt hensyn til naboer og andre erhvervsdrivende bl.a. i forhold til udeserveringen på Neels Torv.

I øvrigt anbefaler vi, at Kongevejen ikke afspærres, da den betjener andre på kulturnatten.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Neels Torv

Jan Timanns Plads

Arrangement ifm. Dragør Kulturnat fredag den 12.09.2025

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 5: Beslutning - Storskærmsarrangement på Dragør Havn fredag den 5. september 2025

25/3080

Resumé:

Administrationen har modtaget en ansøgning om udendørsarrangement med fodbold på storskærm i forbindelse med VM-kvalifikationskampen Danmark-Skotland den 5. september 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der meddeles tilladelse til arrangementet på Dragør Havn med supplerende vilkår om at ekstrarengøring af havnens arealer og materiel kan påregnes. Der vil desuden stilles krav om minimum 2 ekstra toiletter. Arrangementet afhænger af kapaciteten på havnen og skal koordineres med havnefogeden.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Administrationen har modtaget en ansøgning om udendørsarrangement med fodbold på storskærm i forbindelse med VM-kvalifikationskampen Danmark-Skotland den 5. september 2025.

Arrangementet begynder kl. 16.00 med DJ og foodtrucks. Fodboldkampen starter kl. 20.45. Havnepladsen lukker kl. 23.30.

Der vil være offentlig adgang uden entréafgift.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Områdeoversigt Havnen

Storskærmsarrangement på Dragør Havn fredag den 5. september

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 6: Beslutning - Kystbeskyttelse - Indkaldelse af ideer og forslag vedr. Miljøkonsekvensvurdering

25/3006

Resumé:

I sagen indstilles det, at den første offentlighedsfase i Miljøkonsekvensvurdering sættes i gang ved at der indkaldes ideer og forslag til, hvad der skal undersøges i en miljøkonsekvensvurdering for etape 1 i Dragør Kommunes samlede kystbeskyttelsesprojekt. Etape 1 udgøres af delstrækningerne Søvang, Sydvestpynten og Kongelunden.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der indkaldes til Ideer og Forslag i forbindelse med Miljøkonsekvensvurderingen af etape 1 i Dragørs kystbeskyttelsesprojekt: Søvang, Sydvestpynten og Kongelunden.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Formål med en Miljøkonsekvensrapport for kystbeskyttelsesprojektet

Et stort kystbeskyttelsesprojekt, som det Dragør Kommune planlægger for, må forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet. Derfor er projektet omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Et sådant projekt må ikke påbegyndes før det er miljøvurderet, og der er meddelt bygherre en tilladelse til at påbegynde projektet jf. lovens § 25. I kystbeskyttelsesprojektet meddeles tilladelsen som en del af § 3-tilladelsen efter kystbeskyttelsesloven.

Miljøvurderingen skal sikre, at der bliver taget hensyn til miljøet under planlægningen af anlægsprojekter, som potentielt kan påvirke miljøet væsentligt. Bygherre (Dragør Kommune) skal som led i processen fremlægge en miljøkonsekvensrapport for projektet. Formålet med miljøkonsekvensrapporten er at give det bedst mulige grundlag, for såvel den offentlige debat, som myndighedens (Dragør Kommune/ myndighed) egen vurdering af projektets påvirkning på miljøet. Miljøkonsekvensrapporten skal derfor danne grundlaget for beslutningen om, hvorvidt der kan gives tilladelse til projektets realisering, og på hvilke vilkår.

Miljøkonsekvensrapporten skal på passende måde påvise, beskrive og vurdere projektets væsentlige direkte og indirekte virkninger på følgende faktorer jf. miljøvurderingslovens § 20, stk. 4.:

1. Befolkningen og menneskers sundhed
2. Den biologiske mangfoldighed, med særlig vægt på arter og naturtyper, der er beskyttede.
3. Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima.
4. Materielle goder, kulturarv og landskab.
5. Samspejlet mellem faktorerne i nr. 1-4.

Nedenfor er trin i miljøkonsekvensvurderingen skitseret:

1. Et idéoplæg til afgrænsning af miljøkonsekvensrapporten sendes i offentlig høring i perioden 25. august 2025 til og med 22. september 2025. Dette udgør 1. offentlighedsfase. Der vil blive inviteret til et åbent møde torsdag den 4. september.
2. Dragør Kommune (myndighed) fremsender herefter en afgrænsningsudtalelse til Dragør Kommune (bygherre) som fastlægger indholdet af miljøkonsekvensrapporten. Dette sker i samarbejde med øvrige relevante myndigheder og på baggrund af de høringssvar, som Dragør Kommune (myndighed) modtager under 1. offentlighedsfase.

3. Dragør Kommune (bygherre) udarbejder gennem rådgiverne COWI/ Arkitema/ISITABIRD en miljøkonsekvensrapport, som fremsendes til Dragør Kommune (myndighed). Kravene til miljøkonsekvensrapporten fremgår af miljøvurderingslovens § 20.
4. Dragør Kommune (myndighed) modtager miljøkonsekvensrapport og gennemgår den for at sikre, at den opfylder alle nødvendige krav, samt indeholder de emner som afgrænsningsudtalelsen definerer.
5. Dragør Kommune (myndighed) foretager en offentlig høring af miljøkonsekvensrapporten, sammen med udkast til afgørelse om tilladelse. Høringsperioden vil være mindst 8 uger. Dette udgør 2. offentlighedsfase.
6. Dragør Kommune (myndighed) behandler evt. indkomne høringssvar fra 2. offentlighedsfase. Hvis høringssvarene ikke giver anledning til yderligere, træffes der afgørelse om tilladelse. Hvis høringssvarene giver anledning til ændringer, i projektet, indarbejdes disse.

Funktionel opdeling af bygherre- og myndighedsrolle i Dragør Kommune

Eftersom Dragør Kommune er ansvarlig myndighed for kystbeskyttelse, skal der være en opdeling mellem, hvornår kommunen agerer som bygherre og hvornår kommunen agerer som myndighed. Derfor vil hhv. bygherre- og myndighedsfunktion blive varetaget af forskellige medarbejdere, inkl. afdelingschefer og direktører.

Love/Regler:

Kystbeskyttelsesprojektet og dermed miljøvurderingen er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Økonomi/Personaleforhold:

Udarbejdelse af miljøkonsekvensvurdering har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser for Dragør Kommune. Udarbejdelsen indgår som en del af anlægsbudgettet for projektudviklingen for etape 2.

Kommunikation/Høring:

Der planlægges for en offentlig høring mellem 25. august og 22. september 2025.

Relation til politikker:

Samlet kystbeskyttelse er en prioriteret indsats jf. planstrategi 2024, forslag til Kommuneplan 2022 og Risikostyringsplan 2021.

Beslutningsproces:

Klima- By og Erhvervsudvalget 11. juni 2025.

Økonomiudvalget 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen 26. juni 2025.

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 7: Beslutning - kystbeskyttelse - Igangsættelse af dispositionsforslag for Nordstranden, Dragør Havn og Sydstranden

25/3004

Resumé:

Der skal i sagen tages stilling til, om dispositionsforslag for etape 2, svarende til delstrækningerne udfor Dragør Nordstrand, Dragør By og havnen og Dragør Sydstranden (1,2,3) kan sættes i gang. Derudover skal der tages stilling til en justering af målsætningen for projektet og endelig søges der om frigivelse af anlægsmidler til gennemførelse af aktiviteter i 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** dispositionsforslag for etape 2 igangsættes, svarende til delstrækningerne Dragør Nordstrand, Dragør By og havnen og Sydstranden (1,2,3)
2. **at** målsætning for kystbeskyttelsen fastsættes til et beskyttelsesniveau svarende til en 100- års hændelse frem mod 2075.
3. **at** der gives en anlægsbevilling på 1,8 mio. kr. til gennemførelse af planlagte aktiviteter i 2025 i etape 2, og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Det statslige arbejde med forundersøgelse af stormflodsplan for København blev offentliggjort den 7. maj 2025 efter at være blevet afrapporteret til regeringen. Arbejdet bliver også afrapporteret i kommunerne, der deltog i forundersøgelsen. Foruden Dragør, drejer det sig om Tårnby, Hvidovre og Københavns kommuner. Der lægges ikke op til fælles næste skridt i det statslige arbejde.

Lokale løsninger til videre bearbejdning

Den 27. april 2023 traf Kommunalbestyrelsen beslutning om, hvilke lokale løsninger, der skal bearbejdes til konkrete løsninger, der skal indgå i en myndighedsbehandling og anlægges.

Beslutningen blev truffet efter en offentlighedsperiode med dialog med grundejerne - bl.a. i form af åbne møder, udstilling på havnen, spørgetime på Facebook og offentlig høring. Løsningerne er illustreret i bilag 1 og 2 i forhold til løsninger udfor Dragør Nordstrand og bilag 2 i forhold til løsningerne vedr. havnen og Dragør Sydstrand.

For delstrækning 1: Nordstranden blev det besluttet at arbejde videre med to løsninger:

En landbaseret løsning og en ydre forlandsløsning, med et større vandspejl i bugten. Begge løsninger kan udbygges over tid.

Den landbaserede løsning består i en udbygning fra land, hvor vandspejlet i bugten foran bibeholdes. Løsningen er beskrevet i bilag 1, afsnit 3.3. og illustreret i bilag 2.

En ydre løsning ligger placeret 300-400 meter fra den eksisterende kystlinje. Her bliver der et vandspejl mellem det nye forland og den eksisterende kystlinje. Løsningen er beskrevet i bilag 1, afsnit 3.4. og illustreret i bilag 2. Juridisk vurderes denne løsning kun at kunne gennemføres med en finansieringsmodel, hvor grundejerne ikke pålægges større udgifter end niveauet for den landbaserede løsning. Dette kan f.eks. ske gennem ekstern finansiering.

For delstrækning 2 og 3: Havnen, den gamle by og Sydstranden arbejdes videre med de løsninger, der blev besluttet med godkendelse af udviklingsplanen i oktober 2021 og i september 2024 i forbindelse med ansøgning om statslige midler til

kystbeskyttelse, som Dragør Kommune fik del i. For begge delstrækninger er der frem mod 2075 tale om løsninger på land, der skal anlægges inden 2030. På længere sigt, må det forventes at løsningerne erstattes af ydre løsninger. (Anlægges ca. 2075) Løsningerne er illustreret i bilag 2.

