

REFERAT Klima-, By- og Erhvervsudvalget-Historisk d. 07-05-2024

Mødedato Tirsdag d. 07. maj 2024 kl. 17:00

Mødested Havnestuen

Mødedeltagere Helle Barth (V), Martin Wood Pedersen (C), Annette Nyvang
(T), Flemming Blønd (L), Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)
(Fravær), Mia Tang (C), Ole Hansen (A)

Indholdsfortegnelse

Beslutning - Det forpligtende samarbejde for natur og miljø - Bestilling 2025.....	3
Beslutning - Forslag til bestemmelser om støj på Dragør Havn.....	5
Beslutning - Forslag til Lokalplan 80 for byomdannelse på Søndre Tangvej samt Kommuneplantillæ	7
Beslutning - Fremtidig organisering af I/S Amager Ressourcecenter ARC.....	11
Beslutning - Forslag til Planstrategi 2024.....	14
Beslutning - Godkendelse af revideret regulativ for husholdningsaffald.....	16
Beslutning - Indsatsrapport for PFAS i og omkring Købehavns Lufthavn.....	18
Beslutning - Kystbeskyttelse - Ansøgning fra Dragør Nordstrands Digelag om udbedring af skader.	20
Beslutning - Plejeplan for Kystområdet Sydamer 2024-2028.....	23
Beslutning - Udsætning af dåvildt på det sydlige Amager.....	25
Beslutning - Frigivelse af midler til fodgængerkrydsning på Ndr Dragørvej.....	27
Beslutning - Vision for erhvervsstrategi.....	30
Beslutning - Supplerende renovering af signalanlæg.....	33
Orientering - Belægning på grusarealet ved lystbådehavnen.....	35
Orientering - Status for fjernvarmeprojekt.....	37
Orientering - Plan for eksekvering af politisk initierede indsatser - KBEU.....	39
Medlemsforslag fra T - Potentielt arbejde med "Vilde tips til vilde kommuner".....	41
Eventuelt.....	42

Punkt 1: Beslutning - Det forpligtende samarbejde for natur og miljø - Bestilling 2025

24/2099

Resumé:

I det forpligtende samarbejde med Tårnby Kommune, betaler Dragør Kommune årligt for myndighedsopgaven på miljø- og naturområdet. Der skal derfor senest med budgettet for 2025 tages stilling til, om der skal ændres på bestillingen for 2025.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der ikke foretages ændringer på bestillingen på miljø og naturområdet, delaftale 3.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

I det forpligtende samarbejde med Tårnby Kommune bestiller og betaler Dragør Kommune årligt for myndighedsopgaven på miljø- og naturområdet. Driftsopgaver varetager Dragør Kommune. Aftalen omfatter bl.a. følgende opgaver på miljøområdet:

- ? Affalds-, vand- og spildevandsplanlægning.
- ? Tilsyn og godkendelse af virksomheder, vandkvalitet, spildevand, badevand, jordflytning, forurening.
- ? Bekæmpelse af forurening, myndighedsmæssig bistand mv.
- ? VVM.
- ? Rotter, klage- og ulempesager.

På naturområdet omfatter aftalen bl.a.:

- ? Forvaltning af fredede- og naturbeskyttede områder.
- ? Udarbejdelse og forvaltning af plejeplaner.
- ? Naturgenopretning og naturprojekter.
- ? Tilsyn.
- ? Information og vejledning

Tårnby Kommune udarbejder årligt en beretning over indsatsen på miljø- og naturområdet. Årsberetningen fra 2023 blev behandlet på Klima- By- og Erhvervsudvalgets møde i marts 2024.

Tårnby Kommune har foretaget lovpligtig indberetning om tilsyn til Miljøstyrelsen, og det fremgår, at Dragør Kommune overholder de lovpligtige krav for tilsyn.

Større ændringer i serviceniveauet skal afklares senest i maj måned for det kommende år. Herefter vil Tårnby Kommune udarbejde en økonomisk beregning af ændringen, som kan indgå i budgetlægningen for 2025.

Det kan videre oplyses, at der sker en jævnlig prioritering af opgaverne inden for det aftalte budget, således at Dragør Kommune til stadighed kan leve op til de krav, der er til den kommunale myndighedsbehandling på miljø- og naturområdet.

Administrationen foreslår, at der ikke ændres i den nuværende bestilling og budget, da der ikke er budget til at udvide samarbejdet, og ressourcen svarer til, at vi alene kan honorere de lovpligtige opgaver.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Budgettet for delaftale 3 er på i alt ca. 1.76 mio. kr. 2024.

Beløbet svarer til ca. 2,5 årsværk og ressourcen har været uændret gennem tiden.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Delaftalen tager udgangspunkt i den gældende kommuneplan i form af miljøpolitik samt mål og retningslinjer for naturbeskyttelse.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2024.

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 2: Beslutning - Forslag til bestemmelser om støj på Dragør Havn

22/8791

Resumé:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget har på mødet i marts besluttet at sende forslag til bestemmelser om støj på Dragør Havn i høring.

Der er modtaget 2 høringssvar og der skal tages stilling til om forslag til bestemmelser om støj skal tilpasses inden det sendes videre til godkendelse hos politiet jævnfør ordensbekendtgørelsen.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at forslag til bestemmelser for støjende aktiviteter på havnen tilpasses efter bemærkninger fra erhvervsforeningen på Dragør havn og at forslaget sendes til godkendelse hos politiet jævnfør ordensbekendtgørelsen.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Administrationens indstilling præciseres med hensyn til tidspunktet, så det gælder tidsrummet fra 22:00 til 08:00.

For stemte: 6 (A+C+T+V)

Imod stemte: 1 (L)

Undlod at stemme:

Forslaget med præcisering godkendt.

Protokoltilføjelse fra L: Sydamergerlisten finder det ikke hensigtsmæssigt, at der udarbejdes et særligt støjreglement for Dragør Havn, dels fordi det i praksis ikke - eller kun meget vanskeligt - vil kunne håndhæves og dels fordi evt. støjproblemer i givet fald vil kunne håndhæves i henhold til Justitsministeriets ordensreglement.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget har på mødet i marts besluttet at sende forslag til bestemmelser om støj på Dragør havn i høring blandt havnens foreninger og brugerrådet for Dragør Havn.

Forvaltningen har modtaget 2 høringssvar fra henholdsvis Dragør Sejlklub og erhvervsforeningen. Høringssvar er gengivet i vedlagte bilag 1.

Dragør Sejlklub finder generelt, at der ikke bør være forbudsskilte på havnen men finder, at der skal være nødvendigt at begrænse støjende adfærd. Sejlklubben foreslår, at bestemmelser om støj bliver en del af den kommende revision af ordensbestemmelserne på havnen og foreslår at forslag til ordensbestemmelser følger paradigmet fra Trafikstyrelsen.

Dragør Erhvervsforening finder, at cafeerne og erhvervene på Dragør Havn bør fritages fra bestemmelserne, da de har aktiviteter i tidsrummet efter 22:00 og før 07:00 som kan blive påvirket væsentligt af bestemmelsen.

Bestemmelsen

Det oprindelige forslag til lokal bestemmelse:

I sejsæsonen fra 1. maj til 1. september må der ikke være støjende adfærd og musik udendørs på havnens arealer eller på græsplænen mellem Lystbådehavnen og Gl. Havn i tidsrummet 22:00 til 7:00.

Dragør Kommune kan dispensere fra denne bestemmelse i tilladelser til arrangementer som afholdes på havnen og plænen mellem lystbådehavnen og Gl. Havn.

Vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at bestemmelsen kan have konsekvenser for erhvervsaktiviteter som udføres før kl 7:00 og for de cafeer mv som holder åbent efter kl 22:00.

Hvis det skal undgås kan bestemmelsen skærpes og præciseres:

I sejsæsonen fra 1. maj til 1. september må der ikke være musik, råbende og larmende opførsel udendørs på havnens arealer eller på græsplænen mellem Lystbådehavnen og Gl. Havn i tidsrummet 22:00 til 7:00.

Dragør Kommune kan dispensere fra denne bestemmelse i tilladelser til arrangementer som afholdes på havnen og plænen mellem lystbådehavnen og Gl. Havn eller hos cafeerne.

Med denne præcisering sikres at erhvervene kan arbejde tidligere end 07:00 og at cafeerne mv kan spille musik indendørs og have udendørs servering uden at komme i konflikt med bestemmelsen.

Brugerrådet har besluttet at de generelle ordensregler for Dragør Havn skal revideres. Bestemmelsen om støj kan i givet fald medtages i revisionen og fremover indgå i ordensreglementet for Dragør Havn.

Love/Regler:

Bestemmelsen skal godkendes af Politiet i henhold til ordensreglementet. Herefter skal der opsættes skilte således at brugerne af havnen er orienteret om bestemmelsen. Forvaltningen vil i forbindelse med ansøgningen til Politiet medsende en plan over skilte.

Økonomi/Personaleforhold:

Der vil komme udgifter til skilte som skal opsættes på havnen. Udgiften er tidligere vurderet til at være begrænset og vil kunne rummes inden for havnens driftsbudget.

Kommunikation/Høring:

Forslag til bestemmelse har været i høring blandt havnens brugere og der er modtaget 2 høringssvar. Forvaltningen foreslår at forslag til bestemmelser tilpasses ønsket fra Dragør Erhverv.

Relation til politikker:

Bestemmelsen skal godkendes af politiet jf. ordensbekendtgørelsen.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Bilag

Høringsbrev fra Dragør Erhvervsforening

Høringsbrev fra Dragør Sejlklub

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 3: Beslutning - Forslag til Lokalplan 80 for byomdannelse på Søndre Tangvej samt Kommuneplantillæg 2

23/2477

Resumé:

Kommunalbestyrelsen skal beslutte om forslag til Lokalplan 80 med tilhørende kommuneplantillæg godkendes med henblik på udsendelse i offentlig høring. Herudover skal udkast til udbygningsaftaler godkendes.

Kommuneplantillæg og lokalplan muliggør omdannelse af erhvervsområdet på Søndre Tangvej til et byomdannelsesområde. Lokalplanforslaget giver mulighed for at opføre etageboliger i op til tre etager i dele af området samtidig med at eksisterende erhverv kan fortsætte nuværende aktiviteter. For at sikre tilstrækkelig parkeringsplads, giver lokalplanforslaget mulighed for nye offentlige parkeringspladser på Vierdiget. Parkeringspladserne på Vierdiget vil blive finansieret af bygherre via frivillige udbygningsaftaler, og kommunen får ansvar for at anlægge pladserne.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** forslag til Lokalplan 80 og Kommuneplantillæg 2 til Dragør Kommuneplan 2022 godkendes og sendes i offentlige høring i otte uger.
2. **at** udkast til udbygningsaftaler med grundejere godkendes.
3. **at** der ikke udarbejdes miljøvurdering af lokalplanforslag samt kommuneplantillæg på baggrund af miljøscreeningsafgørelsen.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Ad 1+2

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte: 1 (T)

Undlod at stemme:

Anbefales overfor ØU/KB.

Protokoltilføjelse fra T: Liste T ønsker ikke at vedtage lokalplan 80, kommuneplantillæg 2 og forslag til udbygningsaftale, idet vi ønsker at fastholde en byggeprocent på 60, som beskrevet i gældende kommuneplan.

Ad 3

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Baggrund

Klima-, By- og Erhvervsudvalget besluttede den 12. april 2023 at igangsætte lokalplanlægning for omdannelse af erhvervsområdet på Søndre Tangvej på baggrund af en startredegyrelse.

I beslutningen indgik, at planen skulle være en rammelokalplan, som indeholdt byggeretsgivende bestemmelser for de grundejere, som havde ansøgt om mulighed for etageboligbebyggelse. Det blev besluttet, at der skulle gives mulighed for en bebyggelsesprocent på op til 80%, såfremt der kunne sikres tilstrækkelig parkering med 1,5 parkeringsplads per bolig. Der blev også besluttet, at der ikke skulle arbejdes videre med et krav om almene boliger i kommende lokalplanlægning for boligudvikling på Søndre Tangvej.

