

REFERAT Klima-, By- og Erhvervsudvalget-Historisk d. 13-08-2025

Mødedato Onsdag d. 13. august 2025 kl. 17:00

Mødested Havnestuen

Mødedeltagere Helle Barth (V), Martin Wood Pedersen (C), Annette Nyvang (T), Flemming Blønd (L), Henrik Kjærsvold-Niclasen (V), Mia Tang (C), Ole Hansen (A)

Indholdsfortegnelse

Beslutning - Forslag til Lokalplan 82 for skateanlæg på Dragør Havn.....	3
Beslutning - Høring af forslag om udpegning af nationalt kulturmiljø.....	5
Beslutning - Dispensation til bebyggelsesprocent på Hollandsfed 3.....	7
Beslutning - Musikarrangement ved Cafe Halloy 2025.....	8
Beslutning - Open air på Dragør Havn den 15. august.....	9
Beslutning - Frigivelse - Bedre indeklima på Dragør Skole.....	10
Beslutning - Frigivelse af anlægsmidler til bedre faglokaler på Dragørs skoler.....	11
Beslutning - Emner til Vejsyn 2025.....	13
Beslutning - Trafiksikkerhed på Krudttårnsvej ved Mågevænget (cykelpulje 2025).....	14
Beslutning - Ansøgning om pakkebokse på kommunalt areal og vejareal.....	16
Beslutning - Midlertidig ekstra morgenafgang på buslinje 33.....	18
Beslutning - Projektpræcisering af dispositionsforslag for kystbeskyttelse etape 2 - Nordstranden, I	20
Beslutning - Afvikling af det aktuelle fjernvarmeprojekt.....	21
Beslutning - Politisk mødekalender 2026.....	24
Orientering - Projekttilpasning af cykelbaner på Vestgrønningen.....	26
Orientering - Trafiksikkerhed i krydset Skovvej/Kalvebodvej.....	28
Orientering - Status på indsatser erhvervsstrategien.....	29
Orientering - Nævnsafgørelser.....	31
Orientering - Status på plan- og byggesagsområdet.....	32
Orientering - Status på anlæg august 2025.....	34
Orientering - Status for Grøn Trepert.....	36
Medlemsforslag fra ACV - Forårsrensning af offentlige områder.....	38
Medlemsforslag fra ACV - Udvikling af Dragør Havn.....	39
Eventuelt.....	40
Underskriftsark.....	41

Punkt 1: Beslutning - Forslag til Lokalplan 82 for skateanlæg på Dragør Havn

21/2621

Resumé:

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om forslag til Lokalplan 82 for et skateanlæg på Dragør Havn med tilhørende Kommuneplantillæg 6 kan godkendes og udsendes i offentlig høring. Derudover offentliggøres afgørelsen om, at planerne ikke skal miljøvurderes, jf. miljøscreeningen.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at forslag til Lokalplan 82 og Kommuneplantillæg 6 godkendes og sendes i offentlig høring i otte uger,
2. at afgørelsen om, at planerne ikke skal miljøvurderes, tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede den 10. januar 2025 at igangsætte planlægning for etablering af et skateanlæg på Dragør Havn, jf. den politisk godkendte startredegyrelse. Baggrunden er en henvendelse fra Foreningen Dragør Skatepark, som i en årrække har arbejdet for at udvide og forny det eksisterende anlæg. Foreningen har opnået fuld ekstern finansiering, hvilket var en forudsætning i Kommunalbestyrelsens beslutning fra juni 2022 for at igangsætte lokalplanarbejdet. Lokalplanområdet, se oversigtskort i bilag 1, ligger på Dragør Havn mellem Færgevej og det fredede kystlandskab ved Sydamerger. Området rummer i dag en mindre skatebane (ca. 200 m²), som ønskes erstattet af et nyt, tidssvarende anlæg.

Lokalplanens formål og hovedindhold

Forslag til Lokalplan 82, se bilag 2, har til formål at fastlægge områdets anvendelse til rekreativt formål, herunder aktiviteter såsom skatebane, opholdsarealer og grønt område, samt at understøtte områdets landskabelige og rekreative værdier.

Planen skal sikre:

- mulighed for et skateanlæg på op til 645 m² med tilhørende opholdsarealer (i alt ca. 735 m²).
- at anlægget udformes med respekt for havnens miljø og det fredede kystområde.
- Bibeholdelse af eksisterende toiletbygning og én ny overdækning op til 10 m² inden for angivne byggefelter.
- at den maksimale højde for elementer i selve skateanlægget ikke overstiger 1,2 meter over naturligt terræn.
- at anlægget udføres i støjdæmpende og slidstærke materialer og i farver der respekterer det omkringliggende havnemiljø.

Eksisterende planforhold

Området er i dag delvist omfattet af Byplanvedtægt 10 og Lokalplan 70, som ikke tillader det ønskede rekreative formål. Ved endelig vedtagelse af Lokalplan 82 ophæves disse for det afgrænsede område.

Kommuneplantillæg

For at sikre overensstemmelse med kommuneplanen er der udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg 6, se bilag 3. Tillægget indebærer:

- En ændring af rammeområderne 1.09 og 1.09.01 (erhverv og centerformål) til ramme 1.09.05 (rekreativt område).
- Indførelse af krav om arkitektonisk tilpasning af bebyggelse og anlæg til det eksisterende havnemiljø og kulturmiljø.

Naturfredning

Fredningsnævnet har den 3. juni 2025 meddelt dispensation til etablering af et skateanlæg inden for det fredede område Kystområdet Sydamerger, jf. bilag 4. Dispensationen er givet på vilkår om, at ingen del af anlægget må overskride strandbeskyttelseslinjen, og at højden ikke må overstige 1,2 meter over eksisterende terræn. Disse vilkår er indarbejdet i

lokalplanens bestemmelser. Øvrige vilkår – herunder tilsyn med affald og vedligeholdelse samt krav om retablering ved ophør – håndteres via kommunal drift og myndighedsudøvelse.

Foreningen Dragør Skatepark har bekræftet, at skateanlægget vil tilpasses, så projektet overholder vilkårene for fredningsnævnets afgørelse.

Miljøvurdering

Planerne er screenet i henhold til miljøvurderingsloven. Det er administrationens vurdering, at det planlagte ikke vil kunne medføre væsentlige miljøpåvirkninger, herunder af Natura 2000-områder eller bilag IV-arter. Skateanlægget vurderes at kunne indpasses uden væsentlig påvirkning af det omkringliggende miljø og kystlandskab. Derfor er det administrationens vurdering, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, jf. miljøscreeningsafgørelsen i bilag 5.

Politisk behandling og forløb

- 5. oktober 2021: By-, Erhvervs- og Planudvalget beslutter at se positivt på ansøgning om udvidelse af skaterparken. Der igangsættes høring og søges tilladelser hos Fredningsnævnet og Kystdirektoratet.
- 8. juni 2022: Klima-, By- og Erhvervsudvalget beslutter, at projektet fortsat kan fremmes, men at det forudsætter landskabelig tilretning, tekniske undersøgelser og dokumentation for fuld finansiering.
- 30. juni 2022: Kommunalbestyrelsen godkender, at lokalplanarbejdet kan igangsættes, når der foreligger dokumentation for finansiering og tilpasning af projektet til landskabet og omgivelserne.
- 8. januar 2025: Klima-, By- og Erhvervsudvalget godkender startredegyrelsen og igangsætter lokalplanarbejdet efter at ansøger har dokumenteret fuld finansiering og tilpasset projektets udformning og materialevalg.

Videre proces

Ved godkendelse sendes planforslagene i offentlig høring i otte uger. Herefter udarbejdes en hvidbog med behandling af indkomne bemærkninger, inden Kommunalbestyrelsen kan tage stilling til endelig vedtagelse af lokalplanforslag og kommuneplantillæg. Først efter den endelige vedtagelse og offentliggørelse har foreningen mulighed for at søge om byggetilladelse til skateanlægget.

Love/Regler:

Planloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlæggets forventede årlige driftsudgifter er tidligere estimeret til at være ca. 16.000 kr. årligt eks moms, som foreslås finansieret indenfor eksisterende ramme.

Kommunikation/Høring:

Forslag til lokalplan 82 og Kommuneplantillæg 6 skal sendes i offentlig høring før endelig vedtagelse.

Relation til politikker:

Forslag til lokalplan 82 er udarbejdet i overensstemmelse med kommunens arkitekturpolitik: ”Arkitektur i Dragør Kommune”.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.

Kommunalbestyrelsen den 28. august 2025.

Bilag

Oversigtskort Lokalplanafgrænsning

Forslag – Lokalplan 82_web

Forslag – Kommuneplantillæg 6_web

Afgørelse FN-KBH-1-2025.pdf

Miljøscreening af forslag til lokalplan 82 og kommuneplantillæg 6_web

Punkt 2: Beslutning - Høring af forslag om udpegning af nationalt kulturmiljø

25/3458

Resumé:

Kulturministeriets ekspertudvalg for udpegning af nationale kulturmiljøer har udpeget ”Skipperbyen” i Dragør til et nationalt kulturmiljø og beder derfor om kommunens bemærkninger til udpegningen inden den 5. september.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der træffes beslutning om, at Dragør Kommune ønsker at være omfattet af udpegningen med administrationens bemærkninger.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

I 2022 blev der under Kulturministeriet nedsat et ekspertudvalg, som fik til opgave at komme med forslag til udpegning af nationale kulturmiljøer i byer fra middelalderen til midten af 1800-tallet. Udvalget har udpeget i alt 16 byer med intakte og karakteristiske elementer, såsom gadestruktur, velbevarede bygninger og borstensbelægning, der vidner om byens historie og forskellige aktiviteter gennem tiden.