Aktiviteter i modnings- og konkretiseringsfasen

Modnings- og konkretiseringsfasen forventes at strække sig over ca. et år med aflevering medio 2026. Arbejdet vil foregå i en styret proces med delafleveringer og åbne døre undervejs, hvor det vil være muligt at komme med input til løsningsforslag og problemstillinger, svarende til processen for etape 1. Der vil i sensommeren 2025 blive holdt et kickoff, hvor det vil være muligt for borgere og interesserede at komme med indledende input til rådgiverne til det forestående arbejde. Herudover vil nedenstående aktiviteter indgå:

- Dialog med ejendomsjere og interessenter, herunder også aktører i byen, brugere af havnen, Nordstranden og Sydstranden til at kvalificere løsninger mht. aktuel og fremtidig brug.
- Tekniske undersøgelser og kysttekniske beregninger, bl.a. beregning af højder af kystbeskyttelsen på de forskellige delstrækninger
- Arkitektonisk og landskabelig bearbejdning af skitser i udviklingsplan til egentlig formgivning af kystbeskyttelse og indpasning i eksisterende by- og landskabsrum
- Afdækning af myndighedsmæssige bindinger, f.eks. sammenhæng med Natura 2000, som starter umiddelbart syd for Dragør Fort og omfatter strandengene udfor Dragør Sydstrand. Herudover Grønningen, som er en del af Sydamergerfredningen.
- Inddragelse af eksterne eksperter, eks. i form af advisory board til kvalificering af problemstillinger og konkrete løsninger.

Udkommet bliver et dispositionsforslag for etape 2, i lighed med det dispositionsforslag, der blev udarbejdet for etape 1 i slutningen af 2024. Udover konkrete løsninger med beregning og illustration af linjeføring og typologi, vil der også blive udregnet et opdateret anlægsoverslag til kvalificering af de nuværende overslag.

Målsætning 2075

I udviklingsplanen fra 2021, blev de lokale løsninger udarbejdet med en tidshorisont til 2050. Tidshorisonten angiver, at kystbeskyttelsen også tager højde for den havspejlsstigning, der vil optræde i perioden fra anlægget står færdigt og frem til 2050/ 2075.

I det statslige arbejde, er den korte tidshorisont angivet til 2075. For at kunne sammenligne løsninger, anbefaler administrationen, at den lokale målsætning justeres til 2075. Dette blev også indarbejdet i dispositionsforslaget for delstrækningerne 4,5,6. En ændring i målsætningen betyder i praksis, at der går længere tid, før løsningerne skal forhøjes eller erstattes med andre løsninger. Det betyder også, at der i de første år af projektets levetid, er en lidt højere sikkerhed i kystbeskyttelsen end 100-års beskyttelsen.

Samordning Sund & Bælt

Igangsættelse af et dispositionsforslag sker, mens Sund & Bælt for staten forbereder miljøundersøgelser for delstrækningerne Kastrup Halvø og forlængelse af Ullerupdiget bag om Dragør.

Resultaterne af dispositionsforslaget afstemmes med Sund & Bælt for at sikre, at der er en overensstemmelse mellem de forudsætninger og resultater, som Dragør Kommune udarbejder i det tilfælde, at dele af projektet overgår til Sund & Bælt, eks. i en udbuds- og anlægssituation.

I Anlægsoverslagene for dispositionsforslaget vil blive udregnet efter samme metodik, som staten anvender, hvor der f.eks. tillægges et usikkerhedstillæg på 50 % oveni de rene anlægsspriser. (Ny anlægsbudgettering)

Det kan oplyses, at der i sagen vedr. afrapportering af det statslige arbejde med stormflodssikring omkring København, indstilles, at kommunen retter henvendelse til Transportministeren om fortsat samarbejde om kystbeskyttelse. Se punktet på dagsordenen

Love/Regler:

Kystbeskyttelsen i Dragør skal gennemføres som et kommunalt fællesprojekt efter kystbeskyttelsesloven

Økonomi/Personaleforhold:

Der er i budgetaftale for 2025 afsat 5,8 mio. kr. i 2025 og 0,5 mio. kr. i 2026 til projektudvikling af kystbeskyttelsesprojektet. Derudover er der afsat beløb til opsparing til realisering.

De midler, der søges frigivet, vedrører aktiviteter i 2025 vedr. etape 1. Der er givet tilsagn om medfinansiering fra de statslige puljer til kystbeskyttelse på 30 mio. kr. til realisering af etape 2.

Revideret anlægsbudget for projektudvikling vil indgå i budgetprocessen for budget 2026.

Kommunikation/Høring:

Modnings- og konkretiseringsprocessen foreslår en fortsættelse af den tidlige inddragelse forud for den formelle kap 1 a proces for at kvalificere de løsninger, der kommer til at indgå i den samlede behandling af projektet.

I forbindelse med den senere projektudvikling vil der indgå direkte høringer af de berørte grundejere, blandt andet gennem en kapitel 1a proces i kystbeskyttelsesloven.

Derudover vil der være offentlige høringer knyttet til evt. lokalplanproces og i forbindelse med miljøvurderingen af det samlede projekt.

Relation til politikker:

Samlet kystbeskyttelse er en prioriteret indsats jf. planstrategi 2024, forslag til Kommuneplan 2022 og Risikostyringsplan 2021.

Beslutningsproces:

Klima- By og Erhvervsudvalget 11. juni 2025.

Økonomiudvalget 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen 26. juni 2025.

Bilag

Bilag 1_supplerende undersøgelse til udviklingsplan

Bilag 2_Delstrækninger til bearbejdning

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 8: Beslutning - Kystbeskyttelse - Afrapportering af Forundersøgelse af stormflodssikring omkring København

22/3922

Resumé:

Det arbejde, som Transportministeriet og Miljøministeriet satte i gang i 2022 med at undersøge en fælles beskyttelse af hovedstadsområdet mod stormfloder, er afsluttet, afrapporteret til regeringen og blev offentliggjort 7. maj 2025. I sagen afrapporteres det samlede arbejde. Derudover søges der om mandat til at fortsætte dialogen med Transportministeriet og Sund & Bælt efter forundersøgelsens afslutning

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at afrapportering af Forundersøgelse af stormflodssikring omkring København tages til efterretning
2. at vedlagte udkast til brev til Transportminister Thomas Danielsen om Dragørs fortsatte arbejde med kystbeskyttelse godkendes (bilag 4).

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Ad 1

Anbefales over for ØU/KB.

Ad 2 med tilføjelse af, at der også sendes brev til Miljøministeren.

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte: 1 (T)

Undlod at stemme:

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

I 2022 satte Transportministeriet gang i en forundersøgelse med det formål at afsøge fælles løsningsmuligheder for en ydre stormflodsbeskyttelse fra Københavns kommunegrænse mod Gentofte i nord til Hvidovres kommunegrænse mod Brøndby i syd – ca. 60 km.

Fokus er på beskyttelse af kritisk infrastruktur til et sikringsniveau, som tilgodeser infrastrukturejernes sikringsbehov, som er højere end kommunernes. Dette godkendte Kommunalbestyrelsen på møde den 27. april 2023.

Arbejdet blev gennemført mellem 2022 – 2025 under ledelse af Transportministeriet og med Sund & Bælt som sekretariat. Foruden Transportministeriet deltog flere ministerier, herunder Miljøministeriet, Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet/ DMI. Derudover repræsentanter for infrastrukturselskaber, bl.a. CPH, Sund & Bælt, DSB, Metro. Endelig har beliggenhedskommunerne Hvidovre, København, Tårnby og Dragør deltaget i forundersøgelsen.

I arbejdet er der udarbejdet fire delrapporter, en hovedrapport og en resumérapport, hvor de sidste to samler og kondenserer konklusionerne i delrapporterne, Rapporterne er udarbejdet under ledelse af forskellige institutioner, der er benævnt i parentes:

- Delrapport 1: Sikringsniveauer (Miljø- og Ligestillingsministeriet)
- Delrapport 2: Teknik, miljø og anlægsøkonomi (Sund & Bælt)
- Delrapport 3: Finansiering, organisering og myndighedsforhold (Transportministeriet)
- Delrapport 4: Samfundsøkonomi (Sund & Bælt)
- Sammenfattende rapport (vedhæftet som bilag 1)
- Resumé af sammenfattende rapport (vedhæftet som bilag 2)

Resultat af delrapport 1: I første delrapport fastlagde en arbejdsgruppe under ledelse af DMI og Kystdirektoratet, hvor høj en vandstand der kan forventes at blive ved en ekstremt sjælden stormflodshændelse i Københavnsområdet. Fastlæggelsen er sket ud fra beregninger, målte data og modeller og arbejder med et projektperspektiv frem mod hhv. 2075 og 2125. Konklusionen er, at der er risiko for oversvømmelse af Københavnsområdet, at den største risiko for oversvømmelse kommer fra stormfloder fra Syd og at risikoen stiger med havspejlsstigningerne. Der er angivet en række ”designvandstande”, der danner grundlag for arbejdet i arbejdsgruppen Miljø, teknik og Anlægsøkonomi.

Resultat af delrapport 2:

I rapporten vedr. teknik, miljø og anlægsøkonomi, har Sund & Bælt med hjælp fra rådgivere vist mulige løsningstypologier, inkl. beskrivelse af områderne og anlægsoverslag for alle delstrækninger på et overordnet niveau. For Dragør er det undersøgt to mulige løsninger – en hvor Dragør beskyttes til en stormflodshændelse, der svarer til Dragørs lokale projekt på lang sigt (2100), og en løsning, hvor Dragør beskyttes til en ekstremhændelse, tilsvarende med en linjeføring, der svarer til Dragørs lokale projekt i 2100. Der er ikke undersøgt en model for Dragørs lokale kystbeskyttelsesløsning på kort sigt (2075). Anlægsoverslag for løsningerne rundt om Dragør, er anslået til 1,7 – 2,5 mia. kr., afhængig af, om det er den lokale model eller den maksimale model, der arbejdes med. Samlet set, forventes hele stormflodsbeskyttelsen at løbe op i 12-13 mia. kr. Metodikken til udregning af anlægsoverslag følger statens retningslinjer for ny anlægsbudgettering. Her lægges der eksempelvis 50 % usikkerhedstillæg oveni de udregnede anlægsoverslag. Hvis Dragørs lokale projekt på lang sigt, udregnes efter samme metodik, svarer de statslige overslag nogenlunde til de anlægsoverslag, der bl.a. er udarbejdet i regi af udviklingsplan.

Resultat af delrapport 3: I delrapport vedr. finansiering, organisering og myndighedsforhold undersøges forskellige mulige måder at organisere arbejdet på, fsva. myndighed og bygherre-funktion set i lyset af indhold, kompleksitet og tidshorisont for stormflodssikringen. En fælles statslig og kommunalmodel fremhæves som modellen med flest fordele. Der er dog ikke taget stilling til en endelig model. Derudover illustreres to varianter af en bidragsmodel, der tager afsæt i Kystbeskyttelseslovens nytteprincip. Bidragsmodellen viser, at de ejendomsjere, der ligger tættest på kysten, kommer til at skulle betale meget store beløb for beskyttelsen. Den juridiske vurdering af bidragsmodellerne er, at de ikke kan gennemføres med gældende lovgivning.