Efter den politiske beslutning indsendte flere grundejere en ansøgning om mulighed for etageboligbebyggelse og det vedlagte forslag til lokalplan muliggør derfor nye etageboliger på seks ud af otte matrikler (i alt op til ca. 60-65 lejligheder).

Idet løsningsmodellen ikke indgik i startredegerørelsen, blev Klima- By og Erhvervsudvalget i august 2023 orienteret om, at indretning af Vierdiget med flere offentlige parkeringspladser og en juridisk udbygningsaftale kunne blive afgørende for flere af projekterne i lokalplanen.

Omdannelse fra erhverv til etageboliger

I lokalplanområdet vil samtlige ejendomme ikke blive omdannet til boliger samtidig, idet en lokalplan kun giver fremtidige muligheder, og ikke handlepligt. Det er usikkert, om alle seks grundejere, der har ansøgt, ønsker at udnytte lokalplanen ved at ansøge om byggetilladelse umiddelbart efter lokalplanen er offentliggjort. Derudover er der to grundejere som ønsker at vente med at ansøge om mulighed for etageboligbebyggelse.

For de to grundejere, der ønsker at fortsætte erhvervsaktiviteterne, vi der skulle udarbejdes en ny lokalplan, såfremt de ønsker at omdanne til boliger. Grundejerne er oplyst om dette. Området skal i omdannelsesperioden derfor kunne rumme både eksisterende erhverv og ny etageboligbebyggelse.

Forslag til Lokalplan 80

Forslag til Lokalplan 80 danner grundlag for at udvikle erhvervsområdet på Søndre Tangvej til et byomdannelsesområde med boliger i et varieret og sammenhængende arkitektonisk udtryk, og som et åbent område med tværgående stipassager, som bidrager til en tilgængelighed og tryk gennem hele området.

Et sammenhængende og attraktivt boligområde sikres bl.a. gennem krav til beplantning, stier, udformning af vejrum, bebyggelsens placering, samt enkle krav til bebyggelsens materialer og udtryk. Der er i dialog med grundejerne udarbejdet et katalog til materialer og farver i lokalplanen, som skal sikre det sammenhængende men samtidig varierede udtryk.

Bebyggelsesprocent, parkeringsnorm og udbygningsaftaler

Beslutningen om at muliggøre boliger med en bebyggelsesprocent på op til 80%, hænger sammen med at der skal sikres tilstrækkelig parkeringspladser. I den indledende startredegerørelse blev det umiddelbart vurderet, at der var behov for en parkeringsnorm på 1,5 p-plads per boligenhed. Efter en trafikfaglig vurdering af kommunens rådgiver Viatrafik, herunder fysisk optælling, er parkeringsnormen ændret fra 1,5 til 1,25, idet Viatrafik fandt at der var overkapacitet i området. Det er dog stadig ikke muligt at få plads til alle parkeringspladser på Søndre Tangvej og flere grundejere har derfor tilbudt at betale for offentlige parkeringspladser på Vierdiget. Godkendelse af udbygningsaftalerne hænger derfor tæt sammen med grundejernes mulighed for at få en bebyggelsesprocent på 80% til de ansøgte projekter. Der vil med de ekstra pladser på Vierdiget blive etableret flere parkeringspladser end normen tilskriver.

På fire grundejers anmodning er udarbejdet frivillige udbygningsaftaler i henhold til planlovens § 21 b. Aftalerne omhandler nyt offentligt parkeringsanlæg, og omfatter cirka 15 ekstra p-pladser på Vierdiget. Til formålet er der udarbejdet et notat og en skitse af Viatrafik, som viser at der er rummelighed til at etablere de nye p-pladser. Parkeringspladserne etableres dels på kommunens areal, og dels på lodsejernes grunde. Udkast til de fire udbygningsaftaler er vedlagt som bilag 4.

Administrationen har anbefalet en bebyggelsesprocent på op til 80% under forudsætning af ovenstående. Det er derudover vurderet at netop dette område kan bære en større tæthed, idet området ligger mellem andre boligområder med bygninger i to til tre etager.

Støjkrav i lokalplanområdet

Planloven har bestemmelser om byomdannelse der tillader lempede støjkrav for eksisterende erhverv i en overgangsperiode. Dette muliggør planlægning for boliger tæt på eksisterende erhverv i området. Formålet med reglerne er at give virksomhederne en reel mulighed for at fortsætte med deres nuværende beliggenhed, forudsat de inden for en begrænset årrække kan reducere støjen tilstrækkeligt.

Grundejerne til de virksomheder som forventes at kunne give anledning til støj i lokalplanområdet har accepteret at overholde Miljøstyrelsens fastlagte grænseværdier. I en overgangsperiode på højst otte år er ejerne enige i, at fortsat virksomhedsstøj ikke må overskride grænseværdierne med en lempelse af de vejledende grænseværdier på 5 dB(A) i dagtimerne på hverdage. Efter de otte år er grundejerne indforstået med, at eventuelt tilbageværende erhverv skal overholde de normale grænseværdier. Derudover er ejerne enige om, at de fastlagte grænseværdier for nat- og weekend skal overholdes uden lempelser.

Kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med gældende kommuneplan på enkelte områder og administrationen anbefaler derfor følgende nødvendige ændringer gennem et kommuneplantillæg:

1. For at aktivere byomdannelsesreglerne skal kommuneplanen tydeligt fastslå, at eksisterende erhverv ikke fortrænges. Derfor kræves en ændring fra boligområde til byomdannelsesområde for at afspejle, at området på Søndre Tangvej er et byomdannelsesområde, med plads til både boliger og eksisterende erhverv. Dette er bl.a. nødvendigt for at kunne anvende de lempede støjregler i en overgangsperiode på otte år.
2. I gældende kommuneplan udlægges området til boligområde med en maksimal bebyggelsesprocent på 60. Idet grundejerne, som har ansøgt om lokalplan, samtidigt har ønsket at bidrage til at sikre tilstrækkelige parkeringspladser i området, er der grundlag for at løfte bebyggelsesprocenten til 80% for deres matrikler. Dette gøres ved at dele området i to delområder i kommuneplanen, og bebyggelsesprocenten ændres fra 60 til 80 % i delområde 2.

Miljøvurdering

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan er blevet screenet i forhold til lov om miljøvurdering. Konklusionen på miljøscreeningen er, at planen ikke har en sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til de kriterier, som fremgår af lovens bilag 3, og at det derfor ikke er krav om, at lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg skal miljøvurderes. Miljøscreeningen kan læses i sin fulde længde i bilag 5.

Det skal bemærkes at miljøafdelingen i Tårnby Kommune er opmærksom på, at der er klagenævnsafgørelser som fastslår, at forekomst af bilag IV arter skal være undersøgt før der udarbejdes og godkendes en lokalplan. Imidlertid omfatter lokalplan 80 en langsigtet og gradvis omdannelse af erhvervsjendomme til bolig, og miljøafdelingen finder på det grundlag, at der kan argumenteres for, at eventuelle konkrete undersøgelser af forekomst af flagermus i bygninger og træer inden for lokalplanområdet først foretages på et senere tidspunkt (i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse) i forhold til tidspunktet for lokalplanens udarbejdelse og vedtagelse, hvilket beskrives i lokalplanforslaget samt i miljøscreeningen.

Love/Regler:

LBK nr. 223 af 01/03/2024 (Planloven)

LBK nr. 4 af 03/01/2023 (Miljøvurderingsloven)

Økonomi/Personaleforhold:

Der er ingen direkte kommunale udgifter i forbindelse med planerne for byomdannelse af erhvervsområdet på Søndre Tangvej.

Søndre Tangvej vil fortsat være en offentlig vej, hvor drift og vedligehold skal finansieres af kommunen. Der må forventes almindelige udgifter i opnormering af Søndre Tangvej når området er omdannet fra erhverv- til boligområde. Det nye parkeringsanlæg med offentlige parkeringspladser på Vierdiget vil blive finansieret af grundejerne, jf. de vedlagte udbygningsaftaler.

Kommunikation/Høring:

Når Kommunalbestyrelsen har godkendt lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg, sender administrationen planerne i offentlig høring i otte uger, jf. Planlovens § 24. Herefter skal der tages politisk stilling til, om planerne skal justeres før endelig vedtagelse og offentliggørelse.

Det forventes, at der kan tages politisk beslutning om vedtagelse af Lokalplan 80 samt Kommuneplantillæg 2 i september 2024, og at planerne kan offentliggøres i starten af oktober 2024.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2023.

Bilag

Oversigtskort

Forslag – Lokalplan 80_web

Forslag – Kommuneplantillæg 2_web

Forslag til udbygningsaftaler_Søndre Tangvej

Miljøscreening Lokalplan 80 samt Kommuneplantillæg 2_Web

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 4: Beslutning - Fremtidig organisering af I/S Amager Ressourcecenter ARC

23/2848

Resumé:

Der skal tages stilling til den fremtidige organisering af I/S Amager Ressourcecenter, som følge af lovændringer og krav om udskillelse af affaldsenergianlæg i særskilte kapitalselskaber og krav om konkurrenceudsættelse af kommuners forbrændingsegnete affald.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** udvalget godkender, at ARC's selskabsmæssige organisering ændres til en minimumsmodel med serviceselskab, som beskrevet i løsningsafsnittet.
2. **at** udvalget godkender, at ARC stifter selskaberne ARC Holding A/S, ARC Affaldsenergi A/S og ARC Service A/S senest den 1. januar 2025.

Indstillingen behandles sideløbende i ARC's andre ejerkommuner, det vil sige Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Hvidovre Kommune og Tårnby Kommune og er under forudsætning af godkendelse i alle fem ejerkommuner.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Lovændringer i miljøbeskyttelsesloven, lov om varmforsyning, lov om elforsyning og selskabsskatteoven indebærer, at affaldsforbrændingsanlæg fra den 1. januar 2025 skal være udskilt i kapitalselskaber (aktieselskaber eller anpartsselskaber) og adskilt fra andre aktiviteter på affaldsområdet. Desuden skal kommunerne konkurrenceudsætte forbrænding af borgernes restaffald med virkning fra senest den 1. juli 2025.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. september 2023 et kommissorium for analyser af ARC's selskabsmæssige organisering, som nu er afrapporteret og suppleret med to minimumsmodeller. Kommunalbestyrelsen skal på den baggrund tage stilling til den selskabsmæssige organisering af ARC og stiftelse af de anbefalede selskaber. Bemærk af visse bilag er fortrolige af hensyn til oplysninger om ARC's økonomi.

Baggrund

Kommissorium for analyser af ARC's selskabsmæssige organisering beskriver tre fremtidige modeller for den selskabsmæssige organisering af ARC. Kommissoriet tager udgangspunkt i de nævnte lovkrav og i forventet ny lovgivning om selskabsgørelse af kommunernes øvrige affaldsaktiviteter med afsæt i en aftale i Folketinget fra den 30. august 2022. Aftalen om yderligere selskabsgørelse er endnu ikke udmøntet i lovtækt, og det er uafklaret, hvornår udmøntningen vil ske.

Det er derfor aftalt mellem ejerkommunerne på administrativt niveau at supplere kommissoriet med analyse af to minimumsmodeller hhv. med og uden serviceselskab ud fra principper om, at modellen skal leve op til nugældende lovkrav, medføre få selskabsmæssige ændringer, understøtte effektiv drift af ARC og samtidig ikke stå i vejen for eventuelle fremtidige lovkrav om yderligere selskabsgørelse.

For hver af de fem modeller er der gennemført analyser af juridiske forhold og økonomien i ARC's affaldsforbrændingsanlæg med henblik på at sikre, at lovkravet om selskabsgørelse opfyldes, og for at afdække centrale punkter ved de forskellige selskabsmodeller.