Udpegning til nationalt kulturmiljø betyder, at de pågældende bymiljøer fremover vil blive varetaget som en del af de nationale interesser i kommuneplanlægningen inden for området ”bevarelse af kulturarv”, jf. planlovens § 29, stk. 1. Det forventes, at det vil blive indarbejdet i den kommende Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægning, som ministeren for byer og landdistrikter offentliggør, jf. planlovens § 2 a. Det vil være Kulturministeriet (Slots- og Kulturstyrelsen), som fremover vil kunne fremsætte indsigelser (med vetovirkning) mod forslag til en kommuneplan, der ikke er i overensstemmelse med den nationale interesse i at bevare og udvikle de udpegede kulturmiljøer.

Udpegningen af nationale kulturmiljøer skal efter høringsfristen d. 5 september 2025 forelægges den politiske forligskreds bag aftalen om opfølgning på evaluering af planloven. Den endelige udpegning vil efterfølgende blive offentliggjort i en rapport. Udkast til rapporten er vedlagt som bilag.

Administrationens bemærkninger og vurdering

Det udpegede område er i kommuneplan 2022 allerede udpeget som kulturmiljø og omfatter også samme areal, som er på UNESCOs tentativliste til indskrivning på verdensarvslisten. Udpegningen er derfor i god overensstemmelse med kommunens planlægning. Der er enkelte faktuelle fejl i kortregistreringen, og administrationen har spørgsmål til afgrænsningen, da både Strandengene og Nyby ikke er taget med i udpegningen. Der er derudover også beskrivelser af karakteristiske træk såsom farvevalg og kviste, som administrationen ikke umiddelbart er enige i. Der bør derudover være en opmærksomhed omkring eventuelle konsekvenser for det kommende kystbeskyttelsesprojekt, der kan give behov for ændringer i havnen. Administrationen vil medtage ovenstående i kommunens høringsvar til rapporten.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Forslaget er i høring indtil den 5. september 2025.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima- By og Erhvervsudvalget den 16. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.

Kommunalbestyrelsen den 28. august 2025.

Bilag

Udkast til rapport

Bemærkninger til høring

Punkt 3: Beslutning - Dispensation til bebyggelsesprocent på Hollandsfed 3

24/1864

Resumé:

Der skal træffes beslutning om dispensation fra lokalplan 25 til overskridelse af bebyggelsesprocenten i forbindelse med etablering af en rundbuekvist på Hollandsfed 3.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at der gives dispensation til det ansøgte,
2. at administrationen fremover delegeres til at kunne træffe afgørelse om dispensation fra lokalplanplan 25 i lignende sager.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Ad 1

Godkendt

Ad 2

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1(T)

Godkendt.

Sagsfremstilling:

Dragør Kommune modtog den 4. april 2024 en ansøgning om tilladelse til en rundbuekvist. Ejendommen er opført med stråtag. Kvisten erstatter et mindre tagvindue og er udformet efter lokalplanens forskrifter med jævnt afrundede sider placeret i normal brystningshøjde.

Etablering af kvisten udvider ejendommens etageareal med 1 m² fra 110 til 111m².

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at kvisten ikke vil medvirke til, at ejendommen vil fremstå overbebygget set i forhold til det der er sædvanligt for området. Kvisten vurderes i øvrigt at være tilpasset tagfladen og er mindre end den, der er etableret på nabohuset.

Love/Regler:

Lokalplan 25, afsnit 6.1 om bebyggelsesprocent.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ansøgningen har været i naboorientering, som afstedkom 2 høringssvar, ét fra en nabo og ét fra beboerforeningen for Dragør gamle by. Begge høringssvar omhandlede en bekymring for om tagfladen ville fremstå harmonisk med to kviste af forskellig størrelse.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Bilag

Høringsmateriale, Hollandsfed 3

Høringssvar samlet

Punkt 4: Beslutning - Musikarrangement ved Cafe Halloy 2025

25/3462

Resumé:

Cafe Halloy på Kongevejen har ansøgt om, at afholde et udendørs musikarrangement hver lørdag i august og september.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Cafe Halloy får tilladelse til af afholde deres musikarrangement på lørdage til og med september 2025.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Udvalget godkender, at der kan holdes 3 musikarrangementer (lørdage) inden udgangen af september 2025 af maksimalt 2 timers varighed i perioden 13-15. Ordningen evalueres. Ved tilladelse oplyses til ejeren af cafeen, at tilladelsens bestemmelser skal overholdes, og det præciseres i tilladelsen, at manglende overholdelse vil medføre inddragelse af tilladelse. Dette af hensyn til naboer, da det er musik i det åbne gaderum.

Sagsfremstilling:

Udvalget bedes tage stilling til om Café Halloy i Dragør Gamle By, skal have tilladelse til at afholde et mindre musikarrangement uden for deres café, hver lørdag til og med september 2025.

Plan, Teknik og Erhverv har modtaget en enkelt borgerklage fra en nabo over at Café Halloy spiller live musik udendørs om lørdagen. For at få lov til at spille musik skal Café Halloy have tilladelse i henhold til Dragør Kommunes vilkår for udeservering på vejareal. Udvalget bedes derfor godkende eller afvise om Café Halloy kan afholde et mindre udendørs musikarrangement hver lørdag fra kl. 13-14, eller kl. 16-17 indtil d. 27 september. Omfanget er 1-2 personer uden for caféen, af forskellige lokale musikere. Musikken er afslappende lounge eller jazzmusik. Cafe Halloy oplyser, at det ikke er høj musik, men formålet er at det skal være hyggeligt.

Administrationen har ikke modtaget andre klager, indtil videre i 2025.

Love/Regler:

Dragør Kommunes: Vilkår for udendørsservering på vejareal.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Punkt 5: Beslutning - Open air på Dragør Havn den 15. august

25/4443

Resumé:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 4. februar 2021, at By-, Erhvervs- og Planudvalget forelægges alle ansøgninger om arrangementer på havnen og i Dragør Gamle By forinden en eventuel godkendelse.

Der er ansøgt om udendørs biografforestilling på Dragør Havn den 15. august 2025 – Open air.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der meddeles tilladelse til arrangementet på Dragør Havn.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling:

Dragør Biografforening ansøger om, at arrangere udendørs biograf på Dragør Havn den 15. august 2025 kl. 13:00 – 22:50. Der vil blive vist film for børn om eftermiddagen og film for voksne om aftenen. Filmene vil blive vist på en 15 m² LED skærm.

Dragør Biografforening har søgt kulturpuljen og fået tildelt kr. 15.000.- til dette arrangement.

Love/Regler:

Bestemmelser for brug af vej- og parkareal i Dragør Kommune. Vedtaget i medfør af Vejloven

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Bilag

Kort over placering

Punkt 6: Beslutning - Frigivelse - Bedre indeklima på Dragør Skole

25/3193

Resumé:

Der skal træffes beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til udvidelse af 8 klasselokaler på Dragør Skole i form af karnapper.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives anlægsbevilling på i alt 5.1 mio. kr. til bedre indeklima på Dragør skole og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

I 2019 godkendte kommunalbestyrelsen en strategisk indeklimaplan for skolerne i Dragør Kommune. I den forbindelse blev der afsat anlægsmidler til realisering af planen. Der blev bl.a. afsat anlægsmidler til udvidelse af klasselokaler med karnapper på Dragør Skole.

På Dragør Skole er der i alt 14 klasselokaler som ikke levede op til nutidige krav til størrelser på klasselokaler svarende til klasselokaler på de to andre skoler.

På kommunalbestyrelsesmødet den 2. februar 2022 blev der frigivet midler til indledende undersøgelse af alternativer til karnapper, da administrationen vurderede, at karnapper muligvis ikke var den bedste løsning. Konklusionen af denne undersøgelse var, at den bedste løsning på udvidelse af 8 klasselokaler var karnapper. Derudover viste undersøgelsen at 2 klasselokaler i den grå bygning kunne udvides ved at inddrage fællesrummet imellem klasserne. Det var ikke muligt at udføre karnapperne for restbudgettet på 700.000 kr. og derfor blev det besluttet, at midlerne skulle bruges til udvidelse af to klasselokaler i den hvide bygning. Dette arbejde blev udført i 2024.

Kommunalbestyrelsen har i anlægsbudget 2025 afsat 5.1 mio. kr. og i 2026 1.9 mio. kr. til karnapper på Dragør skole. Udførelsen af karnapperne bør ske hen over skoles sommerferie for at sikre mindst mulige gener for skolens daglige drift i forbindelse med byggeriet samt sikre at de 8 klasser som er berørt af ombygningen ikke skal placeres i fx pavilloner imens arbejdet pågår.

For at projektet kan være klar til at blive udført i skolens sommerferie i 2026 skal projektering samt udbud igangsættes nu. Administrationen udarbejder projektet i samarbejde med skolen og der indhentes tilbud på opgaven.