Resultat af delrapport 4: Rapporten om samfundsøkonomi har beregnet, hvorvidt det kan betale sig at investere de store beløb ift. undgåede skadesomkostninger. Resultatet er, at det godt kan betale sig (positiv samfundsøkonomi). Dette gælder, selvom en del gevinster ved stormflodsbeskyttelsen ikke er prissat. Samfundsøkonomien vil derfor være endnu bedre, hvis det var muligt at regne værdien ud af f.eks. undgåede strømnedbrud.

Næste skridt

I rapporternes perspektiveringsafsnit og i bilaget ”videre proces” lægger Transportministeriet op til, at der i en kommende fase skal ske en kvalificering af resultaterne af arbejdet. En del af anbefalingerne, f.eks. vedr. organisering og udarbejdelse af alternative bidragsmodeller, kan ikke gennemføres inden for gældende lovgivning. Bilaget henviser til, at eventuelle ændringer i eksisterende lovgivning og/ eller statens mulighed for at engagere sig i delprojekter, bliver adresseret i ”Klimatilpasningsplan 2”, som er under udarbejdelse i regi af Miljøministeriet.

I mellemtiden arbejder Sund & Bælt på at finde en rådgiver, der kan gennemføre miljøundersøgelser for ”lufthavnsgiget” og forlængelsen af Ullerupdiget bag om Dragør, med en option på at medtage Dragør i undersøgelserne. Sund & Bælt forventer at indgå samarbejde med en rådgiver ultimo 2025.

Dragør vil fortsat deltage i 4-kommunesamarbejdet, ligesom forvaltningen vil deltage i koordinationsgruppen, der ledes af Sund & Bælt.

Fortsat dialog med Transportministeriet

For at fastholde Transportministerens opmærksomhed på Dragørs behov for at fortsætte arbejdet for at nedbringe risikoen så hurtigt som muligt, kan Dragør Kommune rette henvendelse til Transportministeren og evt. transportordførerne. Her understreges Dragørs fortsatte interesse i et samarbejde med det formål at realisere kystbeskyttelsen rundt om Dragør hurtigst muligt og med en bidragsmodel, hvor der i højere grad end den viste, tages højde for de forskellige ejendomsjeres sikringsbehov. Udkast til brev er vedhæftet som bilag.

Forvaltningen bemærker, at der er lavet stort og grundigt stykke arbejde i det statslige forundersøgelse, hvor også lokale perspektiver er blevet hørt.

Det er problematisk, at der ikke er fremlagt en rækkefølgeplan for hvornår, hvilke anlæg skal etableres, hvilket er af afgørende betydning for Dragør Kommune, da arbejdet med stor tydelighed viser, at netop Dragør er det mest udsatte område.

Derudover er bidragsfordelingsmodellen problematisk, da den foreslår at almindelige ejendomsjere (ikke infrastruktur) kommer til at betale hovedparten af de store omkostninger, der vil være forbundet med den meget høje beskyttelse, som netop efterspørges af infrastrukturselskaberne.

Love/Regler:

Forundersøgelsen er sat i gang under gældende lovgivning i regi af Kystbeskyttelsesloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Dragør Kommune har bidraget med 750.000 kr. til gennemførelse af forundersøgelsen. Afrapporteringen har ingen økonomiske konsekvenser.

Kommunikation/Høring:

Der planlægges ikke for en offentlig høring af den samlede afrapportering.

Sund & Bælt har deltaget i åbne borgermøder i Dragør, hvor de bl.a. har fortalt om resultaterne af arbejdet med teknik, miljø og anlægsøkonomi.

Det samlede materiale, inkl. delrapporter, ligger tilgængeligt på Sund & Bælts hjemmeside:

<https://sundogbaelt.dk/forbindelser/forundersogelse-af-stormflodssikring-af-kobenhavn/>.

Det er også muligt at tilgå siden gennem Dragør Kommunes hjemmeside.

Relation til politikker:

Samlet kystbeskyttelse er en prioriteret indsats jf. planstrategi 2019, forslag til Kommuneplan 2022 og Risikostyringsplan 2021.

Beslutningsproces:

Klima- By og Erhvervsudvalget 11. juni 2025.

Økonomiudvalget 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen 26. juni 2025.

Bilag

Videre proces.pdf

Stormflod Sammenfattende Rapport 290425.pdf

Stormflod Sammenfattende Rapport PIXI 290425.pdf

Udkast til brev til Transportminister Thomas Danielsen v2

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 9: Beslutning - Frigivelse - Handicapvenlige tiltag 2025

25/3138

Resumé:

Sagen omhandler frigivelse af anlægspulje til handicapvenlige tiltag 2025, der er afsat i anlægsbudget 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** der gives en anlægsbevilling på 104.000 kr. til handicapvenlige tiltag 2025, der er afsat i anlægsbudget 2025, og at rådighedsbeløbet frigives,
2. **at** beløbet anvendes til etablering af vibrations- og lydsignaler samt taktile fliser ved signalanlægget Møllevej/Hartkornsvej.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har afsat 104.000 kr. i anlægsbudget 2025 til etablering af handicapvenlige tiltag i 2025.

Administrationen foreslår, at der etableres lyd- og vibrationsfølere samt taktile fliser ved signalanlægget Møllevej / Hartkornsvej.

I de senere år er der efter ønske og drøftelser med Handicaprådet i Dragør blevet udført lyd- og vibrationsfølere inklusive taktile belægningsfliser ved følgende signalanlæg i Dragør Kommune:

- Kirkevej / Møllegade
- Kirkevej / Hartkornsvej
- Kirkevej / Jægervej
- Kirkevej / Stationsvej
- Krudttårnsvej / Lundegård Strandvej

Der er ikke etableret tilsvarende handicapvenlige tiltag ved følgende signalanlæg:

- Møllevej / Hartkornsvej
- Vestgrønningen ved Dragør Skole
- Køjevænget / Hartkornsvej

Ved at etablere de ovennævnte handicapvenlige tiltag ved de tre ovennævnte anlæg fx over de kommende tre år, så vil alle signalanlæg i kommunen være blevet opgraderet til handicapvenlige signalanlæg.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlæggbudget på 104.000 kr. til handicapvenlige tiltag 2025 er afsat i anlægsbudget 2025.

Erfaringsmæssigt koster det i størrelsesordenen 125.000 kr. at etablere de nævnte handicapvenlige tiltag på et enkelt signalanlæg. Dette under forudsætning om, at kommunens udførende afdeling selv varetager udførelsen af de taktile fliser ved overgangene.

Der kan muligvis forventes en merudgift i størrelsesordenen 21.000 kr. i forhold til anlægsbevillingen på 104.000 kr. Administrationen kan i så tilfælde foreslå, at merudgiften betales over anlægsprojektet Genopretning af veje 2025.

Kommunikation/Høring:

Tiltagene med etablering af vibrations- og lydfølere samt taktile fliser for fodgængere ved signalanlæg er i tråd med tidligere ønsker fra Handicaprådet i Dragør om etablering af handicapvenlige tiltag ved andre signalanlæg i Dragør Kommune.

Relation til politikker:

Tiltagene er i tråd med Dragør Kommunes trafikpolitik om at understøtte initiativer, der fremmer tilgængeligheden for alle.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 10: Beslutning - Frigivelse - Hovedvandleddninger på Nordstrandskolen

24/56

Resumé:

Der skal træffes beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til Hovedvandleddninger på Nordstrandskolen.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives anlægsbevilling på i alt 2 mio. kr. til udskiftning af hovedledninger på Nordstrandskolen etape 3, og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

På Klima-, By- og Erhvervsudvalgets møde d. 23. april 2025 besluttede udvalget at omprioriter anlægsmidler fra Konvertering af fjernvarme til genopretning af bygninger, således at etape 3 for udskiftning af hovedledninger på Nordstrandskolen kan gennemføres i år. Anlægsbevillingen blev i den forbindelse ikke frigivet og søges derfor frigivet nu.

Kommunalbestyrelsen har i 2025 afsat 2.0 mio. kr. til Konvertering til fjernvarme i kommunale bygninger. Da disse midler ikke kan nå at blive brugt i år grundet udskydelse af fjernvarmeprojektet foreslås det, at midlerne i stedet bruges til at mellem finansier projektet: Hovedvandleddninger på Nordstrandskolen etape 3. Pengene tilbageføres til Konvertering til Fjernvarme i kommunale bygninger i 2026, når anlægsmidlerne for Genopretning af bygninger 2026 frigives.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlægsbudgettet på 2 mio. kr. til Konvertering til fjernvarme i kommunale bygninger er afsat i budget 2025.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget, den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget, den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen, den 26. juni 2025.

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 11: Beslutning - Frigivelse af udearealer på Klub Elisenborg

25/3095

Resumé:

I budget 2022 blev der afsat 400.000 kr. i 2023 og 300.000 kr. i henholdsvis 2024 og 2025 til udearealer på Klub Elisenborg. Derudover modtog Dragør kommune i 2023 1.000.000 kr. i fondsstøtte fra Nordeafonden.

Der skal tages beslutning om frigivelse af anlægsbevilling i 2025 på 300.000 kr. til udearealerne på Klub Elisenborg.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives en anlægsbevilling 300.000 kr. til udearealer på Klub Elisenborg og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

I budget 2022 blev der afsat 400.000 kr. i 2023 og 300.000 kr. i henholdsvis 2024 og 2025 til udearealer på Klub Elisenborg. Derudover modtog Dragør kommune i 2023 1.000.000 kr. i fondsstøtte fra Nordeafonden, som er brugt på projektets etape 1.

Projektets hovedidé er, at tilbyde et attraktivt klubmiljø for børn i Dragør Kommune, der går i 4.-6. klasse. Projektforslaget er udarbejdet på baggrund af input fra børnene, og der har der været afholdt to workshops med børn, der går på klubben og på Dragør skole, som er nabo til klubben.

De nye udearealer skal være med til at understøtte klub-børnenes muligheder for mere fællesskab vha. udemiljøerne.

Det samlede projekt omfatter blandt andet etablering af nyt boldbur og basket bane, udekøkken samt hyggelige siddeområder i form af trapper og område med hængekøjer. Der etableres flere plantekasser med krydderurter samt bærbuske som Klubbens børn skal være med til at tilplante og passe Derudover reorganiseres cykelparkeringen og der etableres nyt støjdæmpende hegn ind mod naboen.

I 2023 er etape 1 af projektet udført. Der er blandt andet etableret nyt boldbur, hængekøjer, udekøkken samt læringstrapper. Børnene på klubben har i samarbejde med entreprenøren tilplantet plantekasserne.