Økonomiske beregninger

Konsulenter fra PwC har opstillet en økonomisk model til beregning af forbrændingsanlæggets økonomi i hele forbrændingsanlæggets forventede levetid frem til 2047. Beregningerne har afdækket, at forbrændingsanlægget ud fra en række forudsætninger i hele levetiden vil have positiv likviditet, og at det derfor er muligt at stifte et aktieselskab til den fremtidige drift af forbrændingsanlægget i "ARC Affaldsenergi A/S" uden kapitalindsud fra ejerkredsen. Modelberegningerne dækker både kommissoriets organisationsmodeller og de to minimumsmodeller.

Forudsætningerne for beregningerne er, at selskabet drives på markedsvilkår, både hvad angår drift og finansiering. Derudover er det lagt til grund, at markedspriser for affald til forbrænding samt CO₂-afgifter og -kvoter stiger væsentligt i perioden. Desuden indgår forventede el- og varmepriser.

Det er konsulenternes vurdering, at selvom en række af forudsætningerne for beregningerne er behæftet med usikkerhed blandt andet på grund af den lange tidshorizont, så forventes selskabsøkonomien at være relativt robust. Ved stiftelse af et selskab indskydes affaldsforbrændingsanlægget som apportindskud (indskud af anlægsaktiv/energianlægget i stedet for kontanter).

De fem selskabsmodeller

I det følgende beskrives de analyserede modeller, hvor den første minimumsmodel med serviceselskab anbefales:

Minimumsmodel med serviceselskab: I den indstillede model "minimumsmodel med serviceselskab" bevares de fleste af ARC's nuværende aktiviteter, såsom affaldsindsamlingen i København, Dragør og Tårnby, genbrugsservice og omlastning i I/S ARC, mens affaldsforbrændingsanlægget udskilles i et aktieselskab, ARC Affaldsenergi A/S. Samtidig stiftes ARC Service A/S, hvortil alle ARC-koncernens medarbejdere samtidig virksomhedsoverdrages. Der indskydes et ARC Holding A/S mellem de to selskaber og I/S'et. Med denne model kan ARC få en smidig organisation, og administrative funktioner kan deles. Modellen lever op til lovkrav og kan senere suppleres med yderligere selskaber, når/hvis der kommer lovkrav om yderligere selskabsgørelse enten i ARC eller med direkte kommunalt ejerskab. I denne model bevares bestyrelsen i I/S ARC med instruktionsmulighed og dermed med uændret kommunal indflydelse på de aktiviteter, som varetages af I/S'et. Der skal senere udpeges en bestyrelse i aktieselskaberne, Holding, Service og Affaldsenergi. Der vil i aktieselskaberne ikke være instruktionsmulighed.

Minimumsmodel (uden serviceselskab): I denne model udskilles kun forbrændingsanlægget i et A/S, mens organiseringen af ARC I/S bevares som i dag.

Kommissoriets modeller: De følgende muligheder er undersøgt på baggrund af det godkendte kommissorium og under forudsætning af et nyt lovkrav om selskabsgørelse af de øvrige kommunale affaldsaktiviteter. Rækkevidden af de forventede lovændringerne er ikke afklaret, og de nævnte modeller kan vise sig mere eller mindre egnede til at leve op til den kommende lovgivning. Det kan senere besluttes at supplere/justere den indstillede model til en af modellerne nedenfor, når kommende krav bliver afklaret.

Model 1a eller 1b: ARC organiseres i en koncernstruktur med Holding A/S og Service A/S. Affaldsforbrænding lægges i et separat A/S, og alle ARC's øvrige forretningsområder bliver selskabsgjort i et samlet A/S. I model 1a nedlægges I/S'et og erstattes af et A/S, mens I/S'et bevares over koncernstrukturen i 1b. I begge modeller, men især i 1a, reduceres kommunernes instruktionsmulighed og dermed indflydelse.

Model 2: Som model 1b, men indsamlingsaktiviteten deles op, tages ud af ARC og placeres i separate selskaber under den enkelte kommune eller i fælles ejerskab under et mindre antal kommuner.

Model 3: Som model 1a, men Københavns Kommunes ejerskab varetages af HOFOR A/S.

Det er muligt at vælge en af de andre modeller, som er beskrevet i løsningsafsnittet. Modellerne lever alle op til lovkravet om at udskille affaldsforbrændingsanlægget i et separat selskab, mens kommissoriets tre modeller selskabsgør alle ARC's aktiviteter, hvilket er mere end der er krav om i lovgivningen på nuværende tidspunkt. Valg af en anden løsning vil medføre, at sagen skal drøftes igen med de andre ejerkommuner, før der kan træffes endelig beslutning.

Love/Regler:

Lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse, lov om varmforsyning, lov om elforsyning og selskabsskatteloven ([L115–2022-2](#))

Økonomi/Personaleforhold:

Beslutningen har ikke i sig selv økonomiske konsekvenser for Dragør Kommune.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2024.

Bilag

Bilag 1 Kommissorium

Bilag 2 DLA - Sammenfatning af hovedrapport om selskabsgørelse af ARC

Bilag 4 DLA - Notat om minimumsmodeller suppleret med bemærkninger om ledelse

Bilag 7 Overordnet tids- og opgaveplan

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 5: Beslutning - Forslag til Planstrategi 2024

22/8881

Resumé:

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 24. november 2022, at det åbne land skulle være tema for planstrategien med forventning om implementering i kommuneplanrevision i 2025. Der foreligger nu et forslag til planstrategi, som skal udsendes i høring, jf. planloven, med henblik på efterfølgende godkendelse.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. **at** forslag til Planstrategi 2024 sendes i høring i 8 uger jf. planlovens regler
2. **at** kommuneplanrevision 2025 udarbejdes som en delvis revision af den samlede kommuneplan.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 24. november 2022, at det åbne land skulle være tema for planstrategi med forventning om implementering i kommuneplanrevision i 2025. Herefter blev oplæg til indhold drøftet af kommunalbestyrelsen på temamøde d. 7. juni 2023.

Der foreligger nu et forslag til planstrategi, som administrationen anbefaler udsendes i høring 8 uger jf. planloven med henblik på efterfølgende justering og godkendelse.

Indhold af planstrategi 2024

Planstrategi 2024 er en forløber til kommende kommuneplanrevision 2025. Strategien er en strategisk ramme for den mere konkrete kommuneplan.

Forslag til planstrategi 2024 indeholder et formål om at styrke Dragør Kommune som en kommune, der forener byliv, natur og nærheden til kysten, og hvor det åbne land skaber kontraster til de lokale bysamfund såvel som til hovedstadens tætte by.

Forslag til planstrategi 2024 indeholder et bud på en fremtidsvision for landskabet ”Det flade land og de åbne vidder”, hvor der ses 100 år frem. Det lange perspektiv er foreslået på grund af natur- og klimaforandringer, som skal forstås i et langt perspektiv for at kunne agere i et kortere perspektiv. Men også pga. byplanlægningens generelt lange perspektiver, hvor samfundsmæssige tendenser og udviklinger fx teknologisk eller demografiske også skal drøftes og forstås i et langt perspektiv for at bestemme hvilke planmæssige mål og rammer som er hensigtsmæssige at indarbejde i kommuneplanens kortere perspektiv. Kommuneplanen har et 12 årigt perspektiv.

Forslaget indeholder en beskrivelse af landskaberne i kommunen og oplæg til hvad kommunalbestyrelsen ønsker at fastholde og udvikle i fremtiden.

Endelig ligger forslaget op til debat om, hvorvidt der skal afgives landskab til byudvikling, hvis det engang i fremtiden bliver muligt? I dag er det stort set ikke muligt at inddrage ny jord til byudvikling grundet statslige restriktioner som fx støjcirculæret omkring lufthavnen og fingerplanen. Kommunalbestyrelsen har tidligere i 2022 besluttet en række ønsker til udvikling, hvis der i fremtiden lempes for restriktionerne.

Oplæg til delvis revision af kommuneplanen

Det indstilles, at kommuneplan 2025 udarbejdes som en mindre revision af den samlede kommuneplan, idet kommuneplanen i sidste periode blev revideret i sin helhed og vedtaget d. 27. oktober 2022. Det var 13 år siden kommuneplanen var blevet revideret i sin helhed.

Den delvise revision af kommuneplanen forventes at medføre:

- Afsnit om det åbne land opdateres i nødvendigt omfang fx med retningslinjer for placering af solceller og skovrejsningsarealer

- Afsnit om kystbeskyttelse opdateres
- Landsplandirektiv for nyt erhvervsområde nord tilføjes
- Krav om strategisk planlægning for bymidter tilføjes
- Gennemførte kommuneplantillæg indføres i den samlede plan
- Evt. andre nationale krav og teknisk ajourføring

Og endelig anbefaler administrationen at der på sigt udarbejdes et administrationsgrundlag for det åbne land, som skal gøre det lettere for alle parter – borgere, politikere og administration - at vide, hvordan kommunen forholder sig i konkrete sager for eksempel ved tilladelser til udstykning, boliger, småbygninger, erhverv, tekniske anlæg, fritidsformål, dyrehold, landbrug, skovbrug, fiskeri, terrænregulering/jordudlæg, søer og beplantning.

Miljøscreening

Dragør Kommune har vurderet, at planstrategi 2024 ikke skal screenes for miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Planstrategien vurderes med sit overordnede og strategiske sigte hverken at fastlægge konkrete rammer for fremtidige anlæg, medføre krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde eller giver rammer for projekter, der er omfattet af lovens bilagslister.

Kommuneplanrevision 2025, som er mere konkret og som følger efter planstrategien, vil blive miljøscreenet.

Love/Regler:

Udarbejdelse af planstrategi er udarbejdet i henhold til planloven.

Planstrategien skal besluttes hvert 4. år forud for en kommuneplanrevision, og skal udtrykke kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for udviklingen. Kommunalbestyrelsen skal i den forbindelse beslutte, om det skal ske en hel eller delvis revision af kommuneplanen.

Planstrategien skulle formelt set være godkendt inden udgang af 2023, men grundet prioritering af andre opgaver, er den forsinket.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Forslag til Planstrategi 2024 skal i offentlig høring i 8 uger med henblik på endelig vedtagelse i oktober.

Der vil i løbet af høringsperioden ikke blive afholdt borgermøde grundet medarbejderskift i afdelingen.

Relation til politikker:

Planstrategien er et overordnet pejlemærke ved udarbejdelsen af andre politikker og strategier i Dragør Kommune.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2024.

Bilag

Planstrategi_2024_Web

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 6: Beslutning - Godkendelse af revideret regulativ for husholdningsaffald

23/6171

Resumé:

Det reviderede regulativ for husholdningsaffald har været i høring i otte uger. Der er i perioden ikke kommet nogle høringssvar ind, men der er i perioden kommet en enkelt sag ind, som har medført ændringer i regulativet.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at det reviderede regulativ for husholdningsaffald godkendes.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Det reviderede regulativ for husholdningsaffald har været i høring i otte uger. Der er i perioden ikke kommet nogle høringssvar ind, men der er i perioden kommet en enkelt sag ind, som har medført ændringer i regulativet.

Den pågældende sag, har sat spørgsmålstegn ved det forrige regulativs definition af adgangskrav. Heraf hvad der er forskel på vejskel og matrikelskel, samt hvad definitionen er på afstandskravet og hvorfra denne måles. Dette har medført at administrationen har rettet i regulativet under §10.6, således at definitionen på afstandskravet, for afhentning af affald, er ens for alle.

Den tidligere formulering lød således:

Der differentieres i afstandskravet alt efter hvilken affaldsordning der benyttes:

For affaldsordningen ved haveboliger med 3 beholdere, gælder der en maksimal afstand på 10 meter fra matriklens skel til beholderne.

For en fælles affaldsordninger udelukkende samlet i fællesøer, gælder en maksimal afstand på 10 meter fra placering af fælles materiel til renovationsvognens holdeplads.

For en kombineret affaldsordning, gælder en maksimal afstand på 10 meter fra placering af fællesmateriel samt den private beholder, til renovationsbilens holdeplads.