Når karnapperne er udført vil der være 2 klasselokaler tilbage på Dragør Skole som ikke lever op til de nutidige krav til størrelse. Disse lokaler er beliggende i den lille røde skole og er ikke mulige at udvide.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlægsbevilling på 5.1 mio.kr. er afsat i anlægsbudget 2025.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.

Kommunalbestyrelsen den 28. august 2025.

Punkt 7: Beslutning - Frigivelse af anlægsmidler til bedre faglokaler på Dragørs skoler

25/3569

Resumé:

Der skal tages beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til renovering af omklædningsrum på Dragør Skole.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der gives anlægsbevilling på i alt 2 mio. kr. til renovering af omklædningsrum på Dragør Skole og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har i anlægsbudget 2025 afsat 2.0 mio. kr. til bedre faglokaler på Dragørs Skoler. Anlægsmidlerne er afsat på baggrund af statens aftale om folkeskolernes kvalitetsprogram til bedre faglokaler i folkeskolerne, som ansporer til leg og bevægelse på skolerne. Midlerne bliver udmøntet i kommunerne i årene 2025, 2026 og 2027. På baggrund af dette, forventes det, at der også bliver afsat midler af i budget 2026 og 2027 til bedre faglokaler på skolerne.

Administrationen anbefaler i samarbejde med de 3 skoler at anlægsmidlerne afsat i budget 2025 bruges til at renovere omklædningsrummet på Dragør Skole.

Idrætsfagets formål:

Eleverne skal i idræt udvikle kropslige, idrætslige, sociale og personlige kompetencer. De skal opnå kendskab til en alsidig idrætskultur og udvikle lyst til bevægelse. Faget skal give erfaring med og indsigt i idrættens betydning for sundhed og trivsel, samt samspillet mellem samfund og idrætskultur.

Idrætten rummer altså ikke kun fysisk aktivitet, men også et stærkt fællesskab. Denne fællesskabsfølelse er en grundlæggende del af folkeskolens formål, hvor dannelse og kulturel forståelse spiller en central rolle. At klæde om sammen i omklædningsrummet styrker dette fællesskab. Det fremmer sunde kropsidealer og skaber et inkluderende miljø, hvor forskelle på sociale skel udlignes – her er vi alle bare mennesker.

For at kunne deltage aktivt i idrætsundervisningen og foreningslivet kræves det, at rammerne omkring aktiviteterne er gode og trygge. Dette gælder ikke mindst omklædningsrummene. Når omklædningsrummene fremstår nedslidte, kolde eller dårligt vedligeholdte, kan det skabe en ubehagelig og utryk stemning. I værste fald kan dette føre til, at eleverne får modvilje mod at deltage, hvilket kan have en negativ effekt på både deres trivsel og motivation for fysisk aktivitet. Derfor er det vigtigt, at vi investerer i nye og moderne omklædningsrum. Gode faciliteter er ikke kun praktiske; de er med til at skabe en positiv start og afslutning på den del af skoledagen, hvor eleverne er aktive og i bevægelse. Det er her, lysten til mere bevægelse og fællesskab kan opstå.

Projektet vil blive udarbejdet i samarbejde med skolen og der indhentes tilbud på opgaven. Projektet forventes udført i efteråret 2025.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlægsbevilling på 2.0 mio. kr. er afsat i anlægsbudget 2025.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.
Kommunalbestyrelsen den 28. august 2025.

Punkt 8: Beslutning - Emner til Vejsyn 2025

25/3566

Resumé:

Udvalget skal træffe beslutning om der er særlige ønsker til årets vejsyn til september.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Klima-, By- og Erhvervsudvalget kommer med eventuelle ønsker til program for udvalgets Vejsyn 2025.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Godkendt med tilføjelse af Vængerne, Vierdiget/Krudttårnsvej samt Gåserepublikken og Gabriel Jensen.

Sagsfremstilling:

Administrationen skal til at udarbejde program for årets vejsyn, som er planlagt afholdt den 10. september 2025.

Administrationen foreslå, at årets vejsyn omhandler trafiksikkerhed og mulige nye projekter fra Trafiksikkerhedsplanen 2024 og behovet for renovering af vejbelægning, idet fjernvarmeprojektet er indstillet. Forvaltningen har følgende forslag til lokaliteter som kan indgå i årets vejsyn:

Trafiksikkerhed, igangværende projekter fra Trafiksikkerhedsplan 2024 (TP24):

- Skovvejskrydset
- Krudttårnsvej ved Hvidtjørnen – Mågevænget
- Afstribning på Kirkevej ved D B Dirchsens Alle
- Afstribning på Bachersmindevej - Fælledvej
- Cykelbaner langs Vestgrønningen og tilhørende erstatningsparkeringspladser

Trafiksikkerhed, eksempler på mulige kommende anlæg fra TP24:

- Ændringer i krydset Kirkevej/Hovedgaden
- 90o svinget Søndre Strandvej/St Magleby Strandvej
- 90o svinget Fælledvej/Skydebanevej
- Krydset Kirkevej/Vestgrønningen
- Fartvisere på Bachersmindevej henholdsvis på Kirkevej (østlig retning)
- Asfaltbump på Hartkornsvej

Renovering:

- Hartkornsvej og Ndr Dragørvej, eksempler på vejstrækninger, der nu trænger til nye slidlag, og kan være omfattet af omprioritering fra i år eller næste år, idet fjernvarmeprojektet er indstillet.
- Buslæskærme Krudttårnsvej

Forvaltningen vil efterfølgende udarbejde endeligt forslag til program for Vejsyn 2025.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Punkt 9: Beslutning - Trafiksikkerhed på Krudttårnsvej ved Mågevænget (cykelpulje 2025)

25/1746

Resumé:

Sagen omhandler nye konkrete forslag til trafiksikkerhedstiltag ved de bløde trafikanters krydsning af Krudttårnsvej ved Hvidtjørnen og Mågevænget, idet en midterhelle i fodgængerfeltet har vist sig ikke realiserbar på lokaliteten.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** der etableres en hævet flade på Krudttårnsvej omfattende både Hvidtjørnens og Mågevængets udmunding i Krudttårnsvej i en lokal 30 km/t zone (forslag 2) som erstatning for den tiltænkte midterhelle i fodgængerfeltet.
2. **at** der suppleres med to nye 50 km/t asfaltbump på strækningen ca. 150 m fra den nye 30 km/t zone på hver sin side (forslag B)

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Udsat. Indgår i Vejsyn 2025.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 22. maj 2025, at der skal etableres en midterhelle i fodgængerfeltet på Krudttårnsvej ved Hvidtjørnen – Mågevænget af hensyn til de krydsende fodgængere og cyklister.

Trafikrådgiver har under projektering konstateret, at der faktisk ikke er plads til udsvingene lastbiltrafik fra Hvidtjørnen/Mågevænget, hvis der etableres en midterhelle i fodgængerfeltet som tiltænkt. Så ville midterhellen skulle flyttes ca. 35 meter mod øst for at give plads til lastbilers udsving fra sidevejene, hvorved hele fodgængerfeltet ville skulle flyttes væk fra den naturlige overgang mellem Hvidtjørnen og Mågevænget. Det kan ikke anbefales.

I stedet for har vi set på alternative løsninger, herunder et simpelt signalanlæg som det nyetablerede på Ndr Dragørvej. Men trafikrådgiver fraråder etablering af sådan løsning tæt på et firbenet kryds af trafiksikkerhedsmæssige årsager på grund af øget uheldsrisiko ved de mere komplicerede trafikstrømme på lokaliteten.

Anbefalingen er i stedet for enten at lave en hævet flade i selve fodgængerfeltet eller en hævet flade i hele krydsområdet omfattende både Hvidtjørnens og Mågevængets vejudmunding. Den sidste løsning vil derved være et genkendeligt element svarende til den etablerede løsning på Krudttårnsvej ved Engvej. Begge forslag fremgår af bilag 1 og omfatter også en lokal fartnedsættelse til 30 km/t ved fladen, så bilisternes hastighed bliver sænket for en sikrere overgang for de bløde trafikanter. Begge forslag omfatter også fjernelse af det nærmeste asfaltbump umiddelbart vest for Mågevænget. Dette bump vil ellers ligge for tæt på den hævede flade.

Af bilag 2 kan ses såvel de nuværende fartdæmpere på hele Krudttårnsvej strækningen som to forslag til supplerende fartdæmpere. Forslag A består alene af den nye foreslåede hævede flade ved Hvidtjørnen-Mågevænget (stor eller lille) som supplement til nuværende fartdæmpere. Forslag B omfatter udover hævet flade (stor eller lille) også to ekstra fartdæmpere i form af asfaltbump som de øvrige nuværende til 50 km/t på Krudttårnsvej. Et på hver side af den hævede flade i en afstand af ca. 150 meter, så der på hele Krudttårnsvej vil være fartdæmpere med nogenlunde ens afstand imellem til sikring af et jævnt hastighedsniveau på hele strækningen.

Love/Regler:

Færdselsloven og vejloven med tilhørende vejregler og bekendtgørelser.

Økonomi/Personaleforhold:

Forslag 1 med en lille hævet flade i fodgængerfeltet kan etableres for anslået 60.000 kr.

Forslag 2 med en større hævet flade kan etableres for anslået 300.000 kr.

Forslag B med to supplerende 50 km/t asfaltbump kan etableres for anslået 70.000 kr.