I 2024 er etape 2 udført. Cykelparkeringen er blevet ændret således at der er skabt flere cykelstativer, belægnings er oprettet og der er etableret bede med som er tilplantet ”Vild med vilje” med tilhørende fordybelse/projektområde.

I 2025 planlægges et nyt Natur og Teknik område som både klubbens og skolens børn kan få glæde. Alt ledig areal ved Elisenborg er udnyttet. Derfor er det besluttet, i samarbejde med klubben og skolen, at det nye Natur og Teknik område bliver placeret ved indgangen til Enghøj.

Administrationen har udarbejdet forslag i samarbejde med skolen og der indhentes tilbud på opgaven. Forslaget kan ses i vedlagt bilag.

Love/Regler:

Projektet udbydes iht. til Dragør Kommunes indkøbspolitik.

Økonomi/Personaleforhold:

Pengene er afsat i anlægsbudget 2025.

Kommunikation/Høring:

Brugerne, skole og institution samt naboer har været inddraget i projektet

Relation til politikker:

Skolepolitikken.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Bilag

Natur og teknik, Dragør_10.03.25

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 12: Beslutning - Frigivelse til oprensning af PFAS-sedimenter i Hovedgrøften

24/4157

Resumé:

Der er udarbejdet en plan for oprensning af Hovedgrøften i samarbejde med rådgiver og entreprenør. Planen forventes miljøgodkendt, sådan at arbejdet kan udføres sommeren 2025. Der skal derfor frigives midler til at udføre arbejdet. Budgettet er vokset med 1 mio. kr. ud over det budgetterede, og der skal derfor tages stilling til en tillægsbevilling. Samtidig indstilles det, at administrationen bemyndiges til at forhandle med Københavns Lufthavne om udgiftsdelingen.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** der gives en tillægsbevilling til anlæg på 1,0 mio. kr. til oprensning af Hovedgrøften.
2. **at** der gives en anlægsbevilling på i alt 2,75 mio. kr. til oprensning af Hovedgrøften, der er afsat i budget 2024 og at rådighedsbeløbet frigives til oprensning og korrekt bortskaffelse af sediment.
3. **at** administrationen indgår dialog med Københavns Lufthavn om udgiftsdeling af projektet

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Administrationen indstilling ad 1-2:

Anbefales over for ØU/KB.

Administrationens indstilling ad 3:

For stemte: 6(A+C+T+V)

Imod stemte: 1 (L)

Undlod at stemme:

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Protokoltilføjelse fra L:

Det er Sydamergerlistens opfattelse, at det er Lufthavnen - som forurenere - der må betale for oprensningen.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med oprensning af den øvre del af Hovedgrøften, skal de PFAS-forurenede sedimenter håndteres. Administrationen har arbejdet med at kortlægge, hvordan sedimenterne kan håndteres, herunder om de kunne deponeres midlertidigt.

Arbejdet sker i ramme af samarbejdet med Københavns Lufthavn, hvor der på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning 21. oktober 2022 er indgået samarbejde om afværgeforanstaltninger.

Oprindelig blev det undersøgt om der kunne ske midlertidig deponering. I stedet er der nu fundet en løsning, hvor sedimenterne blandes med træ, så de gøres brændbare, og herefter brændes på ARC. Der bruges træ fra genbrugspladser, såkaldt A2-træ, der alligevel ville skulle være brændt.

PFAS bliver destrueret i ARC's anlæg, og løsningen er dermed miljømæssigt den bedste. Alternativet er permanent deponi i norske miner eller midlertidigt deponi indtil der udvikles metoder til oprensning af PFAS fra sedimentet.

Det er vigtigt, at sedimenterne er så tørre som muligt inden affaldsbehandlingen. Derfor udføres arbejdet over sommeren, selvom oprensning normalt udføres om vinteren af hensyn til lodsejerne. Materialerne fra oprensningen bliver lagt på brinken af Hovedgrøften, og når de er tørre, samles de og køres til Norrecco, der foretager opblandingen og transporten til ARC.

Oprensningen forventes gennemført i juni og i august transporteres materialerne væk fra Hovedgrøften.

Niras har taget en række PFAS-prøver af både sediment og vand fra sedimentet (perkolat) for at udarbejde en håndteringsplan. Når den foreligger, skal håndteringsplanen godkendes, hvilket giver en usikkerhed om tidsplanen holder.

Love/Regler:

Regulativet for Hovedgrøften regulerer forpligtelserne ved oprensningen, herunder hvordan lodsejerne skal give plads til, at den kan gennemføres.

Økonomi/Personaleforhold:

Der er afsat 2 mio. kr. i anlægsbudget 2024 til oprensning af Hovedgrøften.

Efter håndteringen af sedimenterne er fundet, er budgettet opgjort som:

Rådgiver:	100.000 kr.
Oprensning:	400.000 kr.
Affaldshåndtering:	2.500.000 kr.
I alt:	3.000.000 kr.

I forbindelse med sagen om overtagelse af Diget på Nord, blev det besluttet at anvende 625.000 kr. fra dette budget til digesagen. Det blev samtidig besluttet at disse midler skulle tilbage til projektet om oprensning af Hovedgrøften ved en tillægsbevilling fra kassen. Der henvises til sagen om overtagelse af Diget på Nord. Dette bevillingsflyt mellem de to sager ændrer ikke den samlede projektsum.

Der er tidligere frigivet 250.000 kr. fra budgettet til oprensning af Hovedgrøften til at udarbejde håndteringsplanen. Det samlede budget er opgjort til 3,0 mio. kr., hvorfor der skal tages stilling til en tillægsbevilling på 1,0 mio. kr. og frigives i alt 2,75 mio. kr.

Kommunikation/Høring:

Alle lodsejere på det berørte stykke af Hovedgrøften og formanden for Store Magleby bylaug var inviteret til informationsmøde 19. maj 2025, hvor planen for oprensning blev gennemgået og der var mulighed for at stille spørgsmål. Der bliver sendt yderligere information og kort til lodsejerne, når opstartsdatoen kendes.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima, By- og Erhvervsudvalget, den 11. juni 2025

Økonomiudvalget, den 19. juni 2025

Kommunalbestyrelsen, den 26. juni 2025

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 13: Beslutning - Frigivelse til renovering af signalanlæg

23/2329

Resumé:

I anlægsbudget 2025 er der afsat 900.000 kr. til fortsættelse af renovering af signalanlæg i 2025. Dette er frigivelsessag herom.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** der gives en anlægsbevilling på i alt 900.000 kr. til anlægsprojektet Renovering af signalanlæg 2025, og at rådighedsbeløbet frigives.
2. **at** midlerne anvendes til renovering af signalanlægget Kirkevej / Møllegade og efterfølgende til renovering af signalanlægget Kirkevej / Stationsvej.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har i anlægsbudget 2025 afsat 900.000 kr. til fortsættelse af renovering af signalanlæggene i Dragør Kommune. Tilsvarende pulje er også afsat i anlægsplan 2026.

Dragør Kommune har følgende 9 signalanlæg:

1. Kirkevej/Møllegade (gammelt amtsanlæg, udpeget til renovering)
2. Kirkevej/Hartkornsvej (renoveret 2024-2025)
3. Kirkevej/Jægervej (gammelt amtsanlæg, dog delvis forbedret i 2015-2016)
4. Kirkevej/Stationsvej (gammelt amtsanlæg)
5. Krudttårnsvej/Lundegård Strandvej (renoveret 2024)
6. Hartkornsvej/Møllevej (gammelt)
7. Hartkornsvej/Køjevænget (etableret i 2005)
8. Vestgrønningen ved Dragør Skole (gammelt)
9. Ndr Dragørvej ved D B Dirchsens Alle (nyt)

Signalanlæg nr. 2 og 5 er blevet renoveret i 2024-2025, imens signalanlæg nr. 9 er helt nyt. Der udestår fuld renovering af fire anlæg (nr. 1, 4, 6 og 8) samt renovering/opgradering af to anlæg (nr. 3 og 7).

Det foreslås at igangsætte renoveringen af signalanlæg nr. 1 (Kirkevej/Møllegade), som har været udpeget, men har afventet færdiggørelse af signalanlægget Kirkevej/Hartkornsvej. Frigivelsesmidlerne forventes endvidere at kunne rumme en renovering af signalanlægget Kirkevej / Stationsvej. Skulle der være yderligere midler til rådighed inden for det frigivne beløb, vil administrationen pege på renovering af signalanlægget på Vestgrønningen ved Dragør Skole.

Det har været planen at fortsætte med renovering af signalanlægget i Store Magleby i krydset Englandsvej / Møllegade. Administrationen har dog udsat dette arbejde, til der var en fornuftig afslutning på signalanlægget Kirkevej/Hartkornsvej. Arbejdet kan nu iværksættes for primært midlerne fra nærværende frigivelse, og suppleret med de resterende midler fra den første frigivelse til renovering af signalanlæg. Administrationen har fået nogle henvendelser med ønske om, at det grønne lys for fodgængerne på tværs af Englandsvej fremadrettet automatisk bliver aktiveret for fodgængerne, så de ikke skal trykke på signalet for at få grønt lys. Administrationen vil medtage dette forslag til signalleverandøren. Signalprogrammet forventes derfor at skulle programmeres om. Renovering omfatter i øvrigt nyt styreskab og -apparat, LED signaler og fodgængertryk foruden reparation eller udskiftning af en til to master i anlægget.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlægsbudget på 900.000 kr. til renovering af signalanlæg i 2025 er afsat i anlægsbudget 2025.

Sammen med tidligere frigivne men ikke forbrugte midler er der i alt 980.000 kr. til rådighed i puljen (900.000 x 2 – 820.000 = 980.000 kr.).

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 14: Beslutning - Udpegning af yderligere medlem til Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsliv

25/2670

Resumé:

Efter de første møder i Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsliv foreslås det, at der udpeges en repræsentant fra Kongevejens Gadelaug.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der udpeges yderligere et medlem til Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsliv og at kommissoriet opdateres tilsvarende.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget godkendte den 5. februar 2025 kommissorium og sammensætning af et nyt Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsliv.

Til orientering er sammensætningen af udvalget:

- Lene Espersen
- Neel Seerup
- Jens Christian Petersen
- Dirch Petersen
- Mille Emilie Vilmar
- Anne Clara Laugesen
- Rasmus G. Nielsen
- Lars Winding
- Charlotte Mathiassen

Ved første møde blev Lene Espersen valgt til formand.

De to første møder i det nye forum er afholdt og i den forbindelse er administration og samarbejdsforum blevet opmærksom på, at fora med fordel kan udvides til fremadrettet at inkludere en repræsentant fra Kongevejens Gadelaug. Kongevejens Gadelaug samler virksomheder i kommunens største hande­ls­gade.