Ovenstående er rettet til følgende:

- Adgangsvejen må maksimalt måle 10m, fra placeringen af affaldsbeholderne til renovationsbilens holdeplads.

Dertil kommer at formuleringen vejskel, igennem hele regulativet er rettet til vej, idet vejskel er misledende i forhold til den vejledning, borgerne skal have.

Der er ellers ikke modtaget nogle høringssvar, hvorfor det fremlagte reviderede regulativ ellers fremstår uændret.

Love/Regler:

Affaldsaktørbekendtgørelsen.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Bilag

Dragør Kommune regulativ for husholdningsaffald_Vol.3

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 7: Beslutning - Indsatsrapport for PFAS i og omkring Københavns Lufthavn

24/1614

Resumé:

Borgmestrene fra Dragør og Tårnby Kommuner samt direktøren for Københavns Lufthavne (CPH) aftalte i december 2022, at nedsætte en arbejdsgruppe, som løbende skal følge indsatser og vurdere behovet for eventuelle nye indsatser for håndtering af PFAS gennem en dynamisk handlingsplan på tværs af kommunerne og CPH.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til den første indsatsrapport med handlingsplan og stillingtagen til om samarbejdet skal fortsættes.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at forslag til indsatsrapport med fælles handlingsplan godkendes.
2. at samarbejdet mellem de 3 parter, Dragør, Tårnby og CPH fortsættes og, at udvalget får en ny status på samarbejdet om 1. år med forslag til eventuelt nye indsatser.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

På Kommunalbestyrelsens møde den 30. juni 2022 gennemgik kommunens advokat den juridiske vurdering af forureningerne i Københavns Lufthavn (CPH). Hovedkonklusionen er, at der på det foreliggende grundlag ikke vurderes, at der kan gøres ansvar gældende i kraft af uagtsomhedsbedømmelse og, at Dragør Kommune ikke kan rejse erstatningskrav for forurening af drikkevandet under Dragør, idet kommunen som juridisk enhed ikke har lidt et økonomisk tab.

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 27. oktober 2022 besluttet, at meddele mandat til, at Borgmesteren sammen med Tårnby Kommune kan optage forhandling, med henblik på, at der indgås en frivillig aftale med Københavns Lufthavn om de nødvendige afværgeforanstaltninger og, at holde Dragør Kommune skadefri. Det blev også besluttet, at der skal udarbejdes en fælles handlingsplan, som forelægges Kommunalbestyrelsen til godkendelse. Dagsordenen og beslutningen kan ses på Kommunalbestyrelsens møde den 27. oktober 2022 punkt 9.

PFAS-bidraget fra CPH er en af flere kilder til PFAS i Tårnby og Dragør Kommune. Lufthavnen ligger hovedsageligt i Tårnby Kommune, og en mindre del ligger i Dragør Kommune. Brandøvelsespladsen er den eneste aktivitet, hvor der er påvist bl.a. PFAS, som ligger i Dragør Kommune. De øvrige lokaliteter ligger alle i Tårnby.

Tårnby Kommune har den myndighedsmæssige opgave med hensyn til PFAS og Tårnby Kommune varetager også miljøsagsbehandlingen for Dragør Kommune med hensyn til brandøvelsespladsen og udledningen af overfladevand til Hovedgrøften i Dragør Kommune, jf det forpligtigende samarbejde. I de tilfælde, hvor det ikke er muligt at meddele påbud om afhjælpning af forureningen og, hvor der ikke pågår en frivillig indsats, skal opgaven oversendes til Region Hovedstaden. Regionen vil herefter tage stilling til, om der skal ske en indsats eller om forureningen blot skal kortlægges på arealet. Dvs. at forureningen bliver liggende og først håndteres af den grundejer, som på et tidspunkt ønsker at anvende arealet til andet formål. Regionen prioriterer en indsats over for de forureninger, hvor forureningen udgør en risiko for grundvand. Region Hovedstadens prioritering af indsatser fremgår af deres årlige indsatsplan for jordforurening. Udkast til indsatsplan 2024 er vedlagt i bilag 2 og forslag til prioritering fremgår af planens side 2 til 3.

Samarbejdet

I samarbejdet mellem de 3 parter fokuseres på PFAS-forurening i jord og vand tilknyttet CPH.

Arbejdsgruppen har udarbejdet en rapport, som opsummerer historik, status og mulige fremtidige indsatser for arbejdet i gruppen.

Det er nærmere defineret i kommissoriet, at arbejdsgruppens fokus er:

- 1) Arbejdsgruppen skal gennemgå eksisterende og planlagte indsatser og klarlægge behovet for eventuelt nye indsatser.
- 2) Arbejdsgruppen skal også se på, hvordan Københavns Lufthavn og de to kommuner bedst kan hjælpe hinanden med blandt andet kortlægning og afværgeforanstaltninger.
- 3) Samtidig kan arbejdsgruppen identificere eventuelle barrierer for indsatserne, som kommunerne og CPH i fællesskab kan arbejde for at nedbryde.
- 4) Endelig skal arbejdsgruppen sikre en god kommunikation til borgerne i Dragør og Tårnby, så de løbende informeres om status og fremdrift.

Rapporten dækker ovenstående punkt 1 og 2). Hvis indsatsrapporten og det videre samarbejde godkendes, vil rapporten blive offentliggjort på hjemmesider i overensstemmelse med punkt 4.

Den indeholder en status og en handleplan, der danner udgangspunkt for de ønsker og planer, som på nuværende tidspunkt prioriteres, af en eller flere parter i samarbejdet. Beslutningen om hvilke områder der prioriteres beror på en vurdering af den samlede forureningspåvirkning.

Rapporten er vedlagt i bilag 1.

Administrationen foreslår at samarbejdet fortsættes, da kortlægning, monitorering og tiltag overfor PFAS ikke er endelig på nuværende tidspunkt.

Borgmesteren har drøftet mulighederne for at den opgravede jord fra Hovedgrøften kan deponeres på lufthavnens område med lufthavnens direktør. Den endelige stillingtagen afventer tilbagemelding fra arbejdsgruppen, og at der skal findes en snarlig løsning gerne inden sommerferien.

Dragør Kommune har i anlægsbudget 2024 afsat 2 mio. kr. til håndteringen, idet bundsedimentet skal oprensnes for at overholde gældende regulativ for vandløbet og dets vandledningsevne. Mængden er opgjort til 420 ton jf. bilag 3. Der er i øjeblikket ikke et godkendt modtageranlæg, som kan modtage bundsedimentet. Tårnby Kommune har derfor kontaktet Miljøstyrelsen med henblik på at finde en løsning, herunder at afsøge om det kunne være muligt midlertidigt at oplægge bundsedimentet på et jorddepot. I indsatsplanen er der lagt op til at Dragør og CPH skal drøfte oprensningen nærmere.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Godkendelse af indsatsplanen med fælles handlingsplan og fortsættelse af samarbejdet vurderes på nuværende tidspunkt at kunne finansieres inden for gældende anlægs- og driftsbudget.

Kommunikation/Høring:

Såfremt handlingsplanen godkendes vil den blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2024.

Bilag

Indsatsplan

Indsatsplan for jordforurening 2024 - udkast - tilgængeliggjort

SV, PFAS - Hovedgrøften, Dragør

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 8: Beslutning - Kystbeskyttelse - Ansøgning fra Dragør Nordstrands Digelag om udbedring af skader

24/1288

Resumé:

Diget på Dragør Nord skal udbedres efter skader fra stormen i efteråret, generelt efterslæb på vedligeholdelse og fordi diget har sat sig siden det blev etableret i 1992. Der er tale om et privat dige, ejet af de grundejere, som opnår beskyttelse af diget. Bestyrelsen for digelaget varetager drift og vedligehold af diget og de kan opkræve betaling hos grundejerne. Dragør Kommune er med i digelaget som grundejer. Kommunens andel udgør 25%. Bestyrelsen for digelaget har med brev af 14. marts 2024 ansøgt Dragør Kommune om at forestå og betale for udbedring af diget. Der skal tages stilling til deres ansøgning.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1.

A: at der meddeles afslag på ansøgningen om kommunal finansiering og udbedring af diget på Dragør Nordstrand eller

B: at der meddeles afslag på ansøgningen om kommunal finansiering og udbedring af diget på Dragør Nordstrand men at Dragør kommune tilbyder bestyrelsen for digelaget, at foretage økonomisk udlæg til udbedring med efterfølgende opkrævning hos den enkelte grundejer efter gældende fordeling, som fremgår af vedtægten for Dragør Nordstrandens Kystbeskyttelseslag, og at udlægget mellem-finansieres af kassen.

2.

A: at Dragør Kommunes ejerandel til udbedring af diget finansieres af kassen, idet der ikke er økonomiske råderum i budget 2024

eller

B: at Dragør Kommunes ejerandel til udbedring af diget finansieres ved kompenserende besparelser på eksisterende anlægsbevillinger i 2024. Forslag til finansiering sker i forbindelse med budgetopfølgning 2.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Udvalget besluttede, at sagen blev udsat med henblik på at forvaltningen undersøger muligheden for at overtage ejerskabet af diget og samtidig udbedre skaderne. Endvidere skal forvaltningen belyse mulige forslag til finansiering.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Dragør Kommune har den 14. marts 2024 modtaget ansøgning om kommunal finansiering og udbedring fra bestyrelsen af digelaget på Dragør Nordstrand. Se bilag 1.

Dragør Kommune har foretaget tilsyn med diget på Dragør Nordstrand. Tilsynet har vist, at der er behov for udbedring af skader forårsaget af stormfloden i 2023, generelt vedligeholdelsesefterslæb og at en kontrolopmåling af digekoten har vist at diget ikke lever op til kravene i vedtægten. Digekoten har partielt sat sig op til 20 cm.

Kommunen har med brev af 3. oktober 2023 anmodet digelaget om at udbedre diget - se bilag 2. Tilsyn og anmodning er meddelt med hjemmel i kystbeskyttelseslovens § 12.

Bestyrelsen har i samarbejde med det rådgivende ingeniørfirma Cowi indhentet tre tilbud på udbedring, der lægger sig i spænd mellem 1,5 mio. og 4,5 mio. kr. Det skønnes at udbedring, tilsyn, følgeomkostninger og uforudsigelige udgifter vil overslagsmæssigt beløbe sig til ca. 2 til 2.5 mio. kr. ved valg af billigste tilbud. Endelige budget kendes ikke endnu.

Baggrund

Dragør Nordstrands Kystbeskyttelseslag er oprettet ved Københavns Amtsråds beslutning af 10. juni 1992 med efterfølgende generalforsamling 1. september 1993. Vedtægten for Kystbeskyttelseslaget er vedlagt i bilag 3.

Diget ejes og drives af et digelag med bestyrelse. De er ansvarlige for drift og vedligehold af diget. Dragør Kommune er medejer af diget som grundejer, og kommunens ejerandel er på 25%. Der er ca. 200 ejendomme, der indgår i digelaget.

Dragør Kommune fører tilsyn med diget i henhold til reglerne i kystbeskyttelsesloven. Kommunen kan påbyde digelagets at udbedre diget og fastsætte bidrag, som opkræves hos digelagets medlemmer. I praksis vedtager digelaget på den årlige generalforsamling budget og der træffes beslutning om, hvorvidt der skal ske opkrævning af bidrag fra medlemmerne. Gennem årene har bestyrelsen indstillet og generalforsamlingen har besluttet, ikke at opkræve bidrag fra medlemmerne, men alene tilpasse drift og vedligehold til de penge, som Dragør Kommune årligt betaler til digelaget i sin egenskab af grundejer. Kommunen betaler i størrelsesorden 65.000 kr. årligt.

Dragør Kommune har tidligere besluttet at betale driftsbidrag, selvom digelaget ikke opkræver betaling hos de øvrige medlemmer. Kommunens udgift svarer til de udgifter, som kommunen afholder på de øvrige diger, hvor kommunen er ejer og dermed forpligtet til at drive og betale vedligeholdelsen.