Både forslag 1 og forslag 2 kombineret med forslag B kan udføres for et beløb mindre end rådighedsbeløbet til projektet på anslået 650.000 kr. idet der er afsat 100.000 kr. til afstrøbningsopgaver på andre trafikikkerhedsudpegede lokaliteter i TP24, jf. frigivelsessagen i Kommunalbestyrelsen den 22. maj 2025 på samlet 750.000 kr.

Såfremt forslag 2 kombineret med forslag B vælges vil det samlet beløbe sig til 370.000 kr.

Herved vil der være ikke forbrugte midler i størrelsesordenen 280.000 kr., som kan omdisponeres til fx andet/andre projekter til cykelfremme.

Kommunikation/Høring:

Tiltagene skal forelægges til politiets samtykke og bemærkninger forinden iværksættelse.

Relation til politikker:

Krydsningen ved Hvidtjørnen/Mågevænget er et af anlægsprojekterne i Dragør Kommunes Trafikkerhedsplan 2024.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025

Bilag

Krudttårnsvej hævet flade ved Hvidtjørnen.pdf

Krudttårnsvej supplerende fartdæmpere.pdf

Punkt 10: Beslutning - Ansøgning om pakkebokse på kommunalt areal og vejareal

24/6266

Resumé:

Firmaet Bring Pakkebokse har ansøgt Dragør Kommune om opstilling af pakkebokse tre steder i kommunen – på både offentligt vejareal og øvrige kommunale arealer. Udvalget skal tage stilling til, om der skal gives tilladelse til opsætning på de ansøgte lokaliteter, og om kommunen principielt skal stille arealer til rådighed for private pakkefirmaer.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at der meddeles afslag på ansøgningen om opsætning af pakkebokse på de tre foreslåede lokaliteter
2. at administrationen bemyndiges til fremadrettet at meddele afslag på tilsvarende ansøgninger om opstilling af pakkebokse på kommunale arealer.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Godkendt.

Sagsfremstilling:

Firmaet Bring Pakkebokse har ansøgt Dragør Kommune om opstilling af deres pakkebokse tre steder i kommunen:

- på Vestgrønningen ved Bymandsgade (offentligt vejareal),
- på parkeringspladsen ved rådhuset (kommunalt areal), og
- på parkeringspladsen ved Hollænderhallen (kommunalt areal).

Af vedlagte screeningsnotat (bilag 1) kan ses såvel udseende af en Bring pakkeboks som en screening af de konkret ansøgte placeringer.

Administrationens generelle vurdering

Administrationen vurderer overordnet, at det ikke er en god ide at tillade opsætning af pakkebokse på kommunale arealer, hverken vejareal eller øvrige kommunalt ejede arealer.

På vejarealer frarådes opsætning ud fra en trafikal vurdering, jf. afsnit om love/regler, og hensyn til ligebehandling - en tilladelse til én aktør kan forventes at danne præcedens, hvilket potentielt vil føre til mange fremtidige ansøgninger.

På kommunale arealer generelt anbefales det heller ikke, da det kan opleves som konkurrence til eksisterende udleveringssteder drevet af det lokale erhvervsliv. Daværende By-, Erhvervs- og planudvalg afviste af samme grund i 2019 en tilsvarende henvendelse om opsætning af Nærbokse.

Konkrete vurderinger af de ansøgte lokaliteter

Vestgrønningen v/Bymandsgade (vejareal):

Området ligger i udkanten af den gamle bydel og er omfattet af Lokalplan 65, som stiller strenge krav til bevaring og samtidig forbyder reklameskilte.

Derudover er parkeringspresset i området allerede højt, og yderligere søgetrafik vurderes uhensigtsmæssig.

Administrationen vurderer derfor, at placering her ikke bør tillades.

Parkeringsplads ved rådhuset og ved Hollænderhallen (kommunale grundarealer):

Disse lokaliteter vurderes trafikalt set, at kunne håndtere den søgetrafik og det parkeringsbehov, der følger med pakkebokse.

Alligevel anbefaler administrationen, at ansøgningerne meddeles afslag for at fastholde et princip om ikke at stille kommunale arealer til rådighed for private pakkefirmaer – jf. ovenstående generelle vurdering.

Med udgangspunkt i denne vurdering skal administrationen anbefale at meddele afslag på tilladelse til opsætning på såvel de konkret ansøgte lokaliteter og som en principiel stillingtagen til tilsvarende fremadrettet.

Love/Regler:

Vejloven og planloven.

Hvis pakkebokse placeres på offentligt vejareal, er de omfattet af vejloven, herunder bestemmelser om brug af vejareal til private formål. En tilladelse til Bring Pakkebokse vil skabe præcedens og indebære, at andre pakkefirmaer på tilsvarende vis kan påberåbe sig tilladelse.

Hvis pakkebokse derimod placeres på øvrigt kommunalt areal eller på privat areal, er der mulighed for at indgå privatretlige aftaler, så længe det sker inden for rammerne af kommuneplanen og relevante lokalplanbestemmelser.

I begge tilfælde skal boksens udformning og placering vurderes i forhold til gældende lokalplaner, herunder bestemmelser om anvendelse, bebyggelse og skiltning.

Økonomi/Personaleforhold:

Ansøgningen indeholder ikke forslag om betaling/leje for brug af kommunale arealer.

Hvis det besluttes at tillade opsætning af pakkebokse på kommunalt areal, kan kommunen overveje at fastsætte vilkår om leje. Størrelsen af en sådan leje for kommunalt areal vil først blive fastsat, hvis sagen politisk ønskes fremmet.

Opsætning af pakkebokse kan medføre øget behov for renholdelse i nærområdet samt behov for supplerende affaldsbeholdere.

Kommunikation/Høring:

Hvis det besluttes at imødekomme ansøgningen – helt eller delvist - vil administrationen igangsætte en naboorientering/partshøring i nærområdet, hvor pakkebokse ønskes opsat.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13 august 2025.

Bilag

Plannotat - Pakkebokse på kommunale arealer_web

Punkt 11: Beslutning - Midlertidig ekstra morgenafgang på buslinje 33

25/142

Resumé:

Udvalget har efterspurgt bedre dækning af busdriften i Søvang for skole- og gymnasieelever. Movia oplyser, at det alene er muligt inden busbestilling for 2027 at tilbyde ekstraafgang om morgenen. Dette kan gøres som en forsøgsordning i efteråret 2025 for at sikre bedre morgenbetjening. De øvrige spørgsmål, som Dragør Kommune har ønsket belyst, vil først kunne ske i forhold til busdrift 2027, fordi andre kommuner skal inkluderes. Udvalget skal tage beslutning om Movias forslag om en midlertidig ekstra morgenafgang på buslinje 33.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at udvalget tager stilling til Movias forslag om bestilling af midlertidig ekstra morgenafgang på buslinje 33.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Ændringsforslag fra T:

Liste T foreslår, at der findes midler til en midlertidig ekstraafgang

For stemte: 2 (T+L)

Imod stemte: 5 (A+C+V)

Udlod at stemme:

Faldet.

Ændringsforslag fra A+C+V:

ACV foreslår, at sagen oversendes til budgetforhandlingerne.

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

Udvalget har ønsket, at det undersøges, hvordan busdriften i Søvang og til gymnasierne kan dækkes bedre i morgentimerne, fordi der har været ustabil busdrift for skoleelever.

Movia har undersøgt årsagerne til den ustabile busdrift. Movia oplyser, at forsinkelserne på morgenafgangen på linje 33 er forårsaget af gamle dieselbusser, samt en renovering på busvendepladserne ved Rådhuspladsen. Fra 2026 kommer der nye elbusser, som er meget mere driftstabile end de gamle dieselbusser. Dette er bl.a. set for linje 250S, som oplevede store forsinkelser mod Dragør i efteråret 2024. Samtidig forventes ombygningen af vendepladsen også at kunne formindske forsinkelserne, når den er gennemført.

Forvaltningen har i dialog med Movia undersøgt forskellige muligheder for at forbedre busdriften.

En mulig løsning kan være at afskaffe gaffeldelingen på den nuværende rute for linje 33. Politisk er der også et ønske at se på busbetjeningen til/fra Sydvestpynten, hvis en afkortning af ruten i morgentimerne eventuelt kan betyde, at alle skoleelever og gymnasieelever får en busafgang, der passer.

Movia har imidlertid oplyst, at det er for sent at ændre på gaffeldelingen linje 33 (og 34) for busbestilling 2026, fordi processen vil kræve mere tid til at involvere de resterende kommuner, som bliver berørt af eventuelle ændringer (bilag 1). Movia anbefaler at vente med eventuelle ændringer på ruten til trafikbestilling for busbetjening 2027.

Movia oplyser, at det er muligt, at kommunen bestiller en midlertidig 'ekstraafgang' på linje 33. Denne afgang kan fungere som en midlertidig løsning, og Movia foreslår i givet fald, at den indføres som en forsøgsordning. Forsøgsperioden for en ekstraafgang kan være i efteråret 2025 i perioden august – december. I forhold til beslutningsprocessen mv. vil tidlige mulige start være september måned. Movias anbefaling vil være at lade ekstrabussen køre shuttlekørsel mellem Søvang og Ørestad St. i hele morgenmyldretiden, idet prisen stor set vil være ens ved en ekstra

morgenafgang eller shuttlekørsel. Forsøget skal afslutte til december 2025, da der opstarter ny operatør med nye elektrificerede busser på linjen den 1. januar 2026.