Derudover vil en repræsentant fra Kongevejens Gadelaug kunne fungere som bindeled til de øvrige virksomheder i forbindelse med arrangementer eller indsatser.

Det foreslås derfor, at kommissoriet for Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsliv opdateres som vedlagt i bilag 1 og at Kongevejens Gadelaug bedes udpege en repræsentant.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Erhvervsstrategi – Erhvervsliv og kommune sammen.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Kommissorium for samarbejdsforum mellem Kommune og Erhvervsliv web

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 15: Beslutning - Godkendelse af gældsstiftelse til finansiering af containerbiler

25/2884

Resumé:

I/S ARC anmoder ejerkommunerne om at godkende, at selskabet stifter gæld på op til 35 mio. kr. til finansiering af 7 eldrevne containerbiler. Containerbilerne skal anvendes til containerkørsel fra I/S ARCs genbrugspladser med henblik på at elektrificere den fremtidige transport. ARC bestyrelse har på mødet den 29. april 2025 godkendt hjemtagningen og anmodningen til kommunerne om at godkende finansieringen.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at udvalget godkender gældsstiftelsen for ARC, på 35 mio. til finansiering af containerbiler.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

ARC ønsker at hjemtage containerkørsel fra genbrugspladserne, som nu er varetaget af et eksternt firma, Remondis. Bestyrelsen har på mødet den 29. april 2025 godkendt hjemtagningen og at de anbefaler at kommunerne godkender finansieringen. En hjemtagelse af Genbrugsservice vil styrke samarbejdet mellem genbrugsvejledere og chauffører, forbedre den daglige drift og skabe synergi mellem Genbrugsservice og Affaldsindsamling. Der opnås også fleksibilitet på personalefronten og synergier ved kørsel af restaffald med nye eldrevne biler.

ARC's Genbrugsservice har ca. 15-16.000 containerkørsler årligt. Aftalen med Remondis udløber i 2026. Denne aftale er baseret på gas som drivmiddel og samtidig meddeler ARC at kvaliteten af Remondis service er dårlig. Derfor ønsker ARC ikke at forlænge aftalen med Remondis.

Der ønskes, at lease 7 nye eldrevne containerbiler til fremtidig drift. Remondis har tilbudt ARC, at opkøbe deres eksisterende dieseldrevne biler til at dække de resterende behov, og sikre drift i perioden inden de eldrevne containerbiler er leveret. Elskraldebilerne ejes af långiver med I/S ARC som bruger. Periodeforpligtelsen på leasingaftalen er 8 år, hvilket svarer til bilernes forventede levetid. Flere af landets kommuner indgår finansielle leasingaftaler, hvor betalingen periodiseres over tid. Da biler vedrører en driftsudgift, henregnes aftalerne ikke til en kommunes låntagning. Leasingudgifterne vil være en del af de løbende driftsudgifter til driften af genbrugspladserne. ARC har allerede ladestandere til el-biler, og etablerede faciliteter til ekstra mandskab, hvilket derfor ikke vil kræve ekstraudgifter.

Love/Regler:

Beslutning om optagelse af lån og anden gældsstiftelse i ARC skal vedtages i samtlige interessenters kommunalbestyrelser.

Økonomi/Personaleforhold:

Finansieringen sker i form af en finansiell leasingaftale og påvirker ikke kommunens låneramme. Indkøbsprisen forventes at være 5 mio. kr. pr bil inkl. moms, dvs. en samlet investering på 35 mio. kr. En hjemtagelse forventeligt vil give en årlig besparelse på ca. 2 mio. kr. holdt op imod en ekstern løsning af opgaven.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Bilag

Dragør, anmodning, containerbiler, samlet

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 16: Orientering - Hovedstadens Beredskabs Årsberetning og Regnskab 2024

25/3127

Resumé:

Hovedstadens Beredskabs fremlægger Årsberetning for 2024 samt Regnskab 2024 til orientering jf. hhv. bestemmelser i §60-fællesskabets ejerstrategi samt bestemmelser i Hovedstadens Beredskabs vedtægter.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Hovedstadens Beredskabs Årsberetning og Regnskab for 2024, tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Årsberetning 2024

Det følger af Hovedstadens Beredskabs ejerstrategi, at Hovedstadens Beredskab skal udarbejde en årlig redegørelse, hvor selskabet dokumenterer sin indsats på de fem målsætninger i ejerstrategien:

- Høj beredskabsfaglig kvalitet og tryghed for borgerne
- Økonomisk effektivitet
- Serviceniveau og samarbejde med kommunerne
- Forebyggelse og frivillige
- Bæredygtig og attraktiv arbejdsplads

Hovedstadens Beredskabs Årsberetning 2024, der er vedlagt som bilag, indeholder forskellige artikler samt en billedserie fra 'Året der gik', som afspejler arbejdet med ejerstrategiens målsætninger i 2024.

Samarbejdsorganet evaluerede på sit møde den 5. februar 2025 efterlevelsen af gældende Service Level Agreement (SLA) ift. 2024. SLA'en beskriver det serviceniveau, Hovedstadens Beredskab skal levere på myndighedsområdet ift. objektkendskab, kvalitet, kompetencer, sagsbehandlingstider m.v. Konklusionerne fra evalueringen er indarbejdet i årsberetningens afsnit vedr. status på Service Level Agreements. Der blev på mødet og generelt i løbet af 2024 udtrykt yderst stor tilfredshed med samarbejdet og kvaliteten af Hovedstadens Beredskabs opgavevaretagelse.

Årsberetningen blev godkendt på bestyrelsens møde den 8. maj 2025 og er vedlagt til orientering jf. bestemmelserne i ejerstrategien.

Regnskab 2024

Hovedstadens Beredskabs årsregnskab er indarbejdet i Årsberetningen for 2024 og skal jævnfør bestemmelserne i Hovedstadens Beredskabs vedtægters §13 stk. 3 forelægges ejerkommunerne til orientering.

Årsregnskabet for 2024 blev ligeledes godkendt af Hovedstadens Beredskabs bestyrelse på bestyrelsesmødet den 8. maj 2025.

I forhold til det vedtagne budget har årsresultatet udvist et mindreforbrug 10,2 mio.kr. Dette skyldes primært en ekstraordinær indbetaling af elevrefusioner vedr. 2020, en indtægtsstigning på ABA-området samt en mindre stigning end antaget i huslejen og forbrugsudgifterne. Derudover har nogle indkøb og projekter mod forventning kommet til at strække sig ind i 2025. Mindreforbruget vil bl.a. blive anvendt på indkøb af mindre lastbiler til transport af brandmateriel og mundering.

Regnskab 2024 for Hovedstadens Beredskab

Alle tal i mio. kr.	Budget 2024	Regnskab 2024	Afvigelse
Driftsbidrag ejerkommuner	-411,3	-411,3	0,0
Indtægtsdækket virksomhed	-137,7	-144,4	-6,7
Indtægter i alt	-549,0	-555,7	-6,7

Løn	370,3	369,3	-1,0
Bidrag til tjenestemandspensioner	11,3	11,5	0,2
Husleje inkl. forbrugsudgifter	43,2	40,7	-2,4
Øvrige driftsudgifter	124,3	124,0	-0,3
Udgifter total	549,0	545,5	-3,5
Årets resultat	0	-10,2	-10,2

Afvigelser i forhold til det vedtagne budget.

Eksterne indtægter

De eksterne indtægter er knap 6,7 mio. kr. højere end antaget i det vedtagne budget. Omkring 4 mio. kr. af afvigelsen skyldes, at der budgetteres med et forsigtighedsprincip på bl.a. indtægter vedr. ABA (Automatisk Brand Alarmering).

På det tekniske område kom der flere indtægter end antaget vedrørende bl.a. mobile sprinkleranlæg og service af brandslukningsmateriel i offentlige bygninger. Omvendt var der et lavere salg af rekvirerede og åbne kurser, som dog til dels opvejes af salg af SIKS-kurser primært til Østjyllands Brandvæsen.

Løn

Lønudgifterne er ca. 1 mio. kr. lavere end antaget i det vedtagne budget, hvilket bl.a. skyldes at der i 2024 blev indbetalt lønrefusioner på 4,7 mio. kr. fra AUB (Arbejdsgivernes Uddannelsesbidrag) vedrørende midlertidigt løntilskud til ambulancelever i 2020.

På det operative område er der således et samlet merforbrug på ca. 2,6 mio. kr., hvilket skyldes ansættelser i styrken med blandt andet det formål at få indhentet efterslæbet af kompetenceudvikling. Der er et merforbrug vedr. instruktører blandt andet til afholdelse af SIKS-kurser, som modsvares af tilsvarende højere indtægter.

På de øvrige driftsområder er afvigelsen på samlet 1,1 mio. kr., hvilket primært skyldes ansættelse af medarbejdere til styrkelse af digitalisering og dataanalyse samt oprustning af afdelingen for operativ læring og uddannelse.

Tjenestemandspensionsopsparingen

Der er en afvigelse på 0,2 mio. kr. på tjenestemandspensionsopsparingen, hvilket primært skyldes forskydninger i forhold til det tidspunkt, som tjenestemændene går på pension på.

Husleje inkl. forbrugsudgifter

Udgifterne til husleje inkl. forbrugsudgifter er 2,4 mio. kr. lavere end antaget i budgettet, hvilket hovedsagelig skyldes, at det vedtagne budget blev baseret på regnskab 2022, som var et år kendetegnet ved høj inflation og høje priser på el og varme. I forhold til udgifter til huslejen forventes et mindreforbrug grundet afvigelser mellem KL's prisfremskrivningssatser og nettoprisindekset. I forhold til forbrugsudgifter er mindreforbruget primært grundet de førnævnte antagelser om prisudviklingen ved budget tilrettelæggelsen.

Øvrige driftsudgifter

På øvrige driftsudgifter er der et mindreforbrug på 0,3 mio. kr., hvilket blandt andet skyldes, at trods implementering af de udskudte projekter fra 2023, er der andre projekter, der kommer til at strække sig ind i 2025.

Årets økonomiske resultat er uddybet i afsnit vedr. årsregnskab 2024 i Hovedstadens Beredskabs Årsberetning 2024, vedlagt som bilag og tilgængelig på www.hbr.dk

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Bilag

Årsberetning 2024.pdf

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 17: Orientering - Takster for det udvidede producentansvar

25/1326

Resumé:

Emballagebekendtgørelsen stiller krav til producenterne, om at de skal betale for kommunens indsamling og afsætning af emballageaffald. Gebyrer skal opkræves fra producenterne fra oktober 2025, og vil udgøre ca. en million kr. i budgetår 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orientering om Dragør kommunes affaldsgebyrer til producentansvaret, tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Gebyrer for producentansvaret opkræves med start i oktober 2025 (bilag 1). Producentgebyrer genberegnes herefter af administrationen for 2026, og skal vedtages af kommunalbestyrelsen i november 2025.