Kystbeskyttelseslovens regler

Kystbeskyttelseslovens regler giver kommunen mulighed for at vælge:

- 1) om Kommunen vil overtage diget og de forpligtigelser som følger af en overtagelse,
- 2) om Kommunen vil fastholde gældende ejerskab men betale helt eller delvis for udbedringen af diget.
- 3) om Kommune vil fastholde gældende ejerskab og gældende fordeling af udgifterne efter vedtægten

Dragør Kommune er dog, som minimum forpligtet til at betale en andel som modsvarer kommunens ejerandel på 25%.

I ansøgningen skriver bestyrelsen for digelaget, at Dragør Kommune bør betale for skaderne fordi kommunen har betalt bidrag til vedligehold af diget gennem årene uden opkrævning fra andre medlemmer og fordi Kommunen betaler for drift og vedligehold af de øvrige diger i Dragør. Bestyrelsen mener derfor at der er præcedens for at Kommunen bør udbedre og betale for diget på nord på lige fod med diget ud for Søvang.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at kystbeskyttelsesloven giver mulighed for at Kommunalbestyrelsen kan vælge frit men dog sagligt at imødekomme ansøgningen eller meddele afslag på ansøgningen om finansiering af udbedringen af diget.

Det er forvaltningens vurdering, at opgaven er for stor til at Dragør Kommunes Vej- og Gartnerafdeling kan varetage opgaven i eget regi. Udbedringen bør varetages af ekstern entreprenør under tilsyn af rådgiver.

Dragør Kommune kan i medfør af kystbeskyttelseslovens regler varetage opkrævning af bidrag fra grundejer og tilbyde at foretage udlæg til finansiering af opgaven.

Forvaltningen vurderer ikke, at der er skabt præcedens fordi kommunen har betalt for pasning og pleje i alle årene. Kommunen har valgt at betale bidrag som ejendomsejer til digelaget og det er dette bidrag, der er blevet brugt til pleje af diget. Digelaget har på sin side valgt, ikke at opkræve bidrag fra de øvrige ejendomme, der opnår beskyttelse af diget. Denne situation kan ikke betegnes som præcedensskabende i forhold til udbedring af skader på diget.

Det kan oplyses, at diget foran Søvang er kommunalt ejet dige, som i sin tid er pålagt kommunen som betingelse for udstykning af Søvang, hvorfor det er kommunens opgave at vedligeholde og reparere diget. Diget foran Dragør Nordstrand er ejet af digelaget, som er en selvstændig juridisk person. Kommunen har ejendomme, der er beskyttet af diget og indgår i denne sammenhæng som ejendomsejer foruden de øvrige ejendomme, der også er beskyttet af diget. Der er således tale om to forskellige situationer og to forskellige ejerforhold og dermed forpligtigelser.

Love/Regler:

Reparation af diget kræver ikke en ansøgning om tilladelse efter Kystbeskyttelsesloven, eftersom der er tale om en reparation af diget med placering, dimensioner og materialer svarende til eksisterende forhold.

I forbindelse med anlægsarbejderne, skal der søges om rådden over vejareal, ligesom der skal redegøres for placering af oplag af materialer mm.

Økonomi/Personaleforhold:

Det vurderes på nuværende tidspunkt at udbedring af diget vil koste i størrelsesorden 2 - 2.5 mio. kr. Dragør Kommunes ejerandel er 25%. Det svarer til ca. 500.000 til 625.000 kr. på nuværende tidspunkt.

Der er ikke afsat penge i budget 2024 eller i overslagsårene til ekstraordinær vedligehold af diget på Nordstranden.

Finansiering skal enten findes ved tilsvarende besparelser på anlægsbudget 2024, gennem omprioritering eller i form af en tillægsbevilling til anlægsbudget 2024. Denne kan efterfølgende søges dækket af eventuelle mindreudgifter på andre anlægsprojekter eller finansieres ekstraordinært af kassen.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2024.

Bilag

Tilsyn og udbedring af diget

Vedtægter for Dragør Nordstrands Kystbeskyttelseslag

Ansøgning om at Dragør Kommune udbedrer Nordstrandsdiget ligesom Søvangsdiget

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 9: Beslutning - Plejeplan for Kystområdet Sydamer 2024-2028

22/4176

Resumé:

Der skal udarbejdes femårige plejeplaner for det fredede kystområde på Sydamer. Området rummer store naturmæssige kvaliteter, og plejeplanen er styringsredskab for fremtidig pleje og drift. Plejeplanen vil sammen med Naturstyrelsens og Forsvarets forvaltningsplaner for deres områder sikre den nødvendige forvaltning af det Natura 2000-område, som udgør størstedelen af det fredede kystområde på Sydamer. Forslag til Plejeplan for kystområdet på Sydamer 2024-2028 har været i høring i fire uger, og indstilles nu til godkendelse.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at forslag til Plejeplan for kystområdet på Sydamer 2024-2028 godkendes.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Hovedparten af kommunens kystområder syd for Dragør by er fredet naturområde. I fredningen af kystområderne på Sydamer indgår en forpligtelse til, at kommunen skal udarbejde femårige plejeplaner for fredningens områder.

Forslag til plejeplan 2024-2028 danner grundlag for vedligeholdelse og plej tiltag i de kommende fem år. Tårnby Kommune er, som følge af det forpligtende samarbejde, pleje- og tilsynsmyndighed på ikke statsejede, fredede arealer inden for fredningen af Sydamer imens pleje og drift gennemføres af Dragør Kommunes gartnerafdeling. "Plejeplan for kystområdet på Sydamer 2024-2028" er udarbejdet i et samarbejde mellem administrationen i Dragør og Tårnby kommuner, jf. det forpligtende samarbejde.

Planens betydning for EU's lovgivning indenfor Natura 2000

Størstedelen af det fredede areal udgøres af internationalt naturbeskyttelsesområde omfattet af Natura 2000-området N143 Vestamer og havet syd for. For samtlige Natura 2000-områder har Miljøstyrelsen med baggrund i miljømålsloven udarbejdet Natura 2000-planer for planperioden 2021- 2026 med tilhørende indsatsprogrammer. Indsatsprogrammerne skal som udgangspunkt gennemføres via kommunale Natura 2000-handleplaner som skal være politisk godkendt senest den 3. juli 2024.

Dragør Kommunes forslag til plejeplan for kystområdet Sydamer 2024-2028 er i overensstemmelse med de fastsatte mål for naturtilstanden i Miljøstyrelsens Natura 2000-plan. Naturstyrelsens og Forsvaret udarbejder selv forvaltningsplaner for de arealer, som de ejer inden for Natura 2000-områder. I samråd med Miljøstyrelsen er det Tårnby Kommunes vurdering, at der i denne situation ikke skal udarbejdes en kommunal Natura 2000-handleplan, da de tre forvaltningsplaner til sammen i alt overvejende grad dækker hele Natura 2000-området. Miljøstyrelsen forventer, at kommunens plejeplan for det fredede område er godkendt senest den 3. juli 2024. Danmark vil få en påtale fra EU, hvis plejeplanen for Kystområdet på Sydamer ikke er indleveret inden sommer 2024.

Den reviderede plejeplans indhold

I den reviderede plejeplan er der fortsat fokus på, at fremtidig pleje og drift af naturområderne skal foretages for at opretholde den lysåbne karakter. I forbindelse med udvikling af den nye plejeplan, er der i efteråret 2022, blevet foretaget en større udtynding af busk-vegetationen på Hvidtjørnsarealet, hvilket skal understøtte fremtidig græsning af arealet. Planen har fortsat fokus på at give sjældne arter gunstige forhold, herunder den meget sjældne brændeskærm. Arten har nogle af sine største bestande i Danmark ved kommunens strandenge i plejeplanens delområde 3.

Planen omfatter samlet set en beskrivelse af fredningsarealernes delområder og den indeholder en redegørelse for de naturgenopretningstiltag, plejeforanstaltninger og anlægsarbejder, som påtænkes udført. Plejeplanen fokuserer alene på de kommunalt- og privatejede arealer, idet Naturstyrelsen og Forsvaret udarbejder egne plejeplaner for deres arealer, fx Hestefælleden og Aflandshage. De stateligt ejede plejeområder er derfor kun kortfattet beskrevet.

Planen indeholder overordnede plejemålsætninger for hvert delområde, en beskrivelse og vurdering af det enkelte delområdes status, samt en række forslag til konkrete plejeindgreb med fokus på landskabets karakter, etablering af græsning, regulering af adgangsforhold, bekæmpelse af invasive arter og beskyttelse af sjældne flora.

Græsslåning ved Gåserepublikken

Kommunalbestyrelsen besluttede ved møde den 30. november 2023, at kommunen skulle afsøge mulighederne for, at genindføre intensiv græsslåning af arealerne omkring Gåserepublikken. Idet plejemetoden er i strid med fredningen har kommunen ansøgt Fredningsnævnet om dispensation. Ansøgningen begrundes med hensynstagen til de gæs som fouragerer i området, hvor der er lagt vægt på, at gæssene har stor kulturhistorisk værdi for Dragør Kommune.

Hvis kommunen modtager dispensation fra fredningsnævnet til den ønskede pleje med intensiv græsslåning, vil det påvirke de konkrete drifts og plejetiltag i plejeområde 3a. Plejeområdet drift og pleje vil i så fald overgå fra at blive slået en gang årligt til en mere intensiv græsslåning – svarende til plejen af plejeområde 3b. Dette er indskrevet i planen.

Love/Regler:

”Naturklagenævnets afgørelse af 17.6.2004 om fredning af kystområdet på Sydamerger” har i §10 bestemmelser om udarbejdelse af plejeplaner.

Lov om miljømål for internationale naturbeskyttelseslovområder (Miljømålsloven).

Økonomi/Personaleforhold:

Pleje og drift varetages af Vej- og Gartnerafdelingen. Det anslås, at den foreslåede pleje og drift kan rummes inden for normale driftsaftaler.

Kommunikation/Høring:

Ifølge fredningsbestemmelserne - jf. Fredningsbekendtgørelsens § 10 - skal følgende parter have mulighed for at udtale sig om nye plejeplaner før de kan danne grundlag for tilsynsmyndighedens udøvelse af beføjelser:

- Berørte lodsejere
- Dragør kommune og Tårnby Kommune
- Danmarks Naturfredningsforening
- Lokale brugergrupper
- Slot- og Kulturstyrelsen (for så vidt angår de militærhistoriske anlæg)

Plejeplanen har været i høring til berørte parter i fire uger i perioden 4. marts til 1. april 2024.

I høringsperioden modtog administrationen to høringssvar, fra hhv. Naturstyrelsen og Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse.

Naturstyrelsen gjorde kommunen opmærksom på, at areal for regulering af gæs og duer på det sydlige Amager er ændret, idet der er en nu bekendtgørelse om dette.

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse bemærkede i sit høringssvar, at såfremt der påtænkes iværksat specifikke indsatser angående hydrologi omkring arealet betegnet Aflandshage og Sandagergård ønsker Ejendomsstyrelsens at blive inddraget. Dette med henblik på, at sikre at tiltagene ikke påvirker den operative brug af terrænerne negativt. Ejendomsstyrelsen bemærkede også, at beskrivelsen som fremgår af kommunens plejeplan for Forsvarsministeriets arealer (delområde 5b, 5c, 5d og 8b) bør reduceres til en kort beskrivelse af størrelse og naturtyper baseret på udpegningsgrundlaget.

Forslag til Plejeplan for kystområdet Sydamerger 2024-2028 er revideret på baggrund af de statslige bemærkninger.

Relation til politikker:

Plejeplan for kystområdet Sydamerger 2024-2028 er i overensstemmelse med retningslinjerne for ”Det åbne Land” i Kommuneplan 2022.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til Plejeplan for Sydamerger 2024-2028_Web

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 10: Beslutning - Udsætning af dåvildt på det sydlige Amager

22/8494

Resumé:

Naturstyrelsen ønsker at nedtage det gamle militærhegn langs Kanalvej på Kalvebod Fælled, hvilket vil medføre at den dåvildtbestand der i dag opholder sig på Kalvebod Fælled, vil sprede sig til Kongelunden og markerne på det sydlige Amager.

Inden Naturstyrelsen kan søge Miljøstyrelsen om tilladelse til at nedtage hegnet, har Dragør og Tårnby Kommune mulighed for at afgive et høringssvar.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at Dragør Kommune meddeler Naturstyrelsen at kommunen bakker op om projektet for nedtagning af hegnet, da det sikre bl.a. en god biodiversitet, dyrevelfærd, og at der tages hånd om risiko for markskader og trafik.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Godkendt.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Naturstyrelsen ønsker at nedtage det gamle militærhegn langs Kanalvej på Kalvebod Fælled (se bilag 1), hvilket vil medføre at den dåvildtbestand, der i dag opholder sig på Kalvebod Fælled, vil sprede sig til Kongelunden og markerne på det sydlige Amager.

Naturstyrelsen har udarbejdet et notat om Udsætningen af dåvildt på det sydlige Amager, baggrund og den videre proces (se bilag 2).

Hegnet blev i sin tid sat op for at hold folk ude af forsvarets øvelsesområde i 1950, da Kalvebod i sin tid blev benyttet til militær øvelsesskydning. Efter at Naturstyrelsen overtog området, har hegnet funktion været at hold dåvildtet på Fælleden. Det anslås at der i dag er en bestand på omkring 400 dyr i sommerbestanden.

Begrundelse for at nedtage hegnet

Naturstyrelsen kommer i deres notat med deres begrundelse for hvorfor at hegnet bør nedtages. Deres begrundelse er angivet i nedestående skema.

Tilgængelighed	Ved at nedtage hegnet, giver det bedre adgangsmuligheder til Fælleden, for bl.a. cykler og kørestolsbrugere, der i dag er henvist til enkelte låger og færgeriste.
Æstetik	Naturstyrelsen påpeger, at hegnet fremstår som et fremelement i det åbne land, hvorfor nedtagningen vil have en forskønnende effekt på overgangen mellem by og land.
Biodiversitet	I Naturstyrelsens forvaltningsplan, er der ønske om at Kongelundsskoven bliver afgræsset af dåvildtet, da dette er med til at øge biologiske mikrohabitater til gavn for biodiversiteten.
Dyrevelfærd	Den øgede vandmængde på Fælleden, forventes at stige i tak med Klimaforandringerne, hvilket udfordre dåvildtes mulighed for at søge tørt leje.
Oplevelse	Ved at nedtage hegnet, vil dåvildtet have mulighed for at trække ind i Kongelunden, for at finde tørt leje og bedre muligheder for naturlig føde.
	Ved at fjerne hegnet, giver det bedre muligheder for at opleve dåvildtet på det sydlige Amager.

Sammenhæng Ved at fjerne hegnet, vil det give en bedre sammenhæng mellem by og natur, og imellem de forskellige naturområder.

Naturstyrelsen påpeger, at der især er to forhold der skal tages i betragtning, såfremt hegnet bliver fjernet. Dette omhandler;

1. **Markskader:** Ved at nedtage hegnet, giver det bedre muligheder for dåvildtet at tilgå markarealerne omkring Kongelunden. Naturstyrelsen påpeger at markarealerne øst for Tømmerupvej, der er dyrket med afgrøder eller rullegræs kan være udsatte, men understreger at risikoen for markskader er lille, da området er meget lidt skjult i form af skov og krat, hvorfor bortskræmning af dåvildtet ville kunne gøres forholdsvis enkelt.

2. **Trafikale aspekter:** Ved en fritlevende bestand af dåvildt på det sydlige Amager, vil der komme øget risiko for at biler påkørsel af vildtet. Naturstyrelsen påpeger at der allerede nu er hastighedsbegrænsninger på mange af vejene i området, som begrænser risikoen for påkørsel, men at yderligere hastighedsbegrænsninger som f.eks. 50km/t på udvalgte strækninger igennem Kongelunden, vil reducere risikoen yderligere.

Processen

Naturstyrelsen har sammen med begge kommunalbestyrelser besigtiget hegnet og orienteret om styrelsens tanker bag hegnsnedtagningen, og åbent fremlagt de gevinster og risici der er ved en fritlevende dådyrbestand på det sydlige Amager. Mødet med Dragør blev afviklet den 20. december 2023. Begge kommunalbestyrelser har på møderne og efterfølgende meldt tilbage, at de umiddelbart bakker op om, at projektet om nedtagning af hegnet fortsættes.

Naturstyrelsen vil efter høring af kommunerne indhente tilladelsen hos Miljøstyrelsen, på baggrund af vejledningen om sagsbehandling i forbindelse med ansøgninger om udsætning af dåvildt i Danmark (se bilag 3).

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Det er naturstyrelsen der afholder omkostningerne til nedtagning af hegnet.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Bilag

Kortbilag nedtagning miltær hegn Kalvebod Fælled.pdf

Notat om udsætning af dåvildt på Amager.pdf

Forslag til forvaltningsplan for en fritlevende bestand af dåvildt på Amager.pdf

2018-10-12 Vejledning_om_udsætning_af_davildt-2012.pdf

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 11: Beslutning - Frigivelse af midler til fodgængerkrydsning på Ndr Dragørvej

19/752

Resumé:

I anlægsbudget 2024 er der afsat midler til en signalregulering af fodgængerfeltet på Ndr Dragørvej. Geometrien på lokaliteten er kompleks, hvorfor der er udført en analyse af muligheder for signalregulering med afvejning af fordele og ulemper ved forskellige løsninger, herunder også den nuværende løsning. I sagen skal der tages stilling til, hvilken projektløsning der ønskes, samt frigives midler til udførelse af projektet.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at der vælges løsning med den nuværende fodgængerkrydsning med bussluse bibeholdt og kombineret med bump eller hævet flade i en 30 km/t hastighedszone

ELLER

2. at der vælges løsning ved etablering af en simpelt fodgænger signalregulering med trykknop og præference for trafikken på Ndr Dragørvej
3. at der gives en anlægsbevilling på i alt 700.000 kr. til nødvendige ændringer finansieret af anlægsprojektet ”Signalregulering Ndr. Dragørvej”, og at rådighedsbeløbet frigives

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Ad 2

Anbefales overfor ØU/KB. Som konsekvens heraf bortfalder ad 1.

Tillæggsforslag fra T: Liste T foreslår, at løsningen tilføjes bump eller hævet flade i en 30 km/t hastighedszone.

For stemte: 2 (L+T)

Imod stemte: 5 (A+C+V)

Undlod at stemme:

Faldet.

Ad 3

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

I anlægsbudget 2024 er der afsat 700.000 kr. til en signalregulering af fodgængerfeltet på Ndr Dragørvej. Geometrien på stedet er kompleks, og der er ikke nogen oplagt løsning for, hvordan en signalregulering det pågældende sted udformes bedst muligt. Udfordringen er bl.a. at fastlægge, hvor mange af de tætliggende veje, og hvilke af de komplekse trafikstrømme i området, der skal inddrages i en eventuel signalregulering.

Dragør Kommune har fået trafikrådgiver til at undersøge og vurdere forskellige muligheder, som fremgår af vedlagt notat Fodgængerkrydsning på Ndr Dragørvej (bilag 1).

Der kan vælges mellem fire forskellige principielle varianter af en signalregulering, foruden muligheden for at fastholde den nuværende løsning, som kan kombineres med bump eller hævet flade i en skærpet 30 km/t hastighedszone, der i dag er etableret som en 40 km/t hastighedszone om vejindsnævringen (busslusen).

De fire varianter af signalregulering er følgende:

1. Et nyt fodgængerfelt med simpelt fodgængersignal på Ndr Dragørvej (bilag 1, s.10-11)
2. Et nyt lyssignal i T-krydset ved Ndr Dragørvej/D B Dirchsens Alle (bilag 1, s.12-13)
3. Et nyt lyssignal i T-krydset ved Ndr Dragørvej/A.P. Møllers Allé (bilag 1, s.14-15)
4. Et dobbeltkryds, der inddrager både nyt lyssignal ved D B Dirchsens Alle og A.P. Møllers Allé (bilag 1, s.16-17).

Uanset udformning vil etablering af en signalregulering det pågældende sted medføre følgende:

- Vejindsnævringen ved busstoppestedet øst for D B Dirchsens Alle skal nedlægges.
- Busstoppestedet skal flyttes længere mod øst.
- 40 km/h hastighedszonen udgår, når fartdæmperen (vejindsnævringen), der er forudsætning for hastighedszonen, fjernes.
- Torontoanlægget nedtages og erstattes af et signalanlæg.
- Eksisterende vejanlæg ombygges geometrisk i større eller mindre omfang afhængig af hvilken løsning, der måtte vælges.
- Det anbefales at vælge en regulering, der giver grønt lys på Ndr Dragørvej med mindre trafikanter fra sideveje trykker på knappen (gående/cyklende) hhv. bliver registreret ved spole eller radar (bilister). Driftsformen kaldes ”Præference” og sikrer, at trafikken på Ndr Dragørvej holdes tilbage så lidt som muligt for at undgå mest mulig tilbagestuvning af trafik.

Løsningerne, inklusive en videreførelse af den nuværende fodgængerkrydsning (bilag 1, s. 4-7), er i notatet beskrevet og vurderet med fordele og ulemper i forhold til parametrene Trafiksikkerhed, Tryghed, Trafikafvikling af biltrafik henholdsvis af lette trafikanter samt Økonomi. Skematisk sammenligning kan ses bilag 1, s.18 nederst.

Den nuværende fodgængerkrydsning kombineret med vejindsnævringen giver den mest smidige trafikafvikling for alle trafikanter og bedste trafiksikkerhed for de krydsende fodgængere/cyklister (færrest konfliktpunkter). Omvendt giver en signalregulering enten en bedre eller en lige så god tryghed (bortset fra en signalregulering alene ved A.P. Møllers Allé, som vægtes lavere). En mulighed for at øge trygheden yderligere kan være at supplere løsningen med bump eller en hævet flade i krydset Ndr Dragørvej/D B Dirchsens Alle og skærpe hastighedszonen til 30 km/t, hvis politiet kan godkende det.

Alternativt vurderes et simpelt fodgængerfelt med trykknop for de lette trafikanter at give den bedste signalreguleringsløsning, hvis de derved periodevis tilbagestuvninger af trafikken til krydset ved A.P. Møllers Alle og den længere ventetid for alle trafikantgrupper kan accepteres.

Love/Regler:

Vejloven, Færdselsloven, Vejafmærkningsbekendtgørelsen samt tilhørende vejregler.

Økonomi/Personaleforhold:

Anlægsbeløb på 700.000 kr. til Signalregulering Ndr Dragørvej er afsat i anlægsbudget 2024.

Tiltag med bump eller hævet flade i 30 km/t hastighedszone kan anslået udføres for 100.000 - 150.000 kr. afhængigt af valgt fartdæmperløsning.

Tiltag med et simpelt fodgængersignal kan anslået udføres for 250.000 – 350.000 kr.

Tiltag med signalregulering i T-kryds D B Dirchsens Alle kan anslået udføres for 450.000 - 550.000 kr.

Tiltag med signalregulering i T-kryds A.P. Møllers Allé kan anslået udføres for 500.000 - 600.000 kr.

Tiltag med samordnet signalregulering i T-kryds A.P. Møllers Allé og D B Dirchsens Alle kan anslået udføres for 800.000 – 1.000.000 kr. Såfremt denne løsning vælges, vil der være behov for en tillægsbevilling i størrelsesordenen 300.000 kr.

Kommunikation/Høring:

I forbindelse med etablering af busslusen på Ndr Dragørvej i 2018 var intentionen efterfølgende at lave en evaluering af tiltaget. Sådan evaluering blev ikke iværksat, men administrationen har nu i forbindelse med vurderingen af mulige krydsningsløsninger forespurgt Nordstrandsskolens færdselsansvarlige om erfaringerne med løsningen, som daglig iagttager med indblik i morgentrafikken. Tilbage meldingen har været:

- “buslommen “ virker meget hastighedsdæmpende og trafik regulerende.
- Der er nogle få der kører for stærkt igennem, for de skal lige “nå det”. Dette er ikke på daglig basis
- faktisk giver buslommen en fin “flow” regulering.

Supplerende har skolens ledelse oplyst følgende i forhold til muligheden for en signalregulering af krydset:
- Det ville være super med et lyskryds. Ledelse og skolebestyrelse mener, der kan være flere gode grunde til det.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2024.

Bilag

Notat120424.pdf

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 12: Beslutning - Vision for erhvervsstrategi

23/2569

Resumé:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget godkendte den 7. februar 2024, at kommunens erhvervsstrategi udarbejdes i samspil med lokale erhvervsdrivende og med inddragelse af en arbejdsgruppe bestående af aktører fra erhvervslivet. Processen med erhvervsstrategien er i gang, og der er nedsat en arbejdsgruppe, hvor repræsentanter fra erhvervet er blevet bedt om at komme med input til en vision for erhvervsudviklingen i Dragør Kommune. Udvalget skal tage stilling til visionen i erhvervsstrategien.

Indstilling:

Administrationen indstiller,

1. at udvalget godkender at arbejdsgruppens vision indarbejdes i strategien i uredigeret form

ELLER

2. at udvalget godkender at visionen justeres som beskrevet i sagsfremstillingen og vist i bilag 2

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Ændringsforslag fra T: Liste T foreslår, at strategien justeres i punkt 2 og 4 efter forvaltningens forslag. Derudover ønsker vi, at 'effektiv markedsføring' erstattes af 'brandingskabende markedsføring'.

For stemte: 1 (T)

Imod stemte: 5 (A+C+V)

Undlod at stemme: 1 (L)

Faldet.

Ad 1

For stemte: 6 (A+C+L+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (T)

Godkendt. Som konsekvens heraf bortfalder ad 2.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

En arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra erhvervslivet har udarbejdet udkast til vision for erhvervsudviklingen i Dragør Kommunes Erhvervsstrategi (Bilag 1).

Visionen skal fungere som et pejlemærke, der beskriver, hvor Dragør gerne vil være om 10 år - hvad er det vi arbejder frem mod, og den skal motivere aktørerne og udstikke retningen for handlingsplaner, indsatser og beslutninger inden for erhvervsudviklingen.

Visionen er formuleret på baggrund af de input, styrkepositioner og stedbundne potentialer, der blev identificeret under strategiworkshoppen den 22. november 2023. Dragørs styrker og lokale ressourcer udgør fundamentet for denne vision, som sigter mod at styrke synergierne og bygge videre på det arbejdsgruppen finder er kommunens allerede eksisterende styrker.

Arbejdsgruppen præsenterede deres overvejelser omkring oplægget på et temamøde for Kommunalbestyrelsen den 18. april 2024. Arbejdsgruppen lagde i sin præsentation vægt på, at visionen er tilvejebragt på meget kort tid og, at de har ladet sig inspirere af Bornholm.

Arbejdsgruppen fremhævede, at Dragør har et stærkt fundament forankret i fortidens kultur- og landbrugshistorie, som aktivt kan integreres i den nye fortælling og strategi, der fokuserer på iværksætteri og bæredygtighed for at styrke erhvervsudviklingen for kommende generationer.

Bæredygtighed er den grønne tråd, der binder de strategiske søjler sammen. Arbejdsgruppen foreslår at Dragør skal være en attraktiv destination for bæredygtig turisme- og iværksætteri. Desuden blev det pointeret, at lokale skoler og børneinstitutioner, samt uddannelsesinstitutioner i København efterspørger samarbejde omkring jordnær formidling.

Det blev understreget fra arbejdsgruppens side, at det er erhvervslivet der skal initiere, skaffe ressourcer og lokal opbakning til at omsætte visionen til konkrete aktiviteter, mens kommunens primære rolle er at skabe gode rammer og facilitere netværks- og klyngedannelse.

Arbejdsgruppen arbejder sideløbende med et idekatalog, som indeholder, aktiviteter mv. der kan bidrage til at realisere visionen. Arbejdsgruppen tilkendegav på mødet, at de meget gerne ser at der etableres et nyt samarbejdsforum mellem erhvervsliv og kommune.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at det er et flot udkast til vision som arbejdsgruppen har præsenteret på meget kort tid og, at der er flere forhold som matcher de styrkepositioner som identificeres i den erhvervsanalyse, som kommunen har fået udarbejdet jf. bilag 3. Samtidig ser administrationen dog også nogle opmærksomhedspunkter, som bør adresseres. Det er en meget ambitiøs vision, som arbejdsgruppen har foreslået og administrationen kan have en bekymring for, om visionen kan opnås, og hvad det kræver. Arbejdsgruppens vision berører f.eks. gastronomi, hvor kommunen kun har meget begrænsede muligheder for at påvirke og støtte. Administrationen vurderer også, at det vil være en forudsætning for at arbejde hen mod visionen, at erhvervslivet tager et aktivt ansvar, som de har tilkendegivet at ville, for igangsætning af aktiviteter, der kan understøtte en udvikling i retning af visionen. Administrationens bud på en justeret vision er vedlagt som bilag 2.

Nedenfor begrundes justeringerne.

1. Let justering af visionen

Med udgangspunkt i ovenstående kan det overvejes om visionen skal justeres til:

”Dragør skal være en grøn iværksætterkommune, hvor bæredygtighed danner grobund for innovation og vækst og hvor iværksætterånden næres fra barnsben.”

Ved at skrive "grøn iværksætterkommune" frem for "grønneste" signalerer vi, at fokus ligger på bæredygtighed og iværksætteri, men vi undgår at sætte forventninger om at være den absolut grønneste kommune og usikkerheden om inden for hvilken parameter af "grøn".

At der er et behov for at iværksætte konkrete indsatser der kan styrke og understøtte iværksætermiljøet i Dragør, understreges af Erhvervsanalysen fra IRISGROUP (Bilag 3). Analysen viser blandt andet, at overlevelsesraten for iværksættere fra 2019 til 2021 er faldet, og kun 41,1% af de nystartede virksomheder var i live efter tre år, imod 53% i de kommuner vi sammenligner os med.

2. Let justering af missionen

Det kan overvejes, at justere missionens sidste sætning: ”Dragør markedsføres som en destination for bæredygtighed med Dragør Havn som centrum, der forbinder by og natur, innovation og historie.”

Alternativt forslag, hvor der tænkes mere helhedsorienteret og Dragør Havn ikke er centrum for strategien: ”Dragør markedsføres som en destination for bæredygtighed der forbinder by og natur, innovation og historie.”

3. Samtænkning af søjler om fødevarer og livskvalitet

Det kan ligeledes overvejes at de to søjler ”Fødevarer og Gastronomi og Klima” slås sammen med ”Turisme og Livskvalitet” under overskriften ”Bæredygtig Turisme og Livskvalitet”.

Dette forslag baserer sig på erkendelsen af, at gastronomi i øjeblikket ikke er en styrkeposition for Dragør, men ved at medtage det i søjlen omkring turisme og livskvalitet understreges det, at der er et udviklingspotentiale. En samtænkning

af fødevarer, klima og turisme under konceptet "Bæredygtig Turisme og Livskvalitet" kan styrke vores potentiale som hovedstadens spirende baghave og bygge videre på Dragørs unikke historie som forsyningskilde af friske grøntsager til København.

4. Let justering af søjle til "Liv på og omkring havnen"

Det kan også overvejes, om den sidste søjle, "Liv på Havnen", skal udvides med overskriften "Liv på og omkring Havnen". Justeringen foreslås for at fokus ikke kun, er på aktiviteter, der kan skabe liv på havnen, men også på at fremme en levende bymidte med en detailhandel, der trives og tiltrækker nye erhvervsdrivende samt kunder året rundt, og dermed skabe en større sammenhæng mellem havn og by.

5. Rammevilkår

Det er et opmærksomhedspunkt at "Infrastrukturel sammenhæng" er et komplekst område og forventes at blive behandlet i en særskilt arbejdsgruppe som led i implementeringen af strategien.

Den videre proces

Den vision som udvalget beslutter vil blive indarbejdet i forslag til erhvervsstrategi, som forventes politisk behandlet på juni mødet, med henblik på en lang offentlig høring hen over sommeren.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Turismestrategi 2023-2026.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Bilag

Vision for Dragør Erhvervsstrategi 2024

Udkast til justeret vision for erhvervsstrategi

Erhvervsanalyse Dragør Kommune 24 april 2024

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 13: Beslutning - Supplerende renovering af signalanlæg

23/2329

Resumé:

Signalanlæggene Krudttårnsvej/Lundegård Strandvej og Kirkevej/Hartkornsvej er ved at være færdigrenoveret og forventes afsluttet, så der fortsat er midler tilbage til yderligere en signalrenovering inden for den afsatte ramme.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at der iværksættes renovering af signalanlægget i Store Magleby finansieret af restbevillingen til renovering af signalanlægget Krudttårnsvej/Lundegård Strandvej.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Anbefales overfor ØU/KB.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Signalanlæggene Krudttårnsvej/Lundegård Strandvej og Kirkevej/Hartkornsvej er ved at blive renoveret inden for rammen til renovering af signalanlægget Krudttårnsvej/Lundegård Strandvej på 900.000 kr. I forhold til det oprindelige estimat på renovering af signalreguleringen, så vil der forventeligt også efter renovering af signalanlægget Kirkevej/Hartkornsvej fortsat være midler tilbage. Dette beløb på anslået knap 400.000 kr. kan bruges til renovering af endnu et af kommunens signalanlæg i 2024. Alternativt skal pengene lægges tilbage i kommunekassen.

De to igangværende renoveringer af ovennævnte signalanlæg er ved at være overstået, bortset fra justering af programmeringen i begge anlæg. I forhold til det oprindelige estimat for udgift til renovering pr signalanlæg er der modtaget noget lavere priser, hvorfor midlerne strækker længere. Det forventes derfor, at der kan rummes endnu en renovering af et signalanlæg inden for den afsatte ramme på 900.000 kr. i 2023 (overført til færdiggørelse i 2024).

I alt er der 8 signalanlæg i Dragør Kommune, hvoraf renovering af de 6 har været ret trængende, og heraf er renovering af de ovennævnte to anlæg i gang. Administrationen kan pege på signalanlægget i Store Magleby som det næste anlæg, der med fordel kan blive renoveret med nyt styreapparat, LED signaler og fodgængertryk. I lighed med anlægget Kirkevej/Hartkornsvej er der tale om et meget gammelt anlæg fra amtets tid med risiko for udfald. Renovering af anlægget vil medvirke til at mindske energiforbruget yderligere ved skifte til LED belysning i anlægget foruden færre udkald til lampeskift, som følge af længere levetid på lyskilderne.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

I forbindelse med omprioritering af anlægsbudget 2023 blev der fremrykket og frigivet 900.000 kr. til renovering af signalanlægget Krudttårnsvej / Lundegård Strandvej. Det viste sig, at beløbet også kunne rumme renovering af signalanlægget Kirkevej/Hartkornsvej, hvilket Klima-, By- og Erhvervsudvalget besluttede den 8. november 2023. Rammen på de 900.000 kr. forventes at kunne rumme renovering af endnu et anlæg.

De lavere renoveringsomkostninger pr anlæg betyder endvidere, at kommunens anlægsbudget til signalrenovering de kommende år kan tilpasses.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Økonomiudvalget den 23. maj 2024.

Kommunalbestyrelsen den 30. maj 2024.

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 14: Orientering - Belægning på grusarealet ved lystbådehavnen

24/2096

Resumé:

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budget 2022 besluttet, at Forvaltningen skal belyse alternativer til eventuel asfaltering af grusarealet ved Lystbådehavnen, fordi gruset i tørre perioder giver anledning til støvgener for de sejlene.

I henhold til eksekveringsplanen skal forvaltningen orientere udvalget om alternativer på mødet i maj 2024.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Til efterretning.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budget 2022 besluttet, at Forvaltningen skal belyse alternativer til eventuel asfaltering af grusarealet ved Lystbådehavnen, fordi gruset i tørre perioder giver anledning til støvgener for de sejlene.

Administrationen har tidligere orienteret om pris på SF-belægning, men udvalget ønskede alternativer med en begrønning af arealet.

Grusarealet er på 9.900 m² og arealet har været et grusareal siden lystbådehavnen blev anlagt. Arealet benyttes hovedsageligt til bådeoplæg om vinteren men også til parkering, adgang til søsætning af både, slæbested og til den maritime ungdomsskole samt masteskur, toiletter og bad for brugere af havnen.

I forårsperioden med klargøring af både og i sommerhalvåret kan der i tørre perioder med vind opleves støvgener. Administrationen vurderer dog, at generne er begrænset.

Forvaltningen har vurderet 4 alternativer til grus:

- SF-stenbelægning. Det vil beløbe sig til i størrelsesorden 3.9 mio. kr. eksklusiv etablering af afvanding
- Asfaltering. Det vil beløbe sig til i størrelsesorden 9.5 mio. kr. eksklusiv etablering af afvanding
- Græsarmering. Det vil beløbe sig til i størrelsesorden 5.7 mio. kr. eksklusiv etablering af afvanding
- Stenmel eller lignende materialer (knust beton) på eksisterende belægning (5 cm) 1 mio. kr.

Der er ikke foretaget en planmæssig vurdering af muligheden for at ændre belægning på arealet.

Det er administrationens samlede vurdering, at støvgenerne er begrænset og at genopretningspengene til havnen bør prioriteres til vedligehold af tekniske havneanlæg.

Det er videre forvaltningens vurdering, at græsarmering ikke er en hensigtsmæssig belægning, fordi det skønnes at græsset ikke kan få fat pga. brugen af arealet. Det vil derfor ikke være muligt at få arealet til at fremstå grønt.

Stenmel eller knust beton kan være en mulighed, men bør undersøges nærmere, hvis der ønskes et alternativ til grus.

Administrationen anbefaler, at der ikke på nuværende tidspunkt arbejdes videre med planer for udskiftning af belægningen på grusarealet.

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Der er i budgettet afsat årligt 4 mio. kr. til vedligehold og genopretning af Dragør Havn. Der er pt identificerede genopretningsopgaver for 4 mio. kr. i 2024 og 0,5 mio.kr. i 2025. Forvaltningen anbefaler, at der ikke på nuværende tidspunkt arbejdes videre med planer for udskiftning af belægningen på grusarealet.

Kommunikation/Høring:

Såfremt der fortsat er ønske om at udskifte belægningen på grusarealet ved Lystbådehavnen bør forslag til ny belægning sendes i høring i brugerrådet for Dragør Havn.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima- By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 15: Orientering - Status for fjernvarmeprojekt

22/3846

Resumé:

Der orienteres om den aktuelle status og forventede tidsplan for politisk behandling af transmissionsledning og energicentral til Dragør Fjernvarme samt om fjernvarmepuljen.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at orientering om status og på fjernvarmeprojektet tages til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Til efterretning.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Udvalget besluttede 6. marts at anmode Dragør Fjernvarme om at udarbejde et nyt projektforslag, idet det virkede udsigtsløst at få tilskud fra fjernvarmepuljen. Samtidig delegerede udvalget til administrationen, at sende CTRs projektforslag for transmissionsledning og energicentral i høring, således at projektet blev fremmet tidsmæssigt.

Med den politiske aftale 15. april 2024 om Grøn Fond er fjernvarmepuljen tilført 415 mio. kr. i 2025 og yderligere 200 mio. i 2025. I aftalen er der en forventning om, at alle, der søgte da puljen åbnede i 2024 får tilsagn, herunder også Dragør Fjernvarme med 71,4 mio. kr. Når Energistyrelsens tilsagn er modtaget, er projektforslaget for Dragør Fjernvarme endeligt godkendt, jf. betingelserne i Klima-, By- og Erhvervsudvalgets godkendelse 7. juli 2023.

Administrationen har forsøgt at få oplyst, hvornår tilsagnsbrevet kan forventes, men det er Energistyrelsen ikke klar til at melde ud endnu.

Bestyrelsen i Dragør Fjernvarme har d. 24. april besluttet, at et alternativt projektforslag udsættes og afventer svar fra fjernvarmepuljen på Dragør Kommunes projektforslag.

CTR (Centralkommunernes transmissionselskab I/S) oplyser, at projektforslaget for transmissionsledning og energicentral i Dragør Kommune vil forudsætte, at der erhverves ejendomsret til arealer og pålægges indskrænkninger i ejernes rådighed mv. Derfor kan det blive nødvendigt at behandle projektet efter reglerne om ekspropriation for at realisere projektforslaget, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler. Administrationen foreslår derfor, at projektforslaget fra CTR behandles politisk i juni, inden det sendes i høring.

Projektforslaget indeholder en energicentral, der fra udgangen af 2026 skal supplere fjernvarme til Dragør Kommune. Den kommer til at fylde ca. 10.000 kvadratmeter, og der skal udarbejdes lokalplan for energicentralen. Tidsplanen fremgår nedenfor.

Tidsplan

Juni 2024

Politisk behandling af projektforslag fra CTR samt høring, herunder til berørte lodsejere
Igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for energicentral.

August

Endelig godkendelse af projektforslag og ekspropriationsvillighed.

December

Politisk behandling af kommuneplantillæg- og lokalplanforslag samt 8 ugers høring.

April 2025

Kommuneplantillæg og lokalplan til vedtagelse.

2026

Idriftsættelse af energicentral (etape 2 af Dragør Fjernvarme).

Love/Regler:

Varmeforsyningslovens kapitel 2 om varmeplanlægning og kapitel 3 om ekspropriation, LBK nr. 124 af 02/02/2024
Projektbekendtgørelsen, BEK nr. 697 af 06/06/2023

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Dragør Kommunes varmforsyningsplan.

Beslutningsproces:

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 16: Orientering - Plan for eksekvering af politisk initierede indsatser - KBEU

23/6344

Resumé:

Som opfølgning på budgetaftale 2024-2027 og medlemsforslag vedtaget af Økonomiudvalget den 26. oktober 2023 forelægges en opdateret oversigt over alle igangværende politiske indsatser på Klima-, By- og Erhvervsudvalgets område. Oversigten er opdateret april 2024.

Indstilling:

Det indstilles, at udvalget tager den overordnede planlægning for eksekvering af politisk initierede indsatser til efterretning.

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Til efterretning med undtagelse af T.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Vedlagt er en oversigt og overordnet tidsplan for alle ikke afsluttede indsatser igangsat politisk med ophæng i Klima-, By- og Erhvervsudvalget (bilag 1 - eksekveringsoversigt).

Oversigten er opdateret april 2024 og forelægges hvert kvartal som led i kommunalbestyrelsens ønske om øget fokus på eksekvering fra budgetaftalen for 2024-2027.

Generelt set forløber indsatserne som planlagt. Kun enkelte indsatser er forskudt lidt i forhold til den oprindelige tidsplan. Er forskydningen mindre end en måned bliver dette ikke kommenteret.

Det kan særligt bemærkes at:

- Oplægget til revision af trafiksikkerhedsplanen er godkendt og opgaven omkring trafiktællinger og trafiksikkerhed er indarbejdet heri, hvorfor den fremover ikke fremgår som selvstændig opgave længere.
- Fagudvalget har igangsat tre nye opgaver siden seneste forelæggelse, hvoraf den ene (muligheden for samkørsel) blev afsluttet på mødet i april 2024.
- Tre opgaver er rykket fra den aktive liste til oversigten over gennemførte opgaver. Ud over de to allerede nævnte er det godkendelse af de trafikdæmpende foranstaltninger på stien ved Krudttårnsvej.

Vedlagt til eventuel orientering er en oversigt over gennemførte politisk bestilte opgaver i denne kommunalbestyrelsesperiode (bilag 2).

Love/Regler:

Ingen bemærkninger.

Økonomi/Personaleforhold:

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring:

Ingen bemærkninger.

Relation til politikker:

Ingen bemærkninger.

Beslutningsproces:

Klima, By og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Bilag

Opfølgning på politiske beslutninger og prioriteringer – Eksekveringsoversigt – Klima-, By- og Erhvervsudvalget - april 2024

Gennemførte politisk stillede projekter - april 2024

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 17: Medlemsforslag fra T - Potentielt arbejde med "Vilde tips til vilde kommuner"

24/1684

Indstilling:

Sagen fremsendes uden indstilling, som et medlemsforslag stillet i medfør af initiativretten.

Beslutning: Kommunalbestyrelsen den 04-04-2024

Procedureforslag fra borgmesteren om at sagen sendes til behandling i KBEU:

Godkendt.

Tim Meicker (A) var indkaldt som stedfortræder for Nicolaj Bertel Riber (A).

Beslutning: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 07-05-2024

Udvalget besluttede at få en sag, der belyser muligheder og økonomi for en analyse af potentialet for biodiversitet på de offentlige arealer. Sagen skal forelægges udvalget, når klimaplanen er afsluttet.

Nicolaj Bertel Riber (A) var indkaldt som stedfortræder for Henrik Kjærsvold-Niclasen (V).

Sagsfremstilling:

Annette Nyvang (T) har i mail af 25. marts 2024, anmodet om at få følgende på dagsordenen:

" Liste T foreslår, at forvaltningen vurderer potentialet i at arbejde med Miljøministeriets hvidbog 'Vilde tips til vilde kommuner'.

Motivation.

Dragør Kommune deltog i konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune tilbage i 21/22, uden at det skabte store varige resultater i kommunen. Nu foreligger der en hvidbog med erfaringer fra andre kommuner og råd til at øge biodiversiteten yderligere.

Liste T foreslår derfor, at forvaltningen vurderer de 19 forslag til grøn pasning i forhold til Dragør Kommune. Vi forestiller os en vurdering a la den, vi har i kommunens trafikikkerhedsanalyse, hvor projekterne vurderes dels i forhold til størst effekt på naturen, og dels i forhold til økonomi og value for money, så det munder ud i en prioriteringsliste, der kan arbejdes videre med.

Det kan for eksempel være:

- At få biologer til at undersøge, hvilke områder i kommunen, der egner sig til naturlig tilgroning - og omlægge dem
- vælge hjemmehørende træer, buske og blomster, når kommunen planter
- udlægge stenbunker, der er gode skjulesteder og særligt gavner padder, krybdyr og insekter
- skabe kvashegn af kvas fra kommunale fældninger og beskæringer
- undersøge kommunens landbrugsarealer og udvælge områder, der i forhold til størrelse og beliggenhed egner sig godt til et naturgenopretningsprojekt.
- køre 'fuldmandskørsel' på kommunale arealer for at skabe miljø for forskellige arter i græsset

Hvidbogen kan læses her:

https://mst.dk/media/y1dkh4pd/hvidbogen_kommunernes-haandbog-til-biodiversitet_final.pdf

Beslutningsproces:

Kommunalbestyrelsen den 4. april 2024.

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. maj 2024.

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)

Punkt 18: Eventuelt

KBEU den 7. maj 2024

- Orientering om henvendelse fra Dragør beboerforening om nyt forslag til prøvebelysning i den gamle by. Henvendelse videresendt til vurdering hos ekstern rådgiver.
- Spørgsmål om hvornår tunnelen er færdig ved Hartkornsvej.
- Spørgsmål om fældet træ ved Lunden.
- Der blev spurgt til Nordre Væl og hvornår der kommer vand på springvandet.
- Der blev spurt til Neels Torv.
- Der blev spurgt til toiletterne på Nordre Væl.

Fraværende Henrik Kjærsvold-Niclasen (V)