Love/Regler:

Lov om trafikselskaber.

Økonomi/Personaleforhold:

En ekstraafgang/shuttle på linje 33 i efteråret 2025 (august - december) kan iværksættes for anslået 0,5 mio. kr. Der er ikke midler i budget 2025 til at afholde udgiften.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.

Kommunalbestyrelsen den 28. august 2025.

Bilag

Mail 1

Mail 2

Punkt 12: Beslutning - Projektpræcisering af dispositionsforslag for kystbeskyttelse etape 2 - Nordstranden, Dragør Havn og Sydstranden

25/4244

Resumé:

Der er opstået tvivl om dispositionsforslagets rækkevidde vedrørende linjeføringen, som sagen præciserer.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at det præciseres, at dispositionsforslaget for etape 2 - Nordstranden, Dragør Havn og Sydstranden også udarbejdes for den ydre løsning, som angivet i udviklingsplanen fra 2021.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Forslag fra A+C+L+V:

Administrationens indstilling med tilføjelse af, at der udarbejdes dispositionsforslag for både den indre og ydre løsning, går helt til Søvang.

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte i juni 2025 igangsættelse af arbejdet med dispositionsforslag for etape 2 - Nordstranden, Dragør Havn og Sydstranden. I sagen beskrev forvaltningen linjeføringerne, som dispositionsforslaget igangsættes for.

Der er imidlertid opstået tvivl om, hvorvidt dispositionsforslaget også udarbejdes for den ydre linjeføring om Dragør Havn og Sydstranden. Forvaltningen ønsker at præcisere, at dispositionsforslaget også vil omfatte den ydre linjeføring. Den viden der er tilvejebragt med etape 1 og i det statslige projekt vil blive anvendt i arbejdet med dispositionsforslaget.

Forvaltningen er i dialog med rådgiverne om budget for dispositionsforslaget for den ydre linjeføring, idet den frigivne anlægsbevilling på 1,8 mio. kr. er disponeret til løsningen på land. Afhængig af behovet for undersøgelser og modellering af løsninger (bølger, strøm mv.) kan det ikke udelukkes, at der vil blive behov for at tilføre projektet yderligere midler. Der forelægges særskilt sag herom, når dialogen er tilendebragt.

Forvaltningen og COWI, der er rådgivere på dispositionsforslaget, deltager på budgetseminaret og redegør for status for projektet og forskellige løsninger til kystsikring.

Love/Regler:

Kystbeskyttelsesloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Der er i budgetaftale for 2025 afsat 5,8 mio. kr. og 0,5 mio. kr. i 2026 til projektudvikling af kystbeskyttelsesprojektet.

Kommunikation/Høring:

Intet supplerende på nuværende tidspunkt. Der afholdes kick-off for borgere/interessenter i sensommeren 2025.

Relation til politikker:

Samlet kystbeskyttelse er en prioriteret indsats.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.

Kommunalbestyrelsen 28. august 2025.

Punkt 13: Beslutning - Afvikling af det aktuelle fjernvarmeprojekt

22/3846

Resumé:

Kommunalbestyrelsen besluttede 26. juni 2025, at der ikke skulle arbejdes videre med det aktuelle fjernvarmeprojekt. I forlængelse af denne beslutning skal der tages stilling til den konkrete afvikling af selskab, forsyningspligt, forsyningsområder mv. Der skal også tages stilling til princip for udgiftsfordeling mellem ejerne af Dragør Fjernvarme A/S.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at Dragør Fjernvarme A/S fritages for forsyningspligten, der indtrådte med projektforslaget.
2. at de nuværende forsyningsområder til fjernvarme aflyses.
3. at det besluttes, om der skal arbejdes mod en afvikling af Dragør Fjernvarme A/S eller at Dragør Kommune overtager selskabet.
4. at princippet for udgiftsfordelingen mellem Dragør Kommune og Tårnby Forsyning A/S godkendes.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Ad 1, 2 og 4

Anbefales over for ØU/KB.

Ad 3

Oversendes til ØU/KB uden anbefaling.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede 26. juni 2025, at der ikke skal arbejdes videre med det aktuelle fjernvarmeprojekt, der omfatter størstedelen af ejendommene i Dragør Kommune. Det betyder, at der skal tages stilling til en række forhold om selskab, forsyningspligt og forsyningsområder. Administrationen forventer at lægge en sag op til september om de mulige veje videre i forhold til varmforsyning i Dragør Kommune herunder konsekvenserne for klimaplanen.

Da projektforslaget for Dragør Fjernvarme blev godkendt, blev en række områder udpeget til forsyningsområder for kollektiv fjernvarme og registeret i det offentlige plansystem Plandata. Forsyningsområderne fremgår af kortbilag 3. Udpegningen betyder, at borgere i de pågældende områder ikke kan søge tilskud fra Energistyrelsens varmpumpepulje, idet puljen er målrettet de områder i Danmark, hvor det ikke er samfundsøkonomisk at etablere fjernvarme. Varmepumpepuljen støtter konvertering fra gas til varmepumpe med et engangsbeløb på ca. 17.500 kr. for almindelige husstande.

Projektforslaget giver samtidig Dragør Fjernvarme A/S forsyningspligt indenfor 5 år, dvs. inden juli 2029. Dragør Fjernvarme A/S vurderer på baggrund af den lave tilslutning fra især parcelhuse til fjernvarmeprojektet og PwC's vurdering af selskabsøkonomien, at projektforslaget ikke er muligt at gennemføre, og Dragør Fjernvarme anmoder om at blive frigjort fra forsyningspligten (bilag 1). Dermed forsvinder forudsætningerne for den samfundsøkonomiske vurdering.

Forsyningsområder kan ophæves, hvis det ikke længere er samfundsøkonomisk gavnligt at etablere fjernvarme (bilag 2). Konsekvensen vil være, at boligejere igen kan søge tilskud til varmepumpe.

Kommunalbestyrelsen kan i princippet pege på et andet forsyningselskab og give dem opgaven med at virkeliggøre projektforslaget. Administrationen vurderer ikke, at det vil ændre grundlæggende på økonomien og derfor heller ikke er realistisk.

Administrationen vurderer på den baggrund, at forudsætningerne har ændret sig, og at projektforslaget for fjernvarme ikke længere kan blive gennemført i den nuværende form. Administrationen anbefaler derfor, at Dragør Fjernvarme A/S fritages for forsyningspligten, og at forsyningsområderne ophæves.

Ønsker Kommunalbestyrelsen på et senere tidspunkt at udarbejde og godkende et projektforslag, der fx alene omfatter de store varmekunder blandt boligforeninger og kommunale institutioner, vil disse forsyningsområder blive registreret i Plandata.

Dragør Fjernvarme A/S

Bestyrelsen i Dragør Fjernvarme A/S indstiller, at Dragør Fjernvarme A/S afvikles og gælden indfries. Selskabet har udarbejdet et notat (bilag 4), der beskriver processen for en afvikling af selskabet (solvent likvidation). Selskabet oplyser, at der løber omkostninger på til drift af selskabet, indtil det er afviklet. Selskabet oplyser endvidere, at omkostninger til likvidation vil være ca. 250.000 kr.

Dragør Fjernvarme A/S ejes med ejerandelene 60/40 af hhv. Tårnby Forsyning og Dragør Kommune. Formålet med selskabet er fjernvarmevirksomhed og produktion af el – herunder solceller på kommunale bygninger. Begge typer virksomhed har krav om selskabsudskillelse, altså at opgaven skal varetages af et selskab med afgrænset ansvar og ikke af kommunen selv.

Derfor skal der etableres et nyt selskab, hvis Dragør Fjernvarme A/S bliver afviklet, og Dragør Kommune på et senere tidspunkt ønsker at etablere solceller på kommunale bygninger eller arbejde med et revideret projekt for fjernvarme.

Administrationen bemærker, at det kan overvejes at beholde selskabet med Dragør Kommune som eneejer, indtil det kan afklares, om selskabet skal løfte en opgave, enten i et revideret fjernvarmeprojekt eller til drift af solceller på kommunale bygninger. De forventede udgifter til likvidation vil i givet fald i stedet anvendes til ændring af ejerforhold og opgørelse af økonomi. Administrationen er i dialog med Advokatselskabet Horten for at belyse processen for afvikling eller overtagelse af selskabet yderligere, og såfremt Kommunalbestyrelsen ønsker at arbejde videre med at overtage selskabet, skal konsekvenserne, herunder de økonomiske, belyses nærmere.

Princip for udgiftsfordeling i Dragør Fjernvarme A/S

Administrationen har indhentet foreløbige opgørelser over afholdte udgifter i fjernvarmeprojektet.

Dragør Fjernvarme

	Kapitalindskud	0,20
	Opstart	1,00
	Kampagne	5,00
	Projektering	4,20
	Drift	1,40
		11,60
CTR	Projektering	4,70
Dragør Kommune	Varmeplanlægning	1,41
I alt		17,91

Dragør Kommune har stillet garantier for 11,5 mio. kr. for Dragør Fjernvarme A/S.

På den baggrund kan der arbejdes med en omkostningsdeling ud fra følgende principper:

1. Omkostninger til opstart og drift af selskabet deles efter ejerandele.
2. Omkostninger til kampagne og projektering i Dragør Kommune dækkes af Dragør Kommune.
3. Dragør Kommunes andel kan ikke være større, end det beløb, der er stillet garantier for.