Producenterne er medlemmer af en kollektiv producentordning, der forvalter opgaven af det udvidede producentansvar, på vegne af producenterne. Kommunerne har i maj fået tildelt en kollektiv producentordning, for hver fraktion som indeholder emballageaffald.

Dragør Kommune har fået tildelt producentordningerne; Emballageretur og VANA, for følgende ordninger.

Fraktion	Kollektiv Producentordning
Papir/Pap	Emballageretur (overdrages)
Glas	VANA
Plast, metal, mad- og drikkekartoner	VANA (overdrages)
Træ	Emballageretur
Rest	Emballageretur
Farligt	Emballageretur

Plast, metal, mad- og drikkekartoner, er overdraget til VANA. Det betyder at kommunen stadig indsamler affald fra borgerne normalt, men at VANA administrerer og betaler for afsætningen på sorteringsanlægget hos ARC.

Pap er overdraget til Emballageretur, som er administrativt ansvarlig for afsætning af pap.

Begge Kollektivordninger har valgt at beholde ARC, som om lastning af emballageaffaldet. Det vil derfor fortsat være ARC som indsamler og omlaster på samme måde som tidligere.

Alle andre ordninger er Dragør Kommune fortsat ansvarlige for at afsætte, men der bliver sendt gebyrer ud til producenterne, for de andele af afsætningen for de resterende emballagefraktioner (bilag 1.)

Love/Regler:

Emballagebekendtgørelsen.
Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Administrationen anslår, at producentansvaret i gennemsnit vil reducere affaldsgebyret for en husstand med ca. 500 kr. årligt.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

UPA gebyrer 2025

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 18: Orientering - Ansøgning om medfinansiering af opgradering af regionale stoppesteder

25/2365

Resumé:

Region Hovedstaden har oplyst, at de har en pulje til medfinansiering af opgradering af stoppestedsfaciliteter langs de regionale buslinjer i 2025. Dragør Kommune har ansøgt om medfinansiering og har modtaget accept på dette.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Region Hovedstaden har oplyst, at de i 2025 har en pulje på 1 mio. kr. til opgradering af stoppestedsfaciliteter. Der kan fx ansøges om medfinansiering af nedslidte læskure eller stoppesteder med manglende cykelparkering.

Krav til ansøgninger:

- Projektet skal anlægges i 2025
- Projektet skal opgradere stoppesteder, der betjenes af en eller flere regionale buslinjer
- Regionen yder maksimalt et tilskud på 300.000 kr.
- Jo højere andel af kommunal medfinansiering, jo højere prioriteres projektet.

Puljen har ansøgningsfrist den 16. maj 2025. Regionen vurderer projekterne i uge 21, og melder derefter tilbage til ansøgerne.

Administrationen har gennemgået ruten for linje 250S og har udpeget 8 buslæskærme på ruten, som trænger til udskiftning (bilag 1), og har ansøgt om regional medfinansiering.

Regionen har den 19. maj meddelt Dragør Kommune, at de gerne vil medfinansiere opgradering af de 8 buslæskærme med 300.000 kr. forudsat, at projektet gennemføres i 2025.

Love/Regler:

Lov om Trafikselskaber.

Økonomi/Personaleforhold:

Det koster knap 360.000 kr. at indkøbe 8 nye buslæskærme.

Det koster anslået 160.000 kr. at fjerne gamle buslæskærme og opstille nye læskærme foruden de nødvendige tilretninger og belægningsarbejder i den forbindelse. Disse arbejder kan udføres af Vej- og Gartnerafdelingen indenfor eget driftsbudget i 2025.

I alt en udgift på 560.000 kr., hvoraf der er søgt om regional medfinansiering på de 300.000 kr.

Da Regionen medfinansierer de 300.000 kr., så vil administrationen skaffe de resterende 60.000 kr. til indkøb af buslæskærme indenfor sektor 2's driftsramme.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025

Bilag

Bilag 1 Regional bus 250S, opgradering buslæskærme.pdf

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 19: Beslutning - Vedligeholdelse og etablering af ridestier

25/3005

Resumé:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget besluttede den 5. februar 2025, at administrationen skal undersøge mulighederne for:

- ? Vedligeholdelse af eksisterende ridestier.
- ? Større sammenhæng mellem ridestierne, eventuelt med nye tiltag.

Denne sag orienterer om nuværende praksis og mulighederne for videre udbygning.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen bliver taget til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Punktet blev optaget som beslutningspunkt.

Ændringsforslag fra A+C+V:

ACV foreslår, at forvaltningen belyser omkostningerne ved jævnlig slåning af ridestien ved Søvangsbakkerne, og at forvaltningen går i dialog med lodsejerne.

Godkendt.

Nikolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget besluttede den 5. februar 2025, at administrationen skal undersøge både den nuværende drift og vedligeholdelse af ridestier og potentialet for udbygning. Udvalgets beslutning fremgår af bilag 1.

Nuværende ridestier i kommunen

De eksisterende ridestier i kommunen fremgår af bilag 2. Praksis for vedligeholdelse er som følger:

- Græs slås regelmæssigt på stort set alle kommunale ridestier - typisk ugentligt, eller cirka hver 14. dag i vækstsæsonen.
- En enkelt strækning, nedenfor Søvangsbakkerne/Søvangsstien, slås kun én gang årligt med slagleklipper. Her er vedligeholdelsen i høj grad afhængig af selve brugen (ridning), som slider vegetationen, og dermed holder stierne åbne.
- Ridestier uden for kommunalt ejede arealer, herunder stier i Kongelunden, vedligeholdes af de respektive lodsejer – fx Naturstyrelsen og private.

Ud over den nuværende praksis vurderer administrationen, at en eventuel intensivering af græsslåningen vil kræve flere mandtimer i vækstsæsonen. Omkostningerne til dette er beskrevet i afsnittet "Økonomi og personaleforhold".

Muligheder for udbygning af ridestinet

Bilag 2 viser med stiplede linje, de planlagte ridestier i kommuneplanen. De planlagte ridestier ligger primært på private arealer. Kortet er således et udtryk for muligheder for etablering, hvis lodsejerne eller andre ønsker at etablere stierne.

Deres realisering afhænger derfor af:

- Lodsejeres interesse og vilje til samarbejde
- Koordination med Tårnby Kommune, da enkelte stier er udlagt i kommunegrænsen mellem Dragør og Tårnby kommune.

Det skal bemærkes, at en stor del af de grønne arealer i Dragør er omfattet af fredning og naturbeskyttelseslovgivning. Dette begrænser muligheden for at etablere nye ridestier væsentligt, da ridning kan være i strid med gældende bestemmelser og medføre skade på sårbar natur.

Bemærkninger til udvalgets konkrete undersøgelsesforslag

I den politiske beslutning, se bilag 1, fremgår forslag til undersøgelse. Administrationen har følgende bemærkninger til de konkrete forslag:

Fælledvej (Store Magleby – genbrugsstationen på Bachersmindevej)

- ? Ridning i rabatten langs cykelstien frarådes af hensyn til trafikikkerheden, særlig for gående/cyklister.
- ? Der er ikke plads til en adskilt ridesti. Den planlagte ridesti på strækningen er derfor i kommuneplanen lagt til etablering på den anden side af Fælledvej, på private lodsejeres areal.

Fælledvej (Bachersmindevej – Søvang)

- Ridesti i græsrabatten på strækningen anbefales ikke, af hensyn til opretholdelse af vejanlægget. Der er for lidt plads i rabatten, og ridning vil beskadige både rabatten og asfalkanten.
- Kommuneplanen lægger derfor også her op til etablering af nye ridestier på private lodsejeres arealer.

Kirkevej (nord og syd for strækningen mellem Rådhuset og Thimandsvænget)

- Ridesti i græsrabatten langs markerne på Kirkevej er ikke muligt på sydsiden, der ikke er areal nok.
- Ridesti på nordsiden på strækningen af Kirkevej mellem rådhuset og Thimandsvænget frarådes af hensyn til både trafikikkerheden for cyklende/gående og vejanlæggets holdbarhed. Der er ikke plads til en adskilt cykelsti på strækningen, hvorfor ridning delvis kommer foregå på selve cykel/gangstien.

Slørvej

- Stien ligger på private arealer og har ikke været vedligeholdt af kommunen.
- Tidligere vedligehold er sket af HOFOR og Dragør Vand pga. adgang til vandboring.
- En ny ridesti langs slørvejsforbindelsen vil være afhængig af frivillige aftaler med den private lodsejer.

Forlængelse langs Sydstranden og Søvangsbakkerne til Fasanstien

Administrationen har set på muligheden for at forlænge ridestien langs kanalen på Sydstranden og Søvangsbakkerne ud forbi Søvang med en tilkobling til den eksisterende forlængelse af Fasanstien. En sådan sammenkobling ville skabe forbindelser til Kongelunden, men:

- ? Ridning på forstranden er uforenelig med gående færdsel og beskadiger sårbar og beskyttet vegetation.
- ? Digestien og Fasanstien vest for Søvang er kun anlagt til fodgængere og cyklister.

Et eventuelt alternativ kan være at indarbejde en ridesti i forbindelse med et kommende digeprojekt, hvis det teknisk og lovgivningsmæssigt er muligt. Dette er ikke vurderet yderligere.

Sammenfattende vurdering

Administrationen vurderer samlet set, at der ikke umiddelbart er mulighed for at etablere nye ridestier i de foreslåede områder, hverken på kommunale arealer eller i vejrabat. Dette skyldes primært hensyn til trafikikkerhed, tekniske begrænsninger ved vejanlæg, samt frednings- og naturbeskyttelsehensyn. Realisering af nye ridestier vil derfor forudsætte frivillige aftaler med private lodsejere og muligvis særskilte myndighedstilladelser.

Love/Regler:

Der er lovgivning om ridning og ridestier i færdselsloven, vejloven og naturbeskyttelsesloven.

- **Færdselsloven** – Ridning skal foregå på kørebanearealet i højre side, ikke på fortov og cykelsti.
- **Naturbeskyttelsesloven** – Ridestier må ikke etableres i beskyttede naturtyper eller i områder omfattet af fredning.
- **Vejloven** - Anlæg på veje eller i vejrabat forudsætter, at der er tilstrækkelig plads og ikke sker skade på eksisterende vej eller trafikikkerheden for øvrige trafikanter.

