

# REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 02-10-2014

**Mødedato** Torsdag d. 02. oktober 2014 kl. 16:00

**Mødested** Mødesalen

# Indholdsfortegnelse

Ny svømmehal som OPP-projekt.....	3
-----------------------------------	---

## **Punkt 1: Ny svømmehal som OPP-projekt**

14/2829

# Ny svømmehal som OPP-projekt

## SAGSFREMSTILLING:

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 19. juni 2014 at der udarbejdes udbudsmaterialet for OPP-projektet omhandlende en ny svømmehal på min. 1150 m<sup>2</sup> m.v.

Udbudsmaterialet er nu udarbejdet og klar til præsentation på temamøde i kommunalbestyrelsen, hvor rådgiverne på projektet (Bascon, PwC og Bech Bruun) blandt andet vil komme ind på:

- De særlige vilkår i et kommercielt OPP-projekt
- Strategien – svømmehal og mulighed for opførelse af yderligere bygninger
- Udbudsmaterialets opbygning og udbudsprocessen
- Gennemgang af de enkelte dele i udbudsmaterialet - funktionskrav, styring af leverancen m.v.
- Økonomien – betalingsmekanismer, deponering, anlægsbidrag og løbende driftsudgifter
- Aftalegrundlaget - herunder hæveopgøret og kommunens risiko generelt

Det er intentionen, at de planlagte fremlæggelser er af en sådan varighed, at der bliver god tid for kommunalbestyrelsen til at stille spørgsmål til det fremlagte materiale.

Foruden rådgiverne på projektet vil også den kommunale projektgruppe være til stede på temamødet.

Der henvises til kommunens hjemmeside for at se kommuneplan (hhv. rammeplan og hovedstruktur) og lokalplan 45 i underbilagene 3 og 4 til bilag 1: De funktionsbaserede krav.

<http://www.dragoer.dk/lib/file.aspx?fileID=5833&target=blank>

<http://www.dragoer.dk/lib/file.aspx?fileID=5834&target=blank>

<http://www.dragoer.dk/lib/file.aspx?fileID=302&target=blank>

## **BESLUTNINGSPROCES:**

---

Temamøde i kommunalbestyrelsen den 2. oktober 2014

## **BESLUTNING: KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 02-10-2014**

---

Fremlæggelse af rådgivere fra Bech-Bruun, Bascon og PwC blev drøftet.