Såfremt disse principper finder anvendelse, udløses ca. 10 mio. kr. af garantistillelsen til en solvent likvidering eller overtagelse af selskabet. Kommunalbestyrelsen har herudover besluttet at dække CTRs omkostninger, hvis projektet ikke kan gennemføres.

Love/Regler:

Varmeforsyningsloven.

Økonomi/Personaleforhold:

Administrationen bemærker, at der kan udløses ca. 10 mio. kr. af garantistillelsen til en solvent likvidering eller overtagelse af Dragør Fjernvarme. Beløbet er ikke endeligt opgjort. Hertil kommer 4,7 mio. kr. til omkostningsdækning for CTR.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Dragør Kommunes varmeplan.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.

Kommunalbestyrelsen den 28. august 2025.

Bilag

Anmodning om fritagelse for at gennemføre vedtaget projektforslag

Vejledende beskrivelse til ændring af varmforsyningsstatus_030225

Varmeplansområder gældende - Dragør Kommune

Notat for proces om afvikling af Dragør Fjernvarme.pdf

Punkt 14: Beslutning - Politisk mødekalender 2026

25/1563

Resumé:

Administrationen kommer med et forslag til den politiske mødekalender for 2026.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at mødekalenderen for 2026 godkendes.

Beslutning: Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsudvalget den 12-08-2025

Ad 1

Udvalget foreslår, at budgetmødet i juni rykkes til maj.

Anbefales over for ØU/KB.

Trine Søe (C) var ikke til stede.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Anbefales over for ØU/KB.

Sagsfremstilling:

Administrationen har udarbejdet et forslag til mødekalender 2026. Indholdet er beskrevet nedenfor.

Kommunalbestyrelsen

Der er indlagt 11 møder, som holdes torsdage kl. 19.00.

Hvis der er sager, som skal behandles for lukkede døre, så holdes det lukkede møde efter det åbne møde.

Temamøder

Der er indlagt 10 temamøder. Møderne holdes inden kommunalbestyrelsesmøderne og er som udgangspunkt fra kl. 17.00 – 18.00. Der er ikke planlagt temamøde ved 2. behandling af budgettet.

Introseminar

Der er introseminar for KB den 7. og 8. januar 2026.

Kattegatkurser

Der er kattegatkurser for både nye og tilbagevendende KB-medlemmer den 5.-7. februar 2026.

Miniseminar

Der er miniseminar den 24. marts 2026 og 13. august 2026, hvor budgettet præsenteres.

Budgetseminar

Der er budgetseminar den 11. juni og 1. september 2026.

Infomøde om budget

Der er indlagt et borgermøde om budget den 19. august 2026.

Økonomiudvalget

Der er indlagt 11 møder, som holdes torsdage kl. 17.00.

Der er dialogmøde med HMU om budgettet torsdag den 20. august 2026.

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsudvalget

Der er indlagt 11 møder, som afholdes tirsdage kl. 17.

Mødet i januar, februar og maj afholdes en mandag.

Klima-, By- og Erhvervsudvalget

Der er indlagt 11 møder, som holdes onsdage kl. 17.

Mødet i januar, februar og maj afholdes tirsdag.

Børne-, Fritids- og Kulturudvalget

Der er indlagt 11 møder, som holdes torsdage kl. 17.

Mødet i januar, februar og maj afholdes onsdag.

KØF

KL afholder Kommunaløkonomisk Forum den 15. – 16. januar 2026.

Børne- og Unge Topmøde

KL afholder Børne- og Ungetopmøde den 29. – 30. januar 2026.

Kommunalpolitisk Topmøde

KL afholder Kommunalpolitisk Topmøde den 12. – 13. marts 2026.

Teknik og Miljø '26

KL afholder Teknik og Miljø konference den 16. – 17. april 2026.

Social- og Sundhedspolitisk Forum

KL afholder Sundhedsforum den 7. – 8. maj 2026.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsudvalget den 12. august 2025.

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Børne-, Fritids- og Kulturudvalget den 14. august 2025.

Økonomiudvalget den 21. august 2025.

Kommunalbestyrelsen den 28. august 2025.

Bilag

Udkast mødekalender 2026 - bilag til politisk sag

Punkt 15: Orientering - Projekttilpasning af cykelbaner på Vestgrønningen

25/1746

Resumé:

Administrationen har fået foretaget videooptagelser af trafikafviklingen på Vestgrønningen ved Drogdensvej for afklaring af behovet for svingbaner i krydset til brug for valg af løsning ved afslutningen af cykelbanerne. Sagen omhandler projekttilpasning i den forbindelse.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at projekttilpasningen af cykelbaner ved Vestgrønningen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med projekteringen af cykelbanerne langs Vestgrønningen har administrationen fået foretaget en uges videooptagelser af trafikforholdene på Vestgrønningen ved Drogdensvej for en vurdering af behovet for svingbaner i krydset. Videooptagelserne er foretaget hen over en weekend i sommeren, hvor der kan forventes flest trafikanter i krydset som følge af arrangement i byen (Fortet Live).

Optagelserne viser, at der i størstedelen af tiden ikke er biler i venstresvingsbanen mod Drogdensvej og havnen. Der er dog situationer, hvor der holder 2-3-4-5 biler i kø, fx om lørdagen i perioder på dagen, hvor der blev afholdt Fortet Live. Køen bliver dog hurtigt afviklet. Svingbanen er god for trafikafviklingen, men trafikrådgiver vurderer, at det ikke vil skabe store problemer, hvis den ikke var der – eller hvis den var lidt kortere og smallere.

Ønsket er, at turister og andre trafikanter benytter Vestgrønningen og Drogdensvej til parkering på havnen og dermed gerne vil fremhæve adgangsvejen til havnen. Derfor anbefales det at bevare svingbanen men i en smallere og kortere udgave (skitse bilag 1). Skulle behovet siden ændres, kan den oprindelige plan med flytning af nogle vejbelysningsmaster og flytning af kantsten mv. iværksættes. Ved at bevare den nuværende kantstensflugt på ”sydøstsiden” af Vestgrønningen kan der spares mandetimer og udgifter til flytning af tre høje vejbelysningsmaster.

I forhold til erstatningsparkeringen er status i øvrigt følgende.

Der er etableret følgende nye parkeringspladser:

- Stationsvej ved Løkkevej
- EC Hammersvej ved Kongevejen
- Ved sekskanten på Vestgrønningens parkeringsvej

Følgende er i gang:

- Ved biblioteket på Vestgrønningen efter flytning af buslæskærm, brolægning pågår.
- På Stejleparkeringsen efter flytning af glascontainere udstår afstribning efter sommerferien

Følgende udestår:

- På Rønne Alle, fortovsudbygning og afstribning bliver udført efter sommerferieperioden.

Cykelbanerne på Vestgrønningen forventes etableret til september måned i år.

Love/Regler:

Færdselsloven, Vejloven og tilhørende vejregler.

Økonomi/Personaleforhold:

Der kan spares mandetimer i Vej- og Gartnerafdelingen ved at fastholde det nuværende kantstensforløb, ligesom der kan spares udgifter til flytning af vejbelysningsmaster.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025

Bilag

Svingbane i krydset Vestgrønningen Drogdensvej.pdf

Punkt 16: Orientering - Trafiksikkerhed i krydset Skovvej/Kalvebodvej

25/2211

Resumé:

Sagen omhandler de konkrete tiltag til at øge trafiksikkerheden i krydset Skovvej-Skydebanevej/Kalvebodvej.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 22. maj 2025 at iværksætte trafiksikkerhedstiltag i det uheldsbelastede kryds Skovvej-Skydebanevej/Kalvebodvej i form af beskæring af beplantning og indføre 40 km/t fartgrænse i krydset og med asfaltbump i alle fire vejgrene.

Administrationen og trafikrådgiver har gennemgået de politianmeldte trafikuheld i krydset. Der har været 7 registrerede uheld, og heraf har der været cyklister involveret i de 5 uheld. Uheldene er primært forårsaget af trafikanter kommende fra Kalvebodvej, som overser trafikanter kørende på Skovvej, når de kører ud i krydset. Stort set alle uheld er sket med lav fart ud i krydset. Det er altså ikke hastigheden, men oversigten, der er medvirkende årsag til de registrerede uheld.

Administrationen påtænker i konsekvens af dette at justere løsningen med følgende:

- Flytning og sanering af vejvisningsskiltene i krydset.
- Rydning af beplantning på Skydebanevej på begge sider af Skydebanevej efter dialog og aftale med private lodsejere i den udstrækning beplantning, som spærrer for udsynet, står på privat areal.
- Genopfriskning af afstribningen inklusive rumleriller på tværs som forvarsling af krydset på Kalvebodvej på begge sider af krydset.
- Etablering af asfaltbump alene i de to tilfarter til krydset på Kalvebodvej, da hastighed i sig selv ikke har været problemet i de registrerede uheld. Herved tilgodeses også Movias busdrift kørende på Skovvej-Skydebanevej. Skulle senere erfaringer tilsige et behov for fartdæmpning også på Skydebanevej-Skovvej, kan asfaltbump og fartnedsættelse overvejes som løsning på disse vejgrene til den tid.

Love/Regler:

Færdselsloven og vejloven med tilhørende vejregler og bekendtgørelser.

Økonomi/Personaleforhold:

Kommunalbestyrelsen har frigivet 191.000 kr. til afhjælpning af det uheldsbelastede kryds.

Ved etablering af asfaltbump på de to sekundære vejgrene på Kalvebodvej samt flytning og sanering af skiltningen i krydset foruden rydning af beplantning på begge sider af Skydebanevej er det forventningen, at arbejdet kan udføres inden for den afsatte ramme. Såfremt der herefter er overskydende midler, vil administrationen iværksætte en eller flere af afstribningsopgaverne, der er peget på i Trafiksikkerhedsplan 2024, fx afstribning af svinget Fælledvej/Skydebanevej (projektnr. 5).

Kommunikation/Høring:

Administrationen er i dialog med beboeren på hjørnet af Skydebanevej/Kalvebodvej om beplantning i forhold til skel og samarbejde om mulig nødvendig rydning.

Relation til politikker:

Trafiksikkerheden i krydset er en del af Dragør Kommunes Trafiksikkerhedsplan 2024.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025

Punkt 17: Orientering - Status på indsatser erhvervsstrategien

25/3572

Resumé:

Udvalget orienteres om status på igangsatte indsatser under erhvervsstrategien Kommune og erhvervsliv sammen.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Udvalget besluttede den 5. marts 2025, hvilke initiativer der umiddelbart skulle iværksættes i regi af den nye erhvervsstrategi ”Kommune og erhvervsliv sammen”. Nedenfor gives en status for de igangsatte indsatser.

Samarbejdsforum mellem kommune og erhvervsliv

Samarbejdsforum har afholdt to møder, henholdsvis den 24. april og 19. maj 2025. Lene Espersen er valgt som formand, og det er blevet besluttet at udvide samarbejdsforum med en repræsentant fra Gadelaugget. Endelig udpegning afventer tilbagemelding fra Gadelaugget.

Fokus for samarbejdsforum har været at rammesætte de to erhvervsnetværk, samt udpege tovholdere.

Netværk for gastronomi og lokale fødevarer

Første netværksmøde blev afholdt onsdag den 18. juni 2025, hvor ca. 30 deltog. Deltagerne fordelte sig blandt restauratører, gårdejere, gartnere og repræsentanter fra samarbejdsforum.

Dagsorden var lagt an på at arbejde hen imod en fælles høstfestival i den 4. og 5. oktober 2025. Der var mange idéer og stort engagement. Nogle idéer kan føres ud i livet i år, mens andre vil kræve yderligere planlægning og modning. Disse idéer kan være potentielle indsatser kommende år, da det er håbet, at det kan være en årligt tilbagevendende høstfestival.

Tidspunktet er valgt for at udvide turistsæsonen, hvilket både understøtter restauratørerne og ligger i tråd med turiststrategiens målsætninger.

Det er administrationens vurdering, at den store opbakning blandt andet skyldes det opsøgende forarbejde, der er lavet af erhvervs- og turismekonsulenten og Jesper Zeihlund, der er indgået samarbejde med for at understøtte første møde. Jesper Zeihlund er ekspert i lokale fødevarer og har stor erfaring med at understøtte lokale fødevarerindsatser.

For at sikre mulighed for sparring og understøtte processen frem mod høstfestivalen har administrationen indgået aftale om yderligere bistand. Aftalen finansieres af den pulje til styrket indsats til gennemførelse af vedtagne strategier og politikker fra budgetaftalen for 2025-2028.

Netværk for klima og grøn omstilling

Første møde i netværk for klima og grøn omstilling er planlagt til den 25. august 2025.

Fokus for netværket vil være et mere traditionelt erhvervsnetværk og henvender sig til virksomheder, der arbejder – eller gerne vil i gang – med bæredygtige løsninger og grøn omstilling. Emner for netværket vil løbende udvikle sig alt efter, hvad de deltagende virksomheder efterspørger.

Øvrige indsatser

Ud over samarbejdsforum og erhvervsnetværk har vi i foråret 2025 yderligere arbejdet med følgende to indsatser:

1. **Erhvervsnyt Dragør** – Der er udgivet to udgaver af det nyetablerede nyhedsbrev til og for erhvervslivet. Målet er at informere om relevante arrangementer, beslutninger og muligheder for erhvervslivet generelt. Antallet af abonnenter skal løbende udvides. 2. nyhedsbrev havde over 125 visninger.
2. **Ubemandet madbod på havnen** – Administrationen har annonceret omkring muligheden for at opsætte en ubemandet madbod på havnen. Medio juni er der en interesseret henvendelse. Henvendelsen er i færd med at blive behandlet i Center for plan, teknik og erhverv for at sikre, at de nødvendige tilladelser kan indhentes.

Videre proces

Administrationen arbejder videre med de besluttede indsatser og planlægger en temadrøftelse i udvalget i efteråret 2025 omkring eventuel prioritering af de indsatser fra idékataloget, der blev vurderet til eventuelt at kunne udvikles og modnes over tid gennem et løbende samarbejde mellem kommunen og erhvervslivets aktører.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Finansieringen af indsatserne under erhvervsstrategien sker via puljen afsat i budgetaftalen for 2025-2028 omkring styrket indsats til gennemførelse af vedtagne strategier og politikker. Samt midler afsat til implementering til erhvervsstrategien fra budgetaftalen for 2024-2027.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Erhvervsstrategi kommune og erhvervsliv sammen.

Beslutningsproces:

Klima-, Erhvervs- og Byudvalget den 13. august 2025.

Punkt 18: Orientering - Nævnsafgørelser

24/5623

Resumé:

Planklagenævnet har afvist at behandle en klage over Dragør kommunes afslag på dispensation til fire boligenheder på Gåsevænget.

Indstilling:

Administrationen indstiller at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Dragør Kommune gav den 18. januar 2024 afslag på lovliggørende dispensation fra lokalplan nr. 30, området i Sydstrandens Vængekvarter til fire boligenheder på ejendommen Gåsevænget 22. Kommunen gav også et påbud om lovliggørelse.

Afslaget blev påklaget til Planklagenævnet og ejendommen blev efterfølgende solgt og forholdene på ejendommen er blevet lovliggjort fysisk.

Da det forhold, som kommunen har givet afslag på lovliggørende dispensation til og påbud om lovliggørelse af, er ophørt, finder Planklagenævnet, at det ikke er aktuelt at tage stilling til klagen, og nævnet afviser derfor at behandle klagen.

Love/Regler:

Planloven

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By og Erhvervsudvalget 13. august 2015.

Punkt 19: Orientering - Status på plan- og byggesagsområdet

18/3559

Resumé:

Klima- By- og Erhvervsudvalget har den 9. august 2023 besluttet, at administrationen hvert kvartal skal fremlægge status på antal plan- og byggesager. Denne status omfatter perioden fra april til og med juni 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at sagen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Status for sagsbehandlingen

Overordnet er sagsbehandlingstiden stigende men overholder KLS servicemål i forhold til den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for byggesager.

Tabel 1 viser antal aktive enkeltsager inden for plan- og byggesagsområdet i perioden fra 13. november 2024 til 20. juni 2025 og viser en stigning fra 146 sager i marts 2025 til 160 sager 20. juni 2025. Der var i maj 2024 til sammenligning i alt 154 sager.

Der er i perioden fra 10. marts indtil den 20. juni 2025 indgået nye 132 sager og afsluttet 118 sager.

Der er en stigning på antallet af bevaringssager, byggesager og lovliggørelsessager, hvilket var forventet i det forvaltningen i 2025 sideløbende med sagsbehandlingen har syv aktive lokalplaner under udarbejdelse, revision af kommuneplan og implementeringen af forbedringstiltag på plan og byggesagsområdet. Af større projekter som berører planområdet er der pt. opgaver i forbindelse med aftale om Grøn trepart. Der har derudover været vakante stillinger i både plan og byg i perioden maj- august. Lokalplaner og byggetilladelser prioriteres fortsat, dog kan der forventes længere svartid på forespørgsler og længere sagsbehandlingstid på lovliggørelsessager.

Der er fortsat fokus på, ikke at oparbejde sagspukler samt at skabe flow og strukturerede arbejdsprocesser. Der er på byggesagsområdet indgået aftale om merarbejde og gjort brug af konsulent. På planområdet er der ansat en ny planmedarbejder med en opstart i juni i stedet for august.

Opgørelse af sagsantal	20. august 2024	13. november 2024	10. marts 2025	20. juni 2025
Dispensationer jf. planloven	27	21	20	27 i alt 5 afventer ansøger 22 afventer kommunen
Bevaring (dispensationer jf. planloven)	28	25	27	26 i alt 7 afventer ansøger 19 afventer kommunen
Helhedsplaner – almene boliger (dispensationer plan/byg)	2	2	2	2 i alt 0 afventer ansøger 2 afventer kommunen

Udstykninger	2	5	6	2 i alt 1 afventer ansøger 1 afventer kommunen
Landzonesager	19	19	19	17 i alt 4 afventer ansøger 13 afventer kommunen
Byggesager	28	32	49	55 i alt 13 afventer ansøger 40 afventer kommunen
Lovliggørelsessager	17	22	22	31 i alt 9 afventer ansøger 19 afventer kommunen
I alt	123	126	146	160 i alt

Tabel 1.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsvalget den 13. august 2025.

Punkt 20: Orientering - Status på anlæg august 2025

25/920

Resumé:

I denne sag præsenteres status på Dragør kommunes investeringsplan og foreløbig tidsplan for gennemførelse af anlægsprojekter i 2025. I sagen præsenteres også en oversigt over de væsentligste projekter, som ikke forventes at blive udført i 2025. Stillingtagen til overførelse sker en gang om året i separat sag, som normalt behandles på udvalgs møder i april.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har i budget 2025 afsat ca. 38 mio. kr. i investeringsplanen til anlægsprojekter. Derudover har Kommunalbestyrelsen besluttet at overføre ca. 9.6 mio. kr. fra 2024 til 2025 fra igangsatte projekter eller udviklingsprojekter. Dermed er det samlede anlægsbudget i 2025 på ca. 47.6 mio. kr.

Målet for overførelser er, at der højst overføres 10% af den samlede anlægsbevilling fra år til år. Administrationen kan allerede nu se, at dette mål ikke kan overholdes, da et af projekterne ikke kan gennemføres i 2025 og at et af projekterne er blevet stoppet. Det drejer sig om følgende projekter:

- Konvertering til fjernvarme i kommunale bygninger
- Bedre indeklima på Dragør Skole

Årsagen til at projekterne ikke kan blive gennemført i år er:

- Kommunalbestyrelsen besluttede i juni 2025 at stoppe fjernvarmeprojektet. Dette medfører, at anlægsmidler afsat til anlægsprojektet "Konvertering til fjernvarme i kommunale bygninger" ikke bliver brugt.
- I projektet Bedre indeklima på Dragør skole, er anlægsbevillingen afsat over to år. Det er et stort projekt, som involverer 8 klasselokaler samtidig. Arbejderne med ombygning af lokalerne bør ligge hen over en sommerferie for at mindske generne for skolen så meget som muligt.

I vedlagte bilag 1 ses investeringsoversigten for 2025 og aktuel status på fremdrift samt igangsatte projekter. I bilag 2 ses anlægsplanen for realisering af anlægsbudgettet. På oversigten ses forventet tidsplan på de enkelte projekter pr. dags dato. Anlægsplanen er tentativ.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Bilag

Anlægsplan august_2025

Investeringsplan august_2025

Punkt 21: Orientering - Status for Grøn Trepert

24/5937

Resumé:

Sagen orienterer om Dragør Kommunes deltagelse i Grøn Trepert og arbejdet med omlægningsplaner i regi af to lokale treparter. Fokus er særligt på sammenhængende natur, vand og skovrejsning. Input baseres på kommunens udpegninger i kommuneplanen og administrationens faglige vurderinger. Lodsejerdialog indledes i august ved et stormøde, og omlægningsplanerne forventes fremlagt til godkendelse af Kommunalbestyrelsen i december 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Orientering givet.

Sagsfremstilling:

I juni 2024 indgik regeringen, KL, Danmarks Naturfredningsforening og Landbrug & Fødevarer m.fl. aftalen om Grøn Trepert. Aftalen skal sikre udtagning af lavbundslande, skovrejsning, etablering af vådområder og andre virkemidler til gavn for klima, biodiversitet og drikkevandsbeskyttelse.

Der er nedsat 23 lokale treparter til at udarbejde omlægningsplaner. Dragør Kommune er repræsenteret i to af disse:

- Øresund ved Helle Barth (V)
- Køge Bugt ved Nicolaj Bertel Riber (A)

I Dragør er fokus særligt på etablering af sammenhængende natur og konkrete muligheder for skovrejsning. Input til omlægningsplanerne bygger dels på eksisterende udpegninger i kommuneplanen, dels på en faglig vurdering af potentielle projekter i naturnære områder. Samarbejde sker bl.a. med Naturstyrelsen, Tårnby Kommune, Danmarks Naturfredningsforening og lodsejerne.

Omlægningsplanerne for de lokale treparter skal principgodkendes i Kommunalbestyrelsen i 4. kvartal 2025.

Der afholdes et møde den 19. august 2025 for lodsejere med arealer over 2 ha og/eller arealer omfattet af udpegninger i omlægningsplanen.

Tidsplan for 2025:

- **1. juli** Foreløbige skitseprojekter er indtegnet i MARS (IT-system) i samtlige lokale treparter
- **3. juli** Side om Grøn Trepert offentliggjort på kommunens hjemmeside
- **19. august** Lodsejermøde
- **September** Godkendelse af skitseprojekter (møder i trepartsgrupperne)
- **Oktober** Verificering af omlægningsplanerne i Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
- **December** Principvedtagelse i kommunalbestyrelserne i alle deltagende kommuner

Love/Regler:

Ingen lovgivningsmæssige krav på nuværende tidspunkt. Aftalen er baseret på frivilligt samarbejde og lokale tiltag.

Økonomi/Personaleforhold:

Regeringen har afsat midler til udtagningsindsatsen. Eventuelle konkrete projekter kan på sigt medføre behov for medfinansiering eller personalemæssige ressourcer. Dette vurderes senere.

Kommunikation/Høring:

Hjemmeside oprettet den 3. juli 2025. Lodsejermøde afholdes den 19. august 2025. Dialog med interessenter sker løbende som del af arbejdet i de lokale treparter.

Relation til politikker:

Arbejdet understøtter kommunens målsætninger om skovrejsning og naturforbindelser i Kommuneplan 2022.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025

Punkt 22: Medlemsforslag fra ACV - Forårsrengøring af offentlige områder

25/4122

Indstilling:

Sagen fremsendes uden indstilling, som et medlemsforslag stillet i medfør af initiativretten.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Godkendt med præcisering af, at der også er fokus på offentlige byområder i Dragør Midt, Sydstranden, St. Magleby, Søvang, Sydvestpynten og Dragør Nordstrand.

Sagsfremstilling:

Kenneth Gøtterup (C) har i mail af 7. juli 2025 anmodet om at få følgende på dagsordenen:

”ACV foreslår, at Dragør Kommune i februar/marts måned gennemgår de mest benyttede offentlige byområder og vurderer om der skal iværksættes særlige tiltag der sikrer, at disse byområder fremtræder præsentable og indbydende.

Motivation:

I det daglige kan man ofte overse, når noget begynder at forfalde. I år har flere butiksejere på Kongevejen påpeget steder, hvor Dragør Kommune kan forskønne byen. Det har fx være lygtepæle hvor malingen var ved at forsvinde. Skilte der var misligholdt, cykelstativer der ikke virker mv. Vi ønsker at særligt Kongevejen som bymidte men også andre offentlige byområder der benyttes meget fremtræder pænt vedligeholdt. Derfor er vores ønske, at vi indfører et vintertjek, så eventuelle fejl og mangler kan laves inden forårs og sommersæsonen sætter ind.”

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Punkt 23: Medlemsforslag fra ACV - Udvikling af Dragør Havn

25/4121

Indstilling:

Sagen fremsendes uden indstilling, som et medlemsforslag stillet i medfør af initiativretten.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13-08-2025

Ad 1

Godkendt.

Ændringsforslag fra T til ad 2:

Liste T foreslår, at forvaltningen ud over input fra havnens brugerråd inddrager sagen fra By-, erhvervs- og planudvalgets beslutning fra maj og november 2021, hvor forvaltningen skitserede 3 faser for havneudviklingen, der kunne kobles med kystbeskyttelsesplanen.

For stemte: 2 (L + T)

Imod stemte: 5 (A+C+V)

Undlod at stemme:

Faldet.

Protokoltilføjelse T

For fire år siden udarbejdede forvaltningen en procesplan for, hvordan der kunne skabes synergi mellem en havneudvikling og kystbeskyttelse. I dag kunne vi være nået langt videre med projektet, hvis ikke ACV havde sat projektet i stå. Liste T mener, det skal indgå i det videre arbejde.

Ad 2

Godkendt.

Sagsfremstilling:

Kenneth Götterup (C) har i mail af 7. juli 2025, anmodet om at få følgende på dagsordenen:

” ACV stiller forslag om, at forvaltningen snarest muligt fremlægger følgende for udvalget til videre politiske beslutninger;

1. Status på havnens reovering samt forventet anlægssum, hvis alle reparationsopgaver for havnen skal udføres nu.
2. Et forslag til mulige udviklingsmuligheder for Dragør havn i forbindelse med endelig beslutning om kystsikring, herunder også en procesplan for, hvordan Dragør Kommune kan arbejde med en udviklingsplan af havnen, samt eventuelle forventet anlægsomkostninger.

Motivation:

Der er et vedligeholdelsesmæssigt efterslæb af Dragør havn. Samtidig er det besluttet, at tidligere udviklingsplan for Dragør havn blev pauseret indtil vi kender resultatet af kystsikringen. Imellemtiden har ACV valgt at sikre en økonomi hvor den gennemsnitlige kassebeholdning og likviditet er styrket. Derfor ønsker vi nu, hvor vi har besluttet den videre proces for kystsikring, at få igangsat en beslutningsproces om de kommende års udvikling af Dragør havn. Udviklingen ønsker vi skal ske i et tæt samspil og inddragelse af havnens brugere.”

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 13. august 2025.

Punkt 24: Eventuelt

KBEU 13.08.25

Problematik med mink på havnen og vedligeholdelse af broerne i jollehavnen blev drøftet. Administrationen orienterede om tilsyn med udeservering på offentlige arealer og vejarealer. Planlægning af vejsyn og kommende foretræder blev drøftet.

Punkt 25: Underskriftsark