Økonomi/Personaleforhold:

En intensivering af græsslåningen på ridestierne vil medføre et øget tidsforbrug i vækstsæsonen og dermed behov for flere personaleressourcer. Der er endnu ikke foretaget en konkret beregning af omkostningerne, og det er heller ikke vurderet, om opgaven kan rummes inden for det eksisterende driftsbudget.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Bilag 1 KBEU Etablering af ridestier.pdf

Bilag 2 Kort med ridestier.pdf

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 20: Orientering - Gennemført tilsyn på Copenhagen Camping

23/5127

Resumé:

Der er gennemført tilsyn på Copenhagen Camping for vintersæson 2024/2025. Tilsynet konkluderer, at Copenhagen Camping overholder reglerne for vintercampering og betragter tilsynet som afsluttet.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orientering om gennemført tilsyn på Copenhagen Camping tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Tårnby Kommune har modtaget dokumentation fra Copenhagen Camping for opfyldelse af reglerne for vintercampering på campingpladsen.

På baggrund af tilsyn og dokumentationen konkluderer Tårnby Kommune, at Copenhagen Camping i vinterperioden 2024-2025 har overholdt reglerne om vintercampering.

I henhold til Reglerne i Campingreglementet er det tilladt for en kunde at tilbringe sammenlagt 15-20 dage mellem 1. november og 28. februar samt weekender. Desuden skal campingvogne som benyttes til vintercampering være opstillet på et samlet areal på campingpladsen.

Dokumentationen består af udtræk fra campingpladsens datasystem til registrering af campingpladsens kunder. Datasystemet registrerer når en kundes nøglekort anvendes til at åbne en dør i køkkenbygning eller toiletbygning. En registrering i køkken eller toiletbygning registreres som en dags ophold på campingpladsen.

Tilsynets gennemgang af dataudtrækket viser, at alle registreringer af kunders tilstedeværelse på campingpladsen opfylder reglerne om vintercampering.

Desuden har tilsyn konstateret, at campingvognene til vintercampering er blevet samlet i et særligt område på pladsen i overensstemmelse med lokalplan 47 med tillæg.

Tårnby Kommune vurderer på den baggrund at Copenhagen Camping overholder reglerne for vintercampering og betragter tilsynet som afsluttet. Tårnby Kommune foretager ikke løbende tilsyn med campingpladsen, men kan vælge at føre tilsyn f.eks. hvis kommunen en anden gang bliver opmærksom på ulovlige forhold.

Love/Regler:

Campingreglementet.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Bilag

Brev om egenkontrol 2024-2025.pdf

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 21: Orientering - Genopretning af havnen juni 2025

24/6167

Resumé:

Status for genopretning af havnen og hvilke opgaver, der prioriteres i 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har i anlægsbudget 2025 afsat 3.500.000 kr. til genopretning af Havnen.

På Klima-, By- og Erhvervsudvalgets møde den 11. september blev det besluttet at fremrykke 900.000 kr. til etablering af ny koldhal fra genopretning af Havnen 2025. Anlægsbevilling til genopretning af Havnen 2025 er herefter 2.600.000 kr.

Kommunalbestyrelsen har frigivet beløbet i forbindelse med endelig godkendelse af budget 2025-2028 den 28. november 2024.

På Klima-, By- og Erhvervsrådet den 8. januar 2025 blev udvalget orienteret om hvilke arbejder der er blevet udført i 2024 samt at der i starten af 2025 blev prioriteret midler til udarbejdelse af tilstandsvurdering og vedligeholdelsesplan for hele havnen hvorefter de resterende midler til genopretning af havnen ville blive prioriteret. Denne plan har administrationen nu modtaget.

Tilstandsvurderingen viser at der over de næste 5 år bør investeres 37.5 mio. kr. til vedligehold og genopretning af havnen. Tilstandsvurdering samt vedligeholdelsesplan er vedlagt som bilag. Efter gennemgang af opgaverne som er beskrevet i vedligeholdelsesplanen, vurderes det, at det er muligt af udskyde arbejder på ca. 17.5 mio. kr. til efter 2029. De resterende opgaver ca. 20 mio. kr. bør udføres for at sikre at serviceniveauet og driften af havnen kan opretholdes.

Administrationen har sammen med havens personale prioriteret hvilke arbejder der bør udføres for det resterende budget i 2025. Nogle af opgaverne udfører havnens personale selv mens andre udbydes.

Følgende opgaver prioriteres i 2025 (liste er vedlagt som bilag):

- Renovering af vedligehold af diverse broer i Ny Havn, færgehavnen og Gammel havn.
- Renovering af dieselflydebroen samt udskiftning af stander til diesel
- Oprensning af indsejlingen til Ny Havn
- Asfaltering ved Espersen

Genopretning er en løbende proces for udskiftning / fornyelse af havnekonstruktioner som økonomisk ikke kan rummes inden for det normale budget til vedligeholdelse.

Der kan forekomme ændringer i projekternes omfang og prioritering, idet priserne udelukkende er anslåede overslagspriser.

Endvidere kan der opstå nye akutte sager, som gør det nødvendigt at udskyde enkelte planlagte projekter.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlægsbudget på 3.500.000kr. til genopretning af Havnen er afsat i anlægsbudget 2025. Bevillingen blev frigivet på Kommunalbestyrelsens møde den 28. november 2024 i forbindelse med vedtagelse af budgetudmøntning 2025.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Rapport.Tilstandsvurdering 2025, Dragør Havn_9_OK

1.1.0.Situationsplan, Gl. Havn og Gl. Færgehavn.Dragør Havn, Tilstandsvurdering 2025_4_OK

1.1.1.Situationsplan, Lystbådehavnen.Dragør Havn, Tilstandsvurdering 2025_4_OK

Bilag 6 - Notat.Vurdering af kajer.Dragør Havn. Strækning 12-13, 17-18 og 19-20_6_OK

Bilag 4 - Tilstandsvurdering februar 2021, Dragør Havn

Bilag 1 - Vedligeholdelsesplan 2025-2029. Tilstandsvurdering, Dragør Havn_9_OK

Bilag 5 - Tilstandsvurdering 2016, Dragør Havn

Bilag 3 - Rapport.Tilstandsvurdering 2021, Dragør Havn_7_OK

Bilag 2 - Eksisterende tegninger

Forslag til forbrug af anlægsmidler 2025, 2026 og orientering om forventet forbrug i 2027

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 22: Orientering - Status på lokalplanrevision for Dragør gamle bydel

24/5122

Resumé:

Status på proces for lokalplanarbejdet samt opsamling på borgermøde afholdt den 8. maj 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

8. maj 2025 blev der afholdt et borgermøde om opdatering af lokalplanen. Formålet med mødet var primært at give borgerne mulighed for at komme med input, tanker og ideer relativt tidligt i processen. Samt orientere om proces for og formålet med en ny lokalplan:

At fortsat kunne sikre, at områdets karakteristika og byggeskik fastholdes samt indvundne administrative erfaringer bl.a. ift. nye krav om juridisk præcision i lokalplaner og nye behov for fx tekniske installationer.

På mødet bidrog borgerne til tematisk opdelte dialogplancher via post-its og samtaler. De fire hovedtemaer var udearealer, tage, facader og det gode liv i byen samt en planche til alt det andet.

Folk var især optaget af udearealer og byens liv samt spørgsmål om tagvinduer, havedøre og drivhuse, som var nogle af de emner, der delte vandene, mens de fleste var enige om at kalkning af husene og bevaring af skorstene er en god idé.

Generelt viste borgermødet et stort engagement og kærlighed til Dragør gamle bydel og borgerne ønsker en lokalplan, der beskytter byens huse og helhedsudtryk og som understøttes af dialog og rådgivning frem for strikse forbud samt mulighed for moderne løsninger med omtanke.

Noget af det borgerne også efterspurgte var mere vejledning, klare anvisninger og mere tilsyn.

Uden for det som en lokalplan kan regulere fyldte emnet parkering og kørsel i den gamle bydel en del.

Proces herefter:

Udarbejdelse af lokalplanforslag der skal behandles politisk og herefter i 8 ugers offentlig høring. Herefter behandles eventuelle høringssvar og planen kan vedtages. Lokalplanen forventes færdig sommer 2026.

Love/Regler:

Planloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Udkast til lokalplan for Dragør gamle by skal i offentlig høring før den kan endeligt vedtages. I høringsfasen kan der afholdes et supplerende orienterende møde om den nye lokalplan.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Opsamling af borgerinput

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 23: Beslutning - Plan for eksekvering af politisk initierede indsatser - KBEU

23/6344

Resumé:

En opdateret oversigt over alle igangværende politiske indsatser på Klima-, By- og Erhvervsudvalgets område forelægges til udvalgets orientering. Oversigten er opdateret maj 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at udvalget tager den overordnede status og planlægning for eksekvering af politisk initierede indsatser til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Punktet blev optaget som beslutningspunkt.

Forslag 1 fra T:

Kommuneplanen rykkes til 2026, så den nye kommunalbestyrelse kan sætte rammerne i kommuneplanen.

Anbefales over for ØU/KB.

Forslag 2 fra T:

Sagen om Vild med vilje-indsatser igangsættes uafhængig af Klimahandlingsplanen.

For stemte: 2 (L+T)

Imod stemte: 5 (A+C+V)

Undlod at stemme:

Faldet.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Vedlagt er en oversigt og overordnet tidsplan for alle ikke afsluttede indsatser igangsat politisk med ophæng i Klima-, By- og Erhvervsudvalget (bilag 1 - eksekveringsoversigt). Oversigten er opdateret maj 2025 og forelægges frem over hver fjerde måned som led i kommunalbestyrelsens ønske om øget fokus på eksekvering fra budgetaftalen for 2024-2027.

Generelt set forløber indsatserne som planlagt. Kun enkelte indsatser er forskudt lidt i forhold til den oprindelige tidsplan. Er forskydningen mindre end en måned bliver dette ikke kommenteret.

Det kan særligt bemærkes at:

- I alt er der 32 aktive opgaver.
 - ? I forhold til opgaver bestilt fra fagudvalg er tre tilføjet og otte afsluttet siden sidst. Da den ene tilføjede også er afsluttet betyder det, at der aktuelt er 16 aktive opgaver bestilt fra fagudvalget.
 - ? I forhold til opgaver initieret ifm. konstituerings- eller budgetaftaler er to afsluttet siden sidste statusorientering. Der er således 14 aktuelle opgaver fra politiske aftaler.
 - ? Der er tilføjet to større opgaver med lovgivningsmæssigt ophæng, henholdsvis udarbejdelse af Kommuneplan 2026 og arbejdet med grøn trepart.
- Følgende indsatser er betydeligt forsinket (mere end én måned ift. seneste status):
 - ? Statusorientering i forhold til implementering af erhvervsstrategien udskydes til september 2025 frem for seks måneder efter vedtagelsen, så der har været afholdt 1. møde i de to besluttede erhvervsnetværk. Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsliv er nedsat og har afholdt to møder og der arbejdes sideløbende på andre indsatser.

? Potentielt arbejde med "Vilde tips til vilde kommuner".

Udvalget besluttede at få en sag, der belyser muligheder og økonomi for en analyse af potentialet for biodiversitet på de offentlige arealer. Sagen skal forelægges udvalget, når klimaplanen er afsluttet. Opstart medio efteråret 2025 pga. udskudt klimaplan.

? Forslag om øget biodiversitet – inspirationsbesøg. Er fortsat ikke planlagt. Yderligere udskudt grundet vakance i direktionen.

- Af færdige opgaver kan nævnes.

? Cykelbane på Vestgrønningen og parkering på Rønne Alle

? Revision af trafiksikkerhedsplanen

? Udbud af arealer til EI-ladestandere

? Udarbejdelse af retningslinjer for udlån af offentlige arealer til arrangementer

? Muligheden for at deltage i Øresundssamarbejdet

? Status fra Movia til marts i forhold til driften af buslinje 250

? Udarbejde idealforløb for lokalplaner

? Opsætning af skilte på træer

? Etablere specialklasse i tidligere SFO Blushøj

? Signalregulering Ndr. Dragørvej og udskiftning af signalanlæg

Vedlagt til eventuel orientering er en oversigt over færdige politisk bestilte opgaver i denne kommunalbestyrelsesperiode (bilag 2). Indsatser tilføjet oversigten siden seneste forelæggelse er markeret med grønt.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Økonomiudvalget den 19. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Bilag

Opfølgning på politiske beslutninger og prioriteringer – Eksekveringsoversigt - KBEU

Gennemførte politisk stillede projekter

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 24: Medlemsforslag fra C - Reetablering af låge på Strandstien

25/3081

Indstilling:

Sagen fremsendes uden indstilling, som et medlemsforslag stillet i medfør af initiativretten.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Martin Wood Pedersen (C) har i mail af 20. maj 2025 bedt om at få følgende på dagsordenen:

”Konservative i Dragør har følgende medlemsforslag:

Indstilling:

For enden af Strandstien på Nordstranden, etableres der en gennemgang, hvor der ikke kan fås cykler igennem, alternativt reetableres der en fuldt dækkende låge, således det ikke er muligt at få adgang fra cykelstien på Kystvejen, og direkte ned på gangstien. Der må kigges ind i en løsning, der er placeret på Dragørs side af kommunegrænsen.

Motivation:

Der har de seneste måneder været et antal bekymrede borgere på Nordstranden, der har henvendt sig, om at der ofte kommer hurtigt kørende cyklister på selve Strandstien. Det er både mountainbikes og gravel bikes, som kan holde en relativt høj hastighed på grus, til fare for beboere og andre der bruger grusstien. Der er ad flere omgange rettet henvendelse til Tårnby Kommune, som har sløjft den tidligere låge, som var fuldt dækkende, og som i stedet har opsat en låge, hvor der er fuld adgang til selve stien. Selve lågen er placeret på Tårnby siden, hvorfor Plan & Teknik ikke umiddelbart kan reetablere den gamle og fuldt dækkende låge, eller en gennemgang for gående.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Foto til medlemsforslag KBEU - låge

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 25: Medlemsforslag fra V - Forslag til temadrøftelse i KB og udarbejdelse af notat om lufthavnen

25/3079

Indstilling:

Sagen fremsendes uden indstilling, som et medlemsforslag stillet i medfør af initiativretten.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Godkendt.

Flemming Blønd (L) begærede sagen i KB, jf. styrelseslovens § 23.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Henrik Kjærsvold-Niclasen (V) har i mail af 15. maj 2025 bedt om at få følgende på dagsordenen:

”Forslag fra Venstre:

- Der afholdes en temadrøftelse i kommunalbestyrelsen i 3. kvartal 2025 med fokus på lufthavnens betydning for Dragør kommune – herunder i relation til arbejdsplads, miljøforhold og udviklingsplaner. Relevante fagpersoner og interessenter med viden om lufthavnens miljøpåvirkning og udvikling inviteres til at bidrage, herunder repræsentanter fra Københavns Lufthavn inviteres ligeledes til at bidrage.
- Dragør Kommune opfordres til – via de to repræsentanter i lufthavnens dialogforum - at indsamle og videregive relevante bekymringer og idéer fra borgerne frem mod kommende møder i forummet.
- At Forvaltningen udarbejder et baggrundsnotat til kommunalbestyrelsen, som samler:
 - ? status på partikelmålinger og igangværende helbredsundersøgelser
 - ? overblik over lufthavnens egne planer for bæredygtig drift
 - ? opsamling på Dragørs tidligere høringssvar og samarbejdsflader med lufthavnen.

Motivation

Københavns Lufthavn har stor betydning for Dragør – både som nabo og som arbejdsplads for mange borgere. Derfor skal Dragør Kommune deltage aktivt og ansvarligt i dialogen om lufthavnens udvikling, og hvordan lufthavnens aktiviteter påvirker nærområdet.

Dragør Kommune er allerede repræsenteret i lufthavnens udviklingsforum og har desuden – som noget nyt – udpeget to medlemmer til det nyoprettede dialogforum, hvor borgernes perspektiver bringes i spil.

I forlængelse af de seneste rapporter og målinger om mulig partikelforurening samt igangsatte sundhedsundersøgelser ønsker Venstre, at kommunalbestyrelsen skaber et fælles, bredt politisk grundlag for den fortsatte inddragelse af Dragør i dialogen med lufthavnen.”

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2025.

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 26: Medlemsforslag fra M - Lovliggørelse af den grønne trekant ud for parkeringspladsen ved Gåserepublikken

25/3075

Indstilling:

Sagen fremsendes uden indstilling, som et medlemsforslag stillet i medfør af initiativretten.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Ændringsforslag fra A+C+V:

ACV foreslår, at forvaltningen udarbejder et forslag til håndtering af trafikafvikling omkring gåserepublikken og Traktørstedet med udgangspunkt i;

Vil det være økonomisk rentabelt at asfaltere arealet i stedet for grus som vi årligt vedligeholder

Godkendt.

2) Kan trekanten inddrages i det samlede areal således at der sikres en tydelig markering af, hvor biler med varer til og fra Traktørstedet skal holde, samt skabes flere parkeringspladser til borgerne.

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte: 1 (T)

Undlod at stemme:

Godkendt.

Tillæggsforslag fra T:

Liste T foreslår, at forvaltningen udarbejder et forslag til, hvordan man kan gøre det tryggere, lettere og mere indbydende at cykle til Gåserepublikken.

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Lisbeth Dam Larsen (M) har i mail af 25. april 2025 bedt om at få følgende på dagsordenen:

”Moderat medlemsforslag til KBEU i juni:

Moderaterne foreslår, at der sker en lovliggørelse af den grønne trekant på østsiden af Batterivej ud for parkeringspladsen ved Gåserepublikken.

Arealet er udlagt som et grønt græsklædt område men bruges i dag til parkering, hvorfor græsset stort set er ødelagt, og arealet fremstår med bare jordpletter og store, mudrede vandhuller, hver gang det har regnet.

Det foreslås derfor

1. At Dragør Kommune ansøger relevante myndigheder om tilladelse til at omdanne den grønne trekant til grusbelagt parkering

eller

2. At Vej- og Park lægger de store sten tilbage, som oprindeligt kantede området og afskar muligheden for kørsel og parkering på græsset.”

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Bilag

Foto til medlemsforslag juni 2025 KBEU

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 27: Medlemsforslag fra T - Udarbejdelse af træ- og biodiversitetsplan

25/3314

Indstilling:

Sagen fremsendes uden indstilling, som et medlemsforslag stillet i medfør af initiativretten.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-06-2025

Ændringsforslag fra A+C+V:

1)

ACV foreslår, at forvaltningen fremlægger en sag, om der evt. er behov for justering af plejeplanerne på de områder, der er udlagt til biodiversitet, - fx strandengene – for at øge biodiversiteten i respekt for den tidligere beslutning om pleje af grønne arealer i byområder der fortsat plejes som parklignende.

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Godkendt.

2)

Der ud over fremlægger forvaltningen forslag til perspektiver, der kan drøftes for både at fastholde det nuværende antal træer i Dragør, samt om der er områder, hvor der med fordel kan plantes flere træer ud fra både miljømæssige og oplevelsesmæssige betragtninger.

Godkendt.

Tillæggsforslag fra T:

Liste T foreslår, at kommunen udarbejder en politik for en mere offensiv biodiversitetsplan, der har som mål at få mere biodiversitet i Dragør Kommune.

For stemte: 2 (L+T)

Imod stemte: 5 (A+C+V)

Undlod at stemme

Faldet.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Sagsfremstilling:

Annette Nyvang (T) har i mail af 1. juni 2025 bedt om at få følgende på dagsordenen.

Liste T foreslår, at kommunen udarbejder en politik for en mere offensiv træ- og biodiversitetsplan, der har som mål at få flere træer og mere biodiversitet i Dragør Kommune.

Motivation:

Dragør Kommune har en række retningslinjer for pleje af natur og grønne arealer i Dragør Kommune, men ingen af dem har som formål at forøge antallet af træer eller mængden af arealer med biodiversitet. Liste T mener, at Dragør Kommune også skal arbejde aktivt på at få flere træer og mere biodiversitet i kommunen.

De gældende retningslinjer for pleje af træer, for pleje af en række offentlige arealer og den særlige plan for Grushullerne kan indgå eller supplere politikken. Ligesom Vild med vilje-initiativer, der måtte blive besluttet, kan indgå.

Politikken kan f.eks. lade sig inspirere af Frederiksberg Kommune:

<https://www.frederiksberg.dk/by-bolig-og-miljoe/klima-og-baeredygtighed/biodiversitet-og-bynatur#traerne-i-byen-21>

Dragør Kommunes retningslinjer for pleje af træer:

(sidste bilag, punkt 8)

<https://dagsordener.dragoer.dk/vis?id=bc77db06-52ba-4def-bfb4-33f9933c652c&punktid=96997e03-ac77-4551-aaa0-9b61a6159704>

Dragør Kommunes plejeplan for de kommunale områder.

Dragør Kommunes særlige plan for Grushullerne:

Punkt 6, sidste bilag: <https://dagsordener.dragoer.dk/vis?id=e398bf68-eccc-4d2d-a006-fa413f79b9bb&fritekst=Grushullerne&punktid=6dcd3d89-be5f-4570-896e-f2a66b4a5ca0>

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11. juni 2025.

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 28: Eventuelt

KBEU 12. juni 2025

Kort orientering om at sagsbehandlingstiden på byggesager er forlænget i øjeblikket pga. jobskifte.

Status på minizoo.

Formanden orienterede om afslag på arrangement.

Fraværende Mia Tang (C)

Punkt 29: Underskriftsark

Fraværende Mia Tang (C)