

# REFERAT Klima-, By- og Erhvervsudvalget-Historisk d. 24-01-2023

**Mødedato**           Tirsdag d. 24. januar 2023 kl. 16:30

**Mødested**           Havnestuen

**Mødedeltagere**    Ole Hansen (A), Mia Tang (C) (Fravær), Henrik Kjærsvold-Nielsen  
(V), Flemming Blønd (L), Annette Nyvang (T), Martin Wood  
Pedersen (C) (Fravær), Helle Barth (V)

## **Indholdsfortegnelse**

Beslutning - Styregruppe for fjernvarme.....	3
Beslutning - Genvurdering af tilladelse til bade- og kajakbro ved Dragør Sydstrand.....	5
Beslutning - Høring om forslag til udvidelse af miljøzoner på Amager, Københavns Kommune.....	7
Beslutning - Høring om klapning af havnematerialer fra Køge Havn.....	9
Orientering - Undersøgelse af interesse for skift af varmekilde.....	11

# Punkt 1: Beslutning - Styregruppe for fjernvarme

22/3846

## RESUMÉ:

Dragør Kommunes varmeplan skal virkeliggøres ved etablering af et fjernvarmeselskab. For at sikre processen frem mod etablering af fjernvarmeselskabet nedsættes en styregruppe på tværs af Dragør og Tårnby Kommuner.

## INDSTILLING:

Administrationen indstiller at,

1. **at** Klima-, By- og Erhvervsudvalget beslutter at nedsætte en styregruppe for fjernvarme i Dragør Kommune bestående af repræsentanter for Dragør og Tårnby Kommuner.
2. **at** Kommunalbestyrelsen udpeger 2 medlemmer til styregruppen for fjernvarme i Dragør Kommune.

## BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24-01-2023

Ad 1

Anbefales over for KB.

Ad 2

Udvalget anbefaler, at styregruppen består af tre medlemmer fra hver kommunalbestyrelse. Dragør udpeger de konkrete medlemmer på KB mødet den 2. februar 2023.

Kenneth Gøtterup (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Martin Wood Pedersen (C) var ikke til stede.

## SAGSFREMSTILLING:

Kommunalbestyrelsen vedtog 8. december 2022 en varmeplan for Dragør Kommune, der medfører at ca. 4.500 ejendomme planlægges for fjernvarme. Kommunalbestyrelsen besluttede endvidere 15. december 2022 at optage forhandlinger med Tårnby Kommune og Tårnby Forsyning om etablering af det lokale fjernvarmeselskab for at kunne virkeliggøre varmeplanen.

Det forslås derfor, at der nedsættes en styregruppe for processen frem mod stiftelsen af det lokale fjernvarmeselskab Dragør Fjernvarme. Styregruppen bliver nedlagt, når Dragør Fjernvarme er stiftet.

Det er styregruppens formål

- at sikre processen med oprettelse af Dragør Fjernvarme foregår optimalt.
- at sikre processen for udrulning af fjernvarme i Dragør i henhold til Dragør Kommunes varmeplan

Det er gruppens mål

- at der er inden sommerferien er stiftet et selskab til varetagelse af fjernvarmeudbygningen i Dragør.
- at der er igangsat en hensigtsmæssig proces omkring udrulningen i Dragør.

Styregruppen består af 8 medlemmer:

### Tårnby Kommune

- 1 politisk udpeget medlem
- Bestyrelsesformand for Tårnby Forsyning
- Direktør for Tårnby Forsyning

- NN fra forsyningen

### **Dragør Kommune**

- 2 politisk udpegede medlemmer
- Direktør for Teknik og Miljø
- Centerchef for Plan, Teknik og Erhverv

### **LOVE/REGLER:**

Ingen bemærkninger.

### **ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:**

Ingen bemærkninger.

### **KOMMUNIKATION/HØRING:**

Ingen bemærkninger.

### **RELATION TIL POLITIKKER:**

Ingen bemærkninger.

### **BESLUTNINGSPROCES:**

Ekstraordinært møde i Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24. januar 2023.  
Kommunalbestyrelsen den 2. februar 2023.

### **Bilag**

Kommissorium for styregruppe for fjernvarme

**Fraværende** Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C)

## **Punkt 2: Beslutning - Genvurdering af tilladelse til bade- og kajakbro ved Dragør Sydstrand**

22/511

### **RESUMÉ:**

Administrationen har modtaget 32 klager over kommunalbestyrelsens afgørelse om tilladelse til en bade- og kajakbro ved Dragør Sydstrand. Klima- By og Erhvervsudvalget skal, på baggrund af de indkomne klager, tage stilling til, om Dragør Kommune ønsker at fastholde sin afgørelse om tilladelse til en bade- og kajakbro ved Dragør Sydstrand, før klagerne sendes videre til Kystdirektoratet.

### **INDSTILLING:**

Administrationen indstiller, at Dragør Kommune fastholder sin afgørelse.

### **BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 11-01-2023**

Flemming Blønd begærede sagen i kommunalbestyrelsen jf. styrelseslovens § 23.

### **BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24-01-2023**

For stemte: 5 (A+C+V+T)

Imod stemte: 1 (L)

Undlod at stemme: 0

Godkendt.

Flemming Blønd (L) begærede sagen i kommunalbestyrelsen jf. styrelseslovens § 23.

Kenneth Gøtterup (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Martin Wood Pedersen (C) var ikke til stede.

### **SAGSFREMSTILLING:**

Sagen genbehandles fordi KBEU på mødet den 11. januar 2023 ikke tog en beslutning.

Klima- By og Erhvervsudvalget besluttede ved møde den 7. september 2022 at meddele tilladelse til en op til 30 meter lang bade- og kajakbro ved Dragør Sydstrand, ud for stikvejen Søndre Tangvej, se placering i bilag 1.

I forbindelse med den politiske behandling af sagen i september var der gennemført en høring i 4 uger. I høringsperioden indkom 14 høringssvar, hvoraf de 12 stillede sig positive til projektet. Grundejerforeningen Strandkanten og en anden borger var dog bekymret over projektet. Efter tilladelsen er givet er der dog derimod indkommet 32 klager rettidigt inden for klagefristen over afgørelsen.

Blandt de 32 indkomne klager, ses kommentarer om, at den nye badebro vil have en negativ påvirkning på Sydstrandens beskyttede natur, at broens tilstedeværelse vil bidrage til et øget besøgstyck, at alle borgere ikke er blevet hørt i høringsperioden, at projektet mangler konsekvensberegninger, samt at der ikke er brug for en badebro i området. En resumé af høringssvarene samt administrationens bemærkninger er vedlagt som bilag 2, og samtlige høringssvar i deres fulde længde kan læses i bilag 3.

Ifølge bade- og bådebrosbekendtgørelsen skal klager behandles af Kystdirektoratet, og Dragør Kommune er forpligtet at foretage en genvurdering af sagen på baggrund af de enkelte klager inden de oversendes til Kystdirektoratet.

Dragør Kommune kan i sin genvurdering tage stilling til såvel faktiske og retlige som skønsmæssige elementer i afgørelsen. Det vil sige fejl vedrørende sagens faktiske omstændigheder (faktisk mangel), en mangelfuld eller forkert anvendelse af retsreglerne (retlig mangel) eller det skøn, der er foretaget i sagen.

Til sagen skal bemærkes, at ansøger har tilladelse til en lignende bro, ca. 50 m øst for den nu søgte placering. Et vilkår for ibrugtagning af tilladelsen ved den nye placering er, at den nuværende bro bortskaffes fra Dragør Sydstrand.

Administrationen har foretaget en høring af det ansøgte og de naturmæssige aspekter er blevet vurderet i en habitatkonsekvensvurdering. Fredningsnævnet for København har derudover meddelt dispensation fra fredning af Sydamerger. I sin afgørelse har Fredningsnævnet taget stilling til projektets påvirkning af fredningen, herunder de beskyttede naturtyper i området. Tilladelsen til opsætning af bade- og kajakbroen kommer med vilkår, som blandt andet er med til at sikre, at den fredede natur påvirkes mindst mulig af projektet, samt at offentlig færdsel langs kysten ikke forhindres. Tilladelsen med tilhørende bilag er vedlagt som bilag 4.

Myndighedsudøvelsen inden for de internationale naturbeskyttelsesområder varetages af Miljøafdelingen i Tårnby kommune i form af en habitatkonsekvensvurdering, som Miljøafdelingen har leveret til Fredningsnævnet til brug for nævnets afgørelse. Naturbeskyttelseslovens regler for myndighedsadministration af beskyttede naturtyper (§3-områder) overtages inden for fredningsområdet af Fredningsnævnet.

#### Vurdering

Det er administrationens vurdering, at der i klageperioden ikke er modtaget væsentlig nyt, der kan føre til et andet resultat. Det er derfor sagligt begrundet, at Dragør Kommune fastholder sin afgørelse.

#### **LOVE/REGLER:**

Bekendtgørelsen om bade- og bådebroer (BEK nr. 232 af 12/03/2007).

Naturklagenævnets kendelse af 17. juni 2004 om fredning af Kystområdet Sydamer.

Miljøafdelingen i Tårnby Kommune har som naturmyndighed vurderet, at bade- og kajakbroen ikke er i strid med Natura 2000-bestemmelserne.

#### **ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:**

Broen finansieres uden kommunal økonomisk støtte.

#### **KOMMUNIKATION/HØRING:**

Ansøgningen har været i nabohøring i 4 uger, jf. Bekendtgørelsen om bade- og bådebroers § 3 stk. 2, og Kommunalbestyrelsens beslutning den 16. december 2021. I høringsperioden er der indkommet 14 høringsvar, hvoraf de 12 stiller sig positive til projektet.

Tilladelsen blev offentliggjort i Dragør Nyt samt på kommunens hjemmeside den 12. oktober 2022.

#### **RELATION TIL POLITIKKER:**

Ingen bemærkninger.

#### **BESLUTNINGSPROCES:**

Klima-, By og Erhvervsudvalget den 11. januar 2023.

Ekstraordinært møde i Klima-, By og Erhvervsudvalget den 24. januar 2023.

Kommunalbestyrelsen den 2. februar 2023.

#### **Bilag**

Oversigtskort

Hvidbog\_klager\_web

Samtlige klager over kommunens tilladelse til bade- og kajakbro ved Dragør Sydstrand

Tilladelse til bade- og kajakbro.pdf

**Fraværende** Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C)

# Punkt 3: Beslutning - Høring om forslag til udvidelse af miljøzoner på Amager, Københavns Kommune

23/431

## RESUMÉ:

Københavns Kommune gennemfører frem til den 29. januar 2023 en høring om forslag til udvidelse af miljøzonen på Amager, så den dækker hele Københavns Kommune. Hvis forslaget efterfølgende godkendes vil miljøzonen træde i kraft medio 2024.

Der skal tages stilling til om Dragør Kommune skal indgive et høringssvar.

## INDSTILLING:

Administrationen indstiller, at Dragør Kommune ikke indgiver et høringssvar, da forslaget ikke påvirker Dragør Kommune.

## BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24-01-2023

Godkendt.

Kenneth Gøtterup (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Martin Wood Pedersen (C) var ikke til stede.

## SAGSFREMSTILLING:

Københavns Kommune gennemfører frem til den 29. januar 2023 en høring om forslag til udvidelse af miljøzonen på Amager, så den dækker hele Københavns Kommune.

Udvidelsen dækker området syd for Vejlands Allé og Wibrandtsvej og den del af Ørestad, der ligger syd for Øresundsmotorvejen. Motorvejen er ikke omfattet af miljøzonen. Kort over miljøzonen fremgår af bilag 1.

I Miljøzonen stilles der krav om partikelfiltre til følgende køretøjer:

- Lastbiler og busser skal have partikelfiltre
- Varebiler skal have partikelfiltre og være indregistreret efter januar 2012 og fra 1. juli 2023 skal varebiler være indregistreret efter september 2016 for at måtte køre i miljøzonen
- Dieseldrevne personbiler skal have partikelfiltre eller have eftermonteret et partikelfiltre for at køre i miljøzonen

Veteranbiler, brandbiler, politibiler, specialkøretøjer mv er ikke omfattet af reglerne.

Forslaget er nærmere beskrevet på høringsportalen:

<https://blivhoert.kk.dk/hoering/forslag-til-udvidelse-af-miljozonen-til-kommunegraensen-pa-amager>

Forvaltningen vurderer ikke, at en udvidelse af miljøzonen vil påvirke adgangen til og fra Dragør Kommune, da motorvejsforbindelsen ikke er omfattet af miljøzonen. Forvaltningen anbefaler der for at Dragør Kommune ikke indgiver et høringssvar, da der således alene er tale om et forslag som påvirker Københavns Kommune og deres borgere.

## LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

## ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

## KOMMUNIKATION/HØRING:

Der er tale om en offentlig høring, som Københavns Kommune gennemfører på deres høringsportal. Bemærkninger skal indsendes senest 29. januar 2023.

## RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

## **BESLUTNINGSPROCES:**

Ekstraordinært møde i Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24. januar 2023.

### **Bilag**

Kort over miljøzonen

**Fraværende** Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C)

## **Punkt 4: Beslutning - Høring om klapping af havnematerialer fra Køge Havn**

23/445

### **RESUMÉ:**

Køge Havn har ansøgt Miljøstyrelsen om tilladelse til at klappe (deponere) 15.000 m<sup>3</sup> bundmateriale i Køge Bugt, idet havnen skal uddybes.

Bemærkninger til ansøgningen skal sendes til Miljøstyrelsen senest den 31. januar 2023.

Der skal tages stilling til om Dragør Kommune skal indsende høringssvar.

### **INDSTILLING:**

Administrationen indstiller, at der ikke indsendes bemærkninger, da klappingen ikke vurderes at påvirke Dragør Kommune eller nærmiljøet omkring Dragør.

### **BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24-01-2023**

Godkendt.

Kenneth Gøtterup (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).

Martin Wood Pedersen (C) var ikke til stede.

### **SAGSFREMSTILLING:**

Miljøstyrelsen har modtaget en ansøgning om tilladelse til klapping af 15.000 m<sup>3</sup> oprensningsmateriale fra Køge Havn. Der er tale om et akut behov for oprensning i del af Køge Havn, hvor dybden er forringet med mere end 1 m, der besværliggøre den daglige drift i havnen. Tilladelsen vil gives og begrænses til en 5 årig periode. Der er i forbindelse med denne sag foretaget sedimentundersøgelser til oprensning af flere områder inden for Køge Havn, der behandles separat fra nærværende klapsag.

Der er i forbindelse med ansøgningen udtaget 1 samleprøve af 5 nedstik til analyse for miljøfarlige stoffer ud for kajområdet. Ingen af de undersøgte miljø farlige stoffer overskrider det nedre aktionsniveau og oprensningsmaterialet vurderes derfor som helt rent.

Klappingen vil ske på et areal i Køgebugt som er undersøgt og udpeget som et område for klapping. Placeringen skal se af bilag 1 (se gul markering).

Det kan oplyses, at Dragør Havn også klapper materiale i Køge Bugt, og at eventuel uddybning af lystbådehavnen i Dragør også ville forudsætte tilladelse til klapping på samme lokalitet i Køge Bugt som Køge Havn ønsker at benytte.

### **LOVE/REGLER:**

Ingen bemærkninger.

### **ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:**

Ingen bemærkninger.

### **KOMMUNIKATION/HØRING:**

Eventuelt høringssvar skal indsendes senest 31. januar 2023.

### **RELATION TIL POLITIKKER:**

Ingen bemærkninger.

### **BESLUTNINGSPROCES:**

Ekstraordinært møde i Klima- By- og erhvervsudvalget den 24. januar 2023.

### **Bilag**

Klapplads i Køge Bugt

**Fraværende** Martin Wood Pedersen (C), Mia Tang (C)

## **Punkt 5: Orientering - Undersøgelse af interesse for skift af varmekilde**

22/3846

### **RESUMÉ:**

Der gennemføres en undersøgelse af interessen for at skifte varmekilde på baggrund af den vedtagne varmeplan. Undersøgelsen udsendes i januar.

### **INDSTILLING:**

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### **BESLUTNING: Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24-01-2023**

Til efterretning.

Kenneth Gøtterup (C) var indkaldt som stedfortræder for Mia Tang (C).  
Martin Wood Pedersen (C) var ikke til stede.

### **SAGSFREMSTILLING:**

Dragør Kommune gennemfører en undersøgelse af interessen for at skifte varmekilde med spørgsmålet:

Hvilken opvarmningsform forventer du at have i 2028?

- Fjernvarme
- Individuel varmepumpe
- Naturgas
- Brændeovn eller træpiller
- Andet

Samtidig får borgerne mulighed for at give samtykke til at blive kontaktet af et kommende lokalt fjernvarmeselskab og for at blive inviteret til at deltage i en fokusgruppe.

Undersøgelsen udsendes til bygningsejernes e-boks den 31. januar 2023 med svarfrist 26. februar 2023.

Administrationen forventer at Klima-, By- og Erhvervsudvalget kan orienteres om resultatet af undersøgelsen på mødet 8. marts 2023.

### **LOVE/REGLER:**

Undersøgelsen har hjemmel i varmforsyningslovens §3, hvor kommunerne har myndighed til varmeplanlægning.

### **ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:**

Ingen bemærkninger.

### **KOMMUNIKATION/HØRING:**

Der udsendes pressemeddelelse i forbindelse med undersøgelsen.

### **RELATION TIL POLITIKKER:**

Ingen bemærkninger.

### **BESLUTNINGSPROCES:**

Ekstraordinært møde i Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 24. januar 2023.

### **Bilag**

Spørgeramme Undersøgelse af skift af varmekilde i Dragør Kommune

**Fraværende** Mia Tang (C), Martin Wood Pedersen